**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Skorkov**

**konaného dne 14.8. 2015 od 18:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jaroslavem Fejtem („dále jako starosta“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Skorkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.7.2015 do 14.8.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha 1)** konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluven: Roman Havlíček z důvodu čerpání řádné dovolené

**K bodu č. 1 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta určil ověřovateli zápisu Jiřinu Kocmanovou a Bedřicha Poulíčka a zapisovatelem Romana Dolejšího. Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č. 1**

*Zastupitelstvo obce Skorkov určuje ověřovateli zápisu Jiřinu Kocmanovou a Bedřicha Poulíčka a zapisovatelem Romana Dolejšího*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1. bylo schváleno**

**K bodu č. 2 programu jednání zastupitelstva :**

Starosta obce pan Jaroslav Fejt seznámil zastupitelstvo obce

* S návrhem programu v souladu s pozvánkou ze dne 21. července 2015 a v souladu s informacemi zveřejněnými na úřední desce a E-desce,

**Program zasedání :**  (navržený program ze strany starosty obce)

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisů.
2. Projednání a schválení programu zasedání.
3. Kontrola plnění úkolů vyplývajících ze zasedání zastupitelstva dne 18. 6. 2015.
4. Finanční přehled za 1. pololetí roku 2015, detailní informace o příjmech a výdajích ze strany starosty zastupitelům a podklady finančnímu výboru.
5. Rozpočtová opatření č. 3/3/2015 a 4/4/2015, předschválená starostou obce na základě zmocnění zastupitelstva usnesením č. 4 ze dne 27.12.2014, místostarostou v souladu se zákonem zveřejněná vyvěšením na úřední desce obce (21.7.2015).
6. Žádost STŘED, z.ú., Mládežnická 229, Třebíč, o dataci na provoz „Linky důvěry STŘED“.
7. Skorkovská „Pouť“.
8. Projednání pronájmu nebytového prostoru čp. 28, na st.p.č. 99 o výměře 151 m2, záměr pronájmu v souladu se zákonem zveřejněn vyvěšením na úřední desce (18.6.2015).
9. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku KN 2106, KÚ Skorkov u Herálce, v majetku obce Skorkov, záměr na trvalé umístění distribučního zařízení společnosti E.ON zveřejněn usnesením zastupitelstva obce č. 6 ze dne 18.6.2015.
10. Zaměstnanci obce, aktuální stav, čerpání řádné dovolené.
11. Diskuse.

**Návrh usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje program zasedání navržený starostou obce.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**K bodu č. 3 programu zasedání zastupitelstva**

**„KONTROLA plnění úkolů …“**

**K bodu č. 15 programu jednání Zastupitelstva obce Skorkov ze dne 20.4.2015**

* Starosta obce předložil zastupitelům zprávu likvidátora JUDr. Martina Soukupa, A.K. Praha 2, Římská 31, o ukončení likvidace společnosti „Pila Skorkov s.r.o.“,IČ:25939271, ze dne 24.6.2015, sp.zn. Č.j.: 693/2015,
* ze zpráv o průběhu likvidace a potvrzení o vyplacení podílu na likvidačním zůstatku, podepsaných dne 2.6.2014 bývalým starostou obce Skorkov panem Josefem Bláhou vyplývá, mimo jiné, že se nepřihlásil žádný věřitel, který by měl pohledávku za společností, aby požadoval její uspokojení v rámci procesu likvidace,
* dále je zde konstatováno obdržení odměn členům orgánů společnosti v průběhu likvidace za výkon jejich funkcí, uspokojení nákladů a odměn likvidátoru společnosti,
* o náklady na úkony provedené po likvidaci , včetně nákladů na právní a daňové poradenství, soudních, notářských a jiných administrativních poplatků, byl již upraven hospodářský výsledek společnosti,
* archivace písemností byla zajištěna likvidátorem společnosti,
* na závěr starosta uvedl, že s ohledem na ukončení likvidace společnosti v minulém volebním období, již schválené bývalým starostou není na stávajícím zastupitelstvu žádné rozhodnutí, doklady budou dodatečně předány účetnímu obce k zanesení do účetnictví,
* pouze na doplnění není vyúčtována zálohová faktura
* ke zprávě KÚ Kraje Vysočina byla obci Skorkov za pozdní odeslání uložena pokuta v částce 1.000,--Kč

**K usnesení č. 2 Zastupitelstva obce Skorkov ze dne 18.6.2015**

* bubnová travní sekačka byla do majetku obce zakoupena, bezprostředně předána zaměstnancům obce k užívání,
* dopravní značení bylo objednáno u SMJ Jihlava, instalováno v souladu s aktuálními předpisy upravujícími BESIP, s ohledem na náročnost vlastní instalace bylo toto provedeno dodavatelem.

**K usnesení č. 4 Zastupitelstva obce Skorkov ze dne 18.6.2015**

* smlouva o dílo byla starostou vypracována, oboustranně podepsána, založena
* smlouva o dílo byla před vlastním podpisem předána paní Jiřině Kocmanové k nahlédnutí a případným připomínkám
* výběr osoby kompetentní ke stavebnímu dozoru byl místostarostou realizován,
* staveniště v souladu se smlouvou zhotoviteli předáno, stavební práce započaly

**K usnesení č. 5 Zastupitelstva obce Skorkov ze dne 18.6.2015**

* návrh smlouvy o dílo na svoz a odstranění biomasy s Bc. Davidem Brožem byl starostou vrácen s ohledem na nedostatky v použitých právních ustanoveních (obchodní zákoník – neplatný)
* smlouva doposud nebyla přepracována dle aktuálních právních předpisů, tedy nebyla ani uzavřena

**K usnesení č. 7 Zastupitelstva obce Skorkov ze dne 18.6.2015**

* zrušení vyhlášky obce č. 4/2015 vyhláškou č. 5/2015 bylo starostou v souladu se zákonem odesláno oddělení dozoru MV ČR, pracoviště Jihlava s vyznačením zveřejnění

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí informace starosty o plnění úkolů bez připomínek.**

**K bodu č. 4 programu zasedání zastupitelstva**

**„FINANČNÍ PŘEHLED ZA 1. pololetí roku 2015…“**

Starosta obce pan Jaroslav FEJT opětovně standardně informoval zastupitelstvo o příjmech a výdajích za období od **18.6.2015 do 14.8.2015,** a to jak z pokladny úřadu (hotovostních plateb), tak bezhotovostních plateb platební kartou a prostřednictvím internetového bankovnictví, shodně s předešlými zasedáními jednotlivé finanční přehledy, po projednání v zastupitelstvu, předal předsedkyni finančního výboru paní Jiřině KOCMANOVÉ.

Zde pak starosta konstatoval skutečnost, že položkový rozpočet obce je pro nezainteresovanou laickou občanskou veřejnost tzv. „nepřehledný“, jak vyplývá z konkrétních dotazů ze strany některých spoluobčanů. S ohledem na tento reálný aktuální stav v obci, s přihlédnutím k faktu, že **jde o** **nakládání s veřejnými finančními prostředky**, starosta provedl následující detailní rozpracování **podstatné části výdajů obce za 1. pololetí roku 2015.**

**Náklady na mzdy, odměny, smlouvy o dílo, zpracováno na konkrétní osoby :**

1. **Pan Josef BLÁHA** (OSVČ práce v lese, odměny bývalému starostovi ze zákona, odměny zastupiteli a předsedovi kontrolního výboru)

Celkem obcí vyplaceno **125.419,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **20.904,--Kč.**

1. **Pan Karel BLÁHA** (OSVČ práce v lese)

Celkem obcí vyplaceno **104.601,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **17.434,--Kč**.

1. **Pan Zdeněk BLÁHA** (zaměstnanec obecního úřadu-mzdy)

Celkem obcí vyplaceno **100.670,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **16.779,--Kč**.

1. **Pan František PAULÍČEK** (zaměstnanec obecního úřadu-mzdy)

Celkem obcí vyplaceno **83.117,--Kč,** průměrná částka na kalendářní měsíc **13.853,--Kč.**

1. **Sl. POULÍČKOVÁ** (OSVČ zimní údržba, údržba cest – rozvoz a úprava kameniva)

Celkem obcí vyplaceno **42.320,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **7.053,--Kč**.

1. **Pan Michal PÁDIVÝ** (účetní)

Celkem obcí vyplaceno **33.000,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **5.500,--Kč.**

1. **Pan Jaroslav FEJT** (starosta)

Celkem obcí vyplaceno **31.398,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **5.233,--Kč**.

1. **Pan Roman DOLEJŠÍ** (místostarosta)

Celkem obcí vyplaceno **18.960,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **3.160,--Kč.**

1. **Pan Bedřich POULÍČEK, Roman HAVLÍČEK, paní Jiřina KOCMANOVÁ a Soňa BROŽOVÁ**

(zastupitelé a členové výborů)na osobu

Celkem obcí vyplaceno **4.740,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **790,--Kč.**

1. **Pan Otakar FERFECKÝ** (člen finančního výboru od 9.2.2015)

Celkem obcí vyplaceno **1.700,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **425,--Kč**.

