**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Skorkov**

**konaného dne 24.11. 2014, od 18:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jaroslavem Fejtem („dále jako starosta“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Skorkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.11.2014 do 24.11.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha 1)** konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**K bodu č. 1 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta určil ověřovateli zápisu Romana Havlíčka a Soňu Brožovou a zapisovatelem Romana Dolejšího.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č.1:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov určuje ověřovateli zápisu Romana Havlíčka*

*a Soňu Brožovou a zapisovatelem Romana Dolejšího*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**K bodu č. 2 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo seznámil

S návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení č.2:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje následující program ustavujícího zasedání:*

1. *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
2. *Schválení programu*
3. *Schválení a vydání jednacího řádu, v němž budou stanoveny podrobnosti o jednání zastupitelstva obce (ust. § 96 zákona o obcích)*
4. *Zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) pro veřejné budovy s energeticky vztažnou plochou nad 250 m2 (zák. č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů). Povinnosti vlastníka budovy užívané orgánem veřejné moci od 1.7.2015 (ust. § 7a zák. č. 406/2000 Sb.) a možné správní delikty.*
5. *Projednání a návrh strategického plánu rozvoje obce.*
6. *Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území MAS Českomoravského pomezí.*
7. *Zaměstnanci obce, aktuální stav, návrh činnosti, kontroly a řízení.*
8. *Rozdělení kompetencí, určení lesního hospodáře pro lesní pozemky v majetku obce Skorkov, zemědělské pozemky, odpady, nemovitosti, IT služby atd…*
9. *Realizace pronájmu zemědělských pozemků, dle zveřejněného záměru dne 3.11.2014.*
10. *Návrh rozpočtu obce na rok 2015.*
11. *Informace o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov ze strany Odboru kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina, návrhy přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků.*
12. *Diskuze*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**K bodu č. 3 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo seznámil

S návrhem jednacího řádu, v němž jsou stanoveny podrobnosti o jednání zastupitelstva obce Skorkov (ust.§ 96 zákona o obcích) Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.3:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje jednací řád v projednané podobě* ***viz****.* ***Příloha 2.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**K bodu č. 4 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo seznámil

S povinností vlastníka budovy užívané orgánem veřejném moci do 1.7.2015 (ust. § 7a zák.č. 406/2000 Sb.) zpracovat (resp. Zajistit zpracování) průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) s energeticky vztažnou plochou větší než 250 m2. Aktuální cena za zpracování posudku (čerpáno z ceníku Energy Benefit Centre a.s.) se pohybuje kolem 8.500,--Kč v případě nekompletních podkladů k budově s nutností doměření. Starosta navrhl zadat zpracování povinného průkazu energetické náročnosti pro budovu obecního úřadu v prvním čtvrtletí roku 2015 tak, aby byl dodržen zákonem stanovený termín.

S tímto výdajem je nutné počítat v návrhu rozpočtu na rok 2015. Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.4 :**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zadaní zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (obecního úřadu) v prvním čtvrtletí roku 2015. K tomuto pověřuje starostu obce pana Jaroslava Fejta. Termín do 31.3.2015.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**K bodu č. 5 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo seznámil

S návrhem strategického plánu rozvoje obce Skorkov 2014 – 2017. Zastupitelstvo předložený návrh projednalo. Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.5 :**

*Zastupitelstvo obce Skorkov zveřejňuje strategický plán rozvoje obce Skorkov 2014 - 2017 v projednané podobě* ***viz****.* ***Příloha 3.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**K bodu č. 6 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo seznámil

Se strategií komunitně vedeného místního rozvoje území MAS Českomoravského pomezí. Zastupitelstvo předložený návrh projednalo. Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.6:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov souhlasí s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území MAS Českomoravského pomezí o.p.s. na období 2014-2020 na svém správním území.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**K bodu č. 7 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo informoval, že

