

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK 28089/2021 SÚ/Šj
Naše čj.: MBK 28090/2021

Vyřizuje: Ing. Jarmila Šejnohová
Tel.: 516 775 711
E-mail: sejnohova@blansko.cz
ID dat. schránky: ecmb355

Datum: 03.06.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce na MěÚ Blansko, nám. Svobody 3 a Úřední desce obce Svinošice. Písemnost se považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

OZNÁMENÍ

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Odboru Stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“) v platném znění, který vede podle § 55b stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) řízení o vydání změn Sv1, Sv3 a Sv4 Územního plánu Svinošice (dále „návrh změn“), oznamuje veřejnou vyhláškou konání veřejného projednání o návrhu těchto změn. Změny jsou pořizovány zkráceným postupem dle § 55a až 55c stavebního zákona.

**Veřejné projednání se uskuteční ve čtvrtek 8.07.2021 ve 14h v sále
Obecního úřadu v obci Svinošice, za účasti zpracovatele Atelieru A.VE,
M.Majerové 3, Brno, zastoupeného Ing. arch. Štěpánem Kočišem, který
provede odborný výklad.**

Obsah dílčích změn:

- Sv1 – uvedení ÚP Svinošice do souladu se ZÚR JMK**
- Sv2 – nové plochy zahrad (nebyl zpracován návrh změny)*
- Sv3 – změna způsobu odkanalizování obce**
- Sv4 – úpravy ÚP z podnětu pořizovatele**

Návrh změn byl zpracován na základě pokynů pro zpracování návrhů čtyři změn ÚP Svinošice, označených Sv1 – Sv4, které byly součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Svinošice, která byla schválena usnesením č.3 přijatým Zastupitelstvem obce Svinošice na zasedání dne 26.05.2021, ve které je výslovně uvedeno, že změny budou pořizovány zkráceným způsobem. Na

základě vyhodnocení projednání Zprávy o uplatňování ÚP a následného jednání, nebyl zpracován návrh změny Sv2.

Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrh změny neobsahuje prvky náležitější regulačnímu plánu.

Návrh změn se podle ustanovení §52, odst. 1, stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou.

S dokumentací návrhu změn je možné se seznámit na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Stavebního úřadu MěÚ Blansko, Náměstí Republiky 1, Blansko, na Obecním úřadu v obci Svinošice a dále na webových stránkách obce Svinošice <http://e-deska.cz/svinošice/> a na webových stránkách Města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/mestsky-urad/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/582433> (odkaz „projednává se“).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona, námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a obec Svinošice přizval Pořizovatel jednotlivě.

Ing. Jarmila Šejnohová v.r.
referentka územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Obec Svinošice

K vyvěšení na úředních deskách obce Svinošice a MěÚ Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu změn Sv1, Sv3 a Sv4 Územního plánu Svinošice, pořizované zkráceným způsobem