|číslo jednací | |Vyřizuje| Ve Skorkově dne

29.3.2021

OÚS

Bc. Jaroslav Fejt - starosta

Z Á P I S

**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SKORKOV**

**konané dne 26. března 2021 od 18.00 hodin**

**ve společenské místnosti v budově Obecního úřadu Skorkov**

**Zahájení zasedání :**

*Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v pátek dne 26. března 2021 v 18.00 hodin předsedajícím starostou obce Bc. Jaroslavem Fejtem (dále jako „starosta).*

*Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byla zveřejněna formou pozvánky ze dne 30.1.2021, vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Skorkov, v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 1.2.2021 do 26.3.2021, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Zastupitelům byla pozvánka zaslána starostou e-mailem dne 1.2.2021, přítomno je 7 z celkového počtu 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zároveň bylo postupováno dle „jednacího řádu „Zastupitelstva obce Skorkov“, schváleného usnesením č. ze dne 24.11.2014.*

*Starosta upozornil zastupitele na aktuálně platná protiepidemická opatření v souvislosti s výskytem koronaviru označovaného jako SARS CoV-2, dále na Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky schválený „nouzový stav“ a vládou České republiky vyhlášená opatření. Zde prezentoval nezbytnost a nevyhnutelnost zasedání zastupitelstva obce, a to zejména s ohledem na projednání a schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2020. Zasedání zastupitelstva se koná ve společenské místnosti obecního úřadu, kde byly prostory vydezinfikovány, je k dispozici dezinfekce rukou, respirátory FFP2, uspořádání odpovídá 2 m rozestupům mezi jednotlivými členy zastupitelstva, prostory budou větrány.*

*Starosta poděkoval zastupitelům za účast na zasedání.*

Bod č. 1 : programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov

„URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU“

*Předsedající (starosta) navrhl ověřovateli zápisu paní Mgr. Janu Novákovou a paní Jiřinu Kocmanovou, zapisovatelkou paní Martinu Kistlerovou, (ust. § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích), přičemž před vlastním hlasováním byla dána zastupitelům možnost vyjádřit svá stanoviska, kdy k návrhu nebyla vzneseny žádné protinávrhy.*

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skorkov určuje ověřovateli zápisu paní Mgr. Janu Novákovou a paní Jiřinu Kocmanovou, zapisovatelkou paní Martinu Kistlerovou.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Prezenční listina je přílohou č. 1 k zápisu.

Bod č. 2 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ“

*Předsedající (starosta) seznámil zastupitelstvo s návrhem 9 bodů programu, konkretizovaných v předmětné „Pozvánce na zasedání zastupitelstva“ ze dne 30.1.2021, přičemž navrhl zastupitelstvu program doplnit o projednání návrhu závěrečného účtu obce za rok 2020 a účetní závěrky, návrh závěrečného účetu, včetně účetní závěrky, byl zveřejněn na úřední desce obce od 19.2.2021, tj. po dobu delší 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu. Zastupitelům byla dána možnost vyjádřit svá stanoviska, eventuelně návrhy na doplnění.*

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje program zasedání navržený starostou v pozvánce ze dne 30.1.2021, zveřejněné dne 1.2.2021 vyvěšením na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce, doplněný o projednání závěrečného účtu obce za rok 2020 a účetní závěrky, návrh závěrečného účtu, včetně příloh, zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce od 19.2.2021.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 3 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZASEDÁNÍ DNE 28.12.2020“

*Předsedkyně kontrolního výboru paní Mgr. Jana Nováková konstatovala, že se dne 22.3.2021 od 17.00 hodin se v budově obecního úřadu uskutečnilo pravidelné zasedání kontrolního výboru, tomuto byl přítomen starosta, místostarosta a předsedkyně FV, v souladu s ust. § 119 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, proveden zápis, s jehož obsahem bylo zastupitelstvo detailně seznámeno.*

*Závěrem svého vystoupení předsedkyně KV paní Mgr. Jana Nováková konstatovala, že provedenou kontrolou nebylo zjištěno porušení právních předpisů vztahujících se k činnosti obecního úřadu, usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněna, zároveň seznámila zastupitelstvo s doporučeními kontrolního výboru obsaženými v předmětném zápisu.*

Návrh usnesení č. 3 :

Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí informace předsedkyně Kontrolního výboru paní Mgr. Jany Novákové o plnění úkolů vyplývajících ze zasedání zastupitelstva ze dne 28.12.2020 bez připomínek, přičemž konstatuje, že usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněna v souladu s platnou legislativou a požadavky na řádné a transparetní hospodaření územně samosprávného celku.

Zápis ze zaseání KV ze dne 22.3.2021 je přílohou č. 2.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 4 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„FINANČNÍ PŘEHLED, AKTUÁLNÍ STAV, REKAPITULACE UPLYNULÉHO OBDOBÍ, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ …“

*Předsedkyně Finančního výboru paní Jiřina Kocmanová konstatovala, že se dne 1.2.2021 od 17.00 v budově obecního úřadu uskutečnilo pravidelné zasedání finančního výboru, tomuto byl přítomen starosta a místostarosta, v souladu s ust. § 119 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, proveden zápis, s jehož obsahem bylo zastupitelstvo detailně seznámeno. K tomuto předsedkyně finančního výboru konstatovala, že provedenou kontrolou vybraných účetních dokladů nebylo zjištěno pochybení v činnosti úřadu.*

*Předsedkyně finančního výboru paní Jiřina Kocmanová detailně seznámila zastupitelstvo s přehledem bezhotovostních plateb z účtů obce a hotovostních výdajů z jednotlivých pokladen za 1. čtvrtletí roku 2021, resp. k datu 26.3.2021.*

Návrh usnesení č. 4 :

Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí informace předsedkyně Finančního výboru paní Jiřiny Kocmanové o provedené kontrole vybraných účetních dokladů, zejména :

a) v oblasti hospodaření na lesních pozemcích v majetku obce Skorkov,

b) v oblasti hospodaření a údržby obecního vodovodu,

c) celkový přehled bezhotovostích plateb z účtů obce a hotovostních výdajů z jednotlivých pokladen od 1.1.2021 do 26.3.2021,

přičemž konstatuje, že k finančnímu hospodaření obce nemá negativních připomínek, při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vedení obce postupuje v souladu s ust. § 18/5, při dodržení zásad uvedených v ust. § 6, zákona č. 137/2006 Sb., o oveřejných zakázkách, v souladu s platnou legislativou a požadavky na řádné a transparetní hospodaření územně samosprávného celku.

