



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 09888/2011/Ch
Č.j.: MěÚHM/08498/2012/Ch
Vyřizuje: Chmelíková
E-mail: chmelikova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 351
Fax: 469 696 114
Datum: 22.11.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.12.2011 podal pan David Holub, starosta obce

Obec Vyžice, IČO 496995, Vyžice 74, 538 03 Heřmanův Městec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Splašková kanalizace - Vyžice

na pozemcích parc. č. 1855/2, 1856/6, 1856/53, 1922, 2031, 2052/7, 2052/12 v katastrálním území Heřmanův Městec, pozemcích parc. č. 847/1, 849, 929, 937 v katastrálním území Načešice a pozemcích parc. č. 1, 3, 45, 151/1, 151/2, 182/7, 185/36, 188/2, 210, 211, 219, 222/1, 225, 238/2, 238/7, 238/8 v katastrálním území Vyžice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Cílem stavby je oddílná splašková kanalizace, která zajistí odvedení splaškových vod z obce. Stavba je řešena jako větvená síť, která bude obsahovat gravitační stoky A1, A2 a A3, dále výtlačný řád V1.

Stoka A1 v délce 470 m bude převážně umístěna v krajnici státní silnice III/337 50, začíná u požární nádrže a končí na konci souvislé zástavby ve směru na Konopáč. Stoka A1 je dále členěna na stoku A1-1 odvádějící odpadní vody z prostoru zemědělského areálu a stoku A1-2 odvádějící odpadní vody od zástavby na konci obce. Stoka A1 bude zaústěna do přečerpávací stanice, která bude umístěna na pozemku č. parc.45 k.ú. Vyžice.

Stoka A2 v délce cca 622 m zajišťuje odvádění odpadních vod z části „Na Obíčkách“ a do stoky A1 je zaústěna na křižovatce státní silnice III/33750 a III/33749. Do stoky A-2 jsou postupně zaústěny podružné stoky A2-1(33,5 m), A2-2 (84,3 m) a A2-3 (219 m), které odvádějí odpadní vody z přilehlých nemovitostí.

Stoka A3 v délce cca 152 m odvádí odpadní vody od nemovitostí č.p. 40 a 44 a je zaústěna rovněž do stoky A1.

Výtlak VI v délce 2855 m začíná u hlavní přečerpávací stanice na pozemku č. parc. 45, k.ú.Vyžice a ve své první části je veden v souběhu s gravitační stokou A1 ve směru na Konopáč. Na konci zástavby se odkloní a bude veden po lesních cestách v katastrálních územích Vyžice, Načešice a Heřmanův Městec na okraj zástavby v Konopáči. Následně bude veden po místní komunikaci na pozemku č. parc. 1856/6 k.ú. Heřmanův Městec, kde se napojí na plánovanou splaškovou kanalizaci.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Jakékoliv změny v umístění trasy, které mohou být vyvolány různými okolnostmi, musí být projednány v novém územním řízení.
2. V projektu budou zakresleny veškeré stávající podzemní i nadzemní inženýrské sítě. Rovněž budou řešeny případné přeložky, souběhy a křížení v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.
3. Žadatel zajistí v souladu s ustanovením § 24e vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, aby staveniště bylo oploceno, zařízeno, uspořádáno a vybaveno přísunovými trasami pro dopravu materiálu, aby nedocházelo k ohrožení a obtěžování okolí hlukem a prachem, nad limitní hodnoty, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod a k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům.
4. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude vypracována oprávněnou osobou v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby a musí dodržovat ustanovení vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby respektovala požadavky jednotlivých správců podzemních zařízení uvedená v jejich vyjádřeních:
 - Telefonice O2 - vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací č.j. 146040/11
 - Při projektování stavby je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat zaměstnance společnosti pověřeného ochranou sítí (POS), předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby než obdrží od POS vyjádření zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození sítí elektronických komunikací (SEK). Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník povinen postupovat při projektování stavby.
 - RWE – stanovisko z pohledu dotyku zařízení z 9.11.2011
 - projektová dokumentace pro stavební povolení bude předložena ke schválení v měřítku M 1:500 nebo 1:1000 a bude obsahovat zakreslení plynárenských zařízení
 - obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
 - pokud úpravu trasy vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení
 - dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, min.však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 m na každou stranu
 - ČEZ Distribuce a.s. – stanovisko ke stavbě v ochranném pásmu vedení 35 kV a trafostanice z 2.11.2011
 - NET4GAS – stanovisko ke stavbě v ochranném a bezpečnostním pásmu z 23.11.2011

