

# Krajský úřad Ústeckého kraje

## odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/089075/2024/9  
Číslo jednací: KUUK/154750/2024  
UID: kuukes920acf05  
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 29.10.2024

Veřejná vyhláška

## O Z N Á M E N Í

### o zahájení řízení o prodloužení lhůty platnosti územního rozhodnutí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS) obdržel dne 14.06.2024 žádost Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČO 65993390, Správy Chomutov, Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov, zastoupené společností ALMAPRO, s. r. o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 (dále jen žadatel), o prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Předmětem územního rozhodnutí bylo umístění stavby

#### „Silniční meteostanice v ÚK 2021 – lokalita Odolice“

na pozemcích p. č. 627 v katastrálním území Odolice a p. č. 1418 v katastrálním území Kozly u Loun (dále jen stavba).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, které je vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), stavebního zákona žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyta účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

KÚ ÚK, UPS pro uvedenou stavbu vydal územní rozhodnutí pod č. j. KUUK/133005/2022 dne 05.09.2022, které nabylo právní moci dne 07.10.2022. V rozhodnutí je uvedeno, že dle § 93 odst. 1 stavebního zákona *platí 2 roky ode dne nabytí právní moci*. Podáním ze dne 14.06.2024 požádal žadatel o prodloužení termínu platnosti územního rozhodnutí o 5 let z důvodu náročného soutěžení dodavatele předmětné stavby.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod. 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona

### **oznamuje**

podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení lhůty platnosti územního rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, KÚ ÚK, UPS upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky

### **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené, a to v kanceláři oddělení krajský stavební úřad, KÚ ÚK, UPS, budova A, 5. patro, kancelář č. 523 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 974 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

### **Poučení**

Účastník řízení může dle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona uplatnit námitky v rozsahu, v jakém se projednávána věc přímo dotýká jeho vlastnického práva nebo jiného věcného práva. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Ing. Markéta Moučková  
oprávněná úřední osoba  
oddělení krajský stavební úřad

### **Doručování veřejnou vyhláškou**

Toto oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Bělušice, Bělušice 64, 434 01 Most
- Obecní úřad Kozly, Kozly 19, 440 01 Louny

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne

Sejmuto dne

Razítko

Podpis

## Rozdělovník

### Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona

(do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** ALMAPRO, s.r.o., Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10
- Obec Bělušice, Bělušice 64, 434 01 Most
- Obec Kozly, Kozly 19, 440 01 Louny

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 27 odst. 1 správního řádu

(do vlastních rukou)

- Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona<sup>3</sup> v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona

(veřejnou vyhláškou)

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům p. č. 1331, 1363, 1364, 1403 v k. ú. Kozly u Loun a pozemkům p. č. 629, 631, 641, 642, 650, 651, 652, 653, 654 v k. ú. Odolice

### Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční 1/2, 434 69 Most
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE