

PD dle rozsahu dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst.1 písm.a až e, nebo pro vydání stavebního povolení sbírky zákonů č.62/2013, přílohy č.5 k vyhlášce č.499/2006 Sb.

Ing. MARIE BUZKOVÁ

**projektování staveb, inženýrská činnost
KUNŽAK , B.Němcové 441, 37862**

tel.:384 389 965,GSM:602 620 711,e-mail: mbuzkova@centrum.cz

TEXTOVÁ ČÁST

K projektové dokumentaci na akci :

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 9 V DÍVČÍCH KOPECH - ETAPA 1“

Investor : Obec Dívčí Kopy
Adresa bydliště: Dívčí Kopy č.p. 8, 378 42 Dívčí Kopy
Místo stavby: Dívčí Kopy č.p. 9
Datum : červenec 2014
Arch.číslo : -
Zak.číslo : -

Vypracovala : Ing. Marie Buzková

Přílohy : A, B,

A Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby:
„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 9 V DÍVČÍCH KOPECH - ETAPA 1“
A. částečná demolice
B. stavební úpravy
- b) místo stavby, adresa, č.p., kat. území, parcelní čísla
KÚ DÍVČÍ KOPY č.parc. 4
- c) předmět dokumentace
PD pro stavební povolení
Stupeň. Částečná demolice a stavební úpravy

A.1.2. Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu(fyzická osoba):
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)
- c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba

Obec Dívčí Kopy č.p. 8
37842 Dívčí Kopy
IČ: 42409764
V zastoupení Libora Rauše Dis. – starostou
Tel.: 775 867 725
E-mail: divci.kopy@volny.cz

A.1.3. Údaje o zpracovateli PD

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu(fyzická osoba) nebo jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba).
- b)
Ing. MARIE BUZKOVÁ
projektování staveb, inženýrská činnost
B.Němcové 441, 3 7 8 62, Kunžak
tel.:384 389 965,GSM:602 620 711,e-mail: mbuzkova@centrum.cz
- c) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačením oborem, popřípadě specializace jeho autorizace.
Ing. MARIE BUZKOVÁ
projektování staveb, inženýrská činnost
ČKAIT 0101638
- d) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačením oborem, popřípadě specializace jeho autorizace.

Architektonické řešení : Ing. Marie Buzková
Stavební část : Ing. Marie Buzková
Statika konstrukcí : Ing. Marie Buzková

2. Seznam vstupních podkladů

Vizuální průzkum zájmového území
Zaměření stávajícího stavu
Pořízení fotodokumentace stávajícího stavu zájmového území
Prověření souladu druhu stavby s navrženým územním plánem
Vyjádření o existenci podzemních sítí
Předběžná vyjádření příslušných orgánů a organizací
Předběžná konzultace s orgány státní správy – stavební úřad
Požadavky investora
Prověření možnosti požadavku investora s dotčenými orgány
Odsouhlasení návrhů

A.3. Údaje o území

- a) rozsah řešeného území, zastavěné-nezastavěné
Stavba se nachází v obci Dívčí Kopy na č.parc. 4
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláštní chráněné území, záplavové území) apod.
nenachází se
- c) údaje o odtokových poměrech
Pozemek je ve spádu směrem k vodní ploše , dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas
Stavba je charakteru jako stavba pro bydlení. Je v souladu s navrženým územním plánem.
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.
Stavba „přístavby a stavební úpravy“ je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb.
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.
Požadavky jsou splněny, viz doklady
- h) seznam výjimek a úlevových řešeních
nejsou žádné
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
Nejsou žádné známé.
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby.
Jedná se o stavbu na parcele č. 4

Vlastníci parcel: Obec Dívčí Kopy

A.4. Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 9 V DÍVČÍCH KOPECH - ETAPA 1“
ETAPA 1“ řeší částečnou demolici objektu a nutné stavební úpravy související s demolicí objektu.
- b) účel užívání stavby
Po provedení etapy 1 a Etapy 2 bude objekt sloužit pro bydlení.
- c) trvalá nebo dočasná stavba.
Stavba trvalá
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.) žádná ochrana se nevztahuje .
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbarierové užívání staveb.
Stavba není bezbarierová, nejsou kladeny žádné požadavky na bezbarierovost.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů¹
- g) seznam vyjímek a úlevových řešeních
Nejsou žádné
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obest. prostor, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií, hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)
V Etapě 1 se nepředpokládají napojení na media.
Dešťové svody svedeny do stávajícího kanalizačního systému.
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění, etapy)
Dle harmonogramu výstavby
- k) orientační náklad stavby)
500 000,- Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 9 V DÍVČÍCH KOPECH - ETAPA 1“

Řeší částečnou demolici objektu a nutné stavební úpravy související s demolicí objektu.

Řeší vnější tvar stavby a nosnou obálku budovy.

Odbouráním přístavků a jedné stodoly docílíme původního tvaru stavby. Neřeší se vnitřní dispozice a komunikační návaznosti.

Stavební úpravy doplní chybějící nosné obvodové konstrukce a krov.

B Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
Stavba se nachází na parcele č. parc. 4 v centru obce Dívčí Kopy
Parcela je v mírném spádu směrem ke komunikaci a současně směrem k vodní ploše poblíž křižovatky
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický, stavebně historický průzkum ap.)
Byl proveden vizuální průzkum a zaměření stávajících částí stavby.
Jiné průzkumy nebyly prováděny.
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.
Nejsou žádná známá ochranná pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Stavba není v záplavovém pásmu ani jiném ochranném území
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Stavebními úpravami docílíme původního vzhledu objektu Parcela je v zastavěné části obce v jeho centru. Dešťová voda bude svedena do původního odvodňovacího systému
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou žádné
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.
Vzhledem k charakteru stavby není řešeno vynětí ze ZPF.
Žádný lesní pozemek se nenachází ve vzdálenosti do 50m od stavby.
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).
V této fázi PD není řešeno napojení na technickou infrastrukturu.
- i) věcné a časové vazby stavby , podmiňující, vyvolané související investice
Nejsou žádné

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

název akce:

**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 9 V DÍVČÍCH KOPECH - ETAPA 1“
ETAPA 1“**

Řeší částečnou demolici objektu a nutné stavební úpravy související s demolicí objektu.

Řeší vnější tvar stavby a nosnou obálku budovy.

Odbouráním přístavek a jedné stodoly docílíme původního tvaru stavby. Neřeší se vnitřní dispozice a komunikační návaznosti.

Stavební úpravy doplní chybějící nosné obvodové konstrukce a krov.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení

Ubouráním přístavků od původní stavby docílíme kompozičně jednoduššího vzhledu o dvou traktech. Jednoho původního obytného s obdélníkovým půdorysem a sedlovou střechou a druhého hospodářského kolmo přičleněného k jižní straně fasády. Sedlové střechy jsou o stejných výškách hřebene.

Objekt navazuje na sousední objekt, uliční čára obou staveb bude v jedné linii. Před objektem bude zpevněná plocha.

Stavebními úpravami docílíme vzhledové jednoduchosti a návratu do stylové funkčnosti své doby. Konstrukce jsou jednoduché, funkční, dodávají stavbě svébytný ráz.

Popis starého stavu:

Objekt byl postaven před cca 150 lety jako **obdélníková stavba o rozměrech 20,20 x 6,20, výška stavby -6,50m . K této stavbě byly postupně přistavovány přístavby**

-Stodola zadní částečně podsklepená. Rozměry stodoly – 8,94 x 5,94, výška 6,50m.

-Stodola přední. Rozměry stodoly – 6,22 x 4,90 m, výška - 7,17 m.

-Veranda a malá místnost. Rozměry cca 13 x 1,30 m. výška -3,20m

-Koupelna a výměnek. Rozměry přístavku – 2,75 x 5,30. Výška -3,00m

-Zděná ohradní zídka. Celková délka zídka 11,20 m šířka zídky cca 60 cm

Není zřejmé v jakém časovém sledu byly tyto stavby přistavovány. V konečné fázi byl objekt dlouhý 20,20m a široký 17m v nejdélších stranách. Tvořili ho 4 štíty umístěné do nepravidelného kříže s oploceným dvorem. Jedním štítem stavba navazuje na sousední objekt. Vstupy do objektu byly ze všech stran, přední stodola a ohradní zídka byly přistavěny těsně na hranici s místní komunikací.