* dne 20.10.2014 byly podepsány pracovní smlouvy s panem Zdeňkem Bláhou a panem Františkem Paulíčkem, jako zaměstnanci obce s výkonem práce na pile
* Předmětné pracovní smlouvy byly podepsány na dobu určitou do 30.4.2015,
* K tomuto nově vzniklému pracovnímu poměru nebyly provedeny vstupní lékařské prohlídky, které byly písemně vyžádány následně dne 4.11.2014 a provedeny dne 13.11.2014, oba zaměstnanci jsou zdravotně způsobilí k výkonu práce,
* nebylo provedeno školení bezpečnosti práce odborným a certifikovaným školitelem, které bylo vyžádáno dne 18.11.2014, bude provedeno v nejbližším možném volném termínu školitele paní Krupičkové dne 27.11.2014 od 13.00 hodin
* zaměstnanci nebyli zařazeni dle příslušného katalogu prací ve veřejných službách a správě (příloha k NV č. 222/2010 Sb.), následně stanovených platových tříd a tarifů,
* nebyly zpracovány odpovídající pracovní náplně,
* chybí adekvátní vybavení zaměstnanců pracovními pomůckami,
* měsíční mzdové náklady na tyto dva zaměstnance činí celkovou finanční částku minimálně 45.694,- Kč z rozpočtu obce (super hr. mzda),
* s ohledem na skutečnost, že na pile prozatím není dřevní hmota na zpracování, byli zaměstnanci úkolováni pracemi v rámci údržby obce (úklid listí na návsi, odstranění a vytřídění mnohaletých odpadů za obecním úřadem, oprava skladu paliva pro vytápění obecního úřadu, údržba vnitřních prostor obecního úřadu),
* starosta doporučil zastupitelstvu zakoupení štípače na dřevo a malé motorové řetězové pily do majetku obce z účtu obecní pily za účelem zpracování a následného prodeje palivového dřeva v celkové částce do 25.000,-- Kč,
* dále starosta doporučil zakoupení nového mobilního telefonu pro obec s jeho SIM kartou (tel. číslem 775660883) a neomezeným tarifem RED LTE u Vodafonu za 749,--Kč měsíčně pro potřeby vyřizování záležitostí obce (+internetové bankovnictví), stávající mobilní telefon v majetku obce, kterým disponoval bývalý starosta pan Josef Bláha přenechat zaměstnanci panu Zdeňku Bláhovi za účelem vyřizování případných zakázek pro obecní pilu, přičemž zrušit omezený tarif na 200 volných minut za částku 695,75 Kč měsíčně hrazený z prostředků obce a tento nahradit úhradou v maximální částce 250,--Kč měsíčně (zachování stávajícího čísla, přechod z tarifu na kartu), telefon předat oproti podpisu s poučením o hmotné odpovědnosti zaměstnance, aktuálně je kontakt pro zákazníky na obecní pilu na telefon bývalého nájemce, který je v insolvenci,
* v návaznosti na probíhající údržbu skladu paliva a vnitřních prostor obecního úřadu seznámil starosta zastupitele s nákupem materiálu na údržbu (opravy zdiva, komínu, podlah, nátěry –dřevníku, stěn proti plísním, výmalba atd…) které se budou pohybovat v celkové částce od 10.000,--do 15.000,-- (včetně úhrady revizí) a navrhl nákup 7 ks židlí a jednoho pracovního stolu do majetku obce pro jednání zastupitelstva a další jednání vedení obce s občany,

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.7:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov s odkazem na ust. § 102/2 písm.j) a odst.4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích stanovuje celkový počet zaměstnanců obce na dva.*

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zakoupení štípače na dřevo a motorové řetězové pily v celkové částce do 25.000,--Kč. Vlastním nákupem strojů pověřuje starostu obce pana Jaroslava Fejta. Termín do 31.12.2014.*

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje nákup nového mobilního telefonu s měsíčním neomezeným tarifem RED LTE pro potřeby vedení obce a přidělení stávajícího obecního mobilního telefonu panu Zdeňku Bláhovi a úhradu tel.služeb v maximální částce 250,-- Kč měsíčně. Vlastním vyřízením nákupu a změn tarifů u mobilních operátorů, zveřejnění aktuálních telefonních kontaktů, pověřuje místostarostu pana Romana Dolejšího. Termín do 31.12.2014.*

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje nákup 7 ks židlí a 1 ks pracovního stolu jako vybavení kanceláře do majetku obce. Vlastním nákupem nábytku pověřuje starostu obce pana Jaroslava Fejta. Termín do 31.12.2014.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**K bodu č. 8 programu jednání zastupitelstva:**

**Rozdělení pravomocí v rámci obecního úřadu** (zastupitelstva v rámci agendy správy obce) v souladu s ust. § 102/2f) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích.

