



# Městský úřad Heřmanův Městec

sídlo: náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

## stavební úřad

pracoviště: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: MěÚHM/02913/2019/Ch  
Č.j.: MěÚHM/06383/2019/Ch  
Vyřizuje: Chmelíková  
E-mail: zdenka.chmelikova@mesto-hm.cz  
Tel.: 464 603 514  
IDDS: n5wb35z  
Datum: 20.9.2019  
Počet listů: 3  
Počet příloh/listů: 0/0

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.4.2019 podala

**Obec Vyžice, IČO 00496995, Vyžice č.p. 74, 538 03 Heřmanův Městec,**  
zastoupená panem Josefem Jirákem, jednatelem společnosti Projekce CZ s.r.o., IČO 27558860,  
Tovární č.p. 290, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **bezbariérové chodníky v obci Vyžice a místní část Slavkovice**

(dále jen "stavba") na pozemcích označených jako pozemkové parcely parc. č. 15/3 (ostatní plocha), parc. č. 15/4 (ostatní plocha), parc. č. 124/13 (orná půda), parc. č. 124/14 (zahrada), parc. č. 210/1 (ostatní plocha), parc. č. 210/2 (ostatní plocha), parc. č. 222/1 (ostatní plocha), parc. č. 222/3 (ostatní plocha), parc. č. 225/1 (ostatní plocha), parc. č. 238/2 (ostatní plocha), parc. č. 238/7 (ostatní plocha), parc. č. 238/8 (ostatní plocha), parc. č. 238/9 (ostatní plocha), parc. č. 238/21 (ostatní plocha), parc. č. 238/23 (ostatní plocha), parc. č. 548 (ostatní plocha), parc. č. 551 (ostatní plocha), parc. č. 585 (ostatní plocha) v katastrálním území Vyžice.

**Jednoduchý popis navrženého záměru:**

- *Záměrem investora je vybudování chybějících chodníků a rekonstrukce stávajících chodníků podél silnice III třídy převážně na pozemcích ve vlastnictví obce Vyžice a z části na pozemcích ve vlastnictví Pardubického kraje. Současně jsou rovněž řešeny zastávky autobusové dopravy.*
- *Ve Vyžicích bude stavba členěna do čtyř větví A-D. Větev „A“ začíná před domem č.p. 42 a je vedena vpravo ve směru příjezdu do obce od Heřmanova Městce. V daném úseku je 10 stávajících sjezdů na přilehlé nemovitosti, které budou zachovány. Větev „A“ v délce 302,8 m bude zakončena na hranici pozemku č. parc. 196/2 (Michal Kuchařík) s pozemkem č. par. 196/1 (obec Vyžice). Větev „B“ začíná před domem č.p. 51, pokračuje vlevo ve směru jízdy a následně se stáčí směrem do obce k prodejně potravin, kde bude po 108,8m ukončena.. Větev „C“ v délce 86,1 m začíná naproti místa ukončení větve „B“ a pokračuje při pravé straně silnice směrem na Míčov (kolem dětského hřiště) a je ukončena před křižovatkou státní silnice s místní komunikací. Větev „D“ začíná za křižovatkou a po pravé straně ve směru jízdy pokračuje dále v délce 135,5 m ve směru na Míčov až k odbočce k nové zástavbě třech rodinných domů. Před domem č.p. 7 je navržena v délce 22 m opěrná zeď opatřená zábradlím.*
- *Chodníky ve Slavkovicích jsou navrženy rozčlenit na dvě větve F a G. Větev „F“ bude začínat před domem č.p. 76 a bude v délce 154,5 m vedena po pravé straně ve směru jízdy od Vyžic. Ukončena bude před odbočkou na místní komunikaci (směr Licomělice). Větev „G“ bude začínat před domem č.p. 66 a bude umístěna podél levé krajnice ve směru jízdy směr Březinka. v celkové délce 47 m.*
- *Šířka chodníků je v celé trase 1,5 m pouze u zastávek autobusu je rozšířena na 1,75 - 2, příčný sklon je navržen 2% . Veškeré stávající sjezdy budou zachovány. Součástí chodníků bude také nové odvodnění větve „A“ ve Vyžicích a větve „G“ ve Slavkovicích.*