1. **Paní Jana NOVÁKOVÁ** (místní veřejná knihovna)

Celkem obcí vyplaceno **2.040,--Kč**, průměrná částka na kalendářní měsíc **340,--Kč.**

1. **Pan Zbyněk BARTÁK** (OSVČ – oprava poutního místa „U obrázku“)

Celkem obcí vyplaceno **3.600,--Kč.**

**CELKEM…………………………………….……………………………….…………………………..551.565,--Kč.**

**Náklady na odvody ČSSZ, Zdravotním pojišťovnám, daně z mezd**

1. Česká správa sociálního pojištění , celkem obcí odvedeno **66.315,--Kč.**
2. Zdravotní pojišťovny, celkem obcí odvedeno **43.071,--Kč.**
3. Daně ze mzdy, celkem obcí odvedeno **26.813,--Kč.**

**CELKEM …………………………………………………………………………………………………136.199,--Kč.**

1. **Náklady na odvody DPH za obec**
2. DPH 1. čtvrtletí roku 2015 **65.531,--Kč.**
3. DPH 2. čtvrtletí roku 2015 **38.105,--Kč.**

**CELKEM ……………………………….…………………………………………………………………103.636,--Kč.**

1. **Náklady na energie, služby, nájmy**
2. Zálohy na el. ČEZ **59.350,--Kč.**
3. Svoz komunálního, separovaného a velkoobjemového odpadu, výkazy **40.418,--Kč.**

*(včetně nákupu 5 ks nových popelnic)*

1. Pronájem manipulačních ploch – obecní pila *(roční platba)* **30.135,--Kč**
2. VAK, rozbory, chemikálie na úpravu vody **10.795,--Kč.**
3. O2, pevná linka a veřejný internet **7.564,--Kč.**
4. Vodafone, paušál na neomezené volání mobilní telefon **3.174,--Kč.**
5. Mobilní telefon O2 pro zaměstnance *(kupony)* **1.700,--Kč.**
6. OSA, autorská odměna *(roční platba)* **2.614,--Kč.**
7. ARRIVA příspěvek dopravní obslužnosti **3.283,--Kč.**
8. MAS příspěvek **468,--Kč.**
9. Komerční banka, poplatky *(na 1. a 2. účtu)* **3.418,--Kč.**

**CELKEM ……………………………………………………………………………………………………162.919,--Kč.**

1. **Náklady na údržbu**
2. Sazenice stromků (les) **34.326,--Kč.**
3. Kamenivo na údržbu cest **32.527,--Kč.**
4. PHM, maziva **16.935,--Kč.**
5. Údržba strojů (desty, sekačky) a další **23.528,--Kč.**
6. Veřejné osvětlení 1 **5.653,--Kč.**
7. ASSECO produkt FENIC 12.221,--Kč *(roční platba, program účetnictví ½)* **6.110,--Kč.**
8. Revize požárního žebříku **1.452,--Kč.**

**CELKEM………………………………………………………….…………………………………………..120.529,--Kč.**

1. **Podpora neziskových organizací**
2. Svaz neslyšících **7.000,--Kč.**
3. Zdravotně postižení **1.000,--Kč.**

**CELKEM ……………………………………………………………………………………………………. 8.000,--Kč.**

1. **Pokuty KÚ Kraje Vysočina**
2. Za rozpočet  roku 2013 **4.000,--Kč**

**Do výdajů zde nejsou zapracovány provedené nákupy strojů, nástrojů a dalšího vybavení zahrnutého účetně do majetku obce jako :**

* štípače dřeva *(konec roku 2014)*
* kolébkové pily (19.790,--Kč)
* motorové pily ( 8.340,--Kč)
* nových vidiových pil do sámovačky, štípací sekyry, *(průběžně)*
* rotační sekačky (16.733,--Kč)
* bubnové sekačky s příslušenstvím (25.000,--Kč)
* stavebního kolečka, hrábí, kanystrů, krycích plachet na dřevo *(průběžně)*
* výčepního zařízení (6.500,--Kč)
* televizoru do sálu (24.417,--Kč)
* nábytku *(konec roku 2014)*
* rámů map a územního plánu obce (11.415,--Kč)

zpravidla předem schválené na zasedání zastupitelstva *(viz. jednotlivé zápisy ze zasedání),*

**CELKEM cca 112.195,--Kč.**

**dále** vybavení zaměstnanců ochrannými pomůckami (pracovní oděvy, pracovní obuv, rukavice, brýle, toaletní potřeby atd…), náklady na školení zaměstnanců,

**dále** drobné nákupy na údržbu objektů, jako barev, tmelů, el. lišt, krabic, vodovodních baterií, spojovacího materiálu,

