



## MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

### Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

---

**Naše č.j. :** ŽP-32218/11-66/2011-Ku  
**spisová zn.:** 231.2 **skartační zn.:** A/5  
**počet listů dokumentu:** 1/3 **počet příloh/listů:** 0  
**vyřizuje:** ing. Kunertová / **linka:** 356  
**e-mail:** [dita.kunertova@rychnov-city.cz](mailto:dita.kunertova@rychnov-city.cz)

V Rychnově nad Kněžnou dne 23. listopadu 2011

**Stavba vodního díla „Jadran“ malá vodní nádrž na Lokotském potoku v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov - prodloužení lhůty k dokončení stavby podle § 15 vodního zák. č. 254/2001 Sb., § 68 stavebního zákona č. 50/1976 Sb..**

---

## OZNÁMENÍ o zahájení řízení

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Občanské sdružení „Lokotský potok“, na základě smlouvy o výpůjčce se společností Neptun s.r.o. o dočasném užívání pozemkových parcel v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov určených ke stavbě vodního díla – malé vodní nádrže Jadran, jako současný investor této stavby, požádal dne 29.12.2010 Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor životního prostředí - věcně a místně příslušný vodoprávní úřad o změnu termínu k dokončení stavby vodního díla „Jadran“ – malá vodní nádrž na Lokotském potoku a to do **31. 12. 2013**. Stavba byla zahájena předcházejícím investorem – Neptun, s.r.o., pracemi na úpravě odtoku od výše položené nádrže Dubenec v srpnu 2003, podle současného investora bylo na stavbě pokračováno terénními úpravami a částečným odstraněním náletu.

Povolení ke stavbě vodního díla „Jadran – malá vodní nádrž na Lokotském potoku“ v k.ú. Libel a v k.ú. Synkov bylo vydáno rozhodnutím Okresního úřadu Rychnova nad Kněžnou, referátu životního prostředí pod č.j. ŽP 1059/01-231/2 ze dne 28.ledna 2002. Uvedeným rozhodnutím bylo současně povoleno – nakládání s povrchovými vodami, k jejich vzdouvání a akumulaci (úroveň hl. norm. nadržení 277,20 m.n.m. (Bpv) ) se stanovenou platností do 31.12.2012. Rozhodnutím MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru ŽP č.j. ŽP/895/05-Ku ze dne 25.10.2005 byl prodloužen termín k dokončení stavby vodního díla do 31.12.2008 a současně povolena změna stavby spočívající v rozšíření o stavební objekt SO 04 kádiště a loviště. Rozhodnutím MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru ŽP č.j. ŽP-7207/09 – 91/2009-Ku ze dne 5.března 2009 byl prodloužen termín k dokončení stavby vodního díla do 31.12.2010.

Vzhledem k tomu, že stavba byla povolena v roce 2002, projektová dokumentace zpracována již v roce 2001 a práce na hlavních stavebních objektech nebyly dosud zahájeny, požadoval vodoprávní úřad aktualizování určitých dokladů k projektové dokumentaci. Jednalo se

zejména o doložení aktualizovaných vyjádření správců ing. sítí a aktuálního zákresu umístění stavby nádrže do podkladů katastrální mapy, protože během doby od povolení stavby byly v k.ú. Libel i v k.ú. Synkov schváleny a do katastru nemovitostí zpracovány pozemkové úpravy. Řízení v dané věci bylo usnesením č.j. ŽP- 2997/11-66/2011-Ku ze dne 28.1.2011 (se současně zaslou výzvou č.j. ŽP-2998/11-66/2011-Ku k odstranění vad žádosti) ze dne 28.ledna 2011 přerušeno a uvedenou výzvou stanovena lhůta k doplnění chybějících dokladů do 30.5.2011. Požadované doklady byly postupně dodávány a na základě žádosti investora usnesením prodloužena lhůta k odstranění nedostatků žádosti. Po jejich doplnění může být pokračováno v řízení.

Podle doložených aktualizovaných mapových podkladů je stavba vodního díla umístěna na pozemcích č.parc. v k.ú. Libel - p. č. 323, 337/2, 337/3, 342/1, 607/16, 342/2, 335/5, 607/10, 335/1, 340/15, 335/6, 607/11 a č.parc. v kat. území Synkov 3201, 3204, 3195, 3159, 3202, 3242, 3223.

Rozsah povolení a ostatní podmínky stanovené ve výše uvedených rozhodnutích zůstávají nadále v platnosti. Důvodem podané žádosti je dosud nezahájení stavby hlavních objektů a terénních prací z nedostatku finančních prostředků.

MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP navrhuje podané žádosti vyhovět. Žádost s podklady (informace z KN k č.parc. pozemkům dotčených stavbou, aktualizovaná situace z PD v aktuálním podkladu katastrální mapy, aktualizované vyjádření vlastníků technické infrastruktury – vyjádření správců ing. sítí a dříve vydaná rozhodnutí a složky vedených správních řízení s podklady) jsou uloženy k nahlédnutí u odboru VŽP MěÚ Rychnov n. Kněžnou vždy v úřední den (pondělí a středa 8:00 - 17:00 ).

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem podání žádosti je ve věci zahájeno řízení podle § 44 správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.) a podle § 115 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a podle § 61 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Připomínky a námítky ke shora uvedené žádosti mohou účastníci řízení a dotčené orgány podat u MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, nejpozději do **20.12. 2011**. Na později podané připomínky nebude brán zřetel (§115, odst. 8), zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ) a § 61 odst. 3 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s větším počtem účastníků řízení a z důvodu nedořešeného dědického řízení u dotčených a sousedních pozemků č. parc. 342/1, 607/16 v k.ú. Libel, kdy nejsou všichni vlastníci vodoprávnímu úřadu známy, uvědomují se účastníci o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a § 25 správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.) veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce vodoprávního úřadu, OÚ Synkov – Slemeno a OÚ Libel po dobu 15 dnů.

Ing. Dita Kunertová  
referent odboru výstavby a životního prostředí  
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou

„otisk úředního razítka“

## **Rozdělovník:**

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm a) správního řádu č. 500/2004 Sb. :

1. Občanské sdružení „Lokotský potok“, Čestice 123, 517 41 Kostelec nad Orlicí

## **Ostatní účastníci řízení (doručuje se formou veřejné vyhlášky):**

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2,3 správního řádu č. 500/2004 Sb. :

2. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
3. Obec Synkov - Slemeno
4. Obec Libel

Vlastníci (správci) pozemků, staveb přímo dotčení stavbou:

5. NEPTUN s.r.o., Čestice 123, 517 50, Častolovice
6. Josef Vanický, Libel 21, 517 41 Kostelec nad Orlicí
7. Jiřina Jirsová, Libel 21, 517 41 Kostelec nad Orlicí
8. Jana Škodová, Synkov č. 3, 516 01 Rychnov n. Kn.
9. Marie Hušková, Synkov 44, 516 01 Rychnov n. Kn.
10. Zdeňka Hlavsová, Synkov č.p. 7, 516 01 Rychnov n. Kn.
11. Antonín Frodl, Český Brod
12. Ing. Jiří Frodl, Majerského 2032/9, 149 00 Praha – Chodov
13. Antonie Frymllová, Orlice u Kyšperka
14. Marie Kašpárková, Mšeno
15. Marcela Sládková, Na Dračkách 1095/34, 162 00 Praha – Střešovice
16. Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky 60, 603 00 Brno

Vlastníci (správci) sousedních pozemků, kteří jsou nebo mohou být dotčení navrhovanou stavbou:

Obec Synkov - Slemeno

17. Ing. Libor Burian, Třebešov 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
18. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
16. Pauk Václav, Slemeno 45, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
17. Jiří Vilímek, Libel 39, 517 41 Libel
18. Jiří Ingrád, Synkov 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

## **Dotčené orgány :**

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení stavební úřad
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán ochrany ZPF
3. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán státní správy lesů
4. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny
5. Obecní úřad Libel (se žádostí o zveřejnění vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15 dnů, zpětné zaslání s uvedením data vyvěšení a sejmutí)
6. Obecní úřad Synkov – Slemeno (se žádostí o zveřejnění vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15 dnů, zpětné zaslání s uvedením data vyvěšení a sejmutí)

## **Na vědomí :**

MěÚ Rychnov nad Kněžnou ( se žádostí o zveřejnění vyhlášky na dobu 15 dnů)  
Povodí Labe, s.p., Provozní středisko, Orlická 1101, Žamberk