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenými situačními výkresy v měřítku 1:1000, které jsou součástí dokumentace pro územní řízení.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích označených jako pozemkové parcely parc. č. 15/3 (ostatní plocha), parc. č. 15/4 (ostatní plocha), parc. č. 124/13 (orná půda), parc. č. 124/14 (zahrada), parc. č. 210/1 (ostatní plocha), parc. č. 210/2 (ostatní plocha), parc. č. 222/1 (ostatní plocha), parc. č. 222/3 (ostatní plocha), parc. č. 225/1 (ostatní plocha), parc. č. 238/2 (ostatní plocha), parc. č. 238/7 (ostatní plocha), parc. č. 238/8 (ostatní plocha), parc. č. 238/9 (ostatní plocha), parc. č. 238/21 (ostatní plocha), parc. č. 238/23 (ostatní plocha), parc. č. 548 (ostatní plocha), parc. č. 551 (ostatní plocha), parc. č. 585 (ostatní plocha) v katastrálním území Vyžice.
3. Případné změny umístění musí být projednány se stavebním úřadem v novém řízení.
4. **Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavebník** požádá věcně a místně příslušný správní orgán – MěÚ Chrudim o vydání povolení stavby.
5. Projektová dokumentace pro povolení stavby je podle ustanovení § 158 stavebního zákona vybranou činností ve výstavbě, proto musí být vyhotovena pouze oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
6. Obsah a rozsah projektové dokumentace řešící stavbu pozemní komunikace bude respektovat vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
7. Projektová dokumentace bude respektovat podmínky a vyjádření jednotlivých správců technické infrastruktury (GridServices, VS Chrudim a.s., ČEZ Distribuce a.s., a CETIN).
8. Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky SÚS Chrudim a podmínkami Krajského ředitelství Policie DI Chrudim. Budou upraveny pouze stávající sjezdy a to ve stávajících šířkách. Nové sjezdy lze zřídit pouze na základě samostatného řízení podle zákona č. 13/197 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Projektová dokumentace předložená ke stavebnímu řízení bude obsahovat přehled jednotlivých druhů vznikajících odpadů zařazených dle vyhl. č. 93/2016 Sb., odhad jejich množství a navržený konkrétní způsob jejich odstranění nebo využití a bude požádáno o závazné stanovisko.

10. Musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, odbor ŽP, odd. přírodního prostředí ohledně trvalého odnětí půdy ze ZPF- před zahájením stavby bude vytyčena odsouhlasená plocha záboru a bude zajištěno její nepřekročení; - v místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře cca 2 m<sup>3</sup>; - ornice bude dočasně uložena v místě stavby a využita na sadové úpravy pozemků ve vlastnictví obce; - do doby jejího využití bude zajištěna ochrana ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování; - o činnostech souvisejících se skrývkou ornice jejím přemístěním a zpětném využití, ošetření a rozprostření budou vedeny záznamy ve stavebním deníku; - za trvalé odnětí půdy bude v souladu s § 11 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů předepsán odvod, konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí, který vydá MěÚ Chrudim; - povinný doručí MěÚ Chrudim, odbor ŽP kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a nejpozději 15 dnů přede dnem oznámí zahájení realizace záměru a to písemně.
11. Dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat plán organizace výstavby.
12. Dokumentace pro stavební povolení bude řešit střety s podzemními vedeními energetických zařízení, vodohospodářských sítí, plynárenských zařízení a sítí elektronických komunikací.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Vyžice, Vyžice č.p. 74, 538 03 Heřmanův Městec  
Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2,  
(hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Správa a údržba silnic Pardubického kraje),

