**Z Á P I S**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Skorkov**

**konaného dne 16. února 2018 v 18.00 hodin**

**v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu Skorkov**

**Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

Zasedání Zastupitelstva obce Skorkov *(dále též jako „zastupitelstvo“)* bylo zahájeno v pátek dne 16.2.2018 v 18.00 hodin předsedajícím starostou obce panem Bc. Jaroslavem Fejtem *(dále jako „starosta“).*

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byla místostarostou zveřejněna formou pozvánky ze dne 1.2.2018, pod sp. zn. Č.j.:OÚS-1-1/2018-Fe, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Skorkov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7-mi dnů, a to od 1.2.2018 do 16.2.2018, současně byla zveřejněna na Elektronické úřední desce obce.

Zároveň bylo postupováno dle „Jednacího řádu Zastupitelstva obce Skorkov“, schváleného usnesením č. 3 ze dne 24.11.2014.

Předsedající zasedání (starosta) dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1 zápisu) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7-mi členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné (ust. § 92 odst. 3 citovaného zákona o obcích).

**K bodu č. 1 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU.“**

Starosta navrhl ověřovateli zápisu paní Jiřinu Kocmanovou a paní Ing. Magdalénu Dvořákovou, zapisovatelem místostarostu pana Romana Dolejšího, Dis., přičemž před hlasováním byla dána zastupitelům možnost vyjádřit svá stanoviska, kdy k návrhu starosty nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č. 1**

**Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu paní Jiřinu Kocmanovou a paní Ing. Magdalénu Dvořákovou, zapisovatelem místostarostu pana Romana Dolejšího, Dis.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**K bodu č. 2 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ.“**

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem celkem 8-mi body programu, obsaženými ve zveřejněné pozvánce ze dne 1.2.2018, následně byla zastupitelům dána možnost vyjádřit svá stanoviska, eventuelně návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo schvaluje program zasedání navržený starostou v pozvánce ze dne 1.2.2018.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Na návrh starosty obce Zastupitelstvo obce s ohledem na zdravotní indispozice některých zastupitelů z důvodu zjevného „chřipkového onemocnění“, přerušuje jednání zastupitelstva s tím, že v řádném zasedání bude pokračováno v neděli dne 18. února 2018 od 17.00 hodin. Z řad občanů nebyl na veřejném zasedání nikdo přítomen.

**Návrh usnesení č. 3**

**Zastupitelstvo schvaluje přerušení zasedání zastupitelstva s tím, že v zasedání bude pokračováno dne 18.2.2018 od 17.00 hodin.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**POKRAČOVANÍ V ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

**dne 18. února 2018 od 17.00 hodin v kanceláři starosty obce**

Předsedající zasedání (starosta) dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1 zápisu) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7-mi členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné (ust. § 92 odst. 3 citovaného zákona o obcích).

**K bodu č. 3 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ …“**

Starosta k tomuto bodu programu uvedl, že kontrola plnění usnesení zastupitelstva a dodržování právních předpisů obecním úřadem a ostatními výbory (v daném konkrétním případě finančním výborem) byla provedena dne 15. února 2018 na plánovaném zasedání „Kontrolního výboru“, přičemž požádal předsedu kontrolního výboru o prezentaci kontrolou zjištěného stavu.

Předseda kontrolního výboru pan Josef Bláha seznámil zastupitelstvo obce s obsahem „Zápisu ze zasedání kontrolního výboru ze dne 15.2.2018“, dle ust. § 119/4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kdy v závěru konstatoval, že provedenou dílčí kontrolou nebyla zjištěna žádná pochybení ze strany vedení obce, obecního úřadu a finančního výboru. Zápis je veden pod sp. zn. Č.j.:OÚS-3-1/2018.

**Návrh usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem „Zápisu ze zasedání kontrolního výboru ze dne 15.2.2018“, k tomuto nemá připomínek.**

**Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou č. 2 zápisu ze zasedání zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**K bodu č. 4 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„FINANČNÍ PŘEHLED, PLÁNOVANÉ a další výdaje…“**

Starosta k tomuto bodu programu uvedl, že kontrola vybraných účetních dokladů a hospodaření obce s finančními prostředky byla provedena dne 14.2.2018 na plánovaném zasedání „Finančního výboru“, přičemž požádal předsedkyni finančního výboru paní Jiřinu Kocmanovou o prezentaci kontrolou zjištěného stavu.

