

U S N E S E N Í

Okresní soud v Hodoníně rozhodl předsedkyní senátu Mgr. Hanou Kratochvílovou jako samosoudkyní ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněného: **Antonín Lokvenc, nar. 3.12.1931, bytem Luka nad Jihlavou, Nová 419**

zastoupený JUDr. Janou Hronovou, advokátkou se sídlem Jihlava, Husova 46

proti

povinné: **Božena Krönerová, r.č. 465408/431, bytem Veselí nad Moravou, Komenského 695**

pro částku **318.000,- Kč s příslušenstvím**, o výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí, o nařízení dražby,

t a k t o :

Okresní soud v Hodoníně vydává tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u :

I. Dražební jednání se nařizuje na den **17.7.2007 v 13:00 hod**, jednací síň č. 1, přízemí, Okresní soud v Hodoníně, Velkomoravská 4, Hodonín.

II. Draženy budou nemovitosti a jejich příslušenství ve vlastnictví povinné – 1/3 parcely č. 892/1 a parcely č. 893, zapsaných na listu vlastnictví č. **1670**, pro obec a katastrální území Kněždub, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín.

Popis nemovitosti:

Zemědělský pozemek sestává ze dvou parcel, které jsou situovány vedle sebe a bezprostředně na sebe navazují. Jsou začleněny ve společném honu a užívány k zemědělským účelům jako orná půda zemědělskou organizací. Místo je přístupné po nezpevněných polních cestách a nachází se ve vzdálenosti průměrně 3 km od zastavěné části obce. Na pozemku nejsou žádné stavby, stavební a venkovní úpravy a ani zde nejsou vysázeny trvalé porosty.

III. Výsledná cena této nemovitosti byla určena ve výši **14.333,- Kč**.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši **9.500,- Kč**.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši **7.100,- Kč**. Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Hodoníně v době od 8.00 hodin do 14.00 hodin v pracovní dny nebo na účet soudu, který je veden u ČNB, a.s. Brno č. **6015-2227671/0710, variabilní symbol 0012318298**. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena práva ani závady.

VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

VIII. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen