**Z Á P I S**

**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SKORKOV**

**konaného dne 26. května 2019 od 18.00 hodin**

**v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu Skorkov**

**Zahájení ustavujícího zasedání :**

Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov *(dále též jako „zastupitelstvo“)* bylo zahájeno v neděli dne 26. května 2019 v 18.00 hodin předsedajícím starostou obce Bc. Jaroslavem Fejtem *(dále jako „starosta“.*

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byla zveřejněna formou pozvánky ze dne 3.5.2019, pod sp.zn. Č.j.:OÚS-23-2/2019-Fe, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Skorkov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7-mi dnů, a to od 3.5.2019 do 25.5.2019, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce obce. Zastupitelům byla pozvánka zaslána starostou E-mailem dne 3.5.2019.

Zároveň bylo postupováno dle „Jednacího řádu Zastupitelstva obce Skorkov“, schváleného usnesením č. 3 ze dne 24.11.2014.

**Bod č. 1 : programu zasedání zastupitelstva**

**„Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.“**

Předsedající (starosta) navrhl ověřovateli zápisu paní Soňu Brožovou a paní Martinu Kistlerovou, zapisovatelem pana Romana Dolejšího, Dis., (ust. § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) přičemž před vlastním hlasováním byla dána zastupitelům možnost vyjádřit svá stanoviska, kdy k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č. 1 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov určuje ověřovateli zápisu paní Soňu Brožovou a paní Martinu Kistlerovou, zapisovatelem pana Romana Dolejšího.**

**Prezenční listina je přílohou č. 1 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Bod č. 2 programu zasedání zastupitelstva**

**„Projednání a schválení programu zasedání …“**

Předsedající (starosta) seznámil zastupitelstvo s návrhem celkem 11. bodů programu, konkretizovanými v předmětné „Pozvánce na zasedání zastupitelstva“ ze dne 3.5.2019, sp.zn. Č.j.:OÚS-23-2/2019-Fe, následně byla dána možnost zastupitelům vyjádřit svá stanoviska, eventuelně návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení č. 2 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje program zasedání navržený starostou v pozvánce ze dne 3.5.2019, zveřejněné téhož dne vyvěšením na úřední desce.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

 **Bod č. 3 programu zasedání zastupitelstva**

 **„Kontrola plnění úkolů vyplývajících ze zasedání dne 25.3.2019 …“**

 Starosta informoval zastupitelstvo, že se dne 25.5.2019 od 16.00 hodin uskutečnilo zasedání „Kontrolního výboru“, přičemž předal slovo předsedkyni výboru paní Mgr. Janě Novákové.

Paní Mgr. Jana Nováková seznámila zastupitelstvo s obsahem „Zápisu ze zasedání kontrolního výboru“. Zasedání proběhlo za účasti starosty pana Bc. Jaroslava Fejta a místostarosty pana Romana Dolejšího, Dis. Programem zasedání byla kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a dodržování právních předpisů obecním úřadem a finančním výborem, konkrétně byla provedena kontrola 9. přijatých usnesení, povinných hlášení obecního úřadu, vybrané korespondence obecního úřadu, vedení podacího deníku, knihy odeslané pošty a zápisu ze zasedání finančního výboru ze dne 23.5.2019.

**Návrh usnesení č. 3 :**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru s tím, že provedenou kontrolou nebylo zjištěno porušení právních předpisů ze strany obecního úřadu a finančního výboru, usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněna.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí „Protokol o kontrole“ ze strany Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina ze dne 10.5.2019, sp.zn. Č.j.: HSJI-2117-1/HB-2019, kontrola pilařského provozu, kdy akceptuje úhradu uložené sankce za zjištěné nedostatky starostou obce, jako osobou odpovědnou, přičemž ukládá odstranění zjištěných nedostatků v termínu do 31.8.2019.**

**Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou č. 2 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**Bod č. 4 programu zasedání zastupitelstva**

**„ Finanční přehled, rekapitulace uplynulého období, aktuální stav …“**

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními :

č. 1/1/2019 ze dne 14.4.2019, zveřejněným dne 13.5.2019, schváleným starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov.

č. 2/2/2019 ze dne 25.4.2019, zveřejněným dne 13.5.2019, schváleným starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov,

přičemž upozornil zastupitelstvo na zjištěnou chybu, že na E-desce je nedopatřením zveřejněno „Rozpočtové opatření č. 1/1/2019 s chybně uvedeným datem dne 31.3.2019, obsah rozpočtového opatření je totožný. Dle E-mailové korespondence bylo předmětné rozpočtové opatření doručeno dne 12.5.2019.

Dále starosta informoval zastupitelstvo, že se dne 23.5.2019 od 17.00 hodin uskutečnilo zasedání „Finančního výboru“, přičemž předal slovo předsedkyni výboru paní Jiřině Kocmanové.

Paní Jiřina Kocmanová seznámila zastupitelstvo s obsahem „Zápisu ze zasedání finančního výboru“. Zasedání proběhlo za účasti starosty pana Bc. Jaroslava Fejta a místostarosty pana Romana Dolejšího, Dis. Programem zasedání byla kontrola vedení vybraných účetních dokladů, aktuálních stavů účtů obce, fakturace v roce 2019, účetních dokladů za měsíc prosinec 2019.

**Návrh usnesení č. 4 :**

**Zastupitelstvo obce konstatuje, že se seznámilo s příjmy a výdaji za uplynulé období, přičemž k finančnímu hospodaření obce nemá negativních připomínek.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření :**

**č. 1/1/2019 ze dne 14.4.2019, zveřejněné dne 13.5.2019,**

**č. 2/2/2019 ze dne 25.4.2019, zveřejněné dne 13.5.2019,**

**schválené starostou na základě zplnomocnění usnesením č. 13/02112018 Zastupitelstva obce Skorkov, bez připomínek.**

**Zastupitelstvo bere na vědomí zjištěný nedostatek**, **kdy bylo zveřejněno „Rozpočtové opatření č. 1/1/2019 s chybně uvedeným datem vyhotovení dne 31.3.2019, obsah rozpočtového opatření je totožný, odstranění ukládá místostarostovi obce panu Romanu Dolejšímu, Dis.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí zprávu Finančního výboru s tím, že provedenou kontrolou nebylo zjištěno nedostatků v hospodaření obce, eventuelně závad ve vedení účetních dokladů.**

**Zápis ze zasedání finančního výboru je přílohou č. 3 zápisu.**

**Rozpočtové opatření je přílohou č. 4,5 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 programu zasedání zastupitelstva**

**„Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2018 …**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s obsahem předmětné „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov“ za rok 2018, ze dne 10.4.2019, spisová značka Č.j.: KUJI 29027/2019/KO, která byla zveřejněna dne 20.4.2019.

Při přezkoumání byly zjištěny následující chyby a nedostatky, konkrétně obec inventurou neověřila stav účtu 069 ostatní dlouhodobý majetek, kdy v rozvaze sestavené ke dni 31.12.2018 byla na účtu 069 vykázána částka 41.360,96 Kč. Z toho částka 20.000,--Kč byly akcie České spořitelny, přičemž ničím nebyla doložena opodstatněnost výše zůstatku akcií České spořitelny. K 31.12.2018 měly být akcie České spořitelny z důvodu jejich prodeje odúčtovány.

Starosta na vysvětlení dále uvedl, že koncem roku 2019 došlo k „vytěsnění“ malých akcionářů, kdy finanční vyrovnání ze strany České spořitelny, a.s., bylo zasláno Komerční bance, a.s., která následně, bez vědomí obce, provedla převod na účet střediska cenných papírů, a to u FIO Banky, a.s.

Na základě zadaného příkazu starostou byly finanční prostředky ve výši =256.708,--Kč dne 2.4.2019 předeny na účet obce č. 31721521/0100, řádně v tomto měsíci zaúčtovány, tedy k nápravě došlo, před provedením vlastní kontroly.

**Návrh usnesení č. 5 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov“ za rok 2018, ze dne 10.4.2019, spisová značka Č.j.: KUJI 29027/2019/KO, která byla zveřejněna dne 20.4.2019, po projednání nemá k vlastnímu obsahu zprávy připomínek.**

**Zastupitelstvo ukládá starostovi obce podat písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě, a to nejpozději do 15 dnů (ust. § 13/1b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí).**

**Zpráva o výsledku přezkoumání je přílohou č. 6 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 programu zasedání zastupitelstva**

**Závěrečný účet obce za rok 2018 ….**

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem závěrečného účtu obce Skorkov za rok 2018 a účetní závěrkou, kdy návrhy byly zveřejněny vyvěšením na úřední desce a E-desce od 20.4.2019. Konstatoval, že celkové příjmy obce činily částku =3.057.180,51 Kč, celkové výdaje =2.953.954,92 Kč, hospodaření s přebytkem ve výši =103.225,59 Kč.

