

Pro umístění stavby a pro projektovou přípravu se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna pozemku parc.č.5835/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněždub, ve vzdálenostech 5,0m a 4,7m od rohů severní fasády rekreační chaty č.e. 405 na parc.č.st. 553 tak, jak je zakresleno ve výkresu situace, který je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace bude provedena oprávněnou osobou a v souladu s požadavky dotčených správních orgánů a účastníků řízení.
3. Projektová dokumentace bude obsahovat údaje o odpadech vznikajících při realizaci stavby a způsob jejich likvidace.
4. Projektová dokumentace bude provedena v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č.590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla.
5. V projektové dokumentaci budou zakresleny všechny sítě technické infrastruktury a projektová dokumentace bude provedena v souladu s případnými požadavky jednotlivých vlastníků těchto stávajících liniových staveb.

O námitkách účastníků územního řízení nebylo třeba rozhodovat, neboť nebyly uplatněny.

Účastník územního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

– Radomír Řehák, nar.31.10.1963, bytem Šumná 3710/3, 695 01 Hodonín

Odůvodnění

U Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a stavebního úřadu, byla dne 17.02.2009 podána stavebníkem žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Studna – jímací objekt R1**“ na pozemku parc.č.5835/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněždub.

Stavební úřad dne 03.03.2009 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na 06.04.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel od účastníků řízení žádných připomínek, ani taková stanoviska, pro která by požadované opatření v území nebylo možno uskutečnit, nebo by je bylo možno uskutečnit v jiné formě. Návrh na umístění stavby, v rozsahu v jakém byl zdejšímu úřadu předložen, není v rozporu s veřejnými zájmy ani s cíli a záměry územního plánování, resp. není v rozporu s územním plánem obce Kněždub schváleným jejím Obecním zastupitelstvem dne 27.02.1998, se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a není v rozporu s jinými obecně závaznými právními předpisy na úseku výstavby. **Záměrem dotčené plochy jsou územním plánem obce Kněždub závazně určeny pro funkční využití „plochy se zástavbou pro individuální rekreaci - chaty“.**

Záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr žadatele není v rozporu ani s požadavky zvláštních právních předpisů.