Předsedkyně finančního výboru paní Jiřina Kocmanová seznámila zastupitelstvo obce s obsahem „Zápisu ze zasedání finančního výboru ze dne 14.2.2018“, dle ust. § 119/4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kdy v závěru konstatovala, že provedenou dílčí kontrolou nebyla zjištěna žádná pochybení v oblasti hospodaření a vedení účetních dokladů ze strany vedení obce, obecního úřadu. Zápis je veden pod sp. zn. Č.j.:OÚS-4-1/2018.

Aktuální stav účtů obce :

Č. účtu 31721521/0100 …………………………………………………………………………………………… 698.597,93 Kč

Č. účtu 107-4825230247/0100 ……………………………………………………………………………….. 230.781,07 Kč

Č. účtu 94-11114521/0710 …………………………………………………………………………………….. 300.691,80 Kč

Tj. celkem ……………………………………………………………………………………………………………… 1.230.070,80 Kč

Aktuální stav nezahrnuje spořící účet obce, finanční hotovosti tří pokladen (obecní úřad, obecní pila a obecní pivnice).

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem „Zápisu ze zasedání kontrolního výboru ze dne 14.2.2018“, k tomuto nemá připomínek.**

**Zápis ze zasedání finančního výboru je přílohou č. 3 zápisu ze zasedání zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

Starosta seznámil zastupitelstvo se zjištěným nedostatkem při hlášení k trvalému pobytu, ČSÚ evidence adresných míst RÚIAN, kdy bylo v náhradním dokladu uvedeno číslo popisné na místo čísla evidenčního. K tomuto dále uvedl, že pokud nemovitost v obci byla vedena jako objekt k individuální rekreaci, byla vedena pod číslem evidenčním, nikoli číslem popisným, přičemž k převedení nemovitosti zpět na objekt k rodinnému bydlení, tedy přidělení čísla popisného, je dle platné legislativy stavebním úřadem vyžadováno provedení rekolaudace, což je u převážné většiny původních nemovitostí v obci nerealizovatelné, např. v daném konkrétním případě pouze s ohledem na aktuálně stanovenou výšku stropů v jednotlivých místnostech. Nedostatek byl projednán s paní Jiřinou Kocmanovou a je realizována náprava. V případě pozitivního zjištění pochybení v činnosti obecního úřadu náklady na vydaní nových dokladů, správní poplatky, budou občanům paní Š.V. a panu T.S. uhrazeny starostou obce, jako osobou odpovědnou za činnost úřadu.

Na doplnění starosta dále uvedl, že stávajícím vedením obce žádné nemovitosti nebylo přiděleno číslo popisné ani evidenční, přičemž za dobu svého působení ve funkci nezjistil kdo konkrétně, kdy, jakým nemovitostem, a za jakých okolností, čísla popisné a evidenční, v obci přidělil, neexistuje žádná kompletní evidence. Aktuální stav vychází toliko z evidenčních údajů v katastru nemovitostí. S ohledem na tuto skutečnost starosta navrhl zastupitelstvu zadání zpracování aktuální mapy obce s vyznačením čísel popisných a evidenčních vedených k jednotlivým nemovitostem, přičemž mapové údaje budou vycházet z evidence adresných míst. Zadání uložit zastupitelce paní Jiřině Kocmanové, která agendu evidence obyvatel v obci spravuje a v minulosti spravovala.

Ačkoliv rozdíl mezi číslem popisným a evidenčním, na první pohled, se zdá pro účely trvalého pobytu nepodstatný, opak je pravdou. Jako příklady starosta uvedl daně z nemovitostí, a to její výše za m2 zastavěné plochy u staveb k rodinnému bydlení a staveb k rekreačním účelům, dále procentuelní výše případně poskytnutého hypotečního úvěru na koupi nemovitosti atd…

Starosta seznámil zastupitelstvo s upozorněním ekonomického odboru Městského úřadu Havlíčkův Brod, kdy dle informačního systému evidence obyvatel, jsou děti rodiče hlášeného k trvalému pobytu v obci, několik let (od roku 2011) hlášeny na adrese mimo obec Skorkov v působnosti daného MÚ a vzniká jim povinnost hradit místní poplatky dle Obecně závazné vyhlášky č. 4/2015 města Havlíčkův Brod.

