

Městský úřad ve Slaném

stavební úřad

Velvarská 136, 274 01 Slaný, tel: 312 511 111, fax: 312 522 771, e-mail: kusova@meuslany.cz
elektronická podatelna e-mail: podatelna@meuslany.cz, ISDS: h3jb7t5

Spis.zn.: 11023/2012/SÚ/Ku
Č.j.: 14060/2013/SÚ
Vyřizuje: Blanka Kusová, DiS.
Tel.: 312 511 144

Slaný dne 14.3.2013

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 11/2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Slaný, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.11.2012 podala

**Obec Tuřany, IČO 00234222, Tuřany 10, 273 79 Tuřany u Slaného,
kterou zastupuje Středočeské vodárny, a.s., IČO 26196620, U vodojemu č.p. 3085, 272 80
Kladno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**Byseň - splašková kanalizace s připojením na kanalizaci a ČOV ve Studeněvsi + kanalizační
přípojky
Tuřany, Byseň**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1/1, 4, 5/1, 6, 7, 8, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 15/1, 16/1, 16/2, 17, 18, 19/1, 19/2, 19/3, 70, 73, 114, parc. č. 10/1, 11/1, 27, 119/2, 431, 433, 436/2, 439/2, 440, 447/1, 452/1, 452/2, 453, 474, p. p. k. 11/1, 117/2, 117/3, 454 v katastrálním území Byseň.

Druh a účel umísťované stavby:

- Projekt řeší odkanalizování obce Byseň. Dle výškového rozložení obce je navržena gravitační kanalizace svedená do akumulární jímky (čerpací stanice odpadních vod) umístěné ve středu obce odkud bude odpadní voda čerpána a vedena tlakovou kanalizací do obce Tuřany, kde bude napojena do stávající ČS 10 tlakové kanalizace a dále vedena do čistírny odpadních vod v obci Studeněves.
- Navržená trasa splaškové kanalizace je dána spádovými podmínkami v obci a možností umístění ve veřejné technické infrastruktuře dle stávajícího stavu rozmístění dalšího podzemního vedení - vodovodní řady, komunikační kabely, kabely ČEZu a vedení dešťové kanalizace. Ve středu obce před č.p. 19 po pravé straně potoka ve směru toku je navržena čerpací stanice odpadních vod. Umístění ČS 11 je navrženo v nejnižším místě vhodném pro gravitační kanalizace s následným čerpáním. Stanice je navržena na pozemku parc. č. 453 ve vlastnictví obce. Do této ČS budou zaústěny 2 větve gravitační kanalizace - větve A a B.
- **Větev A - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy - 187 m** bude vedena do severní části obce. Větev A bude pod potokem podcházet protlakem v délce 16 m v pozemcích parc. č. KN 453, PK 454 (potok) a KN 452/1 (náves) a dále povede severním směrem v kraji komunikace Byseň - Lotouš, kterou bude podcházet protlakem v dl. 8 m a dále povede v pozemku parc. č. KN 447/1 a ukončena v revizní šachtě RŠ 6 před domem č.p. 13.
- Do gravitační stoky A v RŠ 2 bude na návsi u kapličky napojena **větev A1 - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy 161 m** ze severovýchodní části obce (čp. 7, 8, 14, 15). Větev A1 bude vedena

středem komunikace v pozemku parc. č. 440, ukončení stoky bude před pozemkem parc. č. 119/2 revizní šachtou RŠ 16.

- **Větev B - kamenina DN 300, SN 10, délka trasy 158 m** bude vedena z jižní části obce (od Tuřan) podél rodinných domů v místní komunikaci parc. č. KN 453. Stoka bude ukončena revizní šachtou RŠ 11, do které bude zaústěna kanalizační přípojka z objektu LOGEA.
- **Větev B1 - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy 60 m** bude napojena do RŠ 8 na stoku B a vedena do RŠ 17, kde bude ukončena. Tato stoka vede v místní cestě pozemek parc. č. KN 439/2.
- Odpadní splaškové vody z akumulární jímky ČS 11 budou vedeny **tlakovou kanalizací PE 100 SDR 11 - 90 x 8,2 mm - délka trasy 571 m** směrem do Tuřan. Trasa je navržena částečně podél gravitační stoky B (pozemek parc. č. 453), dále protlakem pod komunikací Tuřany - Byseň (pozemek parc. č. 433) v kraji komunikace směrem na Libovici (pozemek parc. č. 436/2), dále protlakem přes komunikaci Byseň - Libovice, dále v komunikaci po levé straně směrem do Tuřan (pozemek parc. č. 431), kde bude napojena stávající tlakovou kanalizací na druhé straně vozovky za ČS 10 na vysazenou odbočku. Přechod přes komunikaci bude řešen překopem.
- PD řeší napojení jednotlivých RD. Přípojky jsou navrženy pro RD č. p. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 19, 20, 21 a pro parcelu parc. č. 119/2 v k.ú. Byseň. Kanalizační přípojky jsou navrženy z kanalizačních trub DN 150, přípojka od fi. Logea DN 200. Revizní šachty DN 400 mm pro přípojky jsou navrženy v min. hloubce 1 m, spád přípojky 2 ‰. Napojení kanalizační přípojky na veřejnou splaškovou kanalizaci bude provedeno do vysazených odboček 300/150, 300/200 mm. Přípojky budou uloženy v rýze 60 cm, na pískové lože tl. 10 cm, obsyp pískový 30 cm nad vrchol potrubí a zabezpečeno proti mechanickému poškození. Zásyp bude proveden po vrstvách zhutněným výkopkem a povrchy uvedeny do původního stavu. Kanalizační přípojka pro fi. Logea bude provedena protlakem a uložena do chráničky.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavby povede v pozemcích st. p. 1/1, 4, 5/1, 6, 7, 8, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 15/1, 16/1, 16/2, 17, 18, 19/1, 19/2, 19/3, 70, 73, 114, parc. č. 10/1, 11/1, 27, 119/2, 431, 433, 436/2, 439/2, 440, 447/1, 452/1, 452/2, 453, 474, p. p. k. 11/1, 117/2, 117/3, 454 v katastrálním území Byseň.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kanalizační vedení bude umístěno v zemi v max. hloubce 2,2 m. V místě pod potokem bude uloženo v hloubce min. 1,2 – 3 m pod dnem koryta potoka, čerpací stanice č. 11 bude do hloubky 4,5 m o průměru 1,5 m (prefabrikovaná).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba se dotýká území obce Tuřany místní část Byseň.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba splaškové kanalizace povede v pozemcích st. p. 1/1, 4, 5/1, 6, 7, 8, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 15/1, 16/1, 16/2, 17, 18, 19/1, 19/2, 19/3, 70, 73, 114, parc. č. 10/1, 11/1, 27, 119/2, 431, 433, 436/2, 439/2, 440, 447/1, 452/1, 452/2, 453, 474, p. p. k. 11/1, 117/2, 117/3, 454 v katastrálním území Byseň. Větev A - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy - 187 m bude vedena do severní části obce. Větev A bude pod potokem podcházet protlakem v délce 16 m v pozemcích parc. č. KN 453, PK 454 (potok) a KN 452/1 (náves) a dále povede severním směrem v kraji komunikace Byseň - Lotouš, kterou bude podcházet protlakem v dl. 8 m a dále povede v pozemku parc. č. KN 447/1 a ukončena v revizní šachtě RŠ 6 před domem č.p. 13. Do gravitační stoky A v RŠ 2 bude na návsi u kapličky napojena větev A1 - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy 161 m ze severovýchodní části obce (čp. 7, 8, 14, 15). Větev A1 bude vedena středem komunikace v pozemku parc. č. 440, ukončení stoky bude před pozemkem parc. č. 119/2 revizní šachtou RŠ 16. Větev B - kamenina DN 300, SN 10, délka trasy 158 m bude vedena z jižní části obce (od Tuřan) podél rodinných domů v místní komunikaci parc. č. KN 453. Stoka bude ukončena revizní šachtou RŠ 11, do které bude zaústěna kanalizační přípojka z objektu LOGEA. Větev B1 - kamenina DN 300, SN 10 délka trasy 60 m bude napojena do RŠ 8 na stoku B a vedena do RŠ 17, kde bude ukončena. Tato stoka vede v místní cestě pozemek parc. č. KN 439/2. Odpadní splaškové vody z akumulární jímky ČS 11 budou vedeny tlakovou kanalizací PE 100

SDR 11 - 90 x 8,2 mm - délka trasy 571 m směrem do Tuřan. Trasa je navržena částečně podél gravitační stoky B (pozemek parc. č. 453), dále protlakem pod komunikací Tuřany - Byseň (pozemek parc. č. 433) v kraji komunikace směrem na Libovici (pozemek parc. č. 436/2), dále protlakem přes komunikaci Byseň - Libovice, dále v komunikaci po levé straně směrem do Tuřan (pozemek parc. č. 431), kde bude napojena stávající tlakovou kanalizací na druhé straně vozovky za ČS 10 na vysazenou odbočku. Umístění staveb je zakresleno v situaci v měřítku 1:500 a 1: 1000, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace.

2. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. Archeologickému ústavu AV ČR bude umožněn archeologický výzkum formou dohledu při provádění zemních a výkopových prací. Zahájení zemních prací mu bude písemně oznámeno nejméně 2 týdny před jejich započatím.
4. Ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, budou případné archeologické nálezy učiněné v průběhu stavby ohlášeny Archeologickému ústavu AV ČR.
5. Stavba bude zajištěna tak, aby byla vyloučena možnost negativního ovlivnění životních podmínek okolí.
6. Stavba musí být prováděna v souladu se zásadami ochrany dřevin dle ust. §7 zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
7. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. spis. zn. TPCZ/012610045746/Pě/2012 ze dne 22.10.2012. Požadavky z vyjádření budou zapracovány v dalším stupni PD.
8. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska Povodí Vltavy s.p. spis. zn. 56080/2012-243-Ža; SP-2012/9139 ze dne 24.10.2012.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Slaný odboru dopravy a silničního hospodářství spis. zn. ODSH/19480/12 ze dne 11.6.2012.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské policie Středočeského kraje č.j. KRPS-815-257/ČJ-2012-010306 ze dne 18.6.2012.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržba silnic Středočeského kraje spis. zn. 3177/12/KSUS/KLT/ZZA ze dne 18.6.2012.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Palivového kombinátu Ústí s.p. středisko Kladenské doly spis. zn. 2011/9571/PKÚ/KLA ze dne 14.6.2012.
13. Budou dodrženy podmínky stanoviska Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje č.j. HSKL – 6115 – 2/2012 – PCNP ze dne 29.6.2012.
14. V prostoru stavby se nachází vodohospodářské zařízení provozované Středočeskými vodárnami a.s. Budou dodrženy podmínky vyjádření spis. zn. P12710009433 ze dne 16.7.2012.
15. Na místě stavby nebo v její blízkosti se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení ČEZ Distribuce, a.s. Budou dodrženy podmínky vyjádření spis. zn. 01100062800 ze dne 30.5.2012.
16. Při realizaci dojde ke střetu s podzemní vedením sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j. 93522/12 ze dne 30.5.2012.
17. **O povolení stavby je nutné požádat speciální stavební úřad, a to odbor životního prostředí MěÚ Slaný – vodoprávní úřad.**

Fotokopie uvedených vyjádření jsou součástí projektové dokumentace a jsou založeny v dokladové části dokumentace stavebníka a zdejšího stavebního úřadu

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Tuřany, Tuřany 10, 273 79 Tuřany u Slaného

Odůvodnění:

Dne 28.11.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 11.3.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení a stanovil, že účastníkem řízení ve smyslu § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou:

Obec Tuřany, kterou zastupuje Středočeské vodárny, a.s.,

Účastníkem řízení ve smyslu § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou:

Středočeské vodárny, a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Povodí Vltavy, státní podnik, Antonín Prošek, Vladimíra Švestková, Stanislav Švestka, Vladimír Švestka, LOGEA s.r.o., Květoslava Bečvářová, Lumír Němec, Milan Šteňuk, Vladimír Hamouz, Karel Dvořák, Marie Dvořáková, Otto Šilinger, Vlastimil Somol, Václav Somol Danuše Thunová, Jiří Kamr, Miroslav Müller, Jaroslava Somolová, Marie Třesková, Vladimír Mikulec, Milena Mikulcová, Marie Hošínská, Jiří Kačerovský, Ing. Jan Kravec, Alena Kravcová, Miluše Kopsová, Lucie Pirohová, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ČEZ Distribuce a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V řízení bylo předloženo:

- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. spis. zn. TPCZ/012610045746/Pě/2012 ze dne 22.10.2012
- Obec Tuřany č. j. OÚ-391/2012 ze dne 27.8.2012
- stanovisko Povodí Vltavy s.p. spis. zn. 56080/2012-243-Ža; SP-2012/9139 ze dne 24.10.2012
- vyjádření MěÚ Slaný odbor dopravy a silničního hospodářství spis. zn. ODSH/19480/12 ze dne 11.6.2012
- vyjádření Krajské policie Středočeského kraje č.j. KRPS-815-257/ČJ-2012-010306 ze dne 18.6.2012
- vyjádření Krajské správy a údržba silnic Středočeského kraje spis. zn. 3177/12/KSUS/KLT/ZAZ ze dne 18.6.2012
- vyjádření Palivový kombinát Ústí s.p. středisko Kladenské doly spis. zn. 2011/9571/PKÚ/KLA ze dne 14.6.2012
- vyjádření Archeologický ústav AV ČR, Praha č.j. 5218/2012 ze dne 20.6.2012
- vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje spis. zn. KHSSC 27450/2012 ze dne 14.6.2012
- stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje č.j. HSKL – 6115 – 2/2012 – PCNP ze dne 29.6.2012
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. č.j. 1155/12 ze dne 20.6.2012
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha č.j. 7012/59867-ÚP/2012-7103/44 ze dne 19.6.2012
- vyjádření Středočeské vodárny a.s. spis. zn. P12710009433 ze dne 16.7.2012
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. spis. zn. 01100062800 ze dne 30.5.2012
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j. 93522/12 ze dne 30.5.2012
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Středočeským krajem Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje a Obcí Tuřany ze dne 12/1514/KL/ZAZ/BS
- Souhlasy vlastníků budoucích přípojek 18 x

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Blanka Kusová, DiS.
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19.3.2013 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 28.11.2013.

Příloha po právní moci rozhodnutí:

pro stavebníka: ověřená projektová dokumentace, rozhodnutí s doložkou právní moci
pro speciální stavební úřad: rozhodnutí s doložkou právní moci

Obdrželi:

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

1. Obec Tuřany, IDDS: hymakvs
sídlo: Tuřany č.p. 10, 273 79 Tuřany u Slaného
2. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 80 Kladno