

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Elektronicky podepsáno



19.08.2019 9:35:23

Dle rozdělovníku

Datum: 19. srpen 2019
Spisová značka: KUUK/111038/2019/UPS
Číslo jednací: KUUK/111042/2019/UPS
JID: 132614/2019/KUUK

O z n á m e n í

o zveřejnění návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (2aZÚR ÚK) a vyhodnocení vlivů 2aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ)
a

konání veřejného projednání

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS), jako příslušný orgán územního plánování dle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **oznamuje** v souladu s § 39 odst. 1 ve spojení s § 22 odst. 1 stavebního zákona zveřejnění návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ a veřejné projednání, které se koná

v úterý 8. října 2019 v 10:00 hodin

v Konferenčním sále Krajského úřadu Ústeckého kraje (budova A – 2.N.P.), Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Návrh 2aZÚR ÚK, který je návrhem opatření obecné povahy s odůvodněním podle § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a VV URÚ budou v souladu s § 20 stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky **vystaveny k veřejnému nahlédnutí**.

Vzhledem k rozsahu návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ není možno dané dokumenty v úplném znění zveřejnit na úřední desce. Úplné znění návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ je k dispozici na těchto místech:

- **v elektronické podobě** na webových stránkách Ústeckého kraje www.kr-ustecky.cz
cesta: > Územní plánování a stavební řád > Územní plánování > Nástroje územního plánování > Úroveň krajská > Oznámení o konání veřejného jednání o návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ
- **v listinné podobě** na KÚ ÚK, UPS, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, budova A, 5. podlaží, kancelář č. 533.

V souladu s § 39 odst. 1 stavebního zákona **k veřejnému projednání KÚ ÚK, UPS zve** Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR), dotčené orgány, újezdni úřad dotčeného vojenského újezdu, obce v řešeném území, obce sousedící s tímto územím (dotčené obce) a sousední kraje.

V souladu s § 23a odst. 1 stavebního zákona KÚ ÚK, UPS tímto **jednotlivě sděluje oprávněným investorům zaznamenaným v seznamu oprávněných investorů** evidovaném na Krajském úřadu Ústeckého kraje, že se koná veřejné projednání návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ.

Dle § 42 odst. 9 stavebního zákona se 2aZÚR ÚK zpracovává, **projednává** a následně vydává **v rozsahu měněných částí**.

Námítky proti návrhu 2aZÚR ÚK mohou podat dle § 39 odst. 2 stavebního zákona pouze dotčené obce, vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury (oprávněný investor dle § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (dle § 23 stavebního zákona).

Námítky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. **do 15.10.2019**. Námítky obcí proti návrhu 2aZÚR ÚK uplatňuje dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

Připomínky k návrhu 2aZÚR ÚK uplatní sousední kraje, ve stejné lhůtě.

Dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Pro obsah stanoviska dotčeného orgánu se v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, použije § 149 odst. 2 správního řádu obdobně.

S ohledem na skutečnost, že ZÚR nesmí dle § 36 odst. 3 stavebního zákona obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím, je třeba, aby stanoviska, námítky a připomínky odpovídaly podrobnosti řešení této územně plánovací dokumentace.

V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona je třeba stanoviska, námítky a připomínky uplatnit **písemně** na adresu:

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor územního plánování a stavebního řádu
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem.

K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se dle § 39 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ing. Hana Bergmannová
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

projednáno dne: 23. 07. 2019