

MĚSTSKÝ ÚŘAD VESELÍ NAD MORAVOU

odbor Stavební úřad

tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou

SPIS. ZN.: S-MVNM/34816/2023 SÚ
Č.J.: MVNM/48010/2023
JID: MVNMX00IEPHZ
VYŘIZUJE: Otakar Matula
TEL.: 518670214
E-MAIL: matula@veseli-nad-moravou.cz

DATUM: 28.11.2023

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.8.2023 podala

Obec Kněždub, IČO 00284998, Kněždub 140, 696 64 Kněždub,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu s názvem:

Kněždub - oprava chodníku a vjezdu - Výhon

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 2, 3, 4, 318, 319, 349, 475, 563, 644/1, 658, 729, parc. č. 3289/61, 3289/62, 3301/1, 5291/2, 6759/1 v katastrálním území Kněždub.

Stavba obsahuje:

Jedná se o obnovu chodníků přilehlých k místní komunikaci - část Výhon, pravostranně ve směru na Lučinu v obci Kněždub. Dále se jedná o výstavbu UV a OZ v místech, kde jsou vjezdy osazeny pod niveletou okolní komunikace, kde není možno povrchovým odtokem srážkových vod zajistit jejich bezeškodné odvedení. Jedná se o napojení těchto konstrukcí pomocí potrubí PVC DN 150 do stávajícího kanalizačního řádu jednotné stokové sítě obce. Na místní komunikaci budou v celém rozsahu vyměněny obrubníky silniční včetně přídlažby. Navrhované řešení úpravy komunikací vychází z morfologie terénu dané lokality a ze stávajících chodníkových tras a tras vjezdů v návaznosti na stávající polohu obrubníků MK a stávajících vjezdů a vstupů do RD, kde tyto budou zachovány.

SO 101 - Chodník a vjezdy

Jedná se o odstranění stávajících konstrukcí chodníků a vjezdů a to povrchů, které jsou tvořeny chodníkovými dlaždicemi 300/300/30 mm popřípadě 300/300/50 mm, částečně zámkovou dlažbou tl. 60 a 80 mm a dále povrchem z betonu a asfaltu. Součástí bouracích prací je také odstranění obrub těchto chodníků a vjezdů a současně odstranění obrubníků místní komunikace. Výkopy budou provedeny dle výškového členění v návaznosti na stávající komunikaci. Pláň - základová spára - bude zhutněna, a na tuto kótu budou aplikovány jednotlivé konstrukční vrstvy chodníků. Jedná se o dva základní typy konstrukcí chodníků: Především se jedná o chodníky nepojízdné - mimo vjezdy - a dále o chodníky pojízdné, kterými jsou přejezdy (vjezdy). Skladby chodníků jsou následovně:

Chodníky - mimo přejezdy

zámková dlažba	60 mm
podklad z kameniva drceného fr. 4-8 mm	30 mm
podklad ze ŠD fr. 0-32 mm	250 mm
Celková tloušťka konstrukce:	340 mm

Chodníky - na přejezdech (vjezdech)

zámková dlažba	80 mm
podklad z kameniva drceného fr. 4-8 mm	40 mm
podklad z betonu C 16/20	120 mm
podklad ze ŠD fr. 0-32 mm	300 mm
Celková tloušťka konstrukce:	540 mm

Tělesa chodníků budou osazena mezi obrubníky chodníkové ABO 100/10/25 do betonového lože s opěrou třídy C 12/15 a to v místech, kde tyto chodníky nejsou přejížděny nebo kde nejsou ve styku s komunikací. V místech přejezdů budou chodníky zaklenuty obrubníkem chodníkovým ABO 100/10/25 osazeného do betonového lože s opěrou třídy C 12/15 a to jednostranně nebo oboustranně, a to v závislosti na povrchu vjezdů. V případě, že bude vjezd nezpevněný, bude obrubník oboustranný. V případě, že bude vjezd zpevněný budou obrubníky osazeny v místě nezpevněné části vjezdu. Při souběhu chodníkových těles s komunikací budou chodníky osazeny obrubníky silničními ABO 15/100/25 nat II do betonového lože s opěrou třídy C 12/15 včetně doplnění vodícího pásku komunikace ze silniční přídlažby ABK 50/25/8 také osazené do lože betonového s opěrou třídy C 12/15. Ve vjezdech bude osazen obrubník nájezdový ABO 100/15/15 do betonového lože s opěrou třídy C 12/15 a to tak, aby byla zajištěna světlá šířka chodníku 1500 mm (1800 mm) jako u průběžných chodníků.