**Návrh usnesení č. 6 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem závěrečného účtu obce Skorkov za rok 2018, po projednání v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků,**

**zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 s celkovými příjmy =3.057.180,51 Kč, výdaji =2.953.954,92 Kč a účetní závěrku s výhradou, kdy v rozvaze sestavené ke dni 31.12.2018 byla na účtu 069 vykázána částka 41.360,96 Kč, z toho částka 20.000,--Kč byly akcie České spořitelny, a.s., přičemž ničím nebyla doložena opodstatněnost výše zůstatku akcií České spořitelny, a.s., přičemž k 31.12.2018 měly být akcie České spořitelny, a.s., z důvodu vytěsnění drobných akcionářů odúčtovány, zaúčtována výplata akcií ve výši =256.708,--Kč.**

**Zastupitelstvo obce ukládá zveřejnění závěrečného účtu obce za rok 2018, včetně účetní závěrky, místostarostovi panu Romanu Dolejšímu, Dis.**

**Závěrečný účet obce za rok 2018 a účetní závěrka je přílohou č. 7 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**Bod č. 7 programu zasedání zastupitelstva**

**„ Program obnovy venkova Vysočiny 2019, žádost o poskytnutí dotace …“**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s vypracovaným položkovým rozpočtem na rekonstrukci sociálních zařízení pro muže na obecním úřadu, celková výše nákladů činí =237.924,--Kč, bez DPH, dále s návrhem smlouvy o dílo se stavební firmou Ing. Daniel Sadílek – SALMO, Fritzova 3, 586 01 Jihlava, IČO: 665534640, DIČ: CZ 6907114346.

**Návrh usnesení č. 7 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s vypracovaným položkovým rozpočtem na stavební, instalatérské a elektrikářské práce, k rekonstrukci sociálních zařízení pro muže na obecním úřadu, dále s návrhem smlouvy o dílo se stavební firmou Ing. Daniel Sadílek – SALMO, Fritzova 3, 586 01 Jihlava, IČO: 665534640, DIČ: CZ 6907114346, smluvní cena =237.924,--Kč, přičemž nemá připomínek.**

**Zastupitelstvo ukládá starostovi obce uzavření předmětné smlouvy o dílo, zpracování a odeslání žádosti o poskytnutí dotace z „Programu obnovy venkova Vysočiny 2019“.**

**Položkový rozpočet a smlouva o dílo je přílohou č. 8 zápisu.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**Bod č. 8 programu zasedání zastupitelstva**

 **„ Pronájem zemědělské stavby …“**

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s aktuálním stavem zásob kulatiny na obecní pile, předpokládanou těžbou s ohledem na likvidaci kůrovcové kalamity, aktuálními nízkými tržními cenami za kulatinu, palivové dřevo atd…, přičemž objektivně zdůvodnil prozatím nerealizované uzavření nájemního vztahu s vlastníkem nemovitosti, budovy bez čp., p.č. st. 133, o celkové výměře 1074 m2, druh zastavěná plocha a nádvoří, K.ú. Skorkov u Herálce, resp. ½ zastavěné plochy dislokované směrem k objektu obecní pily, za účelem uskladnění řeziva a palivového dřeva, předmětné prostory nebyly a nejsou připraveny pronajímatelem k převzetí.

**Návrh usnesení č. 8:**

**Zastupitelstvo obce s ohledem na celkový rozsah kůrovcové kalamity a objem vytěženého dřeva schvaluje maximální prodej kulatiny, neboť není reálné zpracování suroviny v rámci hospodářské činnosti obce, provozu pily. Prodejní ceny jsou variabilní, stanoveny starostou obce dle aktuální situace na trhu s danou komoditou.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**Bod č. 9 programu zasedání zastupitelstva**

 **Pronájem pozemků v majetku obce aktuálnímu zhotoviteli stavby „Modernizace D1“ …**

Starosta připomenul zastupitelstvu písemnou žádost projektového manažera a ředitele Závodu dopravních staveb společnosti GEOSAN GROUP, a.s., pana Ing. Michala Dibona, ze dne 7.1.2019 (doručené na dodejku Českou poštou, st.p., dne 11.1.2019 na adresu obecního úřadu) o zvažované výpovědi z nájemní smlouvy č. AV.16055.2.150.SO14 ze dne 1.4.2018 mezi pronajímatelem Obec Skorkov a nájemcem TGS JOINT VENTURE, následně schválenou dohodu k nájemní smlouvě ze dne 15.1.2019, změnu úhrady nájemného, tj. pololetně (viz. usnesení zastupitelstva obce č. 8/25032019).

K vlastní stavbě „Modernizaci D1“ uvedl, že Ředitelství silnic a dálnic ČR písemně neinformovalo o zahájení prací a zhotoviteli stavby tak, jak je uvedeno v podmínkách uzavřené Nájemní smlouvy Č.j.: 12444/21/15/21100-Prof-Kub, odkázal se na původní oznámení ze dne 19.1.2018 s konstatováním ŘSD, že obec o dalším postupu prací bude průběžně informována. S ohledem na tyto skutečnosti lze vycházet toliko z informací zveřejněných ve sdělovacích prostředcích,

V reakci na aktuální stav na předmětné stavbě byl dne 9.5.2019 v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, zveřejněn záměr obce pronájmu pozemků, eventuelně jejich částí, konkrétně dle KN

p.č. 1995, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 10718 m2,

p.č. 1946, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 17012 m2,

p.č. 1940, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 264 m2,

p.č. 1942, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 3437 m2,

p.č. 1994, kultura - vodní plocha, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 10718 m2,

zhotoviteli stavby firmě SKANSKA, a.s. (stavební a developerská skupina působící v České a Slovenské republice, je součástí světového koncernu SKANSKA se sídlem ve Švédsku).

Dále starosta upozornil na Čl. 4 odst. 4.4 nájemní smlouvy č. AV.16055.2.150.SO14 ze dne 1.4.2018 mezi pronajímatelem Obec Skorkov a nájemcem TGS JOINT VENTURE, kde „nájemce nesmí přenechat předmět nájmu do pronájmu nebo užívání třetí osobě“, přičemž v Čl. 6 odst. 6.3 je konkretizována výše sankce za porušení tohoto ujednání.

Citovanou nájemní smlouvu lze dle Čl. 6, odst. 6.1 písm. d) ukončit písemnou dohodou smluvních stran s tím, že povinnost předání předmětu nájmu ve stavu v jakém jej převzal, bude smluvně závazně přenesena na nového nájemce s odkazem původní předávací protokol.

K tomuto je dále nezbytná údržba ostatních komunikací v majetku obce, konkrétně p.č. 1871 a 1941, které jsou aktuálně prakticky neprůjezdné z důvodu poškození náletových dřevin silnými větry, zejména jívy a břízy, jejich části zasahují do prostoru cest.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, na základě zveřejněného záměru dle ust. § 39 odst. 1 citovaného zákona, vyvěšením na úřední desce od 9.5.2019 do 26.5.2019,**

**s c h v a l u j e**

**pronájem pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**

**p.č. 1995, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 10718 m2,**

**p.č. 1946, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 17012 m2,**

**p.č. 1940, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 264 m2,**

**p.č. 1942, kultura - trvalý travní porost, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 3437 m2,**

**p.č. 1994, kultura - vodní plocha, předpokládaná výměra dočasného pronájmu 229 m2,**

**zhotoviteli stavby „D1 modernizace – úsek 12, EXIT 90 Humpolec – EXIT 104 Větrný Jeníkov“ stavební firmě SKANSKA, a.s.,**

**na dobu určitou od 01.07.2019 do 31.12.2021,**

**za předpokladu třístranné dohody smluvních stran, tj. Obec Skorkov - TGS JOINT VENTURE – SKANSKA, a.s., o převzetí smluvních závazků vyplývajících z nájemní smlouvy č. AV.16055.2.150.SO14 ze dne 1.4.2018 mezi pronajímatelem Obec Skorkov a nájemcem TGS JOINT VENTURE, s následným ukončením nájemního vztahu dle Čl. 6, odst. 6.1 písm. d) písemnou dohodou smluvních stran,**

**v opačném případě postupovat dle Čl. 4 odst. 4.4 nájemní smlouvy č. AV.16055.2.150.SO14 ze dne 1.4.2018 mezi pronajímatelem Obec Skorkov a nájemcem TGS JOINT VENTURE, kde „nájemce nesmí přenechat předmět nájmu do pronájmu nebo užívání třetí osobě“, včetně uložení sankcí dle Čl. 6 odst. 6.3 za zjevné porušení tohoto ujednání.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov, s ohledem na již realizované nájemní vztahy, tedy cenu v místě obvyklou,**

