

Pozn.: Zveřejněna verze dokumentu je upravená z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zápis a Usnesení č. 23
ze zasedání Zastupitelstva obce Býkov–Láryšov,
konaného dne 27.01. 2014 v 19.ºhod.

Prítomni: 4 členové ZO pp. Marcela Nytrová, Alena Sýkorová, Vladislav Tomoszek,
Zdeňka Matyáščíková

Omluveni: 1 člen ZO p. Lubomír Veliký

Další přítomni: viz prezenční listina (příloha č.1)

Zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov (dále jen ZO“) zahájila starostka obce (dále jako „předsedající“) v 19º hodin. Zasedání bylo řádně svoláno vyvěšením pozvánky na úředních deskách od 17.01.2014 do 27.01.2014 a je usnášeníschopné.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO
3. Rozpočtové opatření
4. OZV č.1/2014 – poplatek za odpad
5. Majetek obce
6. Pozemky obce
7. Organizační záležitosti 2014
8. Záležitosti MAS
9. Dotace MSK
10. Opravy kanálových vpustí
11. Různé
 - VPP 2014
 - Zalesnění po kůrovci
12. Diskuze

ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: **pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno**

.....

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 1 :

ZO určuje ověřovatelé zápisu: p.Nytrová, p. Tomoszek, zapisovatelka: p. Matyáščíková

Hlasování: **pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno**

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO

ZO provedlo kontrolu usnesení z předchozího zasedání ZO. Všechny body jsou průběžně plněny.

3. Rozpočtové opatření

ZO projednalo Rozpočtové opatření č. 6/2013. Návrh rozpočtového opatření byl zpracován podle údajů v účetnictví. Zahrnuje navýšení příjmů a výdajů o 198.327,67 Kč a přesun rozpočtových prostředků mezi položkami.

Starostka informovala o plnění rozpočtu za rok 2013 a zůstatcích na bankovních účtech obce. Příjmy činily 2.747.617,64 Kč, výdaje činily 2.487.679,33 Kč. Zůstatky na bankovních účtech k 31.12.2013 má obec u KB 537.693,92 Kč a u ČNB 190.053,78 Kč.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 3 :

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2013 (příloha č.2), tj. navýšení rozpočtu v příjmech a výdajích o 198.327,67 Kč.

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu za rok 2013 a výši zůstatků na bankovních účtech k 31.12.2013.

Hlasování: **pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno**

4. OZV č.1/2014 – poplatek za odpad

ZO projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky obce Býkov-Láryšov č. 1/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen OZV).

Sazba tohoto místního poplatku v roce 2014 činí 552,- Kč.

Tato částka byla stanovena podle skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku 2013 za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 4 :

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Býkov-Láryšov č. 1/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č.3).

ZO zrušuje Obecně závaznou vyhlášku obce Býkov-Láryšov č. 1/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vydanou dne 28.01.2013.

Hlasování: **pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno**

5. Majetek obce

ZO projednalo uzavření dodatku č.1 k Nájemní smlouvě č.1/2011 o nájmu nebytových prostor (unimo buňka) nacházející se na hřišti v Býkově na parcele č. 167, k.ú. Býkov uzavřené mezi obcí Býkov-Láryšov a Sdružením dobrovolných hasičů Býkov, IČ 66181984.

Změna bude provedena v článku III. Nájemné a služby v odstavci 1. takto: Smluvní strany sjednaly nájemné ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká) ročně. Nájemce je povinen platit nájemné ročně, vždy do 30.03. kalendářního roku v hotovosti, v pokladně Obecního úřadu v Býkově-Láryšově. Ostatní odstavce tohoto článku se nemění.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 5:

ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č.1/2011 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi obcí Býkov-Láryšov a Sdružením dobrovolných hasičů Býkov, IČ 66181984.

Článek III. Nájemné a služby odstavec 1. zní takto:

Smluvní strany sjednaly nájemné ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká) ročně. Nájemce je povinen platit nájemné ročně, vždy do 30.03. kalendářního roku v hotovosti, v pokladně Obecního úřadu v Býkově-Láryšově. Ostatní odstavce tohoto článku se nemění.

