



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Naše č.j. : ŽP-35385/11-66/2011-Ku
spisová zn.: 231.2 **skartační zn.:** A/5
počet listů dokumentu: 5 **počet příloh/listů:** 0
vyřizuje: ing. Kunertová / **linka:** 356
e-mail: dita.kunertova@rychnov-city.cz

V Rychnově nad Kněžnou dne 23. prosince 2011

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavba vodního díla „Jadran“ malá vodní nádrž na Lokotském potoce v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov - prodloužení lhůty k dokončení stavby podle § 15 vodního zák. č. 254/2001 Sb., § 68 stavebního zákona č. 50/1976 Sb..

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm a) správního řádu č. 500/2004 Sb. :

1. Občanské sdružení „Lokotský potok“, Čestice 123, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Ostatní účastníci řízení (doručuje se formou veřejné vyhlášky):

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2,3 správního řádu č. 500/2004 Sb. :

2. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
3. Obec Synkov - Slemeno
4. Obec Libel

Vlastníci (správci) pozemků, staveb přímo dotčeni stavbou:

5. NEPTUN s.r.o., Čestice 123, 517 50, Častolovice
6. Josef Vanický, Libel 21, 517 41 Kostelec nad Orlicí
7. Jiřina Jirsová, Libel 21, 517 41 Kostelec nad Orlicí
8. Jana Škodová, Synkov č. 3, 516 01 Rychnov n. Kn.
9. Marie Hušková, Synkov 44, 516 01 Rychnov n. Kn.
10. Zdeňka Hlavsová, Synkov č.p. 7, 516 01 Rychnov n. Kn.
11. Antonín Frodl, Český Brod
12. Ing. Jiří Frodl, Majerského 2032/9, 149 00 Praha – Chodov
13. Antonie Frymlová, Orlice u Kyšperka
14. Marie Kašpárková, Mšeno
15. Marcela Sládková, Na Dračkách 1095/34, 162 00 Praha – Sřešovice
16. Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky 60, 603 00 Brno

Vlastníci (správci) sousedních pozemků, kteří jsou nebo mohou být dotčeni navrhovanou stavbou:

- Obec Synkov - Slemeno
17. Ing. Libor Burian, Třebešov 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
 18. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
 16. Pauk Václav, Slemeno 45, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
 17. Jiří Vilímek, Libel 39, 517 41 Libel
 18. Jiří Ingrád, Synkov 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Dotčené orgány :

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení stavební úřad
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán ochrany ZPF
3. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán státní správy lesů
4. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny
5. Obecní úřad Libel (se žádostí o zveřejnění vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15 dnů, zpětné zaslání s uvedením data vyvěšení a sejmutí)
6. Obecní úřad Synkov – Slemeno (se žádostí o zveřejnění vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15 dnů, zpětné zaslání s uvedením data vyvěšení a sejmutí)

Výrok

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), žadateli

Občanské sdružení „Lokotský potok“

sídlo : Čestice 123, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO 269 95 174

p o v o l u j e

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 68 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **prodloužení termínu k dokončení stavby vodního díla „Jadran – malá vodní nádrž na Lokotském potoce“** v kraji Královéhradeckém, okrese Rychnov nad Kněžnou, obci Libel, Synkov – Slemeno, v katastrálním území Libel - p. č. 323, 337/2, 337/3, 342/1, 607/16, 342/2, 335/5, 607/10, 335/1, 340/15, 335/6, 607/11, v katastrálním území Synkov na pozemcích č. parc. 3201, 3204, 3195, 3159, 3202, 3242, 3223, v povodí vodního toku Lokotský potok , č.h.p. 1-

02-01-065, povolené rozhodnutím Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, referátu ŽP pod č.j. ŽP 1059/01-231/2 ze dne 28.ledna 2002 k datu **do 31. 12. 2013.**

Povolení se vydává za těchto podmínek :

1. Před vlastním zahájením zemních a stavebních prací u stavebních objektů na pozemcích, které nebyly dosud stavbou dotčeny, budou o zahájení prací min. 14 dní předem písemně informováni vlastníci těchto pozemků a seznámeni s vytyčením stavby v terénu.
2. Pro provedení stavby zůstávají nadále v platnosti ostatní podmínky stanovené v rozhodnutí o povolení stavby a povolení k nakládání s vodami vydané MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odborem ŽP pod č.j. ŽP 1059/01-231/2 ze dne 28.ledna 2002 a v rozhodnutí o povolení změny stavby vydaném MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odborem ŽP č.j. ŽP/895/05-Ku ze dne 25.10.2005.

Za vydání povolení byl stavebníkovi vyměřen podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 17, odst. 2. uvedené v sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona, správní poplatek ve výši **300,- Kč** (třista).

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Občanské sdružení „Lokotský potok“, Čestice 123, 517 41 Kostelec nad Orlicí,
IČO 269 95 174.

Odůvodnění:

Občanské sdružení „Lokotský potok“, na základě smlouvy o výpůjčce se společností Neptun s.r.o. o dočasném užívání pozemkových parcel v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov určených ke stavbě vodního díla – malé vodní nádrže Jadran, jako současný investor této stavby, požádal dne 29.12.2010 Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor životního prostředí - věcně a místně příslušný vodoprávní úřad o změnu termínu k dokončení stavby vodního díla „Jadran“ – malá vodní nádrž na Lokotském potoce a to do 31. 12. 2013. Stavba byla zahájena předcházejícím investorem – Neptun, s.r.o., pracemi na úpravě odtoku od výše položené nádrže Dubenec v srpnu 2003, podle současného investora bylo na stavbě pokračováno terénními úpravami a částečným odstraněním náletu.