- VS Chrudim – vyjádření k dokumentaci pro územní řízení z 27.10.2011
 - *na výlačném potrubí z hlavní čerpací stanice odpadních vod bude doplněna šachta, kde na výlačném potrubí bude instalován průtokoměr o světlosti rovnající se DN výlačného potrubí. V šachtě bude dále navržena proplachovací souprava, která zajistí budoucí čištění výlačného řadu. Způsob připojení průtokoměru do řídicí jednotky čerpací sanice OV bude řešen v projektové dokumentaci.*
- 6. Před vydáním stavebního povolení bude mezi investorem a Lesy ČR s.p. uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 7. V projektové dokumentaci budou respektovány podmínky obsažené ve vyjádření MěÚ Chrudim, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče ze dne 19.10.2011:
 - *Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.*
 - *O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kde se o nález dozvěděl.*
 - *Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, nebo muzeem nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.*
- 8. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude respektovat podmínky obsažené ve vyjádření Povodí Labe, s.p. Hradec Králové ze dne 21.11.2011:
 - *křížení vodního toku bude řešeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedením.*
 - *detaily křížení budou v rámci stavebního řízení předloženy k odsouhlasení závodu Pardubice.*
- 9. Stavebník zabezpečí zájmy ochrany zemědělského půdního fondu a splní podmínky obsažené v souhlasu MěÚ Chrudim, odbor ŽP, odd. PP ze den 29.11.2011.
- 10. Projektová dokumentace bude v textové části podrobněji řešit nakládání se vzniklými odpady, bude uveden přehled odpadů
- 11. V projektové dokumentaci musí být dodrženy požadavky SÚS Chrudim, které jsou uvedeny ve vyjádření z 1.11.2011 a 23.7.2012.
- 12. V dalším stupni řízení musí být splněny podmínky „Rozhodnutí – zvláštní užívání silnice“ podle ustanovení § 25 odst.6. písm. d) a § 36 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších novel, vydaného Městským úřadem Chrudim dne 30.10.2012 pod č.j. CR 068403/2012 ODP/Pe.
- 13. Stavba „Spláškova kanalizace – Vyžice“, zejména její napojení musí být koordinováno se stavbou „Spláškova kanalizace Konopáč“. Případná nutnost navýšení kapacity stávajícího kanalizačního potrubí a navrženého potrubí v rámci odkanalizování části Konopáč a ulice Barákova z důvodu napojení „Kanalizace Vyžice“ bude provedeno na náklady investora stavby: „Kanalizace Vyžice“. Souhlas s napojením „Kanalizace Vyžice“ na „Kanalizaci Konopáč“ je podmíněn nenavýšením počtu připojených ekvivalentních obyvatel. Plánovaná výstavba lesní cesty na pozemcích č. parc. 1855/2 a 1856/53 není termínově vázaná na výstavbu „Kanalizace Vyžice“.
- 14. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník v souladu s § 110 stavebního zákona věcně příslušný správní orgán o stavební povolení. Žádost bude obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví § 4 vyhlášky číslo 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
- 15. Projektová dokumentace pro *stavební povolení* je podle ustanovení § 158 stavebního zákona vybranou činností ve výstavbě, proto musí být vyhotovena pouze oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. (1) správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vyžice, Vyžice 74, 538 03 Heřmanův Městec

Odůvodnění:

Dne 21.12.2011 podal David Holub, starosta obce, žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby na pozemcích v katastrálních územích Vyžice, Načešice a Heřmanův Městec.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení umísťované stavby v území, stavební úřad výzvou ze dne 6.1.2012 č.j. MěÚHM/00227/2012/Ch vyzval žadatele k doplnění žádosti o chybějící údaje a podklady a současně usnesením ze dne 6.1.2012 řízení přerušil do doby úplného doplnění žádosti. Současně vyzval žadatele k uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Po doplnění žádosti a chybějících podkladů stavební úřad v řízení pokračoval a v souladu s ustanovením § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů informoval Občanské sdružení HEROUT o podané žádosti.

Stavební úřad opatřením ze dne 18.9.2012 č.j. MěÚHM/06772/2012 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.10.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jelikož se jedná o liniovou stavbu s velkým počtem účastníků řízení (§144 správního řádu) a pro dotčená území jsou vydány územní plány, doručil stavební úřad oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Heřmanův Městec od 19.9.2012 do 5.10.2012, na úřední desce Obecního úřadu Načešice od 21.9.2012 do 8.10.2012 a na úřední desce Obecního úřadu Vyžice od 26.9.2012 do 24.10.2012. Rovněž byla zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven s ohledem na ustanovení § 85 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je podle odstavce (1) **žadatel – Obec Vyžice; obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Vyžice, Obec Načešice a Město Heřmanův Městec** a dále podle odstavce (2) **vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno.**

Současně s oznámením o zahájení územního řízení stavební úřad informoval účastníky řízení, že po ukončení veřejného jednání bude mít shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí ve věci a že účastníci řízení budou mít v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5-ti pracovních dnů.