Zápis ze zasedání FV ze dne 1.2.2021 je přílohou č. 3.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

 Aktuální stav účtů obce :

 tj. celkem =4.765.297,80 Kč,

 Rozpočtové opatření :

*Starosta seznámil zastupitelstvo s*

*„Rozpočtovým opatřením č. 9/9/2020“ ze dne 25.12.2020, zveřejněným vyvěšením na úřední desce a elektronické úřední desce od 22.1.2021,*

*předmětné rozpočtové opatření bylo schváleno starostou na základě zplnomocnění zastupitelstva usnesením č. 13/02112018.*

Návrh usnesení č. 5 :

Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí následující „Rozpočtové opatření“

č. 9/9/2020“ ze dne 25.12.2020, zveřejněné vyvěšením na úřední desce a elektronické úřední desce od 22.1.2021,

schválená starostou na základě zplnomocnění usnesením zastupitelstva obce č. 13/02112018, bez připomínek.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Dotační tituly :

*PROGRAM OBNOVY VENKOVA VYSOČINY 2020 :*

1. *dne 10.1.2021 zpracována starostou závěrečná zpráva a finanční vypořádání dotace, odeslána na ORP Městský úřad Havlíčkův Brod, oddělení řízení projektů, včetně povinných příloh, tj. faktur dodavatelů, výpisů z účtu obce a výdajového pokladního dokladu, zaúčtování (sestava z účetnictví obce), publicity (zveřejnění informace na úřední desce, fotodokumentace),*
2. *rekapitulace k projektu „komunální technika“, celkové náklady projektu =234.417,00 Kč, investiční dotace =127.000,--Kč, podíl příjemce dotace =107.417,00 Kč, tj. 45,82%,*
3. *písemnosti k dotaci byly předmětem kontroly v rámci přezkoumání hospodaření obce Skorkov dne 17.2.2021 ze strany Odboru Kontroly, Krajského úřadu Kraje Vysočina, bez zjištěných chyb a nedostatků (sp.zn. Č.j.: KUJI 14980/2021 KO.*

*PROGRAM OBNOVY VENKOVA VYSOČINY 2021:*

1. *dne 21.1.2021 zpracována starostou obce žádost o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny, Program „Obnova venkova Vysočiny 2021“, kód elektronické žádosti FV02791\_20\_01\_21-9, na projekt „Oprava sociálního zařízení – ženy na Obecním úřadě ve Skorkově“, celkové náklady na projekt =198.681,00 Kč, bez DPH, z toho spoluúčast žadatele =96.681,00 Kč,*

*žádost obsahuje povinné náležitosti, jako „Čestné prohlášení“, že akce nevyžaduje povolení k realizaci stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) nebo dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), dále doložení náležitostí dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, výpis z katastru nemovitostí k objektu obecního úřadu a výpis usnesení zastupitelstva č. 3/02112018 a č. 6/02112018,*

*žádost byla odeslána na ORP Městský úřad Havlíčkův Brod, oddělení řízení projektů, dne 21.1.2021, dotace prozatím nebyla KÚ Kraje Vysočina poskytnuta,*

1. *dne 7.1.2021 uzavřena „Smlouva o dílo“ dle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se zhotovitelem Ing. Daniel Sadílek – SALMO, Fritzova 3, 586 01 Jihlava, IČO: 66534640, celková cena díla =198.681,00 Kč, bez DPH, zpracovány položkové rozpočty na stavební, instalatérské a elektro práce,*
2. *termín dokončení prací do 31.3.2021, dne 27.2.2021 bylo starostou pro zaměstnance stavební firmy vystaveno potvrzení o legislativně stanovené výjimce ze zákazu směřujícího k omezení volného pohybu s odkazem na Usnesení Vlády ČR č. 216, Čl. II, odst. 1,*
3. *zbývá doplnit „předávací protokol“ po dokončení stavby, fakturace (v případě poskytnutí plnění dle § 92a se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a „zákona o DPH“), vyúčtování případně poskytnuté dotace, včetně povinných příloh (účetní doklady, dokumentace propagace).*

**SMLOUVY O DÍLO :**

1. *Dne 25. ledna 2021 uzavřena „Smlouva o dílo“ s OSVČ Tomáš Straka, Skorkov č.e.8, IČO: 08915067 na dobu určitou od 25.1.2021 do 31.12.2022, na likvidaci kůrovcové kalamity a hospodaření v lesích,*
2. *dne 25. ledna 2021 uzavřena „Smlouva o dílo“ s OSVČ Josef Bláha, Skorkov č.p. 11, IČO: 45900337 na dobu určitou od 25.1.2021 do 31.12.2022, na likvidaci kůrovcové kalamity a hospodaření v lesích,*

*do 24. února 2021 doplnit zveřejnění smluv ve věstníku veřejných zakázek, dle čl.5.9. předmětných smluv, realizováno místostarostou obce panem Romanem Dolejším, Dis. (předpokládaná cena služby vyšší jak 0,5 mil. Kč, bez DPH),*

1. *dne 1. ledna 2021 uzavřena „Smlouva o dílo“ s OSVČ Jana Poulíčková, Skorkov 42, IČO: 87724511 na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022, na zajišťování zimní údržby místních a účelových komunikací v obci, včetně příjezdových účelových komunikací k samotám za tělesem dálnice D1 a zdroji pitné vody,*

*údržba účelových komunikací kamenivem, doprava, přeprava a rozvoz kameniva z kamenolomu Bílý Kámen,*

*údržba ochranného pásma podél komunikací, včetně zpevněných parkovacích ploch v obci a hřbitova,*

*údržba obecního kompostu na pozemku p.č. 1747, druh pozemku trvalý travní porost, způsob využití komunitní kompostování,*

*zajištění nakládky, odvoz a likvidace bio odpadu z provozu obecní pily,*

1. *dne 1. ledna 2021 uzavřena „Smlouva o dílo“ s OSVČ Václav Hrala, Herálec, na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022, elektro služby - údržba veřejného osvětlení (podepsaná doposud nebyla ze strany zhotovitele vrácena úřadu).*

**DOHODY O PROVEDENÍ PRÁCE :**

*DOHODY O PROVEDENÍ PRÁCE , starostou uzavřeny na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022, součástí každé dohody je „Souhlas se zpracováním osobních údajů“ v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady EU 2016/679 ze dne 27.4.2016 (rozsah max. 300 hodin za kalendářní rok pro jednoho zaměstnavatele), konkrétně :*

1. *pan Milan NOVÁK – údržba a provoz obecního vodovodu,*
2. *pan Pavel NOVÁK – údržba a provoz obecního vodovodu,*
3. *pan Tomáš STRAKA – zajištění provozu obecní pivnice,*
4. *paní Jana ADAMCOVÁ – zajištění provozu obecní pivnice,*
5. *paní Lenka DOLEJŠÍ – zajištění provozu obecní pivnice,*
6. *pan Jaroslav BENEŠ – údržba obecních pozemků (veřejných prostranství),*
7. *paní MVDr. Věra BENEŠOVÁ – údržba obecních pozemků (veřejných prostranství),*
8. *pan Ing. Stanislav KOCMAN – jarní ošetření ovocných dřevin (DPP od 8.3.do 31.3.2021),*

Návrh usnesení č. 6 :