Povolení ke stavbě vodního díla „Jadran – malá vodní nádrž na Lokotském potoce“ v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov bylo vydáno rozhodnutím Okresního úřadu Rychnova nad Kněžnou, referátu životního prostředí pod č.j. ŽP 1059/01-231/2 ze dne 28.ledna 2002. Uvedeným rozhodnutím bylo současně povoleno – nakládání s povrchovými vodami, k jejich vzdouvání a akumulaci (úroveň hl. norm. nadrženi 277,20 m.n.m. (Bpv)) se stanovenou platností do 31.12.2012. Rozhodnutím MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru ŽP č.j. ŽP/895/05-Ku ze dne 25.10.2005 byl prodloužen termín k dokončení stavby vodního díla do 31.12.2008 a současně povolena změna stavby spočívající v rozšíření o stavební objekt SO 04 kádiště a loviště. Rozhodnutím MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru ŽP č.j. ŽP-7207/09 – 91/2009-Ku ze dne 5.března 2009 byl prodloužen termín k dokončení stavby vodního díla do 31.12.2010.

Vzhledem k tomu, že stavba byla povolena v roce 2002, projektová dokumentace zpracována již v roce 2001 a práce na hlavních stavebních objektech nebyly dosud zahájeny, požadoval

vodoprávní úřad aktualizování určitých dokladů k projektové dokumentaci. Jednalo se zejména o doložení aktualizovaných vyjádření správců ing. sítí a aktuálního zákresu umístění stavby nádrže do podkladů katastrální mapy, protože během doby od povolení stavby byly v k.ú. Libel i v k.ú. Synkov schváleny a do katastru nemovitostí zpracovány pozemkové úpravy. Řízení v dané věci bylo usnesením č.j. ŽP- 2997/11-66/2011-Ku ze dne 28.1.2011 (se současně zaslanou výzvou č.j. ŽP-2998/11-66/2011-Ku k odstranění vad žádosti) ze dne 28.ledna 2011 přerušeno a uvedenou výzvou stanovena lhůta k doplnění chybějících dokladů do 30.5.2011. Požadované doklady byly postupně dodávány a na základě žádosti investora usnesením prodloužena lhůta k odstranění nedostatků žádosti. Po jejich doplnění bylo pokračováno v řízení.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem účastníkům řízení i dotčeným orgánům Oznámení o zahájení řízení, veřejná vyhláška č.j.: ŽP-32218/11-66/2011-Ku ze dne 23.11.2011, s upozorněním, že námítky k podané žádosti mohou být sděleny ve stanoveném termínu do 20.12.2011 s tím, že na později podané připomínky nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 61 odst. 3 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), brán zřetel. MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odborem VŽP bylo současně navrženo podané žádosti vyhovět.

Podle doložených aktualizovaných mapových podkladů je stavba vodního díla umístěna na pozemcích č.parc. v k.ú. Libel - p. č. 323, 337/2, 337/3, 342/1, 607/16, 342/2, 335/5, 607/10, 335/1, 340/15, 335/6, 607/11 a č.parc. v kat. území Synkov 3201, 3204, 3195, 3159, 3202, 3242, 3223.

Rozsah povolení a ostatní podmínky stanovené ve výše uvedených rozhodnutích zůstávají nadále v platnosti. Důvodem podané žádosti je dosud nezahájení stavby hlavních objektů a terénních prací z nedostatku finančních prostředků.

Investor stavby je upozorněn na platnost povolení nakládání s vodami, která dle vydaného rozhodnutí č.j. ŽP 1059/01-231/2 ze dne 28.ledna 2002 končí dnem 31.12.2012. Dle § 12, odst. 4) zákona č. 254/2011 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, může oprávněný požádat o změnu doby platnosti vydaného povolení k nakládání s vodami před uplynutím této doby a povolení nezanikne, dokud nebude o žádosti pravomocně rozhodnuto.

Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o kolaudaci obsahuje náležitosti dle § 30 vyhl. č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, při kolaudaci stavby se dále předloží náležitosti dle § 31 vyhl. č. 132/1998 Sb., zejména geometrický plán skutečného provedení stavby, včetně dokladů dle podmínek stavebního povolení.

V průběhu řízení nebyly k podané žádosti uplatněny účastníky řízení žádné námítky. Vodoprávní úřad shledal uvedený důvod jako opodstatněný, nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily vydání požadovaného rozhodnutí, a proto bylo rozhodnuto žádosti vyhovět a lhůtu k dokončení stavby prodloužit.

Protože stavební povolení bylo vydáno v roce 2002 a v místě stavby nádrže byly schvalovány a do katastru nemovitostí zpracovány pozemkové úpravy, které změnilly parcelní čísla některých původních stavebních pozemků, je investorovi uloženo zajistit seznámení vlastníků

dotčených stavebních pozemků se zahájením zemních a stavebních prací a s vytyčením stavby dle podmínky č. 1 vydávaného povolení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s větším počtem účastníků řízení a k nedořešenému dědickému řízení u dotčených a sousedních pozemků č. parc. 342/1, 607/16 v k.ú. Libel, kdy nejsou všichni vlastníci vodoprávnímu úřadu známy, uvědomují se účastníci řízení o vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce vodoprávního úřadu, OÚ Synkov – Slemeno a OÚ Libel po dobu 15 dnů.

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v úplném znění pozdějších předpisů, ve výši 300,- Kč byl stavebníkem uhrazen.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 5 kusů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Kunertová
Ing. Dita Kunertová
referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou

Vypraveno dne : 23. 12. 2011

Na vědomí :

MěÚ Rychnov nad Kněžnou (se žádostí o zveřejnění vyhlášky na dobu 15 dnů)
Povodí Labe, s.p., Provozní středisko, Orlická 1101, Žamberk

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko, podpis: