**Z Á P I S**

**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SKORKOV**

**konaného dne 25. srpna 2019 od 18.00 hodin**

**v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu Skorkov**

**Zahájení ustavujícího zasedání :**

Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov *(dále též jako „zastupitelstvo“)* bylo zahájeno v neděli dne 25. srpna 2019 v 18.00 hodin předsedajícím starostou obce Bc. Jaroslavem Fejtem *(dále jako „starosta“.*

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byla zveřejněna formou pozvánky ze dne 30.7.2019, pod sp.zn. Č.j.:OÚS-49/2019-Fe, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Skorkov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7-mi dnů, a to od 30.7.2019 do 25.8.2019, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce obce. Zastupitelům byla pozvánka zaslána starostou E-mailem dne 30.7.2019.

Zároveň bylo postupováno dle „Jednacího řádu Zastupitelstva obce Skorkov“, schváleného usnesením č. 3 ze dne 24.11.2014.

**Bod č. 1 : programu zasedání zastupitelstva**

**„Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.“**

Předsedající (starosta) navrhl ověřovateli zápisu paní Soňu Brožovou a paní Martinu Kistlerovou, zapisovatelem pana Romana Dolejšího, Dis., (ust. § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) přičemž před vlastním hlasováním byla dána zastupitelům možnost vyjádřit svá stanoviska, kdy k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č. 1 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov určuje ověřovateli zápisu paní Soňu Brožovou a paní Martinu Kistlerovou, zapisovatelem pana Romana Dolejšího.**

**Prezenční listina je přílohou č. 1 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Bod č. 2 programu zasedání zastupitelstva**

**„Projednání a schválení programu zasedání …“**

Předsedající (starosta) seznámil zastupitelstvo s návrhem celkem 8. bodů programu, konkretizovanými v předmětné „Pozvánce na zasedání zastupitelstva“ ze dne 30.7.2019, sp.zn. Č.j.:OÚS-49/2019-Fe, následně byla dána možnost zastupitelům vyjádřit svá stanoviska, eventuelně návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení č. 2 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje program zasedání navržený starostou v pozvánce ze dne 30.7.2019, zveřejněné téhož dne vyvěšením na úřední desce.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**Bod č. 3 programu zasedání zastupitelstva**

**„Kontrola plnění úkolů vyplývajících ze zasedání dne 26.5.2019 …“**

Starosta informoval zastupitelstvo, že se dne 23.8.2019 od 18.00 hodin uskutečnilo zasedání „Kontrolního výboru“, přičemž předal slovo předsedkyni výboru paní Mgr. Janě Novákové.

Paní Mgr. Jana Nováková seznámila zastupitelstvo s obsahem „Zápisu ze zasedání kontrolního výboru“. Zasedání proběhlo za účasti starosty pana Bc. Jaroslava Fejta a místostarosty pana Romana Dolejšího, Dis. Programem zasedání byla kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a dodržování právních předpisů obecním úřadem a finančním výborem, konkrétně byla provedena kontrola 6. přijatých usnesení, povinných hlášení obecního úřadu, vybrané korespondence obecního úřadu, vedení podacího deníku, knihy odeslané pošty a zápisu ze zasedání finančního výboru ze dne 22.8.2019.

**Návrh usnesení č. 3 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru s tím, že provedenou kontrolou nebylo zjištěno porušení právních předpisů ze strany obecního úřadu a finančního výboru, usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněna.**

**Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou č. 2 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**Bod č. 4 programu zasedání zastupitelstva**

**„ Finanční přehled, rekapitulace uplynulého období, aktuální stav …“**

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními :

č. 3/3/2019 ze dne 9.6.2019, zveřejněným dne 5.7.2019, schváleným starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov.

č. 4/4/2019 ze dne 26.6.2019, zveřejněným dne 14.7.2019, schváleným starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov,

Dále starosta informoval zastupitelstvo, že se dne 22.8.2019 od 18.00 hodin uskutečnilo zasedání „Finančního výboru“, přičemž předal slovo předsedkyni výboru paní Jiřině Kocmanové.

Paní Jiřina Kocmanová seznámila zastupitelstvo s obsahem „Zápisu ze zasedání finančního výboru“. Zasedání proběhlo za účasti starosty pana Bc. Jaroslava Fejta a místostarosty pana Romana Dolejšího, Dis. Programem zasedání byla kontrola vedení vybraných účetních dokladů, aktuálních stavů účtů obce, fakturace v roce 2019, účetních dokladů za měsíc srpen 2019.

Aktuální stav účtů obce činil finanční částku =2.166.635,--Kč, bez započtení finanční hotovosti na pokladnách.