Celková zastavěná plocha : 266 m²

Záměr stavby - 1 ETAPA - Záměrem tohoto projektu je odstranit část dříve přistavěných přístaveb k domu č.p.9 a přiblížit vzhled co nejvíce prvotní výstavbě . Po provedení těchto úprav nebude objekt způsobilý k bydlení, bude připraven na 2. ETAPU, kde budou řešeny stavební úpravy na 1 bytovou jednotku. (Etapizace projektu řešena z důvodu výše financování)

Dojde k odstranění .

-Stodola přední. Rozměry stodoly – 6,22 x 4,90 m, výška - 7,17 m.

-Veranda a malá místnost. Rozměry cca 13 x 1,30 m. výška -3,20m

-Koupelna a výměnek. Rozměry přístavku – 2,75 x 5,30. Výška -3,00m

-Zděná ohradní zídka. Celková délka zídka 11,20 m šířka zídky cca 60 cm

Bude ponecháno :

-Původní obdélníková stavba o rozměrech 20,20 x 6,20, výška stavby -6,50m včetně původního krovu

-Stodola zadní částečně podsklepená včetně krovu

Z důvodu navržení některých bouracích prací bude provedeno doplnění chybějících zdí a části krovu - řešeno jako stavební úpravy.

Celková zastavěná plocha po demolici : 171 m²

Popis jednotlivých částí stávající stavby .

Objekt byl postaven před cca 150 lety jako **obdélníková stavba se sedlovým krovem o rozměrech 20,20 x 6,20, výška stavby -6,50m.**

Tato stavba se skládala z obytné části 9,60 x 6,20 m a hospodářské části – 10,60 x 5,80 m Celková zastavěná plocha původní stavby 121 m².

Původní stavba měla sedlovou střechu, dřevěný krov s klasickou stojatou stolicí, vaznicový systém. Sklon střechy 38°. Před vstupem byl značný přesah římsy.

Postupně se k objektu začali přidávat přístavby

-stodola zadní částečně podsklepená se sedlovou střechou

Stodola byla přistavěna k jižní části domu, měla dřevěnou konstrukci s dřevěným opláštěním a vytvořeným novým štítem směrem na jih. Rozměry stodoly – 8,94 x 5,94, výška 6,50m. Sklep byl zděný s pevným stropem. Podlaha snížená o 60 cm oproti podlaze ve stodole.

Krov původní a nové části má stejnou výšku, pozednice je snížená. Sklon střechy 38°.

-stodola přední se sedlovou střechou

Stodola byla přistavěna k severní části domu, byla částečně zděná, horní část tvořil krov a opláštění bylo dřevěné. Vjezd do stodoly byl štítovými vraty z místní komunikace, propojení bylo vnitřní s původní stodolou i vytvořen průchod do dvora. Rozměry stodoly – 6,22 x 4,90 m, 7,17 m.

Krov byl vyšší o cca 70 oproti výšce stávající střechy. Římsa je úrovní +4,20m

-veranda a malá místnost

Veranda sloužila jako závětrí před vstupy do objektu. Byla představena na šířku stávající římsy . Malá místnost mohla sloužit jako sklad. Byla vystavěna z tenkých stěn.

Rozměry cca 13 x 1,30 m výška 3,20 m

-koupelna a výměnek s pultovou střechou napojenou na stávající krov

Za kuchyň byla přistavěna koupelna a malá místnost ,která zřejmě sloužila jako výměnek. Tato místnost měla lokální vytápění kamny na pevná paliva. Koupelna měla ohřev teplé vody brutarem. Rozměry přístavku – 2,75 x 5,30. Střecha pultová s napojením na stávající krokve, provedená v menším spádu, zakončení malou římsou a okapem.

-zděná ohradní zídka

Dvůr byl oplocen zděnou ohradní zídkou o různých výškách. Horní plocha zídky opatřená střešními taškami ve 2-5ti řadách v mírném spádu. O ohradní zídce provedena vjezdová vrata do dvora. Celková délka zídka 11,20 m šířka zídky cca 60 cm

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba architektonicky značně utrpěla. Po odbourání přístavků nabyde lepšího vzhledu a bude připravená na druhou ETAPU výstavby.

Po provedení 1.Etapy nebude způsobilá k bydlení

Stavba bude o dvou traktech na sebe kolmých. Celková délka stavby 20,20m x cca 12m.