Konstrukce chodníků budou minimální šířky 1500 mm (1800 mm), podélný sklon nepřekročí 8,33% a příčný sklon nebude větší než 2,00%. Chodníky budou zřízeny v místech stávajících chodníků, niveleta stávajících chodníků nebude výrazně měněna a linie všech chodníků budou zachovány. V chodnících budou v případě nutnosti zřizovány nájezdové rampy, které budou v maximálním sklonu 1:8 (12,5 %) v maximální délce 3,00 m.

Místo umožňující bezpečný vstup na silnici:

Na této trase chodníku se jedná o 2 tato místa, a to na začátku a konci chodníku. Šířka tohoto místa je 3000 mm. V daném místě je osazen pouze varovný pás.

Místo pro přecházení - MPP 1:

Toto místo je v dané trase chodníku osazeno v místě křížení chodníku a MK. Jedná se o MPP 1 o šířce 3000 mm a délce 5500 mm, kde toto MPP je situováno na místní komunikaci. Toto

místo spojuje oba protilehlé konce chodníků, které se opravují, a bude označeno varovnými pásy.

Odvedení srážkových vod z opravovaných chodníků je řešeno jejich vyspádováním směrem na stávající komunikaci, kde budou odvedeny do uličních vpustí. Tyto jsou stávající a jejich poloha a ani výškové uspořádání nebude měněno. Ostatní plochy jsou vyspádovány do travnatých ploch pozemků stavebních, kde jsou dešťové vody likvidovány vsakem. Pouze u 8 ks vjezdů (vstupů) budou nově osazeny UV a OZ. Jedná se o ty vjezdy a vstupy, kde jejich nejnižší niveleta je osazena níž, než je niveleta MK. Zde budou osazeny nové UV v počtu 5 ks a nové OZ v počtu 3 ks.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., IČ: 60710063, autorizace: Drahoslav Mikulka - autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, osvědčení ČKAIT č.1004183 (arch. č. zakázky: 1801/2023, datum: 06/2022). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení, resp. schválení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi: Jedná se zejména o plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 104/1997 Sb.) a v ní citovaných technických normách a dále ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání, ve znění pozdějších předpisů.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
5. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.

7. Případné omezení obecného užívání komunikací dotčených prováděním stavby bude řešeno v rámci samostatných správních řízení podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a to místně příslušným silničním správním úřadem (obecní úřad obce Kněždub) na základě žádosti stavebníka.
8. Při realizaci stavby je nutné práce provádět způsobem, který zabezpečí minimalizaci negativních dopadů na okolní zástavbu a tak, aby provoz na stavbu dotčených komunikacích byl omezen v co nejmenší možné míře.
9. Po dobu provádění stavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být předem projednána s vlastníky, příp. uživateli těchto nemovitostí.
10. Na stavbě musí být k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
11. Stavba bude prováděna dodavatelsky zhotovitelem, který bude určen na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech
12. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
13. Stavbou nesmí být narušeny inženýrské sítě v dotčeném území a stavebník bude respektovat a řídit se pokyny a podmínkami, které jejich vlastníci, resp. správci stanovili. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen správcům včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor.
14. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
16. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
17. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být zajištěny ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětleny.
18. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou dle zákona č. 360/1992, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v jeho platném znění.
19. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

20. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
21. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby.
22. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, které vyplývají z vyjádření a stanovisek daných do předmětného řízení a jež jsou obsažena v dokladové části projektové dokumentace:
 - GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn.: 5002764268 ze dne 22.2.2023,
 - CETIN a.s. – vyjádření č.j.: 36680/23 ze dne 10.2.2023,
 - EG.D, a.s. – vyjádření zn. M49992-270815858 ze dne 7.3.2023.
23. Stavebník dodrží podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování č.j.: MVNM/44824/2022 ze dne 26.10.2022:
 - Veškeré odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou předány k dalšímu využití, popř. odstranění pouze oprávněným subjektům ve smyslu zákona o odpadech. Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady, a dále doklady o využití, respektive odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru ŽPÚP před zahájením užívání stavby.
 - Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.
 - Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
 - Na terén je možné odvést pouze čisté dešťové vody a to tak, aby nezpůsobovaly škodu žádným dalším subjektům.
24. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Dopravního inspektorátu ÚO Hodonín č.j.: KRPB-104922-4/ČJ-2022-060606 ze dne 19.5.2023:
 - Požadujeme věnovat zvláštní pozornost správnému provedení úprav pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu.
25. Se stavební sutí a vykopanou přebytečnou zeminou bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o této skutečnosti budou stavebníkem uschovány a předloženy na vyzvání.
26. Stavba bude zahájena nejdříve po nabytí právní moci stavebního povolení. Termín dokončení stavby je stanoven do 31.12.2028.
27. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
28. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, podanou na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

29. Speciální stavební úřad si vyhrazuje právo stanovit další podmínky pro uvedenou stavbu, pokud by to vyžadoval zajištění veřejného zájmu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kněždub, Kněždub 140, 696 64 Kněždub
Eva Hudečková, nar. 16.7.1986, Hroznová Lhota 435, 696 63 Hroznová Lhota
František Skamelka, nar. 15.4.1974, Kněždub 103, 696 64 Kněždub
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha
Petr Eliáš, nar. 23.9.1968, Benátky 941, 698 01 Veselí nad Moravou
Miloslav Eliáš, nar. 2.9.1960, Tvarožná Lhota 33, 696 62 Tvarožná Lhota
František Eliáš, nar. 27.6.1962, Kněždub 177, 696 64 Kněždub
Josef Vítek, nar. 13.10.1986, Kněždub 356, 696 64 Kněždub
Irena Křížanová, nar. 15.4.1973, Kněždub 92, 696 64 Kněždub
Radek Křížan, nar. 7.12.1971, Kněždub 92, 696 64 Kněždub
Erika Bačíková, nar. 4.5.1943, Kněždub 321, 696 64 Kněždub
Jan Petrucha, nar. 5.11.1982, Kněždub 93, 696 64 Kněždub
Adéla Šantavá, nar. 20.10.1982, Kněždub 385, 696 64 Kněždub
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Josef Konečný, nar. 17.11.1964, Kněždub 104, 696 64 Kněždub
Vladislav Chudíček, nar. 8.12.1971, Kněždub 331, 696 64 Kněždub
Jaroslav Pavlica, nar. 31.7.1954, Kněždub 355, 696 64 Kněždub
Hana Pavlicová, nar. 19.7.1961, Kněždub 355, 696 64 Kněždub

Odůvodnění:

Dne 25.8.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu; tímto dnem bylo stavební řízení zahájeno.

Speciální stavební úřad svým opatřením č.j.: MVNM/40952/2023 ze dne 11.10.2023 oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení, a protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil 10 denní lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a důkazů. Současně speciální stavební úřad upozornil, že k závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám, popřípadě důkazům účastníků řízení uplatněným později nebude v souladu s dikcí § 112 odst. 2 přihlédnuto.

Účastníci řízení byli výše uvedenou písemností poučeni o svých právech a povinnostech vyplývajících z příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména správního řádu a stavebního zákona.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, nebyla doručena žádná námitka proti vydání stavebního povolení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené doklady z hlediska § 111 stavebního zákona dle písm. a) až d) s tím, že ověřil splnění následujících požadavků:

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li ve věci vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas, územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování jako orgán územního plánování svým sdělením uvedeným

v koordinovaném stanovisku č.j.: MVNM/44824/2022 ze dne 26.10.2023 sdělil, že povolovaný stavební záměr nepředstavuje změnu v území a proto se závazné stanovisko podle §96b stavebního zákona nevydává.

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

- Projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou: zpracovala společnost AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., IČ: 60710063, autorizace projektu: Drahošlav Mikulka - autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, osvědčení ČKAIT č.1004183
- Projektová dokumentace respektuje obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a jsou v ní dodrženy obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (vodící linie, signální pásy, varovné pásy ...).
- Projektová dokumentace řeší vybudování technického vybavení (odvodnění komunikace, umístění dopravního značení) potřebného k řádnému užívání stavby.