**s t a n o v u j e**

**spodní hranici ceny nájmu 15,--Kč za 1m2 pozemku za rok**

**nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele na daný kalendářní rok**

**do 15.1. příslušného kalendářního roku.**

**Zastupitelstvo obce Skorkov u pozemků, p.č. 1871 a 1941, druh pozemku ostatní komunikace, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, využití účelové komunikace,**

 **s c h v a l u j e**

**jejich využití, rovněž ke staveništní dopravě, včetně údržby v nezbytném rozsahu, tedy zpevnění kamenivem a odstranění náletových dřevin zjevně poškozených silnými větry, zejména jívy a břízy, kde jejich části zasahují do prostoru cest, přičemž s ohledem na rozsah údržby a skladbu dřevin, není na místě správní řízení k rozhodnutí povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.**

**Uzavření nájemního vztahu, za shora konkretizovaných podmínek, včetně konkretizace způsobu využití předmětu nájmu, úpravy celkové výměry, ponechává zastupitelstvo obce zcela v kompetenci starosty obce.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**Bod č. 10 programu zasedání zastupitelstva**

**Pronájem části pozemku p.č. 825/15 …**

Ve věci se starosta odkázal na „Zápis ze zasedání Kontrolního výboru“ ze dne 25.5.2019, kde aktuální situace byla konkretizována, tedy na místě není žádné rozhodnutí zastupitelstva obce.

**Bod č. 11 programu zasedání zastupitelstva**

**Diskuze, různé …**

1. Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 7.5.2019 o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě Č.j: 114467/21/14/21100-st-kub, kterým se upravuje Čl. II, doba nájmu, Čl. III, nájemné atd…

K této žádosti starosta seznámil zastupitelstvo s následně vedenou korespondencí a prezentoval své stanovisko. Dále uvedl, že v reakci na předmětnou žádost byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, dne 9.5.2019 zveřejněn záměr obce pronájmu pozemků, eventuelně jejich částí, konkrétně dle KN

p.č. 1670 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 28 m2,

p.č. 1871 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 561 m2,

p.č. 1940 kultura trvalý travní porost výměra dočasného pronájmu 67 m2,

p.č. 1941 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 110 m2,

p.č. 1942 kultura trvalý travní porost výměra dočasného pronájmu 122 m2,

p.č. 1994 kultura vodní plocha výměra dočasného pronájmu 639 m2,

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

**Návrh usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, na základě zveřejněného záměru dle ust. § 39 odst. 1 citovaného zákona, vyvěšením na úřední desce od 9.5.2019 do 26.5.2019,**

**s c h v a l u j e**

**pronájem pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Skorkov, katastrální území Skorkov u Herálce, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,**

**p.č. 1670 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 28 m2,**

**p.č. 1871 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 561 m2,**

**p.č. 1940 kultura trvalý travní porost výměra dočasného pronájmu 67 m2,**

**p.č. 1941 kultura ostatní plocha výměra dočasného pronájmu 110 m2,**

**p.č. 1942 kultura trvalý travní porost výměra dočasného pronájmu 122 m2,**

**p.č. 1994 kultura vodní plocha výměra dočasného pronájmu 639 m2,**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,**

**na dobu od 25.8.2019 do ukončení realizace stavebního projektu,**

**„D1 modernizace – úsek 13, exit 98 Slavníč – exit 104,8 Větrný Jeníkov“**

**Zastupitelstvo obce Skorkov, s ohledem na již realizované nájemní vztahy, tedy cenu v místě obvyklou,**

**s t a n o v u j e**

**spodní hranici ceny nájmu 15,--Kč za 1m2 pozemku za rok,**

**nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele na daný kalendářní rok**

**do 15.1. příslušného kalendářního roku.**

**Uzavření nového nájemního vztahu, eventuelně dodatku č. 2 k nájemní smlouvě Č.j: 114467/21/14/21100-st-kub, za shora konkretizovaných podmínek, ponechává zastupitelstvo obce zcela v kompetenci starosty obce.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

1. Starosta opětovně upozornil zastupitelstvo obce na realizovanou výpověď z nájemní smlouvy č. MO-D01-100,8L, uzavřené dne 25.11.1994, na pronájem pozemku za účelem umístění a provozování reklamní konstrukce (výpověď doručená Českou poštou st.p., doporučenou zásilkou doručenou dne 27.2.2019), nájemcem dle § 4 odst. 2 citované nájemní smlouvy s 30 denní výpovědní lhůtou. Důvodem bylo přijetí zákona č. 196/2012 Sb., kterým se zakazuje další provozování reklamních konstrukcí podél dálnic a silnic 1. třídy.