Výška krovu se nemění. Krov bude stávající, budou vyměněny některé vadné dřevěné prvky za nové, dojde k výměně dvou vazných trámů, které budou zvýšené na +3,350m. Odbourán sedlový krov nad stodolou, pultový nad koupelnou.

Budou doplněny chybějící krokve.

Stávající konstrukce:

Základy nebyly prozkoumány
Obvodové stěny smíšené cca tl 60 cm
Vnitřní příčky cihelné tl.15 cm. Omítky vápenné
Stropy dřevěné (trámové nebo typlové) nebyly prozkoumány. Omítky na rákos,
Dveře dřevěné s obložkovou zárubní
Okna špaletová, dřevěná
Krov tvoří dřevěná stojatá stolice, vaznicový systém
Střešní krytina pálená původní s názvem – Letky. Sklon střechy 38°.
Komínová tělesa v nadstřešní části spárovaná.
Zadní stodola má nosný dřevěný rám opláštěný prkny na rybinu.
Sklep betonovou podlahu, hurdiskový strop.
Obvodové stěny sklepa tvoří část obvodové stěny stodoly.
Vstup na půdu je po dřevěných schodech ze stodoly.

Nové konstrukce :

Základy budou pod novou nosnou stěnu porotherm . Spodní část bude betonové a horní ze z šalovacích tvárníc. Celková hloubka základů -125 cm pod terén. Zateplené pod terén cca 80 cm 10 cm XPS.
Provedena hydroizolace svíslého zdiva. Izolace bude ponechána delší pro budoucí napojení
Nová nosná stěna Porotherm 45 cm nad věncem tl. 30 cm. Ponechané místo pro uložení nových stropních trámů (2. Etapa). Stěna Porotherm – systémové řešení , překlady 7, izolační věncovky. Zdivo v hodní části zakončeno věncem. Délka stěny cca 6m. Tato stěna řeší doplnění obvodové stěny a současně místo pro uložení pozednice a krovu.
Krokve 12/16, vazné trámy 20/26, sloupky 16/16, pásky, vzpěry, rozpěry– nutné navázat na stávající profily.
Nové laťování v chybějících místech

B.2.3. Dispoziční a provozní řešení

Dispoziční řešení a popis starého stavu :

Do dvora objektu se vstupilo vjezdovými vraty, tento vstup byl brán jako hlavní . Dvůr byl malý s betonovým povrchem ve spádu od stodoly ke vratům.
Ze dvora byl vstup do obezděné verandy. Dlouhá veranda obsahla všechny, dříve venkovní vstupy. Vstup do obytné části, vstup do chléva a vstup do stodoly. Malá úzká místnost v prodloužení verandy byl zřejmě sklad.
Obytná část měla předsíň, spíž, kuchyni, ložnici a v zadní přístavbě za kuchyní byla koupelna a výměnek.
Chlív byla jedna velká místnost vedle obytné části a následovala stodola řešená jako přístavba do zahrady a do ulice. Stodola byla průjezdná směrem od ulice do zahrady.
Krov byl využíváný jako sklad sena a slámy.
Provozní řešení a technologie nejsou žádné

Dispoziční řešení a popis nového stavu :

Odstraněním ohradní zdi, verandy a stodoly se uvolnilo celé přední průčelí. Vznikly tři vstupy do objektu. Do obytné části je stávající vstup, do chléva je původní otvor s novými dveřmi, v nové zdi stodoly je vstup do stodoly. Etapa 1 neřeší dispoziční návaznosti ani konkrétní umístění vnitřní dispozice.