**Návrh usnesení č. 4 :**

**Zastupitelstvo obce konstatuje, že se seznámilo s příjmy a výdaji za uplynulé období, přičemž k finančnímu hospodaření obce nemá negativních připomínek.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření :**

**č. 3/3/2019 ze dne 9.6.2019, zveřejněné dne 5.7.2019,**

**č. 4/4/2019 ze dne 26.6.2019, zveřejněné dne 14.7.2019,**

**schválené starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov, bez připomínek.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí zprávu Finančního výboru s tím, že provedenou kontrolou nebylo zjištěno nedostatků v hospodaření obce, eventuelně závad ve vedení účetních dokladů.**

**Zápis ze zasedání finančního výboru je přílohou č. 3 zápisu.**

**Rozpočtové opatření je přílohou č. 4,5 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 programu zasedání zastupitelstva**

**„Aktuální stav hospodaření v obecních lesích, kůrovcová kalamita …**

Místostarosta pan Roman Dolejší, Dis. informoval zastupitelstvo, že v měsíci červenci 2019 byla členy „komise pro hospodaření v obecních lesích“ provedena prohlídka stavu obecních lesů, zejména s ohledem na kůrovcovou kalamitu. Aktuální stav smrkových kultur je alarmující, neboť tyto jsou z větší části napadeny kůrovcem. Těžba bude probíhat postupně, a to s ohledem na množství, možnosti uskladnění kulatiny, jejího prodeje a dále v návaznosti na stav okolních lesů soukromých vlastníků.

Starosta upozornil zastupitele na tendence, a to i ze strany obcí, prodeje lesních pozemků, jako ztrátových nemovitostí. Zde apeloval na zastupitele předmětný nemovitý majetek neprodávat, zachovat pro budoucí generace, případné ztráty aktuálně sanovat z rozpočtu obce.

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce s ohledem na celkový rozsah kůrovcové kalamity a objem vytěženého dřeva, s odkazem na usnesení č. 8/26052019, nadále schvaluje maximální prodej kulatiny, neboť není reálné zpracování suroviny v rámci hospodářské činnosti obce, provozu pily, ačkoliv aktuální prodejní ceny jsou nesrovnatelné s náklady na těžbu, následnou výsadbu a údržbu porostů. Vlastní prodej ponechává v kompetenci starosty obce dle aktuální situace na trhu s danou komoditou.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 programu zasedání zastupitelstva**

**Pronájem nebytových prostor ….**

Starosta seznámil zastupitelstvo se zveřejněným záměrem pronájmu nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti, resp. jeho části, budovy bez čísla popisného a evidenčního, stavba stojí na pozemku p.č. 130 (v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byl záměr pronájmu zveřejněn od 30.7.2019 do 25.8.2019, tj. po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce). Dále starosta informoval o provedeném nákupu vybavení těchto prostor v měsíci srpnu 2019. Na zveřejněný předmětný záměr reagoval jediný zájemce, a to pan T.S., bytem Skorkov č.e. 8.

**Návrh usnesení č. 6 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo se zveřejněným záměrem, aktuálním stavem objektu občanské vybavenosti, budovy bez čísla popisného a evidenčního, stavby stojící na pozemku p.č. 130.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části nebytových prostor, resp. pravé poloviny objektu se samostatným vchodem, včetně součástí a příslušenství (zařizovacích předmětů), na dobu neurčitou panu T.S., bytem Skorkov č.e. 8, roční výše nájemného stanovuje na 60.000,--Kč, včetně energií.**

**Vlastní uzavření nájemního vztahu, předání objektu a příslušenství, zastupitelstvo ponechává v kompetenci starosty obce. Zastupitelstvo ukládá provedení revize elektroinstalace a komínu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**Bod č. 7 programu zasedání zastupitelstva**

**„ Kulturně společenská akce „Skorkovská pouť 2019“ …**

Zastupitelka paní Martina Kistlerová seznámila zastupitelstvo se stavem příprav na akci „Skorkovská pouť 2019“, každoročně pořádanou obcí.

**Návrh usnesení č. 7 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořádání kulturně společenské akce „Skorkovská pouť 2019“ ve dnech 14. a 15. září 2019, přičemž za tímto účelem vyčleňuje**

* **Finanční částku =10.000,-- Kč na zajištění hudební produkce ve společenské místnosti obecního úřadu dne 14. září 2019,**
* **Finanční částku =5.000,--Kč na každoroční grilování vepře, realizované p. Pinkasem,**
* **Finanční částku =25.000,-- Kč na zajištění atrakcí pro děti,**
* **Finanční částku =5.000,--Kč na občerstvení,**

**vlastní organizační zajištění, včetně bohoslužby v obecní kapli dne 15.9.2019, ukládá zastupitelce paní Martině Kistlerové, zajištění atrakcí pro děti paní Jiřině Kocmanové.**

**Porce vepře a občerstvení bude účtováno a příjem evidován v rámci hospodářské činnosti pivnice, a to elektronickou pokladnou, kdy dojde k částečné kompenzaci nákladů na akci.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**Bod č. 8 programu zasedání zastupitelstva**