Zastupitelstvo obce se

a) seznámilo se strarostou zpracovanými dotačními tituly z programu POVV 2020 a POVV 2021, Kraje Vysočina,

b) seznámilo se starostou uzavřenými „smlouvami o dílo“ (OSVČ Tomáš Straka, OSVČ Josef Bláha, OSVČ Jana Poulíčková, OSVČ Václav Hrala) uzavřenými do 31.12.2022,

c) seznámilo se starostou uzavřenámi dohodami o provedení práce (pan Milan Novák, pan Pavel Novák, pan Tomáš Straka, paní Jana Adamcová, pan Jaroslav Beneš, paní MVDr. Věra Benešová) uzavřenými do 31.12.2022 a pan Ing. Stanislav Kocman uzavřená do 31.3.2021,

přičemž k uzavřeným smluvním a pracovně právním vztahům nemá připomínek, tyto byly předjednány se zastupiteli před jejich uzavřením.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE SKORKOV :**

*Starosta informoval zastupitelstvo, že*

1. *dílčí přezkoumání bylo realizováno ze strany Odboru kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina dne 14. října 2020, na Obecním úřadě ve Skorkově, za obec přítomen starosta a účetní obce pan Michal Pádivý,*
2. *konečné přezkoumání bylo realizováno dne 17. února 2021, na Obecním úřadě ve Skorkově, za obec opět přítomen starosta a účetní obce pan Michal Pádivý,*
3. *Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov, sp. zn. Č.j.: KUJI 14980/2021 KO, zveřejněna na úřední desce dne 18.2.2021, tato zpráva je součástí závěrečného účtu obce při jeho projednávání v orgánech obce,*
4. *při přezkoumání hospodaření obce Skorkov nebyly zjištěny chyby a nedostatky,*
5. *dne 17.2.2021 v souladu s ust. § 42/1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 4/1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, starostou zpracována žádost o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, následně odeslána místostarostou datovou schránkou na Krajský úřad Kraje Vysočina.*

**NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE ZA ROK 2020**

**a ÚČETNÍ ZÁVĚRKA :**

*Starosta informoval zastupitelstvo, že*

*zpracovaný návrh závěrečného účtu obce Skorkov za rok 2020 s příjmy v celkové výši =8.175.079,11 Kč, výdaji v celkové výši =6.116.206,69 Kč, tedy s přebytkem v celkové výši =2.058.872,42 Kč, zveřejněn na úřední desce dne 19.2.2021, včetně účetní závěrky tak, aby byla splněna podmínka, že musí být nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu obce zveřejněn vhodným způsobem a ve vhodném rozsahu na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup, připomínky k návrhu závěrečného účtu mohli občané uplatnit buď písemně nebo ústně na veřejném zasedání zastupitelstva, na kterém je návrh závěrečného účtu projednáván, bez připomínek.*

Návrh usnesení č. 7 :

Zastupitelstvo obce Skorkov se

a) seznámilo s obsahem „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2020“ Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 17.2.2021, sp. zn. Č.j.: KUJI 14980/2021 KO, zveřejněné na úřední desce dne 18.2.2021, kdy při přezkoumání hospodaření obce Skorkov nebyly zjištěny chyby a nedostatky, přičemž k vlastnímu obsahu zprávy nemá připomínek,

b**) seznámilo s návrhem závěrečného účtu obce Skorkov za rok 2020 s příjmy v celkové výši =8.175.079,11 Kč, výdaji v celkové výši =6.116.206,69 Kč, tedy hospodaření s přebytkem v celkové výši =2.058.872,42 Kč, zveřejněném na úřední desce dne 19.2.2021, včetně účetní závěrky, přičemž jako příslušné dle ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn, schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020, bez výhrad,**

**c) schvaluje účetní závěrku obce za rok 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020, bez výhrad.**

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**INVENTARICE MAJETKU OBCE**

*Starosta informoval zastupitelstvo, že*

* 1. *INVETARIZACE majetku obce byla k datu 31.12.2020 provedena inventarizační komisí ve složení pan Roman Dolejší, Dis., předseda IK, pan Bedřich Poulíček, člen IK, pan Zdeněk Bláha, člen IK, schodky na majetku nebyly zjištěny,*
	2. *starostou byly k inventuře zajištěny výpisy nemovitého majetku obce na Katastrálním úřadu pro Vysočinu v Jihlavě,*
	3. *byly provedeny inventarizace zásob na obecní pile (kulatiny), dále v obecní pivnici (zboží),na zboží s prošlou minimální dobou trvanlivosti (balené potraviny, nealkoholické nápoje) je třeba doplnit inventarizační zápis s odpisem zboží (prošlá doba minimální trvanlivosti), a to s ohledem na uzavření provozu restaurace z důvodu vládních opatření,*
	4. *k drobnému majetku je nezbytné postupovat dle ust. § 38 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vyřazení nepotřebného drobného dlouhodobého majetku obce,*
	5. *sestavení likvidační komise a zpracování ( první fáze) protokolů o vyřazení nepotřebného majetku bylo starostovi obce v termínu do konce měsíce března 2021 doporučeno kontrolním výborem dne 22.3.2021, s cílem maximálně objektivní evidence skutečně funkčního a využívaného majetku obce, tedy i reálné hodnoty majetku obce.*

Návrh usnesení č. 8 :

Zastupitelstvo obce Skorkov :

1. rozhodlo o vyřazení drobného dlouhodobého majetku, a to celkem 53 položek, dle jednotlivých protokolů, v celkové účetní hodnotě =72.726,70 Kč, jako nepotřebného majetku dle ust. § 38 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., protokoly č. 1 až 53 jsou součástí účetních dokladů obce za rok 2021, přičemž zplnomocňuje starostu k realizaci případného odprodeje vyřazeného majetku zájemcům, dle údajů obsažených ve vybraných protokolech č.2 č.15, event. dalších,

2. schvaluje prodej nepotřebného drobného dlouhodobého majetku obce,

a) konkrétně vertikálního hydraulického štípače zn. Lumag, štípací síla 8t, pohon eletromotor, standardní opotřebení v rámci provozu obecní pily, bez záruky, za finanční částku =5.000,--Kč, bez DPH,

b) okružní pily s kolébkou zn. Patriot, zakoupené v prodejně Mountfield, pohon elektromotor, standardní opotřebení v rámci provozu obecní pily, bez záruky, za finanční částku =5.000,--Kč, bez DPH,

c) bubnové sekačky zn. BELLA, zakoupené v prodejně Mountfield, standardní opotřebení v rámci údržby obecních pozemků sečením, nefunkční pojezd, bez záruky, za finanční částku =5.000,--Kč, bez DPH,

a to prvnímu přihlášenému zájemci na odkoupení předmětného majetku obce (první nabídka již byla zveřejněna usnesením zastupitelstva č. 7/20082020, nebylo reagováno). Kontaktní osobou za prodejce, tedy obec, je starosta obce.