- B.2.4. Bezbarierové užívání stavby
Nejsou kladené žádné nároky na bezbarierové užívání stavby
- B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby
Musí být dodrženy všechny bezpečnostní zásady výstavby a dodržení všech podmínek ČSN pro provádění stavby, dodržení platných hygienických, požárních, atd. předpisů.
Vlastník musí dbát na dodržování všech BP zařízení a technického vestavěného vybavení.
Bezpečnost při užívání dle příslušných norem.
- B.2.6. Základní charakteristika objektů
Objekt je charakterizován jako objekt k bydlení.
- B.2.7. Technická a technologická zařízení, Zásady řešení zařízení , potřeby a spotřeby rozhodujících medií
Nejsou žádná
- B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení, posouzení technických podmínek požární ochrany
- výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů
Dle příslušných norem
 - zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
Dle místních podmínek, v blízkosti se nachází potok pro případnou potřebu vody.
 - předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
Není podmínkou
 - zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.
Vjez je umožněn stávajícím vjezdem, přístup ke stavbě komunikačními cestami
- B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi. Kritéria tepelně technického hodnocení
Požadované tepelně technické a energetické vlastnosti, kladené na konstrukce, místnosti budovy a budovy samé, a metody jejich kvantifikace vycházejí z požadavků následujících legislativních podkladů :
- Vzhledem k charakteru budovy je navržen izolovaný domek se zateplením dle příslušných ČSN. Bude řešeno temperování objektu při poklesu teploty pod 5°C.
Požadované tepelně technické a energetické vlastnosti, kladené na konstrukce, místnosti budovy a budovy samé, a metody jejich kvantifikace vycházejí z požadavků následujících legislativních podkladů :
- ČSN ISO 31 – 4 Veličiny a jednotky.** Část 4: Teplo.
Tato část normy uvádí názvy a značky veličin a jednotek tepla.
 - ČSN 73 0540 – 1 Tepelná ochrana budov** - Část 1: Terminologie.
Tato norma, v oboru tepelné ochrany budov, stanoví veličiny pro navrhování a ověřování stavebních konstrukcí a budov, písmenné značky těchto veličin včetně indexů.
 - ČSN 73 0540 – 2 Tepelná ochrana budov** - Část 2: Požadavky.
Tato norma stanoví funkční požadavky pro navrhování a ověřování budov s požadovaným stavem vnitřního prostoru.
 - ČSN 73 0540 – 3 Tepelná ochrana budov** - Část 3: Návrhové hodnoty.
Tato norma stanoví výpočtové číselné hodnoty fyzikálních veličin stavebních materiálů a konstrukcí, výpočtové hodnoty veličin venkovního prostoru, vnitřního prostor a vzduchu pro navrhování a ověřování stavebních konstrukcí a budov, podle ČSN 73 0540-4, pro výpočty tepelných ztrát budov, tepelné zátěže klimatizovaných prostorů, a výpočet potřeby energie na vytápění.
 - ČSN 73 0540 – 4 Tepelná ochrana budov** - Část 4: Výpočtové metody.

Tato norma stanoví výpočtové metody pro navrhování a ověřování tepelné ochrany budov podle funkčních požadavků, daných ČSN 73 0540-2.

6. ČSN 73 0542 Způsob stanovení energetické bilance zasklených ploch obvodového pláště budov

Tato norma stanoví hodnoty veličin a postup výpočtu energetické bilance zasklených ploch obvodového pláště budov v zimním období a umožňuje tím vyčíslení podílu úspor paliv a energie při vytápění vlivem využitelného slunečního záření pronikajícího do budovy.

7. ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů.

Tato norma stanoví hodnoty tepelné zátěže a tepelných zisků prostorů se stálou vnitřní teplotou

8. ČSN EN 832 (73 0564) Tepelné chování budov - Výpočet potřeby energie na vytápění - Obytné budovy

Tato norma obsahuje zjednodušený postup výpočtu stanovení potřeby tepla a potřeby energie na vytápění prostorů obytné budovy nebo jejich částí, dále označované jako „budovy“. Postup výpočtu podle této normy vychází z ustálené energetické bilance, která ale zohledňuje změny vnitřní a venkovní teploty a která dále zohledňuje dynamický účinek vnitřních a solárních zdrojů tepla pomocí stupně využitelnosti.

9. ČSN EN ISO 13790 (73 0317) Tepelné chování budov - Výpočet potřeby energie na vytápění

Tato norma obsahuje zjednodušený postup výpočtu stanovení potřeby tepla a potřeby energie na vytápění prostorů obytné budovy nebo jejich částí, dále označované jako „budovy“. Postup výpočtu podle této normy vychází z ustálené energetické bilance, která ale zohledňuje změny vnitřní a venkovní teploty a která dále zohledňuje dynamický účinek vnitřních a solárních zdrojů tepla pomocí stupně využitelnosti.