**dále** drobné nákupy herbicidních přípravků, přípravků na likvidaci hmyzu,

**dále** drobné nákupy kancelářských potřeb, čistících prostředků a další…

K výdajům starosta informativně doplnil

**Vedlejší příjmy obce v 1. pololetí roku 2015**

1. Lesní družstvo ve Štokách *(v souladu s příjmy v rozpočtu)* **502.792,--Kč**
2. Obecní pila *(příjmy z prodeje řeziva, paliva, za pořez)* **300.883,--Kč**
3. Česká spořitelna, *dividendy*  **74.290,--Kč**
4. A.C.E. MEDIA VENTURES, *reklama* **30.000,--Kč**

**Rekapitulace stavu účtů obce :**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Účet obce č. 31721521/0100**

Stav k  **3.11.2014** *(ustavující zastupitelstvo 4.11.2014)* **474.614,--Kč**

Stav k **31.12.2014 551.417,--Kč**

Stav k **30.06.2015 833.910,--Kč**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Účet obce č. 107-4825230247/0100**

Stav k **31.10.2014 226.695,--Kč**

Stav k **31.12.2014 238.240,--Kč**

Stav k **30.06.2015 296.213,--Kč**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Aktuální stav :**

účet č. 31721521/0100 **803.680,58 Kč**

účet č. 107-4825230247/0100 **315.103,07 Kč**

hotovost pokladna obecní pila **cca 60.000,--Kč**

účet u ČNB č. 94-11114521/0710 **102.504,60 Kč**

spořící účet u KB **21.827,--Kč**

**Závěr : Při zjevně vyrovnaném hospodaření lze konstatovat prokazatelnou údržbu a zhodnocení stávajícího majetku, společně s navýšením majetku obce.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V návaznosti na  provedený finanční přehled, pololetní bilancování, starosta pan Jaroslav Fejt uvedl, že se v tomto bodu vyjádří k „neoficiálním dotazům“ některých spoluobčanů:

1. **Proč se opravoval obecní úřad, pro koho ?**
2. S ohledem na stav objektu to již bylo zapotřebí, opadané omítky, malby a plísně, neudržované parketové podlahy, chyběly revize komínů, hasicích přístrojů, elektroinstalace atd…
3. Dne 20.10.2014 byly uzavřeny pracovní smlouvy se dvěma zaměstnanci, pro které nebyla připravena práce (na pile nebyl materiál – dřevo ke zpracování, nebylo vybavení na zpracování palivového dřeva, nebylo vybavení na údržbu obce – nebyly funkční sekačky, ani hrábě, kolečka), za dané situace bylo efektivní využití těchto zaměstnanců při běžné údržbě nemovitostí.
4. Pro koho pivnice? Pro cca 30 spoluobčanů, kteří si pravidelně každý víkend přijdou posedět a popovídat, což je zhruba polovina obyvatel obce. Na jiných místech se tomuto říká „komunitní centrum“. Připomenul rozhodnutí zastupitelstva o možnosti bezplatného využití společenského sálu k rodinným sešlostem pro občany Skorkova (upozornil, že pan Barták doposud neopravil omítky u vchodu, po jeho oslavě).
5. Další vybavení , jako tabule, slunečníky, osvětlení, myčka na sklenice, zařízení na výplach výčepního zařízení, sklenice, ubrusy, obrázky atd…, bylo obci na základě smlouvy bezúplatně poskytnuto rodinným pivovarem BERNARD v Humpolci.
6. Plánováno je vybudování adekvátního dětského hřiště, ve dvou případech již bylo starostou požádáno o dotace, prozatím bez odezvy. Proč dětské hřiště, protože obec Skorkov, nadneseně řečeno, zažívá tzv. „populační explozi“.
7. Dovybavení prostor by mělo být dokončeno v roce 2015, zbývají židle a stoly do společenského sálu.
8. **Proč taková těžba dřeva v obecních lesích, proč se dřevo prodává a proč již není na pile štípané palivové dřevo pro občany ze Skorkova ?**
9. Těžba dřeva je prováděna na základě těžebního plánu firmou, respektive OSVČ se kterými byly uzavřeny řádné smluvní vztahy. Tyto smlouvy o dílo se uzavírají na základě poptávkového řízení na daný kalendářní rok, jedním z kritérií hodnocení je i posouzení zaměstnanosti v obci.
10. Náklady jsou adekvátní, rovněž bylo nezbytné provést výsadbu lesních pozemků, dříve obcí zakoupených.
11. K prodeji je dnes určeno dřevo, které se nestačí zpracovat na obecní pile v rámci zakázek na řezivo.
12. O štípané palivové dřevo z obecní pily nebyl v prvním čtvrtletí roku 2015 ze strany občanů Skorkova zájem, proto byly ve větší míře realizovány zakázky mimo obec.
13. Na další rok 2016 mohou občané Skorkova již dnes u zaměstnanců pily předkládat své požadavky (nezávazné objednávky), tyto objednávky budou kladně vyřízeny.
14. **Zda je možnost zakoupení obecních pozemků a za jakých podmínek ?**
15. Prodej zemědělských a lesních pozemků v majetku obce není aktuální, stávající stanovisko vedení obce je negativní. Vyjímkou je pouze případná směna s panem Stanislavem Brabencem za manipulační plochy u obecní pily.
16. Prodej ostatních pozemků zaleží vždy na konkrétním posouzení, ale v zásadě je možný, jedná se zpravidla o pozemky vedené jako zahrady, eventuelně dle územního plánu, jako pozemky určené k výstavbě. Cena daného pozemku bude vždy stanovena znaleckým posudkem , zpracovaným na náklady žadatele.
17. **Vodovodní přípojky ?**