3. ukládá provedení inventarizace zásob v obecní pivnici a odpis zboží s překročenou dobou minimální trvanlivosti (nealkoholické nápoje, balené potraviny), a to s ohledem na vládou nařízené uzavření provozovny. Termín do 10.4.2021, zodpovídá místostarosta pan Roman Dolejší, Dis.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

HLÁŠENÍ MPVak a HLÁŠENÍ K EVIDENCI ODPADŮ EKO-KOM, a.s.

*HOSPODAŘENÍ A ÚDRŽBA OBECNÍHO VODOVODU V ROCE 2020 :*

*Starosta informoval zastupitelstvo, že :*

*a) náklady na zaměstnance (dohody o provedení práce) :*

*1. pan Pavel Novák - roční příjem 22.080,--Kč, hrubého,*

*2. pan Milan Novák - roční příjem 31.560,--Kč, hrubého,*

*tj. celkem ....................................* ***53.640,--Kč****, z toho odvedená daň ze mzdy 8.046,--Kč,*

*b) náklady na údržbu a provoz :*

 *-   8.1.2020 - chloran sodný na úpravu vody                                          =341,--Kč,*

*- 23.1.2020 - nerezové sací koše                                                                                =2.126,--Kč,*

*- 28.4.2020 - VAK materiál na opravu uzávěru přípojky                                                   =878,--Kč,*

 *-10.6.2020 - Stavebniny Chyška materiál na údržbu vodních zdrojů                                 =745,--Kč,*

*- 25.6.2020 - J.Poulíčková oprava havárie přípojky u pozemní komunikace za OÚ =27.709,--Kč,*

*- 26.10.2020 - Václav Zmek nové kovové dveře do vodojemu                                           =8.900,--Kč,*

*- 20.11.2020 - Hanna Instruments Czech fotometr                                                            =9..288,--Kč,*

*tj. celkem (v.č.DPH).......................................................................................................****=49.987,--Kč,***

*pozn.  nejsou zde započteny drobné výdaje na materiál z pokladny OÚ (cca do 10.000,-Kč),*

*z pokladní knihy a výdajové doklady,*

*c) náklady na rozbory pitné vody :*

*1. =2.099,--Kč, 2. =2.099,--Kč, 3. =2.021,--Kč, 4. =2.099,--Kč, 5. =1.089,--Kč, 6. =2.021,--Kč, 7. =1.089,--Kč, 8. =2.099,--Kč,*

*9. =2.187,--Kč,   10.=1.857,--Kč a 11.=10.043,--Kč,*

*tj. celkem 11 rozborů za* ***=28,703,--Kč****, uhrazeno VAK H.B, vč. DPH.*

*Kontrola účetních dokladů byla provedena Finančním výborem, viz. zápis ze dne 1.2.2021.*

*Hlášení MPVak evidence VÚPE a VÚME dle metodického pokynu elektronicky zpracováno a odesláno panem Romanem Dolejším, Dis., místostarostou obce.*

*Dále starosta uvedl, že schválený „Program kontroly jakosti vody na rok 2021“ byl starostou dne 28.12.2020 odeslán panu Ing. Romanu Greplovi, vedoucímu provozu laboratoře Vodovodů a kanalizací Havlíčkův Brod, a.s., a to prostřednictvím České pošty st.p., včetně výpisu předmětného usnesení zastupitelstva, zároveň byl program předán k dispozici zaměstnancům na DPP zajišťujícím provoz a údržbu obecního vodovodu. Výsledky rozborů pitné vody jsou místostarostou průběžně zveřejňovány na úřední desce obce, viz. protokol o zkoušce č. 211/2021/PV ze dne 5.2.2021, dále protokol o zkoušce č. 446/2021/PV ze dne 12.3.2021, kdy výsledky byly vždy v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., v platném znění,*

*ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ*

*(svoz komunálního, separovaného odpadu, nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, který přinesl obcím nové povinnosti jako stanovení systému odpadového hospodářství, cíle pro třídění komunálních odpadů, zákaz skládkování komunálních odpadů od roku 2030 atd.., přičemž společně s tímto začal platit nový poplatek za skládkování odpadů, který výrazně navýší cenu skládkování, a to i přes uplatnění slevy na poplatku pro obce do roku 2029)*

*Starosta informoval zastupitelstvo, že :*

*1. na základě změny legislativy v oblasti zneškodňování odpadu byla starostou podepsána (uzavřena) „Příloha č. 10“, ke smlouvě č. 200730 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu, která nahrazuje původní „Přílohu č.8“ se společností Služby města Jihlavy s.r.o., Havlíčkova 64, Jihlava, IČO: 60727772, odeslána dne 12.2.2021, společně s žádostí o uplatnění výjimky na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2021,*

*2. starosta dne 17.3.2021 písemně upozornil SMJ s.r.o. na nesrovnalosti v zaslaném hodnocení třídění odpadů v obci Skorkov za rok 2019 – 2020, kde v grafickém znázornění a následně v textu nebylo uvedeno množství vytříděných kovů v roce 2020, kdy informace, včetně přejímky, byla starostou prokazatelně odeslána společnosti dne 18.11.2020, společně s tímto upozorněním byly odeslány základní popisy odpadu,*

*3. „Dotazník za rok 2020“ o nakládání s komunálním odpadem v obci , se zaměřením na tříděný sběr, byl do 28.2.2021 paní Petrou Fejtovou (disponující odbornou způsobilostí pro výkon státní správy a nakládaní s odpady) zpracován a starostou odeslán, přičemž z uvedeného vyplývá, že*

*a) náklady na svoz směsného komunálního odpadu za rok 2020 činily celkem =43.275,33 Kč,*

*b¨náklady na svoz svarového odpadu (tříděný) za rok 2020 činily celkem =44.086,57 Kč,*

*c) náklady na svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu za rok 2020 činily =9.442,96 Kč,*

*d) náklady na likvidaci bio odpadu (údržbu kompostu) nebyly definovány, rovněž náklady na dopravu při likvidaci kovového odpadu apod.,*

*Tj. náklady celkem =96.804,86 Kč*

*a) na poplatcích od místních občanů, resp. občanů s trvalým pobytem bylo v roce 2020 celkem vybráno =43.500,00 Kč (87 osob),*

*b) na poplatcích od osob vlastnících v obci objekt k individuální rekreaci bylo v roce 2020 celkem vybráno =13.000,00 Kč (26 osob),*

*Tj. celkem na poplatcích vybráno =56.500,00 Kč,*

*4. způsob zpoplatnění obyvatel v odpadovém hospodářství je upraven novelizovaným zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ten umožňuje zpoplatnit obyvatele poplatkem za obecní systém OH do výše =1.200,--Kč/obyvatel/rok, nebo poplatkem za odkládání odpadů z nemovité věci, variabilní poplatek v Kč/kg, Kč/l, dle kapacity sběrných nádob, omezení max. 6 Kč/kg, 1 ks/l, poplatek je v tomto případě vázán na platbu za nádobu na směsný KO, u obou poplatků není zákonem stanoveno, jaké náklady by do něj obce měly započítat, poplatek lze stanovit libovolně dle uvážení obce, nicméně je vhodné odvodit poplatek od nákladů na odpadové hospodářství,*