10. ČSN EN ISO 13791 (73 0318) Tepelné chování budov - Výpočet vnitřních teplot v místnosti v letním období bez strojního chlazení – Základní kritéria pro validační postupy

Tato norma umožňuje výpočet vnitřní teploty po jednotlivých místnostech. Pomocí této normy je možné ověřit možnost vzniku přehřívání místnosti a optimalizovat návrh stavby, tak aby pravděpodobnost vzniku byl tento jev co nejvíce eliminován.

11. ČSN EN ISO 13792 (73 0320) Tepelné chování budov - Výpočet vnitřních teplot v místnosti v letním období bez strojního chlazení – Zjednodušené metody

Tato norma podrobně určuje vstupní údaje pro zjednodušené výpočtové metody sloužící k výpočtu operativní teploty v místnosti v letním období. Na jejím základě se buď definují stavebně – technická opatření zabráňující přehřívání místností v letním období a nebo se stanoví nutnost instalace chladicího systému.

Dodržení funkčních požadavků zajišťuje v budovách zejména prevenci tepelně technických poruch, tepelnou pohodu uživatelů, požadovaný stav vnitřního prostoru pro technologické činnosti a nízkou spotřebu tepla při provozu budov. Funkční požadavky zohledňují šíření tepla, vlhkosti a vzduchu konstrukcí, tepelnou stabilitu místností a energetické kritérium budovy.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání :v nově vzniklých prostorech bude přirozeně okny.

Vytápění: je řešeno lokálně – stávající stav který se Etapou č.1 nemění

Osvětlení : Přirozeně okny.

Zásobení vodou a odpadů: Voda je napojena ze studny do malé domovní vodárny s čerpadly, tlakovou nádobou a napojením na místní rozvod vody v objektu.

Kanalizace jímka na vyvážení.

Dešťové vody odvedeny do kanalizace.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.
V této Etapě se neřeší.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojení místa technické infrastruktury
V této Etapě se neřeší
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
Stávající stav

B.4. Dopravní řešení

- a) Popis dopravního řešení
Stávající stav.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Stávající stavi .
- c) doprava v klidu
Neřeší se.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
Terénní úpravy budou provedeny po ukončení výstavby.
- b) použité vegetační prvky
na opravu travnatých ploch poškozených bouráním bude provedeno zasypání výkopků.
provedeno zpětné ohumšení poškozených ploch a zatravněno travním semenem.
- c) biotechnická opatření
Nepředpokládají se

B.6. Popis vlivů stavby na životné prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady, půda
Po dokončení nebude mít stavba vliv na životní prostředí.
- b) vliv na přírodu, krajinu, (ochranu dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin, a živočichů apod. zachování ekologických funkcí lesa a vazeb v krajině.
Budou zachovány všechny ekologické vazby v krajině.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Stavby není v chráněném území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
Nejsou žádné
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Nejsou žádné

B.7. Ochrana obyvatelstva

Viz CO

B.8. Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění při stavbě bude použita voda a nn ze stávajících zdrojů
- b) odvodnění staveniště
je řešeno na terén samovolným odtokem vody po spádu terénu
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Příjezd je po stávajících komunikacích.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Zařízení staveniště bude na parcele č.4 a 34 v kú Dívčí Kopy, oplocené stávajícím oplocení. Které lze využít jako zařízení staveniště.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Není žádná
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)
Nebudou prováděny

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kód druhu odpadu množství	Název druhu odpadu	Předpokládané
13 08 99*	Odpady jinak blíže nezurčené	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	
15 01 02	Plastové obaly	
15 01 03	Dřevěné obaly	
15 01 04	Kovové obaly	
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky neb.látek	
15 01 11*	Kovové obaly obs. neb. výplňovou hmotu	
17 01 01	Beton	
17 01 02	Cihly	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	
17 02 01	Dřevo	
17 02 03	Plasty	
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	
17 04 11	Kabely	
17 05 04	Zemina a kamení	
17 05 05*	Vytěžená hlušina obs. nebezp. Látky	
17 06 01*	Stavební materiál s obsahující azbest	
17 06 03	Jiné izolační materiály , které obs.nebezp.látky	
7 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	

Výše uvedené výsledky stavebního průzkumu nepředpokládají výskyt azbestu na stavbě. V případě výskytu azbestu v zakrytých konstrukcích musí dodavatelská firma jednat následovně:
* jsou označeny nebezpečné látky

