

Zápis a Usnesení č. 20 ze zasedání Zastupitelstva obce Býkov–Láryšov, konaného dne 20.02. 2017 v 18.ººhod.

Přítomni: 4 členů ZO pp. Alena Sýkorová, Zdeňka Matyáščíková, Vladislav Tomoszek,
Ing. Václav Prusek,

Omluveni: Lubomír Veliký

Další přítomni: viz prezenční listina (příloha č.1)

Zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov (dále jen ZO“) zahájila starostka obce (dále jako „předsedající“) v 18ºº hodin. Zasedání bylo řádně svoláno vyvěšením pozvánky na úředních deskách od 10.02.2017 do 20.02.2017 a je usnášeníschopné (příloha č.2).

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO
3. Majetek obce
 - výběrové řízení na rekonstrukci střechy HZ Býkov, nákup pozemků, prodej pozemků + cena obvyklá, nákup inventáře
4. Výlet pro děti
5. Zhotovení propagačního filmu obce
6. Různé + diskuze
 - dotace na hospodaření v lesích

ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

.....

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 1 :

ZO určuje ověřovatelé zápisu: p.Sýkorová, Ing.Prusek, zapisovatelka: p. Matyáščíková

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO

ZO provedlo kontrolu usnesení z předchozího zasedání ZO. Všechny body jsou průběžně plněny.

3. Majetek obce

3/1. Výběrové řízení na rekonstrukci střechy HZ Býkov

ZO projednalo zadání zajištění výběrového řízení na zakázku malého rozsahu firmě IDIZ CZ s.r.o., Tyršova 701/7, Opava na akci „Hasičská zbrojnice v Býkově, rekonstrukce střechy“. Cenová nabídka z roku 2016 je 12.100,- Kč včetně DPH (platí i pro rok 2017) za zajištění komplexního organizačního a věcného zadání veřejné zakázky. Akce se v letošním roce uskuteční jen v případě schválení naší žádosti o dotaci Moravskoslezským krajem. Výběrové řízení bude probíhat za stejných podmínek jako vloni, kdy z důvodu nepřiznání dotace výběrové řízení neproběhlo. Letos jsme žádost o dotaci MSK podali znovu.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 3/1 :

ZO schvaluje zadat zajištění komplexního organizačního a věcného zadání veřejné zakázky firmě IDIZ CZ s.r.o., Tyršova 701/7, Opava na zakázku malého rozsahu na akci „Hasičská zbrojnice v Býkově, rekonstrukce střechy“.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

3/2. Nákup pozemků 40/3 a 40/4

ZO projednalo nákup pozemku parc. č. 40/3, o výměře 9 m² orná půda a parc.č. 40/4 orná půda, o výměře 122 m², LV 131 od pana [redacted] z důvodu vybudování budoucí komunikace, která je navržena přes tyto pozemky v „Plánu společných zařízení“ v rámci probíhajících pozemkových úprav. Pan [redacted] zaslal obci souhlas s podmínkami prodeje (příloha č.3). Kupní cenu stanovil na 80,- Kč / 1 m² tj. celkem za oba pozemky 10.480,- Kč. Kupní cena odpovídá ceně obvyklé, tuto navrženou cenu zastupitelé akceptovali. Návrh na vklad provede a ve výši 1000,- Kč uhradí obec Býkov-Láryšov. Kupní smlouvu podepíše místostarosta Vladislav Tomoszek.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 3/2 :

ZO schvaluje nákup pozemku parc. č. 40/3, o výměře 9 m² orná půda a parc.č. 40/4 orná půda, o výměře 122 m², LV 131 od pana [redacted] za celkovou cenu 10.480,- Kč za oba pozemky. Obec uhradí návrh na vklad do katastru po podpisu smlouvy ve výši 1000,- Kč (vklad provede obec). ZO pověřuje místostarostu Vladislava Tomoszka k uzavření kupní smlouvy.

Hlasování: pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1 Matyáščíková, usnesení bylo schváleno

3/3. Prodej pozemku 44/2, cena obvyklá

ZO projednalo výši ceny obvyklé na základě Znaleckého posudku č. 3938 – 04 / 17 o ceně nezastavěného pozemku odděleného z parc. č. 44, zahrada, LV 108 ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, podle GP č. 354-01017/2016, označeného jako pozemek 44/2, zahrada o výměře 179 m², v k.ú. Býkov. Cena obvyklá byla posudkem stanovena ve výši 80,- Kč / 1 m², za pozemek celkem 14.320,- Kč.

