

 **Obec Tisová**

Zasedání Zastupitelstva obce č. 8 – 2021,

 které se koná dne 25. srpna, v 17. hod. na OÚ

Přítomni: Martina Suchomelová, Adéla Synková, Pavel Víšek, Josef Pánek, Martin Janecký, Ing. Ondřej Jetmar

Omluveni: Ing. Markéta Hermanová

Hosté:

Program:

1. Úvod

- Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

 - Ověřovatelé zápisu

1. Potravinová obslužnost v obci Tisová - Konzum
2. Infrastruktura na výstavbu RD – Zaháj - dotace
3. Dodavatel el. energie na období 2022 - 2023
4. ZOD – Mléčná farma
5. Žádost o navýšení opěrné stěny u č.p. 196 a č.p. 197
6. Opravy a doplnění prvků na dětském hřišti
7. Trafostanice – návrh ČEZ distribuce
8. Odkup části pozemku u chodníku s lávkou
9. Obecní komunikace
10. Různé

11/1 Žádost nájemce hospody o úpravu nájemní smlouvy

11/2 Kronikář obce

11/3 Žádost o umístění zrcadla pro pěší u č. p. 98

11/4 Žádost p. Polcara o finanční příspěvek na opravu střechy č. p. 33

K bodu č. 1. Úvod:

 Schválení programu zasedání Z.O.

 Ověřovatelé zápisu: Martina Suchomelová, Ing. Ondřej Jetmar

Hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas

Usnesení k bodu č.1

Z.O. schvaluje předložený návrh programu.

Z.O. schvaluje ověřovatele a zapisovatele zápisu jednání Z.O.

K bodu č. 2. Potravinová obslužnost v obci Tisová – Konzum

Po jednání s ředitelem Konzumu s argumentací, že prodejna byla částečně uzavřena z důvodu nedostatku personálu je nyní předložena nová smlouva na částku příspěvku od obce ve výší 114 tis. Kč (původně 125 tis Kč).

Polovinu z částky 114 tis. Kč je možné získat dotací z Pardubického kraje tzn. 57 tis. Kč

Hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas

Usnesení k bodu č.2

Z.O. schvaluje novou smlouvu na částku příspěvku od obce ve výši 114 tis. Kč.

Starosta obce je pověřen k zajištění podpisu smlouvy na potravinovou obslužnost v obci Tisová – Konzum a podání žádosti o příspěvek od Par. kraje.

K bodu č. 3. Infrastruktura na výstavbu RD – Zaháj - dotace

Po konzultaci s firmou Profesionálové nabízí firma získání dotace na výstavbu infrastruktury pro RD na Zaháji v max. výši 80 tis. Kč/RD. Pro celou lokalitu (6 RD) je to částka 480 tis. Kč.

Za zajištění dotace a administrativu si firma účtuje 45 tis. Kč.

Hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas

Usnesení k bodu č.3

 Z.O. schvaluje cenovou nabídku od firmy Profesionálové dle předložené

 nabídky. Starosta obce je pověřen k podpisu smlouvy a podání žádosti

 o dotaci na výstavbu infrastruktury pro 6 RD v lokalitě Zaháj.

K bodu č. 4. Dodavatel el. energie na období 2022 - 2023

 Z.O. navrhuje účast na aukci dodávky el. energie společně s centrálním zájemcem Městem Vysoké Mýto. Kontaktní osobou je navržen zastupitel obce p. Janecký.

Hlasování: Pro 4 hlasy, Proti 0 hlasů, Zdržel se 2 hlasy

Usnesení k bodu č.4

Z.O. schvaluje účast na aukci. Dále pověřuje starostu obce k zajištění podpisu smlouvy o společném postupu s Městem Vysoké Mýto. Kontaktní osobou je určen zastupitel obce p. Janecký.

K bodu č. 5. ZOD – Mléčná farma

 ZOD předložilo PD, která je k nahlédnutí na obecním úřadě.

 ZOD požádalo Obec Tisovou o stanovisko k předložené PD pro

 stavební povolení.

Z.O. navrhuje uspořádat schůzku s občany obce a s vedením ZOD.

Dále platí nabídka obce na poskytnutí prostor obecního sálu pro schůzku s občany v měsíci září 2021.

Před vydáním stanoviska stavebního záměru navrhuje Z.O. sepsání smlouvy mezi obcí a ZOD o provedení záměru výstavby a provozu celého objektu Mléčné farmy.

Usnesení k bodu č.5

 Z.O. bere na vědomí a přesouvá tento bod na příští jednání Z.O.

K bodu č. 6. Žádost o navýšení opěrné stěny u č.p. 196 a č.p. 197

Ing. Ondřej Jetmar předložil projektovou dokumentaci a rozpočet (náklady) na navýšení opěrné stěny u č.p. 196 a č.p. 197.

Vlastníci RD č. p. 196 a č.p.197 domu přislíbili spoluúčast na realizaci záměru výstavby navýšení opěrné stěny.

Z.O. navrhuje zahrnout navýšení opěrné stěny do rozpočtu na rok 2022 a případně realizovat v roce 2022.