Pokud v objektu stavebník našel podezřelý materiál, který považuje za materiál s obsahem azbestu, má povinnost dle zákona 309/2006 Sb. přivolat akreditovanou společnost, která má oprávnění nakládat s materiály s obsahem azbestu dle zvláštního předpisu. Viz. citace zákona: „U staveb v nichž je přítomen azbest, zajistí vlastník stavby provádění dozoru osobou, která má

oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu“ (zákon č.360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Stavebníkem oslovená akreditovaná společnost má za povinnost oznámit tuto skutečnost o přítomnosti azbestových vláken v deskách pláště budovy na příslušné místní Hygienické stanici, ta se dle zákonné lhůty do 30ti dnů k obsahu nebezpečných materiálů v objektu vyjádří. Hygienická stanice má současně povinnost kontrolovat přísné bezpečnostní předpisy při případné demontáži a likvidaci, či při zapouzdrění (speciální nástřik) desek s obsahem azbestových vláken. Akreditovaná společnost má za povinnost nosit vzorky měření z odběrných míst umístěných v dýchacích přístrojích pracovníků, kteří demontáž fyzicky provádějí a jsou v přímém styku s azbestovými vlákny.

Akreditovaná společnost zpracuje na základě objednávky stavebníkem či osoby jím pověřené vlastní odborný průzkum, kde kromě identifikace nebezpečných materiálů určí s ohledem na stav a umístění desek rizika expozice azbestových vláken, a navrhne vhodný postup řešení, který zabrání expozici azbestu a poškození zdraví osob. Je na stavebníkovi, zda navrhnutý postup akceptuje.

Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
Nejsou žádné.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Dojde k zabezpečení prostoru před vznikem nežádoucích osob a toto opatření a dohled musí dodržet stavební firma neprodleně.

Při výstavbě, zejména při zemních pracích spojených nakládáním a s odvozem likvidovaného materiálu bude docházet k šíření prachových částic, které lze eliminovat postřikem vodou. Případné znečištění komunikací musí zhotovitel stavby bez odkladu odstranit.

Podmínky a požadavky, které musí být zajištěny z titulu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti při provozu jsou podrobně dokumentovány v příl. B. Souhrnná technická zpráva. Stavebník a zhotovitel musí bezpodmínečně dodržovat příslušné zákony, normy, standardy, jako jsou mimo jiné:

- nv č.: 591/2006 sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- nv č.: 362/2005 sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Na tomto místě se dále upozorňuje na některé vybrané zásady BOZP:

Zaměstnavatel musí zajistit Požadavky na pracoviště a pracovní podmínky na staveništi, požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení, požadavky na organizaci práce a pracovní postupy, bezpečnostní značky, značení a signály dle hlavy I zákona 309/2006 Sb. Ve smyslu uvedeného zákona dále musí zajistit opatření související s předcházením ohrožení života a zdraví, musí mít zajištěnou příslušnou odbornou způsobilost. Zhotovitel díla je dále zodpovědný za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, musí plnit úkoly zadavatele stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Při provádění zemních, stavebních a montážních prací je nutno dodržovat platné zákony, vyhlášky a předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, bezpečnostní předpisy vyplývající z norem a dále příslušné provozní a technologické postupy a nařízení.

Staveniště nutno označit výstražnými tabulkami, otevřené výkopy řádně označeny a zabezpečeny dočasným ochranným zábradlím nebo oplocením.

Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a vybaveni ochrannými pomůckami. Práce se stroji a zařízeními mohou provádět pouze oprávnění pracovníci. Na stavbě bude veden bezpečnostní a stavební deník.

Upozornění:

V souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Není součástí projektové dokumentace pro realizaci stavby dokumentace pro pomocné práce, výrobně technická dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu. Týká se zejména pažení stavebních rýh a jam, lešení atd. Tuto dokumentaci si musí zajistit zhotovitel stavby.

zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisůⁱⁱ

Tzv. „třetí“ osoby nebudou mít na staveništi přístup, na jednotlivých částech stavby u budou umístěny tabule o zákazu vstupu. Posouzení stavby z hlediska zákona č. 309/2005 Sb.:

- předpokládá se, že na staveništi budou současně působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby;
- celková předpokládaná doba trvání prací bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Z toho vyplývají tyto povinnosti zadavatele stavby:

- stanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy a ve fázi realizace díla;
- povinnosti zadavatele stavby doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli;
- náležitosti oznámení o zahájení prací stanovuje Příloha č. 4 NV č. 591/2006 Sb.
- stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci;

- zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Koordinátorem může být osoba, která splňuje požadavky dle §10 zákona č. 309/2005 Sb. – minimálně středoškolské vzdělání se 3-mi roky odborné praxe a od roku 2012 doklad o úspěšně vykonané zkoušce. Koordinátorem nemůže být osoba, která stavbu přímo řídí (stavbyvedoucí).

Koordinátor pro přípravu stavby zpracuje Plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi. Koordinátor pro realizaci upravuje na stavbě Plán BOZP na staveništi, kontroluje dodržování bezpečnostních požadavků a plánu BOZP, organizuje konání kontrolních dnů.

Vybraný zhotovitel stavby musí při provádění stavby respektovat veškerá zákonná ustanovení, zvláště pak dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. týkající se provádění stavebních prací.

Při provádění výstavby je nutno dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy, týkající se jednotlivých technologických postupů výstavby. Všichni zúčastnění pracovníci musí být seznámeni s bezpečnostními předpisy před zahájením prací a při práci jsou povinni používat osobní ochranné pomůcky.

Staveniště musí být ohraničené tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám. Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Vyhlobené jámy musí být na hraně ohraničeny dvoutyčovým zábradlím včetně nočního osvětlení.

Při vlastním pracovním procesu nutno respektovat zásady bezpečnosti práce při manipulaci s materiálem a při jeho skladování, k nimž především patří :

- dodržování stanovených pracovních postupů,
- používání osobních ochranných pracovních prostředků,
- nepřetěžování strojů a prostředků užívaných při manipulaci s materiálem,
- dodržování průjezdnosti a průchodnosti komunikačních a manipulačních tras,
- ovládání zařízení pouze proškolenými zaměstnanci,
- při práci ve výškách nutno zajišťovat každého pracovníka , pracovní plochy nutno zabezpečit proti pádu z výšky, pod pracovištěm zamezit přístupu,
- montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci s odpovídající kvalifikací a platným průkazem,
- pracovníci musí používat ochranné přilby
- zvláštní opatření nutno dbát při všech souvisejících pracích (např. svařování)

Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění prací je nutno dodržovat všechna bezpečnostní opatření, platné výrobní předpisy a pracovní postupy. Zejména je nutno dodržet příslušná ustanovení vyhlášky č. 309/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Příprava staveniště bude provedena dle vyhl. č. 309/2006 Sb. Zde popisují jen některá opatření vyplývající z výše uvedené vyhlášky. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti BOZ musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště pokud nebudou zakotveny ve smlouvě shodně tomu bude při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vstupy a vjezdy na staveniště budou uzamykatelné a budou označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.

Dodavatel staveních prací je povinen zajistit provádění prací v souladu s vyhl. č.309/2006 Sb. Musí tedy vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce, kterými jsou technologický nebo pracovní postup, jež bude zejména obsahovat tyto body:

- Návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací
- Pracovní postup pro danou pracovní činnost
- Použití strojů a zařízení a spec. pracovních prostředků
- Druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí (lešení, plošiny apod.)
- Způsob dopravy (vodorovné a svislé) materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch
- Technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí.

Pracovníci budou seznámeni s technologickým postupem v rozsahu, který se jich týká.

Povinností pracovníků a dohled nad jejich vykonáváním v souladu s vyhl. 309/2006 Sb. Vyhláška samostatně upravuje bezpečnostní aspekty provádění zemních prací včetně průzkumu staveniště, vyznačení inž. sítí, výkopových prací a jejich zajištění betonářských prací, montážních prací, prací ve výškách, používání strojů a strojního zařízení a provádění prací souvisejících se stavení činností.

Veškeré práce budou dále prováděny v souladu s technickými normami. Všechny konstrukce a práce nutno provést dle projektové dokumentace. Projektant si vyhrazuje, aby změny týkající se provádění stavby, byly s ním konzultovány a odsouhlaseny.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Nařízení vlády č. 195/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.

Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

Staveniště se nedotýká ochrany veřejných zájmů.