Zde starosta úvodem zastupitelstvo informoval, že zde bude nezbytné přijmout konečné rozhodnutí formu usnesení tak, aby všichni občané s konečnou platností věděli co, kdy a jak bude realizováno, zároveň připomenul zastupitelům novou legislativu upravující jejich odpovědnost za špatná rozhodnutí, včetně náhrady způsobené škody. V zápise bude zaznamenáno, kdo ze zastupitelů jak hlasoval.

V měsíci červenci 2015 byl proveden nákup materiálu na dvě přepojení za 13.113,--Kč, další náklady, jako výkopy za cca 2.000,--Kč, tzv. „protlak“ pod vozovkou cca 10.000,--Kč, zapojení cca 2.000,--Kč a nezbytné čtyři dny na práci 2 obecních zaměstnanců, shrnuto průměrné náklady na jedno přepojení v daném případě budou min. 15.000,--Kč.

Starosta konstatoval, že

1. Dne 27.8.2014 bylo vlastníkům nemovitostí v obci Skorkov zasláno sdělení o zahájení prací na navrtávkách nového vodovodního řádu od měsíce září 2014 s tím, že při této činnosti je možné provést vlastní připojení k nemovitostem, které bude hrazeno z prostředků obce Skorkov, konkrétně provedení výkopových prací, osazení šoupaty, přívodní hadice a připojení na hlavní uzávěr vody u nemovitosti. Závěrem je konstatováno, vyřazení původního vodovodu z provozu.

Práce nebyly provedeny, respektive ani zahájeny. Při reálném odhadu skutečných celkových nákladů a stavu účtů k tomuto datu (viz. shora), nebyl příslib obce zajištěn odpovídajícími finančními prostředky.

1. Usnesením zastupitelstva č. 8 ze dne 27.12.2014 byla výstavba, údržba a provoz obecního vodovodu dána do kompetence rovněž všem bývalým zastupitelům, kteří jsou přítomni v novém zastupitelstvu, tedy p. Josefu Bláhovi, p. Jiřině Kocmanové a p. Romanu Dolejšímu, a nic.

Dále starosta prezentoval své stanovisko, že

1. V daném případě jde o „přepojení“ odběratelů vody, což je vždy prováděno na náklady majitele a provozovatele, tedy zde obce.
2. Přípojky jsou ve vlastnictví majitelů nemovitostí, jejich výstavbu (na stavební povolení) a údržbu si hradí vlastník, obec dává toliko souhlasné vyjádření ke stavbě a připojení.
3. Je tedy přinejmenším nezodpovědné slibovat odběratelům, že jejich přípojky budou vybudovány, eventuelně opraveny na náklady obce. Není legální způsob, jak předmětné opravy zaúčtovat a hradit z veřejných prostředků, snad pouze v případě, že by následně byla přípojka ve vlastnictví provozovatele vodovodu, což by obec byla asi jediná v ČR a do budoucna by převzala závazky, jejichž provoz a údržba by byly nevyčíslitelné, zde ani nerozvádí alternativu zřízení věcných břemen na nemovitosti po trase přípojky atd…
4. Starosta vychází z předpokladu, že po opakovaně veřejně prezentovaném dokončení nového vodovodního řádu byl tento řádně protokolárně zhotovitelem obci předán, zkolaudován.