*průměrné náklady na komunální OH činily v roce 2019 v Kraji Vysočina =984 Kč/obyvatel (1032 Kč/obyvatel v ČR), veškeré příjmy do OH obcí byly na Vysočině průměrně =754 Kč/obyvatel (725 Kč/obyvatel v ČR), obce Kraje Vysočina dotovaly OH z cca 23% ze svého rozpočtu,*

*porovnáním údajů v obci Skorkov dal kontrolní výbor zastupitelstvu obce na zvážení, společně s růstem nákladů, postupně navyšovat poplatek na průměr dotací obcí v Kraji Vysočina, tj. shora uvedených cca 23%.*

Návrh usnesení č. 9 :

Zastupitelstvo obce

a) se seznámilo s hospodařením a údržbou obecního vodovodu, k tomuto nemá negativních připomínek,

b) se seznámilo s náklady na provoz odpadového hospodářství, k tomuto nemá negativních připomínek,

c) ukládá přípravu obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za provoz, shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, v souladu s aktuálně platnou legislativou. Termín do 31.12.2021, zodpovídá starosta obce.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 5 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„Realizace převodu odběrného místa el. energie …“

*Starosta seznámil zastupitelstvo o realizací převodu odběrného místa el. energie na parc. č. 1942, k.ú. Skorkov u Herálce na Ředitelství silnic a dálnic ČR, místo spotřeby MS 1110292, odběrné místo OM 2916025, EAN 859182400700324005 (dříve využívané pro reklamní účely u tělesa dálnice D1).*

*Starosta v oblasti distributora el. energie informoval zastupitelstvo, že obec má smluvně do 31.12.2021 uzavřen produkt ČEZ FIX.*

*Nová nabídka cen :*

* *u sazby CO1d C02d =1.689,-- Kč/MWh, 89 Kč stálý plat bez DPH (nyní obec hradí =1.965,--Kč/MWh, 99,-- Kč stálý plat bez DPH),*
* *u sazby C25d =1.459,-- Kč/MWh ve vysokém i nízkém tarifu, stálý plat 79,-- Kč (nyní obec hradí =1.845,-- Kč/MWh ve vysokém a =1.556,--Kč v nízkém tarifu, 89,-- Kč stálý plat bez DPH),*
* *u sazby C62d =1.365,--Kč/MWh, 79 Kč stálý plat bez DPH (nyní obec hradí =1.641,-- Kč/MWh, 89,-- Kč stálý plat bez DPH),*
* *cenu lze zafixovat na 3 roky, vzhledem k nynější fixaci, lze ceník nastavit až vyprší původní, nabídka nižších cen je aktuálně garantována u smluv uzavřených do 31.3.2021.*

Návrh usnesení č. 10 :

Zastupitelstvo obce se seznámilo s aktuální cenovou nabídkou společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,

a) u sazby CO1d C02d =1.689,-- Kč/MWh, 89 Kč stálý plat bez DPH (nyní obec hradí =1.965,--Kč/MWh, 99,-- Kč stálý plat bez DPH),

b) u sazby C25d =1.459,-- Kč/MWh ve vysokém i nízkém tarifu, stálý plat 79,-- Kč (nyní obec hradí =1.845,-- Kč/MWh ve vysokém a =1.556,--Kč v nízkém tarifu, 89,-- Kč stálý plat bez DPH),

c) u sazby C62d =1.365,--Kč/MWh, 79 Kč stálý plat bez DPH (nyní obec hradí =1.641,-- Kč/MWh, 89,-- Kč stálý plat bez DPH),

přičemž ukládá místostarostovi obce panu Romanu Dolejšímu, Dis., uzavření smlouvy na 3 roky. Termín do 31.3.2021.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 6 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„ Realizované ukončení nájemních vztahů …“

*Starosta informoval zastupitelstvo, že :*

*ukončení nájemních smluv bylo realizováno písemně (doporučenou zásilkou, doklady založeny s výdajovými doklady v účetnictví obce), a to z důvodu vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, sp.zn. Č.j.: OO-2/2017-601-49, zveřejněným na úředním desce obce Skorkov dne 27.11.2020, konkrétně :*

1. *pan Josef Komůrka, Skorkov 59 – nájemní smlouva ze dne 31.8.2016, sp.zn. Č.j.:OÚS-41/2016, na pronájem částí pozemků p.č. 818/18 a p.č. 818/31, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020,*
2. *pan Otto Kunz, Okružní 19/20, 5891 01 Žďár nad Sázavou - nájemní smlouva ze dne 19.8.2016, sp.zn. Č.j:OÚS-40/2016, na pronájem části pozemku 818/18, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020,*
3. *pan Milan Adamec, Skorkov 37 – nájemní smlouva ze dne 31.7.2017, sp.zn. Č.j.:OÚS-71/2017, na pronájem pozemku p.č. 825/16, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020,*
4. *pan Tomáš Koubský, Úsobí 31 – nájemní smlouva ze dne 29.12.2017, sp.zn. Č.j.:OÚS-110/2017, na pronájem části pozemku p.č. 818/18, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020,*
5. *pan Roman Dolejší, Dis., Skorkov 65 – nájemní smlouva ze dne 31.8.2016, sp.zn. Č.j.:OÚS- 63/2016, na pronájem části pozemku 818/18 a pozemku p.č. 818/28, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020,*

*všechny nájemní vztahy ukončeny dle Čl. 6.1. písm. d) citovaných nájemních smluv,*

1. *pan Otakar Ferfecký, Skorkov 23 – nájemní smlouva ze dne 29.12.2017, sp.zn. Č.j.:OÚS- 113/2017, na pronájem části pozemku p.č. 1997, KÚ Skorkov u Herálce, nájemní vztah ukončen k datu 31.12.2020 na základě písemné žádosti nájemce,*

*a to v souladu s Čl. 6.1. písm. d) citovaných nájemních smluv.*

Návrh usnesení č. 11 :

Zastupitelstvo obce Skorkov se seznámilo s realizovaným ukončením nájemních vztahů z důvodu vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Katastrálním úřadem pro Vysočinu, kde pronajímatelem byla obec Skorkov, k tomuto nemá negativních připomínek.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 7 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„ Příprava prodeje, směny, pronájmu a zemědělského pachtu pozemků …“

*Starosta informoval zastupitelstvo, že*

*byly zveřejněny ZÁMĚRY PRONÁJMU, PRODEJE, SMĚNY POZEMKŮ (v souladu s ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., dne 18.1.2021, v návaznosti na citované vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu, oznámeny a zveřejněny záměry obce) :*

1. *pronájmu pozemku p.č. 825/21, o výměře 86 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 28.2.2021 panem Jaroslavem Pápayem,*