Starosta obce navrhl zastupitelstvu obce následující rozdělení kompetencí mezi jednotlivé členy zastupitelstva:

1. **místostarosta pan Roman Dolejší** :

* úkoly dle ust. § 104 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích
* zápisy z jednání zastupitelstva včetně zveřejňování a vedení úřední desky (vyznačení zveřejnění, tj od-do), Czechpoint
* IT služby, telekomunikace (telefony, internet, smlouvy, vyúčtování)
* webové stránky obce Skorkov (aktualizace)
* tisk pro obec, mediální prezentace obce, nákup tiskovin a kancelářských pomůcek nezbytných pro běžný provoz obecního úřadu (přehled o nákupu se zdůvodněním předkládat na následném jednání zastupitelstva ke kontrole)
* obecní rozhlas
* společně se starostou obce úřední hodiny na obecním úřadu a provoz obecní pily
* výběr obecních poplatků

1. **zastupitel pan Josef Bláha** (předseda kontrolního výboru)

* úkoly dle ust. § 119/3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích
* lesní hospodář pro lesní pozemky ve vlastnictví obce Skorkov
* plán a realizace těžby dřevní hmoty, včetně realizace případného prodeje dřeva
* dodávka dřeva na obecní pilu ke zpracování

1. **zastupitel pan Bedřich Poulíček** (člen kontrolního výboru)

* úkoly dle ust. § 119/3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích
* zemědělské pozemky ve vlastnictví obce Skorkov, včetně ostatních pozemků v intravilánu obce
* nájem a pronájem, prodej a koupě, věcná břemena, katastr nemovitostí (vklady)

1. **zastupitel pan Roman Havlíček** (člen kontrolního výboru)

* úkoly dle ust. § 119/3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích
* odpadové hospodářství obce (smlouvy s SMJ)
* vyúčtování, zprávy v oblasti odpadového hospodářství, zprávy pro Ekokom,
* objednávky pro velkoobjemový (event. nebezpečný) odpad,
* návrh a realizace provozu obecního kompostu

1. **zastupitelka paní Soňa Brožová** (členka finančního výboru)

* úkoly dle ust. § 119/2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
* pojištění obecního majetku (smlouvy, aktualizace)
* hospodaření s energiemi (smlouvy s dodavateli el. energie, sazby, náklady, navrhované úspory), vyúčtování
* veřejné osvětlení
* Spolupráce s Úřadem práce

1. **zastupitelka paní Jiřina Kocmanová** (předsedkyně finančního výboru)

* úkoly dle ust. § 119/2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
* evidence obyvatel
* podpora neziskových a charitativních organizací
* podpora dopravní obslužnosti v obci
* podpora zachování poštovních poboček na obcích
* kontrola obecní knihovny
* Czechpoint

1. **starosta pan Jaroslav Fejt**

* úkoly dle ust. § 103/ 1,4,5, § 99/2 zák. č. 128/2000 Sb. , o obcích
* zaměstnanci obce (organizace a kontrola vlastní činnosti), nákup pracovních pomůcek zaměstnancům (přehled o nákupu se zdůvodněním předložit ke kontrole na následném zasedání zastupitelstva)
* budovy v majetku obce (provoz, údržba, revize apod.), nákup materiálu na běžnou údržbu a provoz objektů v majetku obce (zpracování měsíčního přehledu o nákupu materiálu se zdůvodněním a předložení ke kontrole na následném zasedání zastupitelstva)
* údržba veřejných komunikací (opravy obecních cest, zimní údržba)
* obecní hřbitov (údržba, provoz)
* stavební řízení (vyjadřování a stanoviska za obec pro stavební úřad)
* internetové bankovnictví (úhrady z obecních účtů), fakturace za obec
* společně s místostarostou úřední hodiny na obecním úřadu a provoz obecní pily

1. **paní Jiřina Kocmanová, pan Josef Bláha, pan Roman Dolejší a pan Jaroslav Fejt společně** :

* výstavba, údržba, provoz obecního vodovodu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.8:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje shora uvedené rozdělení pravomocí v rámci obecního úřadu a stanovuje úřední hodiny na obecním úřadu pro starostu a místostarostu na dvě hodiny týdně, zpravidla každý pátek od 17.00 hodin do 19.00 hodin.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**K bodu č. 9 programu jednání zastupitelstva:**

Dne 3.11.2014 byli na jednání zastupitelé seznámeni s žádostí ZOD Herálec o pronájem obecních pozemků ve výměře 35,495 ha za navrhovanou cenu 2.000,--Kč za hektar . Předmětný

záměr obce propachtovat zemědělské pozemky byl v souladu s ust. § 39/1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn na úřední desce od 3.11.2014 do 19.11.2014, rovněž na E-desce OÚ Skorkov. Administrativní chybou při ukládání souborů do archivu v systému E-desky došlo k jejich smazání. Z tohoto důvodu byly tyto dokumenty v E-desce OÚ Skorkov dodatečně opět aktualizovány.

Další zájemci o propachtování nemovitostí se nepřihlásili, žádné další návrhy podány nebyly.

S ohledem na tuto skutečnost a s přihlédnutím k faktu, že k realizaci vlastního pachtu dochází v již započatém hospodářském roce, doporučil starosta obce akceptovat žádost ZOD Herálec.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.9:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje propachtování zemědělských pozemků dle zveřejněného seznamu ZOD Herálec za dohodnutou cenu 2.000,--Kč za 1ha s výpovědní lhůtou 5-ti let. Podpisem pachtovní smlouvy pověřuje starostu obce pana Jaroslava Fejta.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**K bodu č. 10 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce vyzval zastupitelstvo

K navržení rozpočtu obce Skorkov na rok 2015.

Zastupitelstvo obce navrhlo rozpočet obce Skorkov pro rok 2015 s ohledem na prozatím nevyjasněné okolnosti týkající se předpokládaných výdajů ze smluv a závazků uzavřených dřívějším zastupitelstvem:

* smluvní podmínky s firmou dodávající stavbu obecního vodovodu na dokončení vodovodních přípojek k jednotlivým nemovitostem
* absence plánu a finanční rozvahy na provoz obecní pily
* náklady na mzdy obecních zaměstnanců v závislosti na trvání pracovního poměru

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení č.10:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje Návrh rozpočtu obce Skorkov na rok 2015* ***viz. Příloha 4 .***

*Návrh bude vyvěšen na úřední desce obce Skorkov k připomínkám občanů.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**K bodu č. 11 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo informoval

O výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov ze strany Odboru kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina a navrhl přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků:

* nově zvolený finanční výbor provede přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2014, výsledek přezkoumání předloží na následném zasedání
* odpověď a odstranění ostatních nedostatků zajistí po obdržení zprávy finančního výboru starosta obce pan Jaroslav Fejt

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Stanovisko podal zastupitel pan Josef Bláha:

* v zápisu o přezkoumání hospodaření pod písm.c plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných je tisková chyba, neboť při dílčím přezkoumání obce Skorkov nebyla doložena činnost finančního výboru v roce **2014**

**Návrh usnesení č.11:**

*Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplívajících z výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov ze strany Odboru kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina v projednané podobě.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**K bodu č. 12 programu jednání zastupitelstva:**

Starosta obce zastupitelstvo vyzval do diskuze

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:00 hod.

Příští zasedání se koná dne 27.12.2014 od 17:00 hod.

**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

2) Jednací řád

3) Strategický plán

4) Návrh rozpočtu obce Skorkov na rok 2015

*Zápis byl vyhotoven dne: 24.11.2014*

*Zapisovatel: Roman Dolejší.................................*

Ověřovatelé: Roman Havlíček.............................................. dne 24.11.2014

Soňa Brožová.................................................. dne 24.11.2014

Starosta: Jaroslav Fejt .............................................. dne 24.11.2014

*Razítko obce:*