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích.

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Svá stanoviska k uvedenému záměru vydaly tyto dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování:
 - koordinované stanovisko č.j.: MVNM/44824/2023 ze dne 26.10.2023
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát - stanovisko č.j.: KRPB-104922-4/ČJ-2022-060606 ze dne 19.5.2023
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště - Správa CHKO Bílé Karpaty – sdělení č.j.: 02984/BK/22 ze dne 1.11.2022

Záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených správních orgánů.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ve stavebním povolení speciální stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Podmínkami v bodech 22 až 24 výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků tohoto stavebního řízení.

Předmětem tohoto stavebního povolení jsou pouze stavební objekty, které jsou ve smyslu ustanovení § 12 až 14 zákona o pozemních komunikacích součástí pozemní komunikace.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení podle § 109 až 114 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích neshledal důvody bránící povolení stavby a provedení stavby, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ve svém rozhodování vycházel speciální stavební úřad zejména z těchto podkladů a dokladů:

- žádost o vydání stavebního povolení
- projektová dokumentace, kterou vypracovala projekční kancelář AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., IČ: 60710063, autorizace: Drahoslav Mikulka - autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, osvědčení ČKAIT č.1004183 (arch. č. zakázky: 1801/2022, datum: 06/2022)
- plán kontrolních prohlídek stavby
- seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům, na kterých má být stavba prováděna
- seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva k sousedním dotčeným pozemkům
- výpisy z katastru nemovitostí
- závazná stanoviska a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, která jsou součástí dokladové části předložené projektové dokumentace

Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto:

Účastníkem stavebního řízení ve smyslu § 109, písm. a) stavebního zákona je:

Obec Kněždub, Kněždub č.p. 140, 696 64 Kněždub

Účastníky stavebního řízení ve smyslu § 109, písm. c) stavebního zákona jsou:

Obec Kněždub, Kněždub 140, 696 64 Kněždub
Eva Hudečková, nar. 16.7.1986, Hroznová Lhota 435, 696 63 Hroznová Lhota
František Skamelka, nar. 15.4.1974, Kněždub 103, 696 64 Kněždub
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha
Petr Eliáš, nar. 23.9.1968, Benátky 941, 698 01 Veselí nad Moravou
Miloslav Eliáš, nar. 2.9.1960, Tvarožná Lhota 33, 696 62 Tvarožná Lhota
František Eliáš, nar. 27.6.1962, Kněždub 177, 696 64 Kněždub
Josef Vítek, nar. 13.10.1986, Kněždub 356, 696 64 Kněždub
Irena Křížanová, nar. 15.4.1973, Kněždub 92, 696 64 Kněždub
Radek Křížan, nar. 7.12.1971, Kněždub 92, 696 64 Kněždub
Erika Bačíková, nar. 4.5.1943, Kněždub 321, 696 64 Kněždub
Jan Petrucha, nar. 5.11.1982, Kněždub 93, 696 64 Kněždub
Adéla Šantavá, nar. 20.10.1982, Kněždub 385, 696 64 Kněždub
Josef Konečný, nar. 17.11.1964, Kněždub 104, 696 64 Kněždub
Vladislav Chudíček, nar. 8.12.1971, Kněždub 331, 696 64 Kněždub
Jaroslav Pavlica, nar. 31.7.1954, Kněždub 355, 696 64 Kněždub
Hana Pavlicová, nar. 19.7.1961, Kněždub 355, 696 64 Kněždub

Účastníky stavebního řízení ve smyslu § 109, písm. d) stavebního zákona jsou:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

Účastníky stavebního řízení ve smyslu § 109, písm. e) a f) stavebního zákona jsou:

dle § 94l odst. 3 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/2, 5, 6, 202/1, 204, 206, 207, 209, 248, 258/1, 258/2, 259, 260, 273, 274, 277/1, 277/2, 316, 321/1, 321/2, 325/1, 325/2, 326, 327, 328, 329, 330, 342, 343, 344, 348, 352, 353, 354, 487, 493, 509, 566, 651/2, 659, parc. č. 1/3, 3060/1, 3092/4, 3092/132, 3289/9, 3300/19, 3301/7, 3301/8, 3301/9, 3302/2, 3303/7, 5291/4, 5294/3, 6780/26, 6796/1, 6801, 6847, 6853 v katastrálním území Kněždub