1. *prodeje pozemku p.č. 1794, o výměře 26 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 27.2.2021 panem Vladimírem Havlem, Skorkov 32,*

1. *prodeje pozemku p.č. 825/15, o výměře 125 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 4.2.2021 paní Lenkou Tichou,*

1. *prodeje pozemku p.č. st. 147, o výměře 69 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 4.2.2021 paní Lenkou Tichou,*

1. *prodeje pozemku p.č. st. 59/5, o výměře 16 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří (stavba na pozemku č.p. 9), zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*
2. *pronájmu pozemku p.č. 825/16, o výměře 2147 m2, druh pozemku trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*
3. *prodeje pozemku p.č. 818/30, o výměře 1548 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 19.2.2021 panem Otto Kunzem*

1. *prodeje pozemku p.č. 818/31, o výměře 913 m2, druh pozemku trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 10.3.2021 panem Josefem Komůrkou,*

1. *prodeje pozemku p.č. 1385/19, o výměře 116 m2, druh pozemku ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, (pozn. pozemek u nemovitosti pana Satrapy),*
2. *prodeje, event. pronájmu pozemku p.č. 825/18, o výměře 958 m2, druh pozemku trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 4.2.2021 paní Janou Adamcovou,*

1. *prodeje, event. pronájmu pozemku p.č. 1795, o výměře 104 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, (pozn. pozemek na zahradě pana Bartáka),*
2. *prodeje pozemku p.č. 1883, o výměře 890 m2, druh pozemku ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr opětovně reagováno panem Pavlem Poulíčkem,*

1. *prodeje pozemku p.č. 1981, o výměře 22 m2, druh pozemku lesní pozemek, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, (pozn. na pozemku stojí stavba chaty),*
2. *pronájmu pozemku p.č. 1997, o výměře 7769 m2, druh pozemku trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,*

*na vyhlášený záměr reagováno dne 9.3.2021 paní Alenou Kopeckou (na jeho graficky znázorněnou část, vlastník rekreační chaty), opakovaně reagováno panem Otakarem Ferfeckým (na jeho část, vlastník sousedící nemovitosti),*

*oznámené záměry vždy obsahují poučení podle ust. § 39 odst. 1,2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dále dle ust. § 85 písm. a) citovaného zákona, že rozhodování o těchto právních jednáních je vyhrazeno zastupitelstvu obce.*

K citovanému poučení starosta upřesnil :

Ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích – Hospodaření obce :

(1) *Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desceobecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru.*

(2) *Při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna, jde-li o cenu nižší než obvyklou. Není-li odchylka od ceny obvyklé zdůvodněna, je právní jednání neplatné.*

*Ceny v místě obvyklé byly stanoveny za působnosti předchozího zastupitelstva, konkrétně :*

1. *pronájem pozemků v intravilánu (zastavěném území) obce na 5,--Kč/m2, (tato cena je hrazena i obcí viz. nájemní smlouva z roku 2014 pan Brabenec),*
2. *prodej pozemků v intravilánu (zastavěném území, zahrada, trvalý travní porost) obce na 25,--Kč/m2 (viz. poslední kupní smlouva ze dne 15.9.2014 – manželé Fejtovi),*
3. *prodej pozemků k zastavění (příp. zastavěná plocha a nádvoří) na 70,--Kč (viz. kupní smlouva paní Martina Kistlerová – znalecký posudek ze dne 14.12.2017, znalec Ing. Tomáš Janda).*

*za předpokladu, že v čase se cena nemění, parcely nemají evidované BPEJ, jsou tyto dříve stanovené ceny reálně nejnižší možné. Zde starosta připomněl zastupitelům, že jde fakticky o pozemky obce, které byly užívány a několik desetiletí udržovány právě zájemci o koupi, jde o vlastníky sousedících nemovitostí, event. vlastníky staveb na pozemku obce.*

Návrh usnesení č. 12 :

Zastupitelstvo obce Skorkov,

schvaluje pronájem pozemku p.č. 825/21, o výměře 86 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, manželům Pápay Jaroslav a Pápayová Lenka Mgr., Březinova 3974/89, 586 01 Jihlava, vlastníkům nemovitosti č.p. 63 v obci Skorkov, cena nájmu stanovena na =430,--Kč/rok, doba pronájmu 10 let,

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

schvaluje **prodej pozemku p.č. 1794, o výměře 26 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**  panu Vladimíru Havlovi, Na Bradle 964, 582 91 Světlá nad Sázavou, vlastníku nemovitosti čp. 32 v obci Skorkov, cena prodeje stanovena na celkovou částku 650,--Kč, tj. 25,--Kč/m2, kdy náklady na úhradu správního polatku za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

schvaluje **prodej pozemku p.č. 825/15, o výměře 125 m2, druh pozemku zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**  paní Lence Tiché, Květná 3149, 580 01 Havlíčkův Brod vlastníku nemovitosti čp. 61 a sousedícího pozemku p.č. 825/20 v obci Skorkov, cena prodeje stanovena na celkovou částku =3.125,--Kč, tj. 25,--Kč/m2, kdy náklady na úhradu správního polatku za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

schvaluje **prodej pozemku p.č. st. 147, o výměře 69 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**  paní Lence Tiché, Květná 3149, 580 01 Havlíčkův Brod, vlastníku nemovitosti čp. 61 a sousedícího pozemku p.č. 825/20 v obci Skorkov, cena prodeje stanovena na celkovou částku =4.830,--Kč, tj. 70,--Kč/m2, kdy náklady na úhradu správního polatku za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

schvaluje **prodej pozemku p.č. 825/18, o výměře 958 m2, druh pozemku trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**  paní Janě Adamcové, Jedouchov 26, 580 01 Havlíčkův Brod, vlastníku nemovitosti čp. 8 v obci Skorkov, cena prodeje stanovena na celkovou částku =23.950,--Kč, tj. 25,--Kč/m2, kdy náklady na úhradu správního polatku za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

schvaluje **prodej pozemku p.č. st. 59/5, o výměře 16 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**  panu Pavlu Dvořákovi, Skorkov čp. 9, 582 53 pošta Štoky, vlastníku nemovitosti čp. 9 v obci Skorkov, cena prodeje stanovena na celkovou částku =1.120,--Kč, tj. 70,--Kč/m2, kdy náklady na úhradu správního polatku za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, jako příslušné dle ust. § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

k žádostem o prodej pozemků p.č. 818/30, o výměře 1548 m2, druh pozemku zahrada, p.č. 818/31, o výměře 913 m2, druh pozemku trvalý travní porost, **zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, ukládá provedení další parcelace tak, aby podél ochranného pásma potoka vznikl pozemek v šířce min. 3,5 m, ve vlastnictví obce, zajišťující přístup k nemovitostem a obecnímu vodovodu,**