#### **Odůvodnění:**

Obec Vyžice prostřednictvím jednatele společnosti Projekce CZ s.r.o., IČO 27558860, Tovární č.p. 290, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1, pana Josefa Jiráka dne 4.4.2019 podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 2.5.2019 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože jsou správnímu orgánu dobře známy poměry v území z jeho každodenní správní činnosti upustil podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona I od ústního jednání a místního šetření a stanovil, že ve lhůtě do 10.6.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že jde o řízení s velkým počtem účastníků bylo oznámení o zahájení řízení doručeno podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou. Dotčeným orgánům, obci a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) bylo doručeno jednotlivě. Veřejná vyhláška byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Heřmanův Městec od 6.5.2019 do 23.5.2019. rovněž byla zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup. Z důvodu, že obec Vyžice nezajistila zveřejnění veřejné vyhlášky v souladu s ustanovením správního řádu, stavební úřad opatřením ze dne 10.6.2019 opakovaně oznámil zahájení řízení z důvodu, aby jednotliví účastníci řízení nebyli zkráceni na svých právech. Tato vyhláška byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Heřmanův Městec od 11.6. do 28.6.2019 a na úřední desce obce vyžice od 12.6.2019 do 24.7.2019. Termín pro uplatnění námitek byl nově stanoven do 15.7.2019. Ve stanovené lhůtě neobdržel stavební úřad žádné námítky ani připomínky.

Následně stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sdělil účastníkům řízení, že má shromážděny veškeré podklady potřebné pro rozhodnutí ve věci a že účastníci řízení mají právo se s nimi seznámit ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení. Toto sdělení bylo účastníkům řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) doručeno opět veřejnou vyhláškou, která byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Heřmanův Městec od 2.8.2019 do 18.8.2019 a úřední desce obce Vyžice od 7.8.2019 do 23.8.2019.

Nikdo z účastníků řízení se neseznámil s podklady rozhodnutí ani se k nim nevyjádřil.

**Okruh účastníků územního řízení** byl stanoven s ohledem na ustanovení § 85 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení podle odstavce (1) písm. a) je žadatel – obec Vyžice a podle písm. b) obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Vyžice. Podle odstavce (2) písm. a) je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě -

obec Vyžice (pozemky č. parc. 210/2, 585, 238/7, 238/8, 15/3, 222/3, 238/9, 238/2, 124/14, 124/13, 225/1 551 k.ú. Vyžice) a Pardubický kraj – Správa a údržba silnic PaK (pozemky č. parc.210/1, 238/23, 238/21, 15/4, 222/1 a 548). Pardubický kraj má vlastnické právo k uvedeným pozemkům a Správa a údržba silnic Pardubického kraje má právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje. Podle odst. 2 písm. b) jsou také účastníky řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Martin Vít – č.p. 42, pozemky č. st.p. 39 a parc. 191/4 a 191/5 (jiné věcné právo Vít Petr, Vit Walh Eliane), Dvořákovi – pozemek č. parc. 191/3, Regent Jiří – č.p. 2 s pozemkem st.p. č. 77, Božena Hájková, Václav Vondra – pozemek č. parc. 191/10, Bodláková Lucie, Tvrzická Petra – pozemky č. parc. 193/1 a 200/6, Kuchařík Michal a Kuchaříková Radka - pozemek č. parc. 200/4, Kuchařík Michal – pozemky č. parc. 196/4 a 196/2, Kuchaříková Miroslava – č.p. 34 s pozemkem č. st.p. 32, František Hronek – pozemky č. parc. 182/1, 14/1, 15/1, 15/2, 576, st.p. 21, (jiné věcné právo Hronková Milada, Hronek František), Vejborný Rudolf – pozemek st.p. 24 s č.p. 24, (jiné věcné právo Vejborný Oldřich a Vejborná Jaroslava), Šindelář Miroslav – pozemek č.parc. 238/14 a st.p. 22 s č.p. 17 (jiné věcné právo Šindelář Miroslav a Šindelářová Jana), Dobrovolná Eva, Dobrovolný František a Dobrovolný Luděk - pozemek č. st.p. 7/2 s č.p. 7 a pozemek č. parc. 38/2, Tvrzická Petra – pozemek č. parc. 38/3, Racková Marie - pozemek č. st.p. 31/1 s č.p. 32 a pozemek č. parc. 124/4, Sedlák Josef – pozemek č. parc. 124/3, Kučera Stanislav, Kučerová - pozemek č. parc. 327/2, Kindl Jan – pozemek č. parc. 328, město Heřmanův Městec – pozemek č. st.p. 57 s č.p. 71 a pozemek č. parc. 329, Jelínek František a Jelínková Jitka - pozemek č. parc. 327/1 a 327/3, Doležal Jaroslav, Doležalová Zdeňka – pozemek č. st.p. 67 s č.p. 66, obec Vyžice – pozemky č. parc. 196/1, 576, 14/3, 553/1 vše k.ú. Vyžice a vlastníci technické infrastruktury- GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodárenská společnost Chrudim,a.s., ČEZ Distribuce a.s.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se samotné realizace stavby budou začleněny do podmínek následných rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve svém řízení postupoval v souladu se zákony a jinými právními předpisy, zejména v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2001 Sb., správní řád a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších novel a vyhl. č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavební úřad ve svém řízení řádně dbal na postupy podle správního řádu, chránil zájmy státu a společnosti, práva a zájmy občanů a důsledně vyžadoval plnění jejich povinností. Stavební úřad vedl své řízení v součinnosti s účastníky, dal jim vždy příležitost, aby mohli svá práva a zájmy účinně hájit, aby se mohli vyjadřovat k podkladu rozhodnutí a aby mohli uplatnit své návrhy. Umožňoval účastníkům rovná procesní práva a povinnosti. Rovněž jim poskytoval pomoc a poučení, aby pro neznalost právních předpisů neutrpěli v řízení újmu. Stavební úřad se svědomitě a odpovědně zabýval všemi poznatky, které v řízení postupně získal. Podklady pro své rozhodnutí získala čerpal z veřejně dostupných zdrojů Rovněž dbal na to, aby řízení probíhalo