Návrhy zastupitelstvu ze strany starosty

1. S ohledem na časovou a finanční náročnost, v časovém horizontu cca 5-ti let, provádět postupné „přepojení“ přípojek za využití zaměstnanců obce. Vlastní odborné práce realizovat uzavření dohody o provedení práce s kvalifikovanou osobou, konkrétně p. Novákem. Každý výkop fotograficky zadokumentovat a dokumentaci archivovat na obci k dané nemovitosti. Uvedené práce na náklady obce.
2. Po dobu dokončení ponechat v provozu jak nový, tak starý vodovodní řád.
3. O přepojení konkrétní přípojky s dostatečným časovým předstihem informovat majitele vodovodní přípojky (nemovitosti) tak, aby měl možnost využít obcí prováděných výkopových prací k případné realizaci opravy své přípojky a tím snížit vlastní náklady na opravu.
4. Případnou výměnu trubek přípojky a výkopové práce po trase přípojky, zejména na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví obce, ponechat za jejím majitelem, tedy na jeho náklady.
5. Při alternativě, kdy z důvodu špatného stavu původní přípojky a zjevném úniku vody nebude možné realizovat přepojení na nový vodovod, písemně o havarijním stavu vyrozumět majitele s výzvou k opravě. Pokud nebude na výzvu reagováno, zajistit provedení přepojení s vodoměrem a úniky vody na přípojce ponechat ve vyúčtování za odběratelem.
6. Pro případ, kdy nový vodovodní řád nebude korespondovat s trasou původního řádu, bude v rámci přepojení změna trasy přípojky, výkopové práce, tzv. „propichy“ , včetně materiálu, provedena na náklady obce.
7. Postupně realizovat smluvní vztahy mezi dodavatelem a odběrateli v obci.

K dotazům proč bylo nyní realizováno přepojení u pana Zdeňka Bláhy

1. Z důvodu jím prováděné rekonstrukce zděného oplocení, dvora a vedení přípojky pod těmito stavbami, kdy si sám a na vlastní náklady připravil výměnu potrubí, na náklady obce bylo realizováno toliko přepojení na nový vodovodní řád. Dále bude realizováno přepojení čp. 1, neboť zde je původní připojení nefunkční a objekt je bez pitné vody, zde si vlastník rovněž zajistí výkopové práce a materiál (trubky). Dále bude realizováno přepojení u nefunkčních uzávěrů (např. paní Eva Foktová, Skorkov 63)

Starosta zde dal prostor zastupitelům k vyjádření svých stanovisek a návrhů.

**K finančnímu přehledu :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere informace starosty o příjmech a výdajích v 1. pololetí roku 2015 a za měsíc červenec 2015 na vědomí a bez připomínek.**

**K obecnímu úřadu :**

**Návrh usnesení č. 3**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zakoupení 40 ks židlí se stoly na dovybavení společenského sálu. Posouzením aktuálních cen na trhu a nákupem pověřuje místostarostu pana Romana Dolejšího.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

Pan Jaroslav Fejt – pro, pan Roman Dolejší – pro, pan Josef Bláha – proti, paní Jiřina Kocmanová – proti, paní Soňa Brožová – pro, pan Bedřich Poulíček – pro.

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**K těžbě a prodeji dřeva:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere informace starosty o těžbě a prodeji dřeva z obecních lesů na vědomí a bez připomínek.**

**K prodeji obecních pozemků:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov souhlasí se shora uvedeným stanoviskem starosty obce k prodeji obecních pozemků.**

**K vodovodním přípojkám :**

**Návrh usnesení č. 4**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje v časovém horizontu 5-ti let postupné provedení „přepojení“ vodovodních přípojek jednotlivých odběratelů na náklady majitele a provozovatele vodovodu, tedy obce, rovněž případné vrty pod pozemními komunikacemi pro trvalé umístění potrubí vodovodních přípojek k novému hlavnímu vodovodnímu řádu. V případě výměny potrubí vodovodní přípojky nebudou výkopové práce na soukromých pozemcích a k opravě použitý materiál hrazeny z prostředků obce, ale vlastníkem přípojky. Za údržbu a stav vodovodní přípojky odpovídá její majitel, tedy odběratel.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov dále schvaluje uzavření dohody o provedení práce s panem Novákem k zajištění odborného a kvalifikovaného přepojení vodovodních přípojek. Vypracováním a uzavřením vlastní dohody pověřuje starostu obce pana Jaroslava Fejta.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov dále ukládá zpracování návrhu smlouvy mezi dodavatelem pitné vody a odběratelem. Vypracováním návrhu smluvního vztahu v termínu do konce roku 2015 pověřuje paní Jiřinu Kocmanovou.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

Pan Jaroslav Fejt – pro, pan Roman Dolejší – pro, pan Josef Bláha – pro, paní Jiřina Kocmanová – pro, paní Soňa Brožová – pro, pan Bedřich Poulíček – pro.

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**K bodu č. 5 programu zasedání zastupitelstva**

**„ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 3/3/2015 a 4/4/2015…“**

Starosta obce předložil a zdůvodnil zastupitelům „Rozpočtová opatření“ č.3/3/2015 a č. 4/4/2015, předschválená starostou na základě zmocnění zastupitelstva usnesením č. 4 ze dne 27.12.2015, místostarostou v souladu se zákonem zveřejněná vyvěšením na úřední desce obce.