Hlasování: **pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno**

6. Pozemky obce

6/1. Prodej pozemků – zastavěná plocha

ZO projednalo prodej pozemků ve vlastnictví obce zapsaných v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, vše v k.ú. Býkov k záměru zveřejněném dne 12.12.2013. Obec o prodeji informovala dopisem vlastníky staveb nacházejících se na těchto pozemcích a obdržela 7 žádosti o koupi pozemku na parcely č. 155 = 170 m²; 156 = 17 m²; 157 = 18 m²; 158 = 18 m²; 168 = 33 m²; 169 = 34 m²; 173 = 27 m²; 174 = 25 m² vše zastavěná plocha a nádvoří. Nebyla doručena žádost o koupi na parc. č. 171 = 32 m², proto tento pozemek není zařazen k projednání na tomto zasedání. Jiné žádosti nebyly podány.

ZO projednalo, že prodejní cena bude stanovena podle „Znaleckého posudku č. 3885-21/13 o ceně pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků, o ceně v čase a místě obvyklé“, který vypracoval JUDr. Zdeněk Sysala a částky (úhrada faktury za posudek) 15,775 Kč krát 1m² výměry prodávávaného pozemku zaokrouhlo na celé koruny. Náklady na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000,- Kč hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

ZO projednalo návrh znění vzoru kupní smlouvy k prodeji pozemků – zpracoval JUDr. Zdeněk Sysala podle nového Občanského zákoníku. Tuto smlouvu je možné upravovat podle aktuální potřeby.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/1.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 155, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 170 m², panu V [REDACTED] V [REDACTED], bytem [REDACTED] PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 14.582,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/2.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 156, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m² panu J [REDACTED] S [REDACTED], bytem [REDACTED] PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 1.798,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/3.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 157, zastavěná plocha, o výměře 18 m² panu J [REDACTED] N [REDACTED], bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 1.904,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/4.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 158, zastavěná plocha, o výměře 18 m² paní D [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 1.904,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/5.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 168, zastavěná plocha, o výměře 33 m² a parcelu č. 169 o výměře 34 m² manželům J [REDACTED] N [REDACTED] a P [REDACTED] N [REDACTED], oba bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 9.097,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/6.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 173, zastavěná plocha, o výměře 27 m² manželům J [REDACTED] O [REDACTED], bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED] a M [REDACTED] O [REDACTED], bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED] za celkovou cenu 3.666,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/7.:

ZO schvaluje prodat pozemek ve vlastnictví obce zapsaný v Katastru nemovitostí pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, na LV 108, v k.ú. Býkov, stavební parcelu č. 174, zastavěná plocha, o výměře 25 m² paní Z [redacted] F [redacted], bytem [redacted], PSČ [redacted] [redacted] za celkovou cenu 2.644,- Kč. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad do katastru provede obec.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/1/8.:

ZO schvaluje znění vzoru kupní smlouvy k prodejm pozemků ve vlastnictví obce. Tuto smlouvu je možné upravovat podle aktuální potřeby. Kupní smlouvy s kupujícími sepíše starostka.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

6/2. Žádost o koupi pozemku

6/2/1. ZO projednalo opakovanou žádost o odprodej pozemku manželů O [redacted] na parcelu č. 18/3 a 16/2 dlouhodobě pronajatých od obce Býkov-Láryšov doručenou dne 10.01.2014. V současné době obec nemá záměr prodávat pozemky z majetku obce. Žádost bude zařazena do evidence žádostí do doby, než ZO rozhodne o jeho případném prodeji.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/2/1.:

ZO schvaluje neprodat pozemek parcelu č. 18/3 a 16/2 o výměře 383 m². ZO pověřuje starostku zaslat výsledek projednání a přijaté usnesení žadateli.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

6/2/2. ZO projednalo opakovanou žádost o prodej pozemku manželů M [redacted] na parcelu č. 40/1, 40/3, 42/1, část parc.č. 44 a část parc.č 45 dlouhodobě pronajatých od obce Býkov-Láryšov doručenou dne 07.01.2014. V současné době obec nemá záměr prodávat pozemky z majetku obce. Žádost bude zařazena do evidence žádostí do doby, než ZO rozhodne o jeho případném prodeji.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/2/2.:

ZO schvaluje neprodat pozemek parcelu č. 40/1, 40/3, 42/1, část parcely č. 44 a 45. ZO pověřuje starostku zaslat výsledek projednání a přijaté usnesení žadateli.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

6/3. Geometrický plán na část pozemku parc.č. 1434

ZO projednalo zhotovení GP k oddělení části pozemku parcely č. 1434 se studnou na základě žádosti paní P [redacted] [redacted] ze dne 15.4.2013 a zhotovení znaleckého posudku na zjištění doporučné ceny k prodeji studny a odděleného pozemku.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 6/3 :

ZO schvaluje zhotovení GP k oddělení části pozemku parcely č. 1434 se studnou a zhotovení znaleckého posudku na zjištění doporučné ceny k prodeji studny a odděleného pozemku.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

7. Organizační záležitosti 2014

7/1. Plán zasedání ZO

ZO projednalo navržené termíny veřejných zasedání a pracovních porad v roce 2014.

Zasedání ZO: ► 27.01. ► 24.3. ► 16.06. ► 08.09. ► 15.12.

Pracovní porady: ■ 24.02. ■ 28.04. ■ 19.05. ■ 21.07. ■ 18.08. ■ 20.10. ■ 10.11.

Termíny se mohou změnit podle potřeby. Všechna zasedání se konají v budově obecního úřadu v 19⁰⁰ hodin.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 7/1:

ZO schvaluje plán zasedání zastupitelstva obce a plán pracovních porad v roce 2014.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

7/2. Finanční a věcné dary

ZO projednalo způsob poskytování finančních a věcných darů v roce 2014. O poskytnutí finančního nebo věcného daru k jubileu (60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95 let), Dni dětí, Mikuláši, narození dítěte atd. bude rozhodovat starostka. Na poskytnutí darů není právní nárok a bude poskytován jen v případě, že občan má uhrazeny k obci všechny závazky.

ZO projednalo nákup smuteční kytice při úmrtí občana v hodnotě do 500,- Kč.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 7/2 :

ZO schvaluje poskytování finančních a věcných darů v roce 2014 - nákup smuteční kytice v hodnotě 500,- Kč při úmrtí občana obce. O poskytnutí finančního nebo věcného daru rozhodne starostka. Na jeho poskytnutí není právní nárok.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

7/3. Plán kulturních a sportovních akcí 2014

ZO projednalo plán kulturních a sportovních akcí, bude zveřejněn na vývěškách. Není závazný a může se změnit podle aktuální situace a potřeby.

ZO bere na vědomí plán kulturních a sportovních akcí pro rok 2014.

8. Záležitosti MAS

ZO projednalo žádost MAS Rozvoj Krnovska, o.p.s. o souhlas se zařazením správního území obce Býkov-Láryšov do územní působnosti MAS Rozvoj Krnovska, o.p.s. na období 2014-2020. Obec je členem tohoto svazku.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 8 :

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením správního území obce Býkov-Láryšov do územní působnosti MAS Rozvoj Krnovska, o.p.s. na období 2014-2020.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

9. Dotace MSK

Starostka informovala o opětovném podání žádosti na dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby z rozpočtu MSK. V obci se nachází pomník z 1.sv. války, který je možné opravit z této dotace ve výši od 10.000 do 40.000,- Kč. Žádost byla doručena 27.01.2014 na MěÚ v Krnově, kde se shromažďují žádosti a po kontrole se společně odešlou na kraj. Žádost byla podána již v roce 2013, ale nebyla podpořena. Pro rok 2014 se jen upravilo datum, předpokládaná částka tj. 30.000,- Kč a dodaly aktuální přílohy.

Návrh usnesení č. 23 / bod č. 9 :

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt „Obnova pomníku padlých v 1. světové válce a úprava okolí“.

Hlasování: pro –4, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