**„ Diskuze, různé …“**

**a)**

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s aktuálním stavem botanického průzkumu a předběžnými návrhy revitalizace mokřadů na pozemcích v majetku obce, plánovanou výstavbou cca tří tůní o celkové výměře cca 2.000 m2, aktuálním stavem vodních zdrojů atd…

**Návrh usnesení č. 8:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na revitalizaci mokřadů a výstavbu tůní tak, aby bylo možné reagovat na aktuální dotační výzvy v roce 2020.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**b)**

Starosta seznámil zastupitelstvo s plánovaným nákupem poloautomatického štípače na palivové dřevo, od fy František Sláma, Osová Bítýška, včetně kupní smlouvy a smlouvy o dílo, za předpokládanou finanční částku =270.000,--Kč bez DPH a dopravy.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo schvaluje nákup poloautomatického štípače na palivové dřevo v ceně cca 270.000,-- Kč (bez DPH) do majetku obce s využitím v rámci hospodářské činnosti obce.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**c)**

Starosta upozornil zastupitelstvo na aktuální stav garážových vrat do hasičské zbrojnice.

**Návrh usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce konstatuje, že stav garážových vrat do hasičské zbrojnice je nevyhovující a schvaluje realizaci výměny předmětných vrat tak, aby tyto odpovídaly aktuálním standardům.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**d)**

Starosta upozornil zastupitelstvo na aktuální stav dřevin (jalovců) podél vchodu do obecního úřadu.

**Návrh usnesení č. 11:**

**Zastupitelstvo obce konstatuje, že stav předmětných dřevin podél vchodu do objektu obecního úřadu je nevyhovující a schvaluje jejich postupné odstranění, včetně stavební úpravy levého okraje podél cesty tak, aby tyto úpravy reagovaly na požadavky bezpečnosti.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**e)**

Starosta seznámil zastupitelstvo s plánovaným odstraněním stavby vlastníkem nemovitosti č.p. 15.

**Návrh usnesení č. 12:**

**Zastupitelstvo obce nemá k plánovanému odstranění stavby č.p. 15 negativních připomínek.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**f)**

Starosta seznámil zastupitelstvo s možnými variantami změny územního plánu.

**Návrh usnesení č. 13:**

**Zastupitelstvo obce konstatuje, že územní plán nereaguje na změny provedené v rámci pozemkových úprav, schvaluje zadání a postupnou realizaci změn územního plánu, zejména s ohledem na nemovitosti v majetku soukromých vlastníků určené k zastavění. Případné změny územního plánu budou realizovány standardním řízením ze zákona, tj. ve spolupráci s místně příslušným stavebním úřadem obce s rozšířenou působností.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**g)**

Starosta seznámil zastupitelstvo s možností založení sdružení vlastníků nemovitostí ve vztahu k aktuálním honebním společenstvím, alternativami založení honebního společenství, celkovou katastrální výměrou obce 621 ha, dělení honitby dálnicí atd…

**Návrh usnesení č. 14:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace s tím, že schvaluje začlenění pozemků v majetku obce do honebního společenství vlastníků, kdy další postup bude stanoven v reakci na konkrétní celkovou výměru do společenství sdružených vlastníků pozemků.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**h)**

Starosta navrhl zastupitelstvu uspořádání jednodenního poznávacího zájezdu pro občany Skorkova, destinace Valtice, Věstonice, prohlídka Novomlýnských jezer pod Pálavou, možností návštěvy vinného sklepa atd…

**Návrh usnesení č. 15:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uspořádání jednodenního poznávacího zájezdu pro občany Skorkova v termínu říjen – listopad 2019 do destinací Moravy. Náklady na dopravu autobusem budou hrazeny obcí.**

**Objednání autobusové dopravy, rezervace, ukládá starostovy obce v reakci na celkový počet účastníků. Zájemci o účast na poznávacím zájezdu do destinací Moravy se přihlásí u starosty obce nejpozději do 20.9.2019, a to s ohledem na kapacitu objednávek.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

Předsedající starosta ukončil zasedání Zastupitelstva obce Skorkov dne 25.8. 2019 ve 21.15 hodin.

Přílohy zápisu :

1. Prezenční listina.
2. Zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 23.8.2019.
3. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 22.8.2019.

4,5 Rozpočtová opatření č. 3/3/2019 ze dne 9.6.2019 a 4/4/2019 ze dne 26.6.2019.

Zápis ze zasedání zastupitelstva byl vyhotoven v jeho průběhu dne 25.8.2019.

Zapisovatel :

pan Roman Dolejší, Dis., místostarosta ……………………………… 25.8.2019 ve 21.30 hodin

Ověřovatelé zápisu :

paní Soňa Brožová, zastupitelka ..…………………………….25.8.2019 ve 21.30 hodin

paní Martina Kistlerová, zastupitelka ………………………………25.8.2019 ve 21.30 hodin

Starosta obce :

pan Bc. Jaroslav Fejt ………………………………25.8.2019 ve 21.30 hodin