**Návrh usnesení č. 6 :**

**Zastupitelstvo obce ukládá zadání zpracování mapového zobrazení nemovitostí v obci s aktuálně platným označením nemovitostí čísly popisnými a čísly evidenčními, a to min. 2 ks ve formátu A0 tak, aby 1 ks mapy byl trvale k dispozici občanům, realizovaným umístěním na veřejně přístupném místě, konkrétně na desce obce u objektu zastávky.**

**Zastupitelstvo obce ukládá upozornit rodiče na zjištěný nesoulad v systému evidence obyvatel trvalého pobytu u jejich dětí, které zde fakticky s rodiči bydlí a navštěvují ZŠ.**

**Zodpovídá paní Jiřina Kocmanová.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

Starosta informoval zastupitelstvo o nákladech obce na svoz směsného komunálního, separovaného, velkoobjemového a nebezpečného odpadu v roce 2017, konkrétně :

**II/2017** 2.804,97 Kč + 2.531,06 Kč **VIII/2017** 4.399,56 Kč + 2.716,76 Kč

**III/2017** 2.804,97 Kč + 2.716,76 Kč **IX/2017** 4.400,14 Kč + 2.990,60 Kč

**IV/2017** 2.804,97 Kč + 2.853,61 Kč **X/2017** 4.400,14 Kč + 2.853,75 Kč

**V/2017** 2.804,97 Kč + 2.853,61 Kč **XI/2017** 2.805,48 Kč + 2.580,05 Kč

**VI/2017** 2.804,97 Kč + 3.495,31 Kč **XII/2017** 4.248,12 Kč + 2.805,48 Kč

+ 4.548,81 (VO) +6.538,49 Kč (VO) + 8.600,67 (NO)

**VII/2017** 2.804,97 Kč + 2.716,76 Kč **I/2018** 2.805,48 Kč + 2.580,05 Kč

tj. celkem za rok **=93.270,51 Kč**

Předmětné náklady na svoz odpadů v roce 2018 vzrostou cca o 10%, zejména s ohledem na nárůst mezd zaměstnanců SMJ (pozn. reakce na výši minimální mzdy v ČR).

Uvedená částka je včetně 21% DPH a nezahrnuje odměny EKO-KOMU za zpětný odběr.

Starosta informoval zastupitelstvo, že převážná část občanů obce se aktivně podílí na třídění odpadů, přičemž jsou více využívány možnosti komunitního kompostování, třídění kovového odpadu v prostorách zámečnické dílny a papíru v prostorách hasičské zbrojnice. V prvním pololetí roku 2018 se předpokládá odvoz kovového odpadu a následně papíru.

Starosta seznámil zastupitelstvo s každoroční akcí „Čistá Vysočina“ a registraci do letošního jubilejního 10. ročníku, pořádanou Krajským úřadem Kraje Vysočina. Obec Skorkov byla opakovaně účastníkem této akce zaměřené na úklid odpadů podél komunikací v extravilánu katastru obce, přičemž v roce 2017 společně s SDH Skorkov. Starosta doporučil registraci obce do předmětné akce v roce 2018.

Starosta seznámil zastupitelstvo s obsahem dopisu České asociace odpadového hospodářství ze dne 17.1.2018, s informacemi o možném riziku neadekvátního navýšení nákladů na odpadové hospodářství měst a obcí, a to v souvislosti s připravovanou změnou zákona o odpadech (poslanecký pozměňovací návrh), kde v závěru je návrh usnesení zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 7 :**

**Zastupitelstvo obce projednalo informace o nákladech obce v roce 2017 na odpadové hospodářství, včetně předpokládaného cca 10% navýšení předmětných nákladů v roce 2018, přičemž pro rok 2018 ponechává v platném znění vyhlášky obce č. 1/2017 a č. 3/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.**

**Zastupitelstvo obce ukládá zajištění odvozu kovového odpadu do sběrny druhotných surovin v prvním pololetí roku 2018. Zajištění nakládky, odvozu a vyúčtování ukládá zastupiteli panu Bedřichu Poulíčkovi.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje účast obce Skorkov v akci „Čistá Vysočina 2018“ v termínu o víkendu 7.,8.4.2018 a 9.4.2018, přičemž za účelem občerstvení účastníků akce vyčleňuje finanční částku 2.000,--Kč. Registraci na akci ukládá starostovi obce.**

**Zastupitelstvo projednalo informace ČAOH k možnému riziku nedůvodného navýšení nákladů na odpadové hospodářství s tím, že se neztotožňuje s  jakýmkoliv  legislativním procesem vedoucím k neadekvátnímu a nedůvodnému navýšení nákladů souvisejících s činností územně samosprávných celků. V daném konkrétním případě jde o jednostrannou informaci profesních skupin, zastupitelstvo neakceptuje daná doporučení a nebude se svým usnesením vyjadřovat k aktivitám skupin poslanců PČR, rovněž vyzývat svazy a sdružení v ČR, jejichž není členem.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Místostarosta obce pan Roman Dolejší, Dis., informoval zastupitelstvo o inventarizaci majetku obce k 31.12.2017, kterou nebyly zjištěny žádné schodky na majetku. V rekapitulaci uvedl, že v roce 2017 nebyl proveden žádný převod nemovitého majetku, movitý majetek obce byl navýšen zejména o stroje a zařízení, jako profi kompresor na obecní pilu, čistící soupravu na obecní úřad, kolotoč na dětské hřiště, dále o symboly obce znak a vlajku. Ostatní neinvestiční akce obce, jako výměny oken, dveří, dlažeb na obecním úřadě, opravy komunikací apod., jako opravy a údržba, se nepromítnou do majetku obce, ale hodnoty nemovitého majetku.

Na doplnění místostarosta uvedl, že rovněž byla provedena inventarizace zásob k 31.12.2017, konkrétně :

1. obecní pila – kulatina 102,76 m3, palivové dřevo 161,82 m3, celkem za =285.132,--Kč,
2. obecní pivnice – zboží mimo spotřebu, celkem za = 30.094,--Kč.

Starosta ke stavu zásob na obecní pile uvedl, že tyto jsou zaměstnanci postupně zpracovávány na řezivo a štípané palivové dřevo, určeny k prodeji na obecní pile. Zásoby kulatiny jsou tvořeny převážně kulatinou z polomů po vichřici a kulatinou napadenou kůrovcem.

**Návrh usnesení č. 8 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisy inventarizační komise, projednalo výsledek inventarizace majetku obce k 31.12.2017, bez připomínek. Způsob realizace zpracování zásob kulatiny na obecní pile, případný prodej, zastupitelstvo ponechává na rozhodnutí starosty obce.**

**Výsledek hlasování : Pro 7 hlasů, Proti 0, Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

Starosta informoval zastupitelstvo o postupně realizované opravě veřejného osvětlení v obci, a to v reakci na poškození vedení a některých lamp vichřicí v roce 2017. Při výměně osvětlení bylo postupováno s cílem odstranění havarijního stavu, snížení nákladů na celkovou spotřebu el. energie, jednotnosti lamp osvětlení v obci a dle požadavků občanů na osvětlení v místech, kde nebylo doposud instalováno. Doposud vynaložené náklady na opravy v roce 2018 činily cca 50.000,--Kč, dokončení kompletních oprav se pohybuje v dalších nákladech za cca 70.000,--Kč.

**Návrh usnesení č. 9 :**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s celkovými  parametry probíhající opravy veřejného osvětlení, dosavadními náklady na opravy a předpokládanými náklady na dokončení kompletní opravy, přičemž ke stávajícímu postupu oprav nemá negativních připomínek a s ohledem na havarijní stav schvaluje kompletní dokončení oprav v roce 2018, rozpočet obce na rok 2018 upravit rozpočtovým opatřením.**

**Výsledek hlasování : Pro 7 hlasů, Proti 0, Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

Starosta seznámil zastupitelstvo s příjmem žádostí do Programu obnovy venkova Vysočiny od 1.2.2018 a „Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Kraje Vysočina v rámci Programu obnovy venkova Vysočiny“ ze dne 12.12.2017 č. 23/17. Konečný termín příjmu žádostí je stanoven na 29.6.2018. S odkazem na Čl. 4 odst. 1, bod 23 patří k typům podporovaných projektů „komunální technika“, tedy technika na údržbu zeleně, úklid a údržbu veřejných prostor a pro zimní údržbu komunikací. Minimální podíl příjemce u obcí do 300 obyvatel je 40% nákladů projektu v běžném roce. Dále starosta informoval zastupitelstvo o komunikaci s kompetentním referentem oddělení řízení projektů ve věci alternativy nákupu ojetého vozidla, do 3,5 tuny (řidičské oprávnění sk. „B“), třístranný sklápěč, pro potřeby obce, prostřednictvím autorizovaného autobazaru, s pozitivním výsledkem (pouze do nákladů nelze uvést případné opravy).

**Návrh usnesení č. 10 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci „Programu obnovy venkova Vysočiny pro rok 2018“ nákup komunální techniky za účelem údržby zeleně, úklidu a údržby veřejných prostor, konkrétně prostřednictvím autorizovaného autobazaru ojetého automobilu, dodávky do 3,5 tuny, pro řidičské oprávnění skupiny „B“, valník – sklápěč, dle aktuální nabídky za částku cca 300.000,--Kč, bez DPH.**

**Výběr konkrétního vozidla, realizaci nákupu a následnou evidenci na obec, ukládá místostarostovi obce panu Romanu Dolejšímu, Dis., s tím, že k dokončení nákupu je vyžadován souhlas starosty.**

**Zpracovaní žádosti o poskytnutí dotace z POVV 2018 na komunální techniku ukládá starostovi obce.**

**Výsledek hlasování : Pro 7 hlasů, Proti 0, Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

Zastupitelka a předsedkyně finančního výboru paní Jiřina Kocmanová prezentovala zastupitelstvu žádost Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Oblastního výboru Havlíčkův Brod, p.s., Nádražní čp. 397, o finanční výpomoc v roce 2018 v oblasti investic.

**Návrh usnesení č. 11 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru „Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Oblastnímu výboru Havlíčkův Brod, p.s., na rok 2018 ve výši =7.000,--Kč. Za zpracování a obsah darovací smlouvy odpovídá paní Jiřina Kocmanová.**

**Výsledek hlasování : Pro 7 hlasů, Proti 0, Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**K bodu č. 5 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ…“**

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením :

č. 9/9/2017 ze dne 31.12.2017, před schváleným starostou obce na základě zplnomocnění zastupitelstva usnesením č. 12 ze dne 8.1.2016, které bylo zveřejněno vyvěšením na úřední desce a E-desce od 28.1.2018, sejmuto (E-deska – „Archiv 2017“) dne 28.2.2018.

**Návrh usnesení č. 12 :**

**Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření** **č. 9/9/2017 ze dne 31.12.2017, schválené starostou obce na základě zplnomocnění zastupitelstva usnesením č. 12 ze dne 8.1.2016, bez připomínek.**

**Rozpočtové opatření je přílohou č. 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování : Pro 7 hlasů, Proti 0, Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**K bodu č. 6 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„PROGRAM KONTROLY JAKOSTI VODY V ROCE 2018…“**

Starosta informoval zastupitelstvo o novelizaci vyhlášky č. 448/2017 Sb., ve vztahu ke kontrole jakosti vody, změny se týkají všech provozovatelů nebo majitelů vodovodů. Zde starosta provedl stručnou rekapitulaci :

1) v roce 2017 byly provedeny rozbory jakosti v obci Skorkov a následně dle ceníku uhrazeno

1.636,--Kč+1.636,--Kč+2.025,--Kč+1.936,--Kč+968,--Kč+1.780,--Kč+3.025,--Kč+1.815,--Kč+10.043,--Kč = **24.864,--Kč**

2) zastupitelstvo obce usnesením č. 11/28122017 schválilo program kontroly jakosti vody na rok 2018,

3) v reakci na uvedenou novelizaci příslušné právní normy bude program kontroly jakosti vody na rok 2018 doplněn o dva krácené rozbory a jeden na pesticidní látky na VDJ, navýšení nákladů o cca **6.300,--Kč** (pozn. jde o navýšení nákladů na základě rozhodnutí státní správy).

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky rozboru (protokol o zkoušce č. 295/2018/PV) ze dne 6.2.2018, které jsou v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., v platném znění, kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu, četnost a rozsah kontroly pitné vody vyjma ukazatele pH (reakce vody).

**Návrh usnesení č. 13 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu „Programu kontroly jakosti vody 2018“ v souladu s novelizací vyhlášky č. 448/2017 Sb., vlastní kontrola bude smluvně realizována Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**

**Zastupitelstvo ukládá průběžné zveřejňování výsledků rozborů pitné vody. Za zveřejnění odpovídá místostarosta pan Roman Dolejší, Dis.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**K bodu č. 7 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„PRONÁJEM POZEMKŮ…“**

Starosta seznámil zastupitelstvo s dopisem Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 19.1.2018, sp.zn. 858/12/18-21100-MS, oznámení o zahájení prací na stavbě „D1 modernizace – úsek 12, EXIT 90 Humpolec – EXIT 104 Větrný Jeníkov“ v měsíci „BŘEZNU 2018“. Zhotovitel stavby společnost TGS JOINT VENTURE, vedoucí společník : Toto S.p.A. Costruzioni Generali, Chieti (CH) 66100, Italská republika, Viane Abruzzo 410, doručovací adresa GEOSAN GROUP a.s., U Průhonu 32, 170 00 Praha 7. Oznámení ŘSD ČR je směřováno k podmínce uzavřené nájemní smlouvy sp.zn. Č.j.: 12444/21/15/21 100-Prof- Kub.

Zde starosta uvedl, že existence nájemní smlouvy sp.zn. Č.j.: 12444/21/15/21 100-Prof- Kub., obec neeviduje. Obec Skorkov má uzavřeny s ŘSD ČR následující smluvní vztahy s ŘSD ČR :

1. sp.zn. Č.j.: 11467/21/14/21100-st-kub, ze dne 24.4.2015, včetně dodatku č. 1 sp.zn. Č.j.: 13382/21100/15/21-propre-kub, ze dne 9.10.2015 , a to ve vztahu k části pozemků p.č. 1670, 1871, 1940, 1941, 1942 a 1994 v majetku obce, konkretizováno ve smlouvě,
2. sp.zn. Č.j.: 17084/21/16/21100.3-pu, ze dne 7.12.2016, a to ve vztahu k části pozemku p.č. 1940 v majetku obce, konkretizováno ve smlouvě.

Starosta seznámil zastupitelstvo s výzvou Ministerstva dopravy ČR ze dne 25.1.2018, sp.zn. 28/2018-120-SSU/6, o sdělení vlastníka reklamního zařízení, a to ve vztahu k instalovanému reklamnímu zařízení na pozemku p.č. 1942 v KÚ Skorkov u Herálce, v majetku obce Skorkov, rovněž s obsáhlým poučením v této výzvě. Provozování předmětného reklamního zařízení bylo povoleno rozhodnutím Ministerstva dopravy dne 14.10.1994, sp.zn. Č.j.: 20410/94-230, žadatelem byla společnost A.C.E. Media Ventures Inc. K citované výzvě starosta na doplnění uvedl, že zde uváděné termíny „v nedávné minulosti…“ jsou jednak nekonkrétní, fotografie v příloze jsou bez data vzniku atd…, samotné poučení o sankcích vlastníku pozemků je právně irelevantní, neboť vlastník reklamního zařízení je znám, dále stavba a provozování reklamního zařízení bylo povoleno citovaným rozhodnutím MD ČR. Pokud následně došlo ke změně legislativy („zákon o pozemních komunikacích“), je na příslušném MD ČR vést řízení o odstranění stavby, nikoliv na obci (upozornil na možnost arbitráže). Aktivita MD ČR v tomto směru je zjevná v době, kdy má být v daném úseku zahájena výše citovaná stavba, výzva alibistická, neboť zástupci vlastníka reklamního zařízení byli účastni stavebního řízení, vedeného MD ČR.

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí zhotovitele stavby Toto S.p.A. Costruzioni Generali, zaslanou na obec E-mailem dne 13.2.2018, ve věci projektu lokálních vytyčovacích sítí úsek 12, body ve správě Obce Skorkov, a konkrétně bodu č. 13-2032 na parcele č. 1940 v majetku obce. Doplnil, že omezení vlastnického práva bez adekvátní náhrady je nepřijatelné.

Starosta opětovně seznámil zastupitelstvo (původně projednáno ke zveřejnění záměru na zasedání zastupitelstva obce dne 28.12.2017, pod bodem č. 10 programu), se záměry zhotovitele stavby „D1 modernizace – úsek 12, EXIT 90 Humpolec – EXIT 104 Větrný Jeníkov“, návrhem nájemní smlouvy na pronájem pozemků v majetku obce ze dne 15.12.2017, zaslaným zástupcem společnosti GEOSAN GROUP a.s., Závod ekologických a inženýrských staveb, U Průhonu 1516/32, 17000 Praha 7, přičemž konkretizoval své připomínky k návrhu. Upozornil, že společnost byla založena toliko za účelem zhotovení stavby, nemá právní osobnost atd… Dále starosta konkretizoval dosavadní negativní zkušenosti s průběhem přípravy předmětné stavby.

