

Městský úřad ve Slaném

stavební úřad

Velvarská 136, 274 01 Slaný, tel: 312 511 111, fax: 312 522 771, e-mail: sebkovam@meuslany.cz
elektronická podatelna e-mail: podatelna@meuslany.cz, ISDS: h3jb7t5

Spis.zn.: 10764/2012/SÚ/Še
Č.j.: 48155/2012/SÚ
Vyřizuje: Michaela Šebková
Tel.: 312 511 149

Slaný dne 19.12.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Radek Hartman, nar. 18.3.1973, Brožovského č.p. 1094/8, 274 01 Slaný,
kterého zastupuje Anna Husníková, IČO 15377563, nar. 6.12.1948, Balasova č.p. 1252/4, Slaný 1

(dále jen "stavebník") dne 28.11.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Stavba RD s garáží a přípojkami Tuřany

na pozemku parc. č. 164/156 v katastrálním území Byseň. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Slaný, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21. ledna 2013 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v **kanceláři stavebního úřadu**, při tomto jednání **žadatel předloží:**

- **doklad o vyvěšení záměru** (fotografie).
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. o existenci energetického zařízení společnosti
- vyjádření Středočeské vodárny, a.s. o existenci zařízení společnosti
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. o existenci zařízení společnosti
- souhlas se zřízením nového výjezdu od vlastníka pozemku parc.č. 164/89
- smlouvu nebo dohodu o právu přístupu přes pozemek parc. č. 164/89
- projektovou dokumentaci zdravotníky a ústředního topení zpracovanou oprávněnou osobou

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny pondělí a středa od 7.30 do 17.00 hodin, v ostatní dny po telefonické domluvě.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pokud tak žadatel

neučiní, dopustí se přestupku, za který lze uložit pokutu do 200 000 Kč a stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

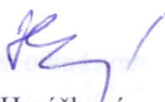
Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad SLANÝ
stavební úřad


Lenka Horáčková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stav. zákona a účastníci stavebního řízení (do vlastních rukou)

1. Obec Tuřany, IDDS: hymakvs
sídlo: Tuřany č.p. 10, 273 79 Tuřany u Slaného
2. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
3. ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4
4. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 80 Kladno