Stavební úřad ve správním řízení posoudil navrhovanou stavbu a zjistil, že není v rozporu se zájmy a cíly územního plánování, že vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území a že její realizací dojde ke zlepšení podmínek životního prostředí z hlediska vodního hospodářství a k uspokojení potřeb současné generace, aniž by ohrožovala generace budoucí. Stavba rovněž splňuje požadavky ustanovení § 18 odstavce (5) stavebního zákona, kdy lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby pro technickou infrastrukturu.

Stanoviska sdělili:

- Správci jednotlivých zařízení technické infrastruktury (Telefonica O2; ČEZ a.s.; VS Chrudim a.s.; NET4GAS s.r.o.; RWE)
- Lesy ČR s.p., Hradec Králové, lesní správa Nasavrky
- Povodí Labe s.p. Hradec Králové
- MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí
- MěÚ Chrudim, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče
- MěÚ Chrudim, odbor dopravy, odd. dopravy a komunikací
- Správa a údržba silnic Pk, oddělení majetkové správy Chrudim
- ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky týkající se umístění stavby a další projektové činnosti zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se samotné realizace stavby budou zahrnuty do stavebního povolení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 92 odst. (3) rovněž územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek:

- Připomínky Města Heřmanův Městec, týkající se převážně napojení stavby na plánovanou stavbu „Kanalizaci Konopáč“ a výstavby nové lesní cesty na pozemcích č. parc. 1855/2 a 1856/53 kat. území Heřmanův Městec, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínky č. 13 tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve svém řízení postupoval v souladu se zákony a jinými právními předpisy, zejména v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2001 Sb., správní řád a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších novel. Stavební úřad ve svém řízení řádně dbal na postupy podle správního řádu, chránil zájmy státu a společnosti, práva a zájmy občanů a důsledně vyžadoval plnění jejich povinností. Stavební úřad vedl své řízení v součinnosti s dotčenými orgány a s účastníky řízení, kterým dal vždy příležitost, aby mohli svá práva a zájmy účinně hájit, aby se mohli vyjadřovat k podkladu rozhodnutí a aby mohli uplatnit své návrhy. Umožňoval všem účastníkům správního řízení rovná procesní práva. Rovněž jim poskytoval pomoc a poučení, aby pro neznalost právních předpisů neutrpěli v řízení újmu. Stavební úřad se svědomitě a odpovědně zabýval všemi poznatky, které v řízení postupně získal a dbal na to, aby řízení probíhalo hospodárně a aby zbytečně nezatěžovalo občany.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo dodáno do datové schránky, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (přihlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).



„otisk úředního razítka“

Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15-ti dnů na úřední desce!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu,
který vyvěsil a sejmul.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč a zaplacen byl 18.1.2012.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. (1):

Obec Vyžice, IDDS: 686a5py

Obec Načešice, IDDS: n57a44t

Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci řízení podle § 85 odst. (2) písm. a) veřejnou vyhláškou:

MUDr. Drahomíra a MUDr. Milan Peřinovi, Na Babce 1053, Pardubice

Jirásek Daniel, Načešice 125, 538 03 Heřmanův Městec

Bartůšková Eva, S.K.Neumana 2489, Pardubice

Obec Vyžice,

Obec Načešice

Město Heřmanův Městec

Lesy ČR s.p. Hradec Králové

Pardubický kraj, Pardubice

ostatní účastníci řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd. majetkové správy Chrudim, IDDS: ffhk8fq

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, DI Chrudim, IDDS: ndihp32

Město Chrudim, MěÚ Chrudim, odbor dopravy, ŽP, kultury... odd. pam. péče; IDDS: 3y8b2pi

Lesy České republiky, s.p., LZ Nasavrky, IDDS: e8jcfns

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

RWE distribuční služby s.r.o., IDDS: wt99xp6

Telefónica O2, a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

pro vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Načešice, Načešice č.p. 21, 538 03 Heřmanův Městec

Obecní úřad Vyžice, Vyžice č.p. 74, 538 03 Heřmanův Městec

Městský úřad Heřmanův Městec - sekretariát