**Návrh usnesení č. 14 :**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 19.1.2018, sp.zn. 858/12/18-21100-MS o zahájení prací na stavbě „D1 modernizace – úsek 12, EXIT 90 Humpolec – EXIT 104 Větrný Jeníkov“ v měsíci „BŘEZNU 2018“, a to ve vztahu k uzavřeným nájemním smlouvám sp.zn. Č.j.: 11467/21/14/21100-st-kub, ze dne 24.4.2015, včetně dodatku č. 1 sp.zn. Č.j.: 13382/21100/15/21-propre-kub, ze dne 9.10.2015 , ke specifikovaným částem pozemků p.č. 1670, 1871, 1940, 1941, 1942 a 1994 v majetku obce, a sp.zn. Č.j.: 17084/21/16/21100.3-pu, ze dne 7.12.2016, ke specifikované části pozemku p.č. 1940 v majetku obce.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí výzvu Ministerstva dopravy ČR ze dne 25.1.2018, sp.zn. 28/2018-120-SSU/6, o sdělení vlastníka reklamního zařízení, vlastní sdělení obce ve stanovené lhůtě žadateli a informace vlastníku považuje za adekvátní řešení, přičemž aktuálně není na obci iniciovat řízení o odstranění stavby, event. provést odstranění stavby.**

**Ve věci návrhu na uzavření nájemního vztahu na pozemky, event. jejich části, p.č. 1941, 1942, 1946 a 1995, ze strany zhotovitele stavby společnosti TGS JOINT VENTURE, včetně projektu lokálních vytyčovacích sítí úsek 12, body ve správě Obce Skorkov, a konkrétně bodu č. 13-2032 na parcele č. 1940 v majetku obce ,**

**zastupitelstvo obce konstatuje, že záměr pronájmu pozemků (event. jejich částí) byl v souladu s ust. §39/1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, řádně zveřejněn dne 28.12.2017 usnesením zastupitelstva č. 12/28122017, sejmuto dne 28.1.2018 (E-deska – Archiv), společně se zápisem ze zasedání zastupitelstva obce.**

**Zastupitelstvo k realizaci stavby „D1 modernizace – úsek 12, EXIT 90 Humpolec – EXIT 104 Větrný Jeníkov“, schvaluje pronájem pozemků v majetku obce, event. jejich částí, p.č. 1940,1941,1942, 1946 a 1995, katastrální území Skorkov u Herálce, společnosti TGS JOINT VENTURE, vedoucí společník : Toto S.p.A. Costruzioni Generali, Chieti (CH) 66100, Italská republika, Viane Abruzzo 410, společníci GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, Česká republika, a Limited Liability Company SP Midas Stroy, se sídlem 9K Smagulova st., Aktobe, Republika Kazachstán. 170 00 Praha 7, a to**

* **na dobu určitou od 1.3.2018 do 30.6.2021 (nájemní smlouvu nelze s ohledem na ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., prodloužit, smluvně zavázat její prodloužení, následuje proces zveřejnění záměru …, lze požádat o prodloužení do 30.4.2021),**
* **za účelem využití prostoru pro zařízení staveniště,**
* **nájemce není oprávněn pronajaté pozemky dále pronajímat,**
* **uvést aktuálně platná věcná břemena k předmětu nájmu a nájemní vztahy (p.č. 1941 – chůze, jízdy, p.č. 1942 – reklamní zařízení, sjezd IZS pro ŘSD apod.)**
* **vytyčení pozemků, event. jejich částí zajistí nájemce,**
* **nájemné se sjednává na 10 kč za m2 na rok, forma úhrady platba na rok předem,**
* **pronajímatel nebude realizovat dočasné vynětí ze ZPF, lze realizovat na základě souhlasu pronajímatele nájemcem na jeho náklady, a to včetně plánu rekultivace a povinnosti navrácení vyjmutých pozemků do ZPF,**
* **nájemce je oprávněn k odstranění stávajících dřevin rostoucích na pronajatých pozemcích v nezbytně nutné míře, ke splnění účelu nájmu, po dohodě s pronajímatelem,**
* **nájemce před skončením doby pronájmu uvede předmět nájmu do původního stavu včetně výsadby travního porostu, vyjma náhradní výsadby zde původně rostoucích dřevin, odpovídá za případně vzniklé ekologické škody (vodní toky v prostoru a okolí stavby), nájemní vztah končí protokolárním předáním předmětu nájmu,**
* **nájemce byl upozorněn na aktuální stav inženýrských sítí v souladu s vydaným stavebním povolením, případné poškození neprodleně na své náklady odstraní (vodovodní řád),**
* **vybudování dočasného přístupu na část pozemku p.č. 1946 z přilehlé pozemní komunikace,**
* **pronajímatel nesouhlasí, aby všechny případné spory byly rozhodovány s konečnou platností u rozhodčího soudu (zcela vypustit z nájemní smlouvy),**
* **povinné doplnění smluvních sankcí v případě porušení konkrétních ustanovení nájemní smlouvy, alternativa ukončení nájemního vztahu ze strany pronajímatele v případě porušení nájemní smlouvy ze strany nájemce,**
* **nájemce smluvně stanoví a zplnomocní kontaktní odpovědnou osobu oprávněnou k jednání po dobu trvání nájemního vztahu,**
* **odpovědná právnická osoba za případné škody v průběhu a po ukončení stavby (nájemního vztahu)**
* **jednání bude vedeno a nájemní smlouva bude zpracována v úředním jazyce v České republice, tj. v jazyce českém, pronajímatel si na své náklady může pořídit úřední překlad,**

**původní návrh je, bez výše uvedených změn a doplnění, pro obec neakceptovatelný. Obec tímto stanovuje standardní podmínky nájemního vztahu, přičemž úprava je možná toliko v datu počátku nájemního vztahu, a to s ohledem na zahájení stavby, event. ukončení nájemního vztahu (dokončení stavby).**

**K uzavření nájemního vztahu je kompetentní starosta obce, ke kontrole obsahu nájemní smlouvy zastupitelstvo zplnomocňuje místostarostu obce pana Romana Dolejšího, Dis.**

**Výsledek hlasování : Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**K bodu č. 8 programu zasedání Zastupitelstva obce Skorkov:**

**„Diskuze.“**

a)

Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu volby prezidenta České republiky konané ve dnech 12.1.2018 a 13.1.2018, I. kolo volby, a ve dnech 26.1.2018 a 27.1.2018, II. kolo volby. Provedenou kontrolou volební místnosti, činnosti okrskové volební komise, ze strany Krajského úřadu Kraje Vysočina, nebyly zjištěny závady (viz. kontrolní záznam). Realitou zůstává neadekvátní ocenění členů OVK, které bylo ve sdělovacích prostředcích tolik diskutováno, za stav odpovědnými osobami kritizováno, zůstalo bez adekvátní reakce a rozhodnutí. Starosta poděkoval členům okrskové volební komise za jejich zodpovědný přístup a kvalifikovanou činnost.

b)

Starosta informoval zastupitelstvo o účinnosti „Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679“ označované jako GDPR (General Data Protection Regulation). Nařízení vstoupí v účinnost dne 25. Května 2018, kdy nahradí zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Zde konstatoval, že ministerstva odpovědná za implementaci předmětného nařízení do našeho právního řádu, za dva roky nebyla schopna navrhnout a realizovat legislativní proces, přičemž vydávání metodik, informačních letáků apod., při absenci vnitrostátní zákonné normy, považuje za bezpředmětné.

Předsedající starosta ukončil zasedání Zastupitelstva obce Skorkov dne 18.2.2018 v 19.10 hodin.

Přílohy k zápisu : 1) prezenční listina

2) Zápis kontrolního výboru

3) Zápis finančního výboru

4) Rozpočtové opatření 9/9/2017

Zápis ze zasedání zastupitelstva byl vyhotoven v jeho průběhu dne 18.2.2018.

Zapisovatel : místostarosta pan Roman Dolejší, Dis. ……………………… dne 18.2.2018 ve 19.15 hodin

Ověřovatelé zápisu : paní Magdaléna Dvořáková ……………… dne 18.2.2018 ve 19.15 hodin

paní Jiřina Kocmanová ……………………… dne 18.2.2018 ve 19.15 hodin

Starosta obce : pan Bc. Jaroslav Fejt ……………………… dne 18.2.2018 ve 19.15 hodin