hospodárně a aby zbytečně nezatěžovalo občany. Stavební úřad při svém rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci, řízení vedl tak, aby posilovalo důvěru občanů ve správnosti rozhodování, aby vydané rozhodnutí bylo přesvědčivé.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

*„otisk razítka“*

Zdeňka Chmelíková  
pověřená vedením stavebního úřadu

**Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15-ti dnů na úřední desce!**  
(podle § 26 správního řádu musí být zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup)

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....

Razítko, podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč byl zaplacen 7.5.2019.

**Obdrží:**

Na dodejku účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a)

Obec Vyžice, IDDS: 686a5py

Pardubický kraj, zastoupený Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

dotčené správní úřady

MěÚ Chrudim, odbor ŽP, odbor dopravy a odbor ÚPRR, IDDS: 3y8b2pi

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, DI Chrudim, IDDS: ndihp32

Veřejnou vyhláškou - účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a k sousedním stavbám  
pozemek č. st.p. 39 s č.p. 42 a parc. 191/4 a 191/5

pozemek č. parc. 191/3,

pozemek č. st.p. 77 s č.p. 2

pozemek č. parc. 191/10,

pozemky č. parc. 193/1 a 200/6,

pozemek č. parc. 200/4,

pozemky č. parc. 196/4 a 196/2,

pozemek č. st.p. 32 s č.p. 34

pozemky č. parc. 182/1, 14/1, 15/1, 15/2, 576, st.p. 21,

pozemek č. st.p. 24 s č.p. 24,

pozemek č. parc. 238/14 a st.p. 22 s č.p. 17

pozemek č. st.p. 7/2 s č.p. 7 a pozemek č. parc. 38/2,

pozemek č. parc. 38/3,

pozemek č. st.p. 31/1 s č.p. 32 a pozemek č. parc. 124/4,

pozemek č. parc. 124/3,

pozemek č. parc. 327/2,

pozemek č. parc. 328,

pozemek č. st.p. 57 s č.p. 71 a pozemek č. parc. 329,

pozemek č. parc. 327/1 a 327/3,

pozemek č. st.p. 67 s č.p. 66,

pozemky č. parc. 196/1, 576, 14/3, 553/1 vše k.ú. Vyžice

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

ČEZ Distribuce a.s. IDDS

**Na vědomí:**

Projekce CZ s.r.o., IDDS: r6mtabi

**Pro vyvěšení na úřední desce**

Obecní úřad Vyžice

Městský úřad Heřmanův Městec