Hlasování: Pro 3 hlasy, Proti 0 hlasů, Zdržel se 3 hlasy

Usnesení k bodu č.6

 Z.O. zamítá provedení navýšení opěrné stěny u č. p. 196 a č. p. 197.

K bodu č. 7. Opravy a doplnění prvků na dětském hřišti

Na dětském hřišti byla provedena výměna skluzavky a opraven domeček pod skluzavkou včetně nátěru.

 Dále je po celkové opravě houpací kůň a natřena tabule na psaní křídami.

Proběhla výměna ložiska na kolotoči včetně promazání a byl doplněn písek do pískoviště.

Dále je v plánu nátěr konstrukce houpaček.

Z.O. navrhuje doplnit dopadové plochy u hracích prvků o pryžové desky.

Z.O. navrhuje na dětském hřišti doplnění o další herní prvek.

Z.O. navrhuje se na příštím jednání Z.O. zabývat výstavbou nového dětského hřiště

Připomínka na vybudování herních prvků také v osadě Zaháj.

Usnesení k bodu č.7

 Z.O. bere na vědomí a souhlasí s opravami a návrhy

K bodu č. 8. Trafostanice – návrh ČEZ distribuce

Projekční kancelář zpracovala návrh na umístění nové trafostanice za tělocvičnou na stejném místě, kde stojí stávající.

Také je navržena trasa vedení na propojení trafostanice za tělocvičnou a za Hornišrovými (k nahlédnutí na OÚ) po obecních pozemcích.

Hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas

Usnesení k bodu č.8

 Z.O. souhlasí s umístěním nové trafostanice i s návrhem trasy vedení

 na propojení trafostanic po obecních pozemcích.

K bodu č. 9. Odkup části pozemku u chodníku s lávkou

Pro úspěšnou kolaudaci chodníku s lávkou u p. Rejmana bude potřebné odkoupení části pozemku p. Rejmana.

Je připraven návrh GP a předběžně projednán odkup pozemku parc. č. 48/9 o výměře 19 m2 od p. Rejmana.

Hlasování: Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Usnesení k bodu č.9

Z.O. schvaluje vytvoření GP a odkup pozemku od p. Rejmana parc. č. 48/9 o výměře 19 m2.

K bodu č. 10. Obecní komunikace

Firma JD DLOUHÝ s.r.o. předložila cenovou nabídku na opravu cesty na Bžundově. Z.O. navrhuje provést opravu dle nabídky.

Hlasování: Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Usnesení k bodu č.10

Z.O. schvaluje kompletní opravu komunikace na Bžundově. Opravu bude realizovat firma JD DLOUHÝ s.r.o.

 Byly osloveny firmy o předložení nabídek na výstavbu obecní komunikace v lokalitě Dolce.

 Nabídky předložily tyto firmy: STRABAG a.s. – 2 171 026,64 Kč

 JD DLOUHÝ s.r.o. – 2 064 334,- Kč

 AGILE spol. s.r.o. – 1 662 682,- Kč

 částky jsou uvedeny včetně DPH

Hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas

Usnesení k bodu č.10

 Z.O. schvaluje nejlevnější nabídku firmy AGILE spol. s.r.o. ve výši

 1 662 682,- Kč včetně DPH.

 Starosta obce je pověřen k dalšímu jednání a uzavření smlouvy s firmou

 AGILE spol. s.r.o.

K bodu č. 11. Různé

 11/1 Žádost nájemce hospody o úpravu nájemní smlouvy

Nájemce hospody žádá o změnu smlouvy z doby určité na dobu

neurčitou z důvodu uzavření smlouvy na dodávku piva s jiným

pivovarem.

Pivovar Radegast má podmínku na uzavření smlouvy o

pronájmu nebytových prostor na dobu neurčitou.

Po splnění této podmínky vybaví hospodu o vše potřebné a

uzavře smlouvu s nájemcem hospody.

Hlasování: Pro 4 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 2 hlasů

 Usnesení k bodu č.11/1

 Z.O. schvaluje uzavření smlouvy s nájemcem hospody na dobu

 neurčitou za stanovených podmínek od 1.9.2021.

 11/2 Kronikář obce

 Obec stále nemá kronikáře.

 Z.O. osloví vhodné kandidáty z řad občanů obce.

 Usnesení k bodu č.11/2

 Z.O. bere na vědomí.

 11/3 Žádost o umístění zrcadla pro pěší u č. p. 98

 Z.O. pověřuje starostu obce k jednání s dopravní policií

 Usnesení k bodu č.11/3

 Z.O. bere na vědomí a přesouvá tento bod na příští zasedání Z.O.

 11/4 Žádost p. Polcara o finanční příspěvek na opravu střechy č. p. 33

 Byla předložena žádost o fin. příspěvek na opravu střešní

 konstrukce č. p. 33 v obci Tisová.

 Hlasování: Pro 0 hlasů, Proti 4 hlasy, Zdržel se 2 hlasy

 Usnesení k bodu č.11/4

 Z.O. zamítá finanční příspěvek na opravu střechy č. p. 33.