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kněždub č.p. 109, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 236, č.p. 88, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 83, č.p. 254, č.p. 272, č.p. 381, č.p. 262, č.p. 263, č.p. 274, č.p. 275, č.p. 280, č.p. 282, č.p. 94, č.p. 108, č.p. 310, č.p. 331, č.p. 320, č.p. 360, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 315, č.p. 314, č.p. 65, č.p. 319, č.p. 318, č.p. 329, č.p. 338, č.p. 333, č.p. 184, č.p. 339, č.p. 337 a č.p. 356

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, odboru dopravy. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Vítězslav Petřík v. r.
vedoucí odboru Stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Veselí nad Moravou a na úřední desce obecního úřadu obce Kněždub a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

Sňato dne:

Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

Obdrží:

účastníci řízení podle §109k, písm. a) až d) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

1. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IDDS: x36tmz9
sídlo: Kapusty č.p. 27, 690 06 Břeclav 2
zastoupení pro: Obec Kněždub, Kněždub 140, 696 64 Kněždub
2. Obec Kněždub, Kněždub č.p. 140, 696 64 Kněždub

Obec Kněždub žádáme o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce úřadu po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání tohoto oznámení s vyznačením datumů prokazujících dobu vyvěšení.

3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
6. Eva Hudečková, Hroznová Lhota č.p. 435, 696 63 Hroznová Lhota
7. František Skamelka, Kněždub č.p. 103, 696 64 Kněždub
8. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
9. Petr Eliáš, Benátky č.p. 941, 698 01 Veselí nad Moravou
10. Miloslav Eliáš, Tvarožná Lhota č.p. 33, 696 62 Strážnice
11. František Eliáš, Kněždub č.p. 177, 696 64 Kněždub
12. Josef Vítek, Kněždub č.p. 356, 696 64 Kněždub
13. Irena Křížanová, Kněždub č.p. 92, 696 64 Kněždub
14. Radek Křížan, Kněždub č.p. 92, 696 64 Kněždub
15. Erika Bačíková, Kněždub č.p. 321, 696 64 Kněždub
16. Jan Petrucha, Kněždub č.p. 93, 696 64 Kněždub
17. Adéla Šantavá, Kněždub č.p. 385, 696 64 Kněždub

18. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
19. Josef Konečný, Kněždub č.p. 104, 696 64 Kněždub
20. Vladislav Chudíček, Kněždub č.p. 331, 696 64 Kněždub
21. Jaroslav Pavlica, Kněždub č.p. 355, 696 64 Kněždub
22. Hana Pavlicová, Kněždub č.p. 355, 696 64 Kněždub

účastníci řízení podle §109, písm. e) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou:
dle §112, odst. 3 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/2, 5, 6, 202/1, 204, 206, 207, 209, 248, 258/1, 258/2, 259, 260, 273, 274, 277/1, 277/2, 316, 321/1, 321/2, 325/1, 325/2, 326, 327, 328, 329, 330, 342, 343, 344, 348, 352, 353, 354, 487, 493, 509, 566, 651/2, 659, parc. č. 1/3, 3060/1, 3092/4, 3092/132, 3289/9, 3300/19, 3301/7, 3301/8, 3301/9, 3302/2, 3303/7, 5291/4, 5294/3, 6780/26, 6796/1, 6801, 6847, 6853 v katastrálním území Kněždub

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kněždub č.p. 109, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 236, č.p. 88, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 83, č.p. 254, č.p. 272, č.p. 381, č.p. 262, č.p. 263, č.p. 274, č.p. 275, č.p. 280, č.p. 282, č.p. 94, č.p. 108, č.p. 310, č.p. 331, č.p. 320, č.p. 360, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 315, č.p. 314, č.p. 65, č.p. 319, č.p. 318, č.p. 329, č.p. 338, č.p. 333, č.p. 184, č.p. 339, č.p. 337 a č.p. 356

dotčené správní orgány:

23. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP, tř. Masarykova č.p. 119, 698 01 Veselí nad Moravou
24. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverčí, 602 00 Brno 2