**k tomuto ukládá provedení parcelace pozemku p.č. 818/18, o výměře 3388 m2,** druh pozemku trvalý travní porost, **zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, a to jeho rozdělením k nemovitostem čp. 65, č.p. 48, se zachováním přístupu podél ochranného pásma potoka,**

**k žádostem o prodeje částí pozemku p.č. 1997, o výměře 7769 m2,** druh pozemku trvalý travní porost, **zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce (748391), na listu vlastnictví č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, ukládá provedení parcelace k jednotlivým nemovitostem. Parcela má evidované BPEJ.**

**Odpovídá starosta obce, včetně následného zapsání do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod. Termín do 30.9.2021.**

**Za zpracování nájemní smlouvy dle usnesení č. 12, kupních smluv dle usnesení č. 13,14,15,16 a 17 odpovídá starosta obce. Termín do 31.12.2021.**

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Bod č. 8 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„ Návrh zápisu do obecní kroniky za rok 2020 …

*Paní Mgr. Jana Nováková seznámila zastupitelstvo s návrhem zápisu do obecní kroniky za rok 2020.*

Návrh usnesení č. 19 :

Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem návrhu a schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2020.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Bod č. 9 : programu zasedání zastupitelstva obce Skorkov

„Diskuze, různé ….“

a)

*Starosta seznámil zastupitelstvo obce s žádostí Linky bezpečí, z.s. , Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ze dne 19.3.2021 o finanční příspěvek ve výši =2.000,--Kč na provoz linky a projednání žádosti zastupitelstvem obce.*

Návrh usnesení č. 20 :

Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem žádosti Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ze dne 19.3.2021, o finanční příspěvek ve výši 2.000,--Kč na provoz linky, přičemž se rozhodlo žádosti nevyhovět.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

 b)

*Starosta seznámil zastupitelstvo s projektovou dokumentací na stavbu otevřené terasy u rodinného domu čp. 70 v obci Skorkov, p.č. st. 116, KÚ Skorkov U Herálce. Předmětný pozemek na kterém se plánovaná stavba nachází sousedí s pozemky p.č.119/6, p.č.1403 a p.č.1763, druhy pozemků zahrada, které jsou v jeho výlučném vlastnictví. Rohem pozemku sousedí s pozemkem p.č. 1828 v majetku obce Skorkov, dále p.č. 1761 v majetku pana Bedřicha Poulíčka.*

Návrh usnesení č. 21 :

Zastupitelstvo obce Skorkov se seznámilo s projektovou dokumentací zpraco- vanou projektantem **panem Zdeňkem Vincencem, Kollárova 2704/36, 586 01 Jihlava, IČO: 66534640, na plánovanou stavbu otevřené terasy o rozměrech 16x2,5 m, na p.č. st. 116, KÚ Skorkov u Herálce, přístavba k rodinnému domu čp. 70 v obci Skorkov, stavebník pan Jaroslav Fejt, kdy k vlastní stavbě nemá negativních připomínek, tato je v souladu s územním plánem obce, přičemž vyslovuje souhlas obce Skorkov s plánovanou stavbou.**

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

c)

*Starosta seznámil zastupitelstvo návrem zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Skorkov :*

1. *Návrh zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Skorkov ze dne 24.8.2020 zaslán Městským úřadem Havlíčkův Brod, odborem rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, pod sp.zn. Č.j.:MHB\_ORM/485/2020/VH-1,*
2. *dne 24.8.2020 starostou zaslán výpis z usnesení Zastupitelstva obce Skorkov č. 9/20082020, kdy zastupitelstvo obce, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a za použití § 47 odst. 1 a § 55 stavebního zákona stanovilo starostu obce, jako určeného k prodejnání předmětné zprávy č. 2 o uplatňování ÚP Skorkov a Změny č. 1 ÚP Skorkov,*
3. *Veřejná vyhláška Městského úřadu v Havlíčkově Brodě ze dne 25.8.2020, kterou se v souladu s ust. § 55 a za použití § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednání návrhu zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Skorkov, vystaven k nahlédnutí na odboru rozvoje města Městského úřadu Havlíčkův Brod a na Obecním úřadě Skorkov od 1.9.2020 do 1.10.2020,*
4. *dne 16.2.2021 byla předložena Městským úřadem Havlíčkův Brod, odborem rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, pod sp.zn. Č.j.:MHB\_ORM/485/2020/VH-24, zpráva č. 2 o uplatňování ÚP Skorkov, obsahující pokyny pro zpracování Změny č. 1 ÚP Skorkov, ke schválení, přičemž schválená zpráva bude sloužit jako objednávka pro výběr zpracovatele, o zpracovateli rozhodlo zastupitelstvo obce usnesením č. 9/20082020, konkrétně pan Ing. arch. Martin Dobiáš,*
5. *zpráva je zařazena do programu zasedání zastupitelstva obce, které zprávu projedná a jako příslušné podle ust. § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu rozhodne, výpis z usnesení zastupitelstva bude zaslán zpět MěÚ Havlíčkův Brod, osloven zpracovatel změny č. 1,*
6. *Návrhy změn č. 1 územního plánu byly průběžně se zastupiteli konzultovány, předběžně s těmito změnami vysloveno souhlasné stanovisko, a to zejména s ohledem na skutečnost, že obec aktuálně nemá zájem vykupovat jednotlivé pozemky od vlastníků, sama realizovat parcelaci těchto pozemků, přičemž ze strany vlastníků pozemků určených k zástavbě pro rodinné bydlení nebyla možnost výstavby v posledních 10 letech využita, obec nemá informace o případném plánovaném využití v tomto směru ze strany vlastníků nemovitostí,*
7. *při prováděné kontrole dne 22.3.2021 Kontrolní výbor dal na zvážení zastupitelstvu obce vydání obecně závazné vyhlášky obce „o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, na základě ust. § 6 odst. 4 písm. b), ust. § 11 odst. 3 písm. a,b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, dle ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, touto vyhláškou upravit koeficient u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b), citovaného zákona o dani z nemovitých věcí (stavby užívané pro rodinnou rekreaci), dále u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) (stavby k podnikání) a staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) (garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné obytné jednotky, jejichž část je užívána jako garáž), doporučení kontrolního výboru směřuje k vlastníkům těchto nemovitostí, kteří v obci fakticky bydlí a podnikají, přičemž trvalé bydliště a místo podnikaní mají nahlášeno mimo obec, dále k vlastníkům předmětných objektů, kteří tyto nemovitosti fakticky nevyužívají, daňové příjmy jdou do míst jejich bydliště a podnikání.*

Návrh usnesení č. 22 :

Zastupitelstvo obce Skorkov, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění :

Schvaluje za použití § 55 odst. 1 stavebního zákona Zprávu č. 2 o uplatňování Územního plánu Skorkov za období 2016 – 2020 obsahující pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Skorkov.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 23 :