Dále § 5 odst. 2 (podmínky po odstoupení) …nájemce musí odstranit konstrukci poutače do tří měsíců následujících po skončení smlouvy, reklamní konstrukce byla v minulém týdnu odstraněna.

Dle původní nájemní smlouvy § 2 odst. 2 písm. e) se pronajímatel, tedy obec, zavázala nést náklady spojené s odběrem elektrické energie nezbytné k osvětlení poutače během hodin setmění nebo během údržby a uhradit výdaje a poplatky za pronájem a instalaci elektroměru v případě, kdy tento bude třeba …, je tedy nezbytné u distributora ČEZ v Havlíčkově Brodě za obec zažádat o zrušení odběrního místa, eventuelně provést změnu odběratele na SKANSKA, a.s.

**Návrh usnesení č. 11:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje zrušení odběrního místa u společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v Havlíčkově Brodě, odběr je veden pod číslem EAN 859182400700324005.**

**K vedení jednání za obec zplnomocňuje paní Jiřinu Kocmanovou.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

1. Zastupitelka paní Jiřina Kocmanová informovala zastupitelstvo obce o plánované akci „Den dětí“ v termínu dne 8.6.2019 (sobota).

**Návrh usnesení č. 12:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov schvaluje pořádání kulturně společenské akce „Den dětí 2019“ ve Skorkově dne 8.6.2019. Na realizaci akce pro děti pak vyčleňuje finanční hotovost 30.000,--Kč (bez DPH).**

**Vlastní zajištění akce a vyúčtování nákladů na akci ukládá paní Jiřině Kocmanové.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

1. Starosta seznámil zastupitelstvo s průběhem voleb do Evropského parlamentu, které proběhly ve dnech 24. a 25.5.2019, přičemž poděkoval členům okrskové volební komise. Připomenul, že výsledky voleb mohou být zveřejněny až od 23.00 hodin dne 26.5.2019, kdy bude ukončeno hlasování v Itálii.

**Návrh usnesení č. 13:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov bere na vědomí informace starosty k průběhu voleb do Evropského parlamentu, přičemž ukládá místostarostovi panu Romanu Dolejšímu, Dis., zveřejnění výsledků voleb v obci dne 27.5.2019.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

1. Starosta navrhl zastupitelstvu, zejména s ohledem na zastupitelstvem projednávané nájemní a smluvní vztahy, které budou předmětem dalšího jednání, tedy doposud nerealizované, zveřejnění upravené verze zápisu ze zasedání.

**Návrh usnesení č. 14:**

**Zastupitelstvo obce Skorkov konstatuje, že není zákonnou povinností zveřejnění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce, přičemž s ohledem na projednávané nájemní a smluvní vztahy, které budou předmětem dalšího jednání, tedy doposud nerealizované, schvaluje zveřejnění upravené verze zápisu ze zasedání.**

**Výsledek hlasování : Pro : 7, Proti : 0, Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

Předsedající starosta ukončil zasedání Zastupitelstva obce Skorkov dne 26.5. 2019 ve 21.15 hodin.

Přílohy zápisu :

1. Prezenční listina.
2. Zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 25.5.2019.
3. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 23.5.2019.

4,5 Rozpočtová opatření č. 1/1/2019 ze dne 14.4.2019 a 2/2/2019 ze dne 25.4.2019.

1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2018.
2. Závěrečný účet obce za rok 2018, účetní závěrka.
3. Položkový rozpočet a smlouva o dílo.

Zápis ze zasedání zastupitelstva byl vyhotoven v jeho průběhu dne 26.5.2019.

Zapisovatel :

pan Roman Dolejší, Dis., místostarosta ……………………………… 26.5.2019 ve 21.30 hodin

Ověřovatelé zápisu :

paní Soňa Brožová, zastupitelka ..…………………………….26.5.2019 ve 21.30 hodin

paní Martina Kistlerová, zastupitelka ………………………………26.5.2019 ve 21.30 hodin

Starosta obce :

pan Bc. Jaroslav Fejt ………………………………26.5.2019 ve 21.30 hodin