Starosta obce navrhl zastupitelům převedení části finanční hotovosti ve výši 40.000,--Kč z pokladny obecní pily do pokladny obecního úřadu, formou výdajového a příjmového dokladu, s odůvodněním zbytečného výběru hotovosti z bankomatu, když peníze na hotovosti de facto jsou, pouze na jiném účtu.

**Návrh usnesení č. 5**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje rozpočtová opatření č. 3/3/2015 a č. 4/4/2015 ze dne 1.5. a 1.6.2015.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 6**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje převedení finanční hotovosti ve výši 40.000,--Kč z účtu (pokladny) obecní pily na účet (do pokladny) obecního úřadu formou výdajového a příjmového dokladu. Zodpovídá starosta obce.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**K bodu č. 6 programu zasedání zastupitelstva**

**„ŽÁDOST STŘED, z.ú., Třebíč o dotaci ….“**

Starosta obce předložil a seznámil zastupitele s „Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v roce 2015“ od STŘED, z.ú., Mládežnická 229, 67401 Třebíč, na provoz „Linky důvěry STŘED“, výše příspěvku 1,--Kč na občana. Starosta zrekapituloval údaje v žádosti obsažené, zejména počet pracovníků, roční náklady, mzdové náklady a počet telefonních kontaktů, přičemž „svými slovy“, ačkoliv jde o relativně zanedbatelnou finanční částku, doporučil z principu žádost neakceptovat.

**Návrh usnesení č. 7**

**Zastupitelstvo obce Skorkov nevyhovuje žádosti STŘED, z.ú., Třebíč, o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v roce 2015 na provoz Linky důvěry STŘED.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**K bodu č.7 programu zasedání zastupitelstva**

**„Skorkovská pouť o víkendu dne 12.,13. září 2015“**

Starosta připomenul, že o daném víkendu je v obci Skorkov tradicí, vedením obce zajišťovaná, mše v místní kapličce, pohoštění pro občany a atrakce pro děti, přičemž není důvod v tomto trendu nepokračovat. S ohledem na tuto skutečnost navrhuje následující :

* Zajištění kněze na mši,
* Smluvní zajištění grilování vepře před budovou obecního úřadu,
* Smluvní občerstvení v místním společenském sále,
* Hudební produkci z řad místním občanů,
* Atrakce pro děti,

Za tímto účelem vydat na počet trvale hlášených obyvatel v obci poukázky:

1. na odběr jídla, každá v hodnotě 100,--Kč,
2. na občerstvení, každá v hodnotě 100,--Kč,

tj. 200,--Kč na osobu bez rozdílu věku. Na základě uplatněných poukázek budou náklady vyfakturovány obci.

K vlastnímu zajištění akce a jejímu zdárnému průběhu je nezbytná aktivní účast zastupitelů na jejím pořádání, proto

* kněze, přípravu kaple na mši zajistí paní Brožová a pan Poulíček,
* grilování před budovou obecního úřadu zajistí místostarosta pan Roman Dolejší,
* občerstvení v místním společenském sále zajistí pan Havlíček,
* hudební produkci z řad místních občanů a případné atrakce pro děti zajistí paní Jiřina Kocmanová a pan Josef Bláha,
* vydání, distribuci poukázek a následnou fakturaci obci zajistí starosta pan Jaroslav Fejt.

Celkem vynaložené náklady obce na zajištění akce by se měly pohybovat kolem 35.000,--Kč.

**Návrh usnesení č. 8**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje vydání poukázek v celkové hodnotě 200,--Kč (2 x 100,--Kč) na občana na občerstvení na 12.9.2015.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje k zajištění občerstvení, mše, hudební produkce a atrakcí vyčlenění finanční hotovosti v celkové částce 35.000,--Kč. Veškeré náklady budou řádně fakturovány a zúčtovány. Zodpovídá starosta obce.**

*Prostředky obce vyčleněné na občerstvení nemohou být použity k nákupu tabákových výrobků a alkoholických nápojů.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**K bodu č. 8 programu zasedání zastupitelstva**

**„Projednání pronájmu nebytového prostoru čp. 28 ….“**

Zastupitelstvo obce Skorkov v souladu s ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na svém zasedání dne 18.6.2015, usnesením č.9, zveřejnilo záměr pronájmu nebytového prostoru čp. 28, na st.p. č.99, o výměře 151 m2, ve vlastnictví obce Skorkov.

Zveřejněno vyvěšením na úřední desce od 18.6.2015 do 21.7.2015.

