

Usnesení

Mgr. Kamil Brančík, soudní exekutor Exekutorského úřadu Hodonín se sídlem Sadová 15, Hodonín (dále jen exekutor) nařizuje ve věci exekuce oprávněného: Jednota, spotřební družstvo v Hodoníně, Národní třída č. 13, Hodonín, IČ: 00032263, zast. JUDr. Milenou Kadlecovou, advokát, Hodonín, Národní třída č. 13, proti povinnému: Jan Šantavý, r.č. 510617/049, bytem a místem podnikání Kněždub č. 94, IČ: 18177514, za účasti manželky Marie Šantavé, r.č. 525330/148, bytem tamtéž, pro 5,471,90,- Kč a 67.671,30,- Kč s přísl., prodejem nemovitostí

takto:

I. Dražba nemovitostí uvedených ve výroku II. se koná dne 27.3.2007 ve 13:00 hod. v kanceláři Exekutorského úřadu Hodonín, Sadová 15, Hodonín. Prohlídka nemovitostí se koná téhož dne od 9.00 do 9.30 hod.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti -

- 1) budova - obč. vyb. č.p. 241 na pozemku parcela č. St. 406/1 - zastavěné ploše a nádvoří, pozemek parcela č. St- 406/1 - zastavěná plocha a nádvoří; nemovitosti zapsány na LV č. 1632 pro obec a katastrální území Kněždub u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Hodonín; nemovitost je ve společném jmění povinného a manželky povinného Marie Šantavé;
- 2) pozemky parcela č. 3215/1, pč. 3215/2 - orné půdy, pozemky parcela č. (PK) 3067, pč. (PK) 3068; nemovitosti zapsány na LV č. 1632 pro obec a katastrální území Kněždub u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Hodonín; nemovitost je ve společném jmění povinného a manželky povinného Marie Šantavé;
- 3) pozemky parcela č. (PK) 206, 361/2, 787/1, 787/2, 3359, 3360, 3361, 4054/1, 4054/2, 4055, 6610; nemovitosti zapsány na LV č. 133 pro obec a katastrální území Kněždub u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Hodonín.

III. Na nemovitostech ve výroku II. ad1) a ad2) vázne zástavní právo ve prospěch Finančního úřadu Hodonín, ve prospěch CORSAIR (Luxembourg) N°11 S.A., ve prospěch OSSZ Hodonín. Na nemovitostech ve výroku II. ad3) vázne zástavní právo ve prospěch Finančního úřadu Hodonín.

IV. Ocenitelná práva a závady vážnoucí na nemovitostech zjištěny nebyly.
Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou zjištěny nebyly.

V. Výsledná cena nemovitostí činí ve výroku II. ad1) 950.000,- Kč, ve výroku II. ad2) 39.900,- Kč a ve výroku II. ad3) 44.500,- Kč.

VI. Nejnižší podání nemovitostí činí ve výroku II. ad1) 633.500,- Kč, nemovitostí ve výroku II. ad2) 26.600,- Kč a nemovitostí ve výroku II. ad3) 29.700,- Kč. Výše jistoty nemovitostí se určuje částkou ve výroku II. ad1) 212.000,- Kč, ve výroku II. ad2) 9.000,- Kč a ve výroku II. ad3) 10.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit jistotu před dražbou v hotovosti na pokladně u Exekutorského úřadu v Hodoníně, Sadová 15 nejpozději do 12:45 hod. nebo na účet tohoto úřadu vedený ČSOB a.s. pobočka Hodonín č 174915091/0300 var. symbol 0129432004. K platbě na účet se přihledne jen tehdy,