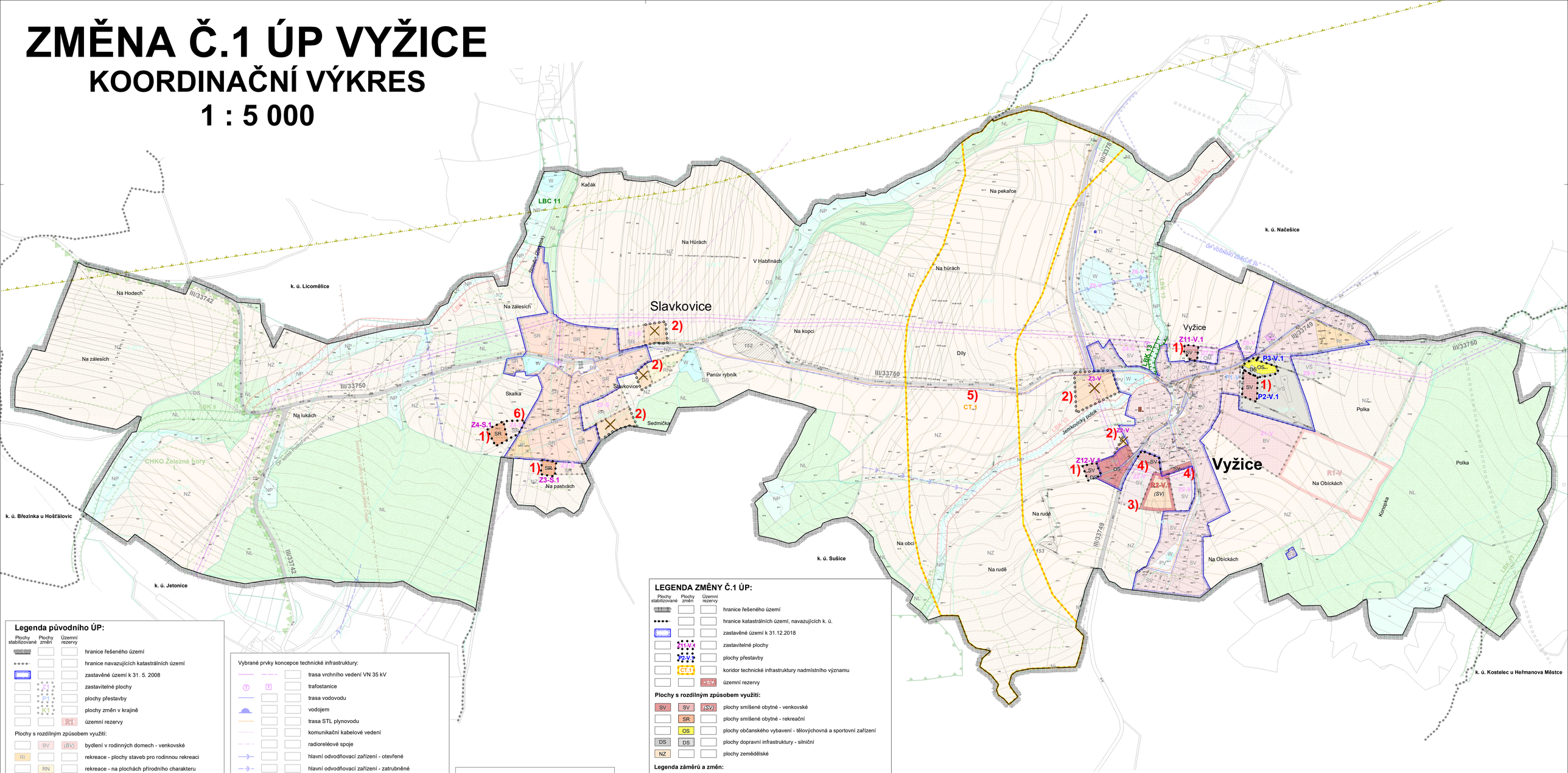
ZMĚNA Č.1 ÚP VYŽICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



Legenda původního ÚP:

Plochy stabilizované	Plochy změn	Územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice navazujících katastrálních území
			zastavěné území k 31. 5. 2008
	Z1		zastavitelné plochy
	P1		plochy přestavby
	K1		plochy změn v krajině
		R1	územní rezervy

Plochy s rozdílným způsobem využití:

	BV	(BV)	bydlení v rodinných domech - venkovské
RI			rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
	RN		rekreace - na plochách přírodního charakteru
OV			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
PV			veřejná prostranství
SV	SV		plochy smíšené obytné - venkovské
SR	SR		plochy smíšené obytné - rekreační
DS	DS		dopravní infrastruktura - silniční
TI			technická infrastruktura - inženýrské sítě
VS	VS		plochy smíšené výrobní
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ			plochy zemědělské
NL			plochy lesní
NP	NP		plochy přírodní

Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:

			trasa vrchního vedení VN 35 kV
T	T		trafostanice
			trasa vodovodu
			vodojem
			trasa STL plynovodu
			komunikační kabelové vedení
			radiorelé spoje
			hlavní odvodňovací zařízení - otevřené
			hlavní odvodňovací zařízení - zatrubněné

Limity využití území:

			hranice ochranného pásma lesa
			hranice ochranného pásma komunikací III. třídy
			hranice ochranného pásma vodních zdrojů 2b
			hranice ochranného pásma vrchního vedení VN 35 kV
			hranice ochranného pásma letiště Podhořany u Ronova
			hranice vzletového a přistávacího prostoru letiště Čáslav
			území s archeologickými nálezy
			bývalé černé skládky
			trasa migrace zvířat
			hranice a kód BPEJ
			plochy meliorací

Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:

			komunikace III. třídy
			komunikace místní a obslužné
			značené cyklotrasy

Vybrané prvky fyzické geografie:

			vodní plochy a toky
			plochy lesů hospodářských

Ochrana přírody a ÚSES:

			hranice CHKO Železné hory
			zonace CHKO Železné hory
			ÚSES - hranice biocenter
			ÚSES - hranice biokoridorů

LEGENDA ZMĚNY Č.1 ÚP:

Plochy stabilizované	Plochy změn	Územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice katastrálních území, navazujících k. ú.
			zastavěné území k 31.12.2018
	Z1-V.1		zastavitelné plochy
	P2-V.1		plochy přestavby
	CT.1		koridor technické infrastruktury nadmístního významu
		R2-V.1	územní rezervy

Plochy s rozdílným způsobem využití:

SV	SV	(SV)	plochy smíšené obytné - venkovské
	SR		plochy smíšené obytné - rekreační
	OS		plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
DS	DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční
NZ			plochy zemědělské

Legenda záměrů a změn:

1) vymezení návrhových ploch, ploch přestavby
Vyžice - pl. SV (smíšené obytné - venkovské)
- Z11-V.1, Z12-V.1, P2-V.1
- pl. OS (tělovýchovná a sportovní zařízení)
- P3-V.1
Slavkovice - pl. SR (smíšené obytné - rekreační)
- Z3-S.1, Z4-S.1

2) zrušení návrhových ploch nebo jejich částí a navrácení pozemků do ploch zemědělských (NZ)
Vyžice - pl. VS (smíšené výrobní) - lok. Z3-V
- pl. SV (smíšené obytné - venkovské) - část Z2-V
Slavkovice - pl. SR (smíšené obytné - rekreační) - části ploch Z1-S, Z2-S
- pl. RN (rekreace - na pl.přírodního charakteru) - část pl. K1-S

3) vymezení plochy územní rezervy
Vyžice - R2-V.1 (SV) - z části lok. Z2-V

4) oprava grafického značení ploch po aktualizaci hranice zastavěného území

5) vymezení koridoru CT.1 (dle ZUR Pk - produktovod PR1)

6) upřesnění tvaru plochy dle aktuální mapy KN

rušené plochy nebo jejich části

Limity využití území:

CT.1 vymezení koridoru KT.1 pro produktovod PR1 (dle ZUR Pk)

ochranné pásmo radionavigačního zařízení Nepolisy

Upřesnění prvků ÚSES:

lokální biokoridor

Celé řešené území obce je územím s archeologickými nálezy.
Sešené území obce se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) - letecká stavba včetně ochranného pásma (ÚAP - jev 103), nachází se zde produktovod včetně ochranného a bezpečnostního pásma (záměr) (ÚAP - jev 78) a prostory MCTR (vojenský letecký okrsek) (ÚAP - jev 102).

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ A TISK GPlus

Hlavní projektant: Ing. arch. Pavel Tománek

Vypracoval:	Vodní hosp.	Elektrorozvody	Plynovody	ZPF	ÚSES
Ing. arch. P. Tománek	převzato	Ing. Koza / A. Liška	převzato	Ing. arch. P. Tománek	převzato/Ing. Balaďová

Investor	Obec Vyžice
Území	k. ú. Vyžice

PROJEKT PARDUBICE JIRÁSKOVA 1275

ZMĚNA Č. 1 ÚP VYŽICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Formát	
Měřítko	1 : 5 000
Stupeň	ÚPD
Datum	2/2019
Zak. číslo	154/18
Část	

B2.1