Zastupitelstvo obce Skorkov ukládá zpracování návrhu obecně závazné vyhlášky obce „o stanovení koeficientu pro výpočet daně **z nemovitých věcí“, na základě ust. § 6 odst. 4 písm. b), ust. § 11 odst. 3 písm. a,b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, dle ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, touto vyhláškou upravit koeficient u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b), citovaného zákona o dani z nemovitých věcí (stavby užívané pro rodinnou rekreaci), dále u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) (stavby k podnikání) a staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) (garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné obytné jednotky, jejichž část je užívána jako garáž).**

Termín do 30.6.2021, zodpovídá starosta obce.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

d)

*Starosta seznámil zastupitelstvo s plánovanou výmalbou obecního úřadu, která naposledy proběhla před šesti lety, a to zejména s přihlédnutím k omezeného provozu s ohledem na aktuální vládní nařízení. K tomuto doložil nabádkovou cenu na provedení zadaných oprav omýtek, nátěrů a výmalby v budově Obecního úřadu Skorkov firmou Ing. Daniel Sadílek – SALMO, Fritzova č. 3, 586 01 Jihlava, ze dne 26.3.2021 na celkovou částku 39.308,--Kč, bez DPH.*

Návrh usnesení č. 24 :

Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zadání opravy vnitřních omítek a následné výmalby společenských prostor a chodeb obecního úřadu v měsíci dubnu 2021, včetně výměny 2 ks dveří do chodby, zhotovitel firma Ing. Daniel Sadílek - Salmo, Fritzova 3, 586 01 Jihlava, IČO: 66534640.

Termín do 30.4.2021, zodpovídá starosta obce.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

**e)**

*Starosta seznámil zastupitelstvo s plánovanou opravou, výměnou, střešní krytiny na budově obecního úřadu, včetně zhotovení zastřešené otevřené „pergoly“ o rozměrech 4x6m před objektem obecního úřadu.*

Návrh usnesení č. 25 :

Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zadání poptávky na opravu střechy, včetně výměny střešní krytiny, svodů, na obecním úřadě a zhotovení zastřešené otevřené „pergoly“ o rozměrech 4x6m před objektem obecního úřadu. Na základě nabídkové ceny zastupitelstvo zplnomocňuje starostu obce k rozhodnutí o zadání veřejné zakázky a k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

Termín do 30.4.2021, zodpovídá starosta obce.

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

**f)**

*Starosta ve věci dlužníka ZTC-ECO, s.ro., IČO: 29055393, seznámil zastupitelstvo, že :*

1. *dopisem ze dne 12.8.2015, doručeným prostřednictvím  datové schránky dne 17.8.2015, insolvenční správkyně dlužníka ZTC - ECO, s.r.o., IČO: 29055393, se sídlem Havlíčkova 2034, 580 01 Havlíčkův Brod, paní Ing. Lenka Jandurová, Residence Šatlava, Dlouhá 103, 500 03 Hradec Králové, vyzvala obec k vydání vysokozdvižného vozíku tov. zn. DESTA, r.v. 1989, který byl od roku 2013 uskladněn ve vytápěných garážových prostorách obce (v objektu zámečnické dílny), s žádostí o umožnění jeho převzetí. Obec Skorkov reagovala doporučeným dopisem ze dne 21.8.2015, sp.zn. Č.j.:OÚS-25/2015, kde byl konkretizován aktuální stav, upřesněny nesrovnalosti obsažené v korespondenci insolvenční správkyně, stanoven termín možného převzetí, a to od 1.9.2015 kdykoliv v pracovní dne od 06.00 do 14.30 hodin, podány objektivni informace k technickému stavu stroje nezbytné pro případnou manipulaci, dopis rovněž obsahoval upozornění, že nelze bezúplatně využívat nebytové prostory v majetku obce k uskladnění (parkování) předmětného pracovního stroje s tím, že bude požadována adekvátní kompenzace, a to v rámci nákladů řízení,*
2. *dne 21.8.2015 se uskutečnila porada zastupitelů ve věci, zápis byl následně zveřejněn na úřední desce, ze strany jmenované insolvenční správkyně již nebylo reagováno,*
3. *Obec Skorkov doporučeným dopisem ze dne 16.1.2020 opět vyzvala insolvečního správce k řešení stavu, ze strany jmenované opět nebylo doposud reagováno,*
4. *na veřejném zasedání zastupitelstva obce přijato usnesení č. 15/25052020, usnesení bylo zveřejněno na úřední desce společně se zápisem ze zasedání zastupitelstva obce dne 25.5.2020, ze strany insolvenční správkyně nebylo reagováno,*
5. *dne 13.2.2021 a dne 11.3.2021 se starosta obrátil s písemnou žádostí o právní zastoupení obce v této věci na AK Mgr. Milady Majerové, Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava, žádost s odůvodněním plné kapacity nebyla akceptována,*
6. *dne 12.3.2021 telefonicky a následně písemně se starosta obrátil s žádostí o právní zastoupení obce v této věci AK Mgr. Jana Krausová, Masarykovo nám. 3, 586 01 Jihlava, žádost byla akceptována, dne 16.3.2021 starostou podepsána plná moc k právnímu zastoupení obce ve věci, uhrazena zálohová faktura na částku 3.000,--Kč, doporučeně Českou poštou st.p. odeslány kopie písemností ve věci.*

Návrh usnesení č. 26 :

Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí informace starosty o realizovaném právním zastoupení obce Advokátní kanceláří - Mgr. Jana Krausová, Masarykovo nám. 3, 586 01 Jihlava, ve věci konkurzního řízení na společnost ZTC–ECO, s.r.o., IČO: 29055393, k právnímu zastupování obce nemá připomínek. **Vedení jednání v dané věci zastupitelstvo ponechává zcela v kompetenci starosty obce.**

Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

*Předsedající starosta ukončil zasedání Zastupitelstva obce Skorkov dne 26.3.2021 ve 21.45 hodin.*

*Přílohy k zápisu :*

1. *Prezenční listina.*
2. *Zápis ze zasedání Finančního výboru ze dne 1.2.2021.*
3. *Zápis ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 22.3.2021.*
4. *Rozpočtové opatření č. 9/92020 ze dne 25.12.2020.*
5. *Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2020 ze dne 17.2.2021.*
6. *Závěrečný účet obce za rok 2020, včetně účetní závěrky.*
7. *Zpráva č. 2 o uplatňování Územního plánu obce Skorkov za období 2016-2020.*

*Zápis ze zasedání zastupitelstva byl vyhotoven v jeho průběhu dne 26.3.2021.*

*Zapisovatelka :*

*Paní Martina Kistlerová, zastupitelka …………………….. 26.3.2021 ve 22.00 hodin*

*Ověřovatelé zápisu :*

*Paní Mgr. Jana Nováková, zastupitelka …………………….. 26.3.2021 ve 22.00 hodin*

*Paní Jiřina Kocmanová, zastupitelka …………………….. 26.3.2021 ve 22.00 hodin*

*Starosta obce :*

*Pan Bc. Jaroslav Fejt …………………….. 26.3.2021 ve 22.00 hodin*