Starosta obce informoval zastupitelstvo o aktuálním stavu vnitřních prostor objektu, opadané omítky, vlhkost, plísně, poškozené podlahy, nefunkční sociální zařízení. V objektu je staré zařízení, které si od obce dříve odkoupil na ing. Vácha z Větrného Jeníkova, přičemž jej chce zpětně prodat obci, starostou byla nabídka zpětného odkupu odmítnuta z důvodu jeho aktuální nulové tržní hodnoty.

Na zveřejněný záměr bylo reagováno :

1. 9.7.2015 ve 23.20 hodin e-mailem s dotazem na možnost pronájmu, podepsaná Eva Nováková, Jihlava
2. 14.7.2015 v 19.09 hodin e-mailem ze zájmem o pronájem, podepsaná Lenka Miksová

ad.1 na první jsem e-mailem odpověděl, že v rámci úředních hodin osobně poskytneme veškeré informace, již bez odpovědi,

ad.2 na druhý jsem nereagoval, neboť jsem opakovaně osobně hovořil s paní Lenkou Miksovou, který v rámci úředních hodin se přišla informovat a prohlédnout si objekt.

**Návrh usnesení č. 9**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje od 1.9.2015 pronájem nebytového prostoru čp.28, na st.p.č. 99 o výměře 151 m2, včetně pozemku, paní Lence Miksové za 500,--Kč měsíčně na dobu určitou 10 let s tím, že nájemce na své náklady provede adekvátní údržbu vnitřních prostor objektu. Nájemce je povinen hradit veškeré náklady energií. Zpracování a podpis vlastní smlouvy o nájmu nebytových prostor zastupitelstvo ponechává v kompetenci starosty.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**K bodu č. 9 programu zasedání zastupitelstva**

**„Projednání smlouvy o smlouvě budoucí …“**

Shodně s dnešním číslem programu byl dne 18.6.2015 projednán zastupitelstvem obce návrh spol. s r.o. ELprojekty na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene, souhlas s trvalým umístěním distribučního zařízení společnosti E.ON na pozemku v majetku obce č. 2106, KÚ Skorkov u Herálce. Na doporučení starosty byl před vlastním rozhodnutím zastupitelstvem dne 18.6.2015 zveřejněn záměr.

Zveřejněno vyvěšením na úřední desce od 18.6.2015 do 21.7.2015.

**Návrh usnesení č. 10**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2106 v Katastrálním území Skorkov u Herálce v souvislosti s trvalým umístěním distribučního zařízení společnosti E.ON, příhradového stožáru a zemního kabelového vedení. Uzavření smlouvy ponechává v kompetenci starosty obce,**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**K bodu č. 10 programu zasedání zastupitelstva**

**„ZAMĚSTNANCI obce …“**

**v době od 17.8.2015 do 31.8.2015 čerpají řádnou dovolenou**

**K bodu č. 11 programu zasedání zastupitelstva**

**„DISKUSE“**

1. Místostarosta p. Dolejší navrhl zastupitelstvu obce upustit od sankcí za nedodržení termínu k úhradě místních poplatků s ohledem na novou formu úhrady v rámci úředních hodin na obecním úřadu.

**Návrh usnesení č. 11**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje prominutí sankcí vůči občanům, kteří nedodrželi termín úhrady poplatků.**

**Další termín je stanoven do 30.9.2015**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

1. Místostarosta p. Dolejší navrhl zastupitelstvu obce prodej pásové pily, včetně dopravníku, a to z důvodu nefunkčnosti a havarijního stavu. Cena k jednání se zájemci by byla stanovena minimálně 40.000,--Kč.

**Návrh usnesení č. 12**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje prodej nefunkční pásové pily včetně dopravníku za minimální cenu 40.000,-Kč**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

1. Místostarosta p. Dolejší navrhl zastupitelstvu obce odprodej 30ks židlí ze sálu  obecního úřadu, odepsaných z inventáře obce Skorkov při inventarizaci za rok 2014 za cenu 50,- Kč/ks.

**Návrh usnesení č. 13**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje odprodej 30ks vyřazených židlí za cenu 50,-Kč/ks**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

1. Starosta obce a seznámil zastupitele s „Žádostí p. Josefa Bláhy o prodej vyřazeného původního oplocení obecního hřbitova“ .

**Návrh usnesení č. 14**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje odprodej vyřazeného oplocení obecního hřbitova za cenu odpovídající ceně za výkup ve sběrnách druhotných surovin.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:45 hod.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina

*Zápis byl vyhotoven dne: 14.8.2015*

*Zapisovatel: Roman Dolejší.................................*

Ověřovatelé: Jiřina Kocmanová............................................ dne 14.8.2015

Bedřich Poulíček............................................ dne 14.8.2015

Starosta: Jaroslav Fejt .............................................. dne 14.8.2015