ZO projednalo prodej pozemku ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov zapsaném v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov k záměru zveřejněnému od 01.02.2017 do 20.02.2017 na pozemek oddělený podle GP č. 354-01017/2016, označeného jako pozemek 44/2, zahrada o výměře 179 m². Obec obdržela jednu žádost o prodej pozemků od manželů [redacted]

ZO projednalo, že prodejní cena bude stanovena podle „Znaleckého posudku č. 3938-04/17 uvedená jako cena obvyklá ve výši 80,- Kč / 1m². Nájemce využil právo vyjádřit se k navržené ceně obvyklé na základě čl. IV. Předkupní právo, uvedeného v nájemní smlouvě. Ve stanovené lhůtě souhlasil s celkovou kupní cenou 14.320,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000,- Kč uhradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec. ZO pověřuje místostarostu Vladislava Tomoszka k uzavření kupní smlouvy.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 3/3 :

ZO bere na vědomí znalecký posudek č. 3938 – 04 / 17 o ceně nezastavěného pozemku. **ZO schvaluje** prodat pozemek ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, oddělený Geometrickým plánem č. 354-01017/2016, označený jako pozemek 44/2, zahrada o výměře 179 m², v k.ú. Býkov, LV 108 za celkovou cenu 14.320,- Kč manželům [redacted]

Náklady na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000,- Kč uhradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec. ZO pověřuje místostarostu Vladislava Tomoszka k uzavření kupní smlouvy.

Hlasování: pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1 Matyáščíková, usnesení bylo schváleno

3/4. Prodej pozemku 138/2

ZO projednalo žádost pana [REDAKCE] o prodej pozemku parc.č. 138/2, ostatní plocha, v k.ú. Býkov ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, který má v nájmu s předkupním právem. Zastupitelé zvážili důvody uvedené v žádosti a připraví nejprve podklady k prodeji – zjištění ceny obvyklé, zveřejnění záměru prodeje, kupní smlouvu. Schválení prodeje a samotný prodej se uskuteční ke konci roku 2017 (asi listopad-prosinec 2017), nejpozději v 1.čtvrtletí 2018 z důvodu naléhavějších záležitostí obce jako je rekonstrukce střechy HZ v Býkově, dokončování probíhajících pozemkových úprav, získání podkladů k historii obce k 780.výročí založení obce v roce 2018 a dalších naplánovaných projektů. Při ústním jednání žadatel souhlasil s tím, že prodej proběhne později.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 3/4 :

ZO schvaluje připravit podklady (zjištění ceny obvyklé, zveřejnění záměru prodeje, příprava kupní smlouvy) k prodeji pozemku parc.č. 138/2, ostatní plocha, v k.ú. Býkov ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov. Prodej se uskuteční v listopadu- prosinci 2017, nejpozději v 1.čtvrtletí 2018.

Hlasování: pro – 3, proti – 1 Tomoszek, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

3/5. Nákup inventáře

ZO projednalo nákup travní sekačky s pojezdem pro sekání veřejných prostranství v hodnotě cca 15.000,- Kč, nákup 3 ks stolů, 6 ks lavic a 1 ks rohového grilu do pergoly v Láryšově v hodnotě cca 65.000,- Kč, nákup 10 ks stolů a 40 ks židlí do kulturní místnosti na OÚ v Býkově v hodnotě cca 65.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 3/5 :

ZO schvaluje nákup travní sekačky s pojezdem pro sekání veřejných prostranství v hodnotě cca 15.000,- Kč, nákup 3 ks stolů, 6 ks lavic a 1 ks rohového grilu do pergoly v Láryšově v hodnotě cca 65.000,- Kč, nákup 10 ks stolů a 40 ks židlí do kulturní místnosti na OÚ v Býkově v hodnotě cca 65.000,- Kč.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0 usnesení bylo schváleno

4. Výlet pro děti

ZO projednalo uspořádání výletu pro děti v termínu 5. července 2017. Zatím se do konce února shromažďují tipy na výlet od občanů. Kam pojedeme, vybereme z jejich nápadů. Organizační záležitosti upřesníme po výběru místa výletu a oznámíme rodičům.

Návrh usnesení č. 20/ bod č. 4 :

ZO schvaluje uspořádat výlet pro děti v termínu 5.července 2017.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

5. Zhotovení propagačního filmu obce

ZO projednalo zhotovení propagačního filmu obce k 780. výročí založení obce. Pokusíme se získat dotaci z MSK na podporu kultury. Je potřeba zjistit částku, za kterou je možné film zhotovit, navštívit archiv a vyhledat podklady k historii, které ještě nemáme k dispozici.

Návrh usnesení č. 20/ bod č. 5 :

ZO schvaluje zhotovení propagačního filmu obce k 780. výročí založení obce a požádat o dotaci Moravskoslezský kraj.

Hlasování: pro –3, proti – 0, zdržel se – 1 Sýkorová, usnesení bylo schváleno

6. Různé + diskuze

Dotace na hospodaření v lesích

ZO projednalo proplacení dotace ve výši 104.010, - Kč z dotačního programu „Podpora hospodaření v lesích v Moravskoslezském kraji pro rok 2016 na účet obce.

Návrh usnesení č. 20 / bod č. 6:

ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu MSK z dotačního programu „Podpora hospodaření v lesích v Moravskoslezském kraji pro rok 2016“ ve výši 104.010,- Kč na účet obce.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Diskuze proběhla při projednávání jednotlivých bodů.

Zasedání ukončeno: ve 19:40 hodin

V Býkově-Láryšově, dne 20.02.2017, zapsala Zdeňka Matyáščíková

Ověřovatelé zápisu: p. Alena Sýkorová

Ing. Václav Prusek

.....
Zdeňka Matyáščíková – starostka

Zveřejněno OD : 24.02.2017

Zveřejněno DO : 14.03.2017