

**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639  
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice  
tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasu.cz, www.sosasouneratovice.cz

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

### Článek 1 - Smluvní strany

- 1.1 Objednatel zakázky: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664**  
Sídlo: **Školní 664, 277 11 Neratovice**  
IČO: **68 38 34 95**  
Zastoupená: **Ing. Marcelou Hrejsovou, ředitelkou školy**  
Bankovní spojení: **KB, a.s. Neratovice,**

Registrační číslo	Název projektu	Číslo účtu pro projekt
CZ.1.15/3.2.00/61.01204	Výstavba venkovní učebny SOŠ a SOU Neratovice	107-1618820267/0100

Oprávněný zástupce jednat ve věcech smluvních: **Ing. Marcela Hrejsová**  
Oprávněný zástupce ve věcech technických: **Jiří Šimek**  
(dále jen objednatel)

- 1.2 Dodavatel zakázky: **RAVION s.r.o.**  
Sídlo: **Toužimská 588/70, Praha 9 Kbely**  
IČ: **289 90 242** DIČ: **CZ28990242**  
Spisová značka: **OR v Praze, vložka 158282, odd. C**  
Bankovní spojení: **č. ú. 0497635369/0800**  
Oprávněný zástupce jednat ve věcech smluvních: **Jan Stein**  
Oprávněný zástupce ve věcech technických: **Jan Stein**  
(dále jen dodavatel)

### Článek 2 - Podklady pro uzavření smlouvy o dílo

- 2.1 Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že k datu uzavření smlouvy obdržel od objednatele následující podklady a dokumenty: výzvu a zadávací dokumentaci – projektovou dokumentaci.

### Článek 3 - Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele zakázku - stavební práce dle přílohy pro projekt:

Číslo operačního programu: **CZ.1.15**  
Název operačního programu: **ROP NUTS II Střední Čechy**

**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

Číslo prioritní osy: 15.3  
Název prioritní osy: Integrovaný rozvoj území  
Číslo oblasti podpory: 15.3.2  
Název oblasti podpory: Rozvoj měst  
Číslo výzvy: 61  
Název výzvy: Výzva č. 61 k předkládání projektů pro oblast podpory 3.2 a 3.3 – oblast vzdělávání – SŠ a jiné instituc  
Název projektu: Výstavba venkovní učebny SOŠ a SOU Neratovice  
Název zakázky: Výstavba venkovní učebny

- 3.2 Zakázka uvedená v článku 3.1 bude dodavatelem dodána ve dvou etapách.  
3.3 Objednatel se zavazuje za provedení zakázky v bodě 3. 1. zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v článku 5.1 této smlouvy, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.

#### Článek 4 - Doba a místo plnění zakázky

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést zakázku počínaje podpisem této smlouvy s tím, že konečný termín dokončení zakázky, včetně protokolárního předání a převzetí objednateli je 31. 12. 2012 v členění:  
**1. Realizace investiční části projektu - zemní práce a základová deska:**  
Začátek aktivity: 07. 05. 2012  
Konec aktivity: 30. 06. 2012  
**2. Realizace investiční části projektu - výstavba ocelové montované haly:**  
Začátek aktivity: 01. 07. 2012  
Konec aktivity: 31. 12. 2012  
Zhotovitel může provést zakázku před sjednaným termínem.  
4.2 Místem plnění zakázky je objekt SOŠ a SOU Neratovice, Spojovací 632, 277 11 Neratovice.

#### Článek 5 - Cena za zakázku

- 5.1 Smluvní cena za zakázku je sjednána na základě odsouhlaseného výkazu výměr s položkovým rozpočtem zhotovitele objednatelům a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši:

Projekt číslo	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
CZ.1.15/3.2.00/61.01204 Výstavba venkovní učebny SOŠ a SOU Neratovice	1 390 187,- Kč	278 037,- Kč	1 668 224,- Kč

Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítává v době uskutečnění zdanitelného plnění ke smluvní ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající platné zákonné úpravě.



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

- Přílohou smlouvy je cenová kalkulace, která vychází z odsouhlaseného výkazu výměr s položkovým rozpočtem.
- 5.2 Dohodnutá cena obsahuje veškerá plnění, k nimž je zhotovitel zavázán.
  - 5.3 Zvýšení dohodnuté ceny není možné, cena je maximální, nelze provést vícepráce, nepřipouští se ani variantní řešení a dílčí plnění.
  - 5.4 V případě, že zhotovitel bude nucen provést opravné práce, nebo zakázku bude provádět v rozporu se smlouvou nebo platnými předpisy, nebo mu tyto práce uloží příslušný správní orgán, nemá zhotovitel právo na zaplacení takto dodatečně provedených prací a dodávek.

### Článek 6 – Platební podmínky

- 6.1 Záloha na zakázku nebude poskytnuta.
- 6.2 Realizovaná zakázka bude zadavatelem hrazena zhotoviteli na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název programu podle pravidel ROP NUTS II. Střední Čechy, registrační číslo projektu, název projektu, název části projektu a odvolání na smlouvu zadavatele.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po ukončení zakázky prosté vad a nedodělků a po předání zakázky zadavateli na základě písemného předávacího protokolu (u stavebních prací). Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem zadavatele, vykonávající dozor.
- 6.4 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury v průběhu zhotovování dodávky, jestliže zhotovitel neplní termín nebo jestliže zhotovitel neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu zakázky.
- 6.5 Z částky určené k proplacení může objednatel zadržet 10 % z celkové ceny zakázky, vč. DPH v případě, kdy protokol o předání a převzetí obsahuje reklamované vady nebo nedodělky.
- 6.6 Faktura bude splatná **ve lhůtě 90 kalendářních dnů** od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, vrácením faktura pozbývá platnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 6.7 Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.8 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

### Článek 7 – Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1 Oprávněnými zástupci objednatele při provádění zakázky ve věcech technických jsou: ředitelka Ing. Marcela Hrejsová, tel. 315663115  
VU p. Jiří Šimek, tel. 315662474.



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

- 7.2 Oprávněným zástupcem objednatele při provádění zakázky ve věcech smluvních je: ředitelka školy Ing. Marcela Hrejsová
- 7.3 Oprávněnými zástupci zhotovitele při provádění zakázky ve věcech technických je: Jan Stein, výrobní ředitel, jednatel – tel. 731 612 332
- 7.4 Oprávněnými zástupci zhotovitele při provádění zakázky ve věcech smluvních je: Jan Stein, jednatel

### **Článek 8 - Práva a povinnosti smluvních stran při provádění zakázky**

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést zakázku na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2 Při provádění zakázky postupuje zhotovitel samostatně a zakázku provádí v souladu s bodem 3.1, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.
- 8.3 Zhotovitel zakázky může provádět zakázku prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části zakázky jinou osobu. Při provádění zakázky má zhotovitel odpovědnost, jako kdyby ji prováděl sám.
- 8.4 Prostor zakázky bude předán objednatelem zhotoviteli na základě písemného zápisu do stavebního deníku, jde-li o stavební práce.
- 8.5 Při zhotovování zakázky stavebního charakteru je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou MMR č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, která stanovuje obsah a náležitosti stavebního deníku.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění zakázky a má přístup k zakázce kdykoli v průběhu jejího provádění. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol o kontrole, v němž budou uvedeny nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 8.7 Veškeré provádění zakázky bude ze strany objednatele kontrolováno dle bodu 8.6 oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických, který má právo vydat příkaz k zastavení prací, jestliže hrozí vážné nebezpečí škody na zdraví, majetku nebo životním prostředí. V případě poškození majetku objednatele budou náklady na odstranění hrazeny zhotovitelem.
- 8.8 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru zakázky a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po prostoru, včetně osob, které mají právní vztah ke smluvním partnerům zhotovitele (dalším zhotovitelům) byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a byly řádně poučeny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 8.9 Objednatel umožní v rámci svých prostor umístění materiálu pro realizaci zakázky.
- 8.10 Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru realizace zakázky pořádek a čistotu a je neprodleně povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění zakázky. Náklady na zařízení prostoru zakázky a jeho provozování, vč. ostry a likvidace jsou součástí nákladů zhotovitele.
- 8.11 Zhotovitel nesmí narušit prováděním zakázky řád a provoz školy.



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

### Článek 9 – Splnění a předání zakázky

- 9.1 Závazek zhotovitele provést zakázku je splněn jeho řádným ukončením. Zakázka se pokládá za řádně ukončenou, jestliže při předání a převzetí nebude mít vady ani nedodělky.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí zakázky. Zhotovitel je povinen zajistit účast těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí zakázky nutná.
- 9.3 Zakázka je předána a převzata na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Protokol obsahuje:
- smluvní strany,
  - datum zahájení předání,
  - identifikační údaje o zakázce,
  - osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických,
  - stavební povolení, pokud jde o stavební zakázku,
  - smlouva o díle ze dne,
  - termíny dokončení zakázky dle SOD,
  - skutečné dokončení zakázky,
  - zhodnocení jakosti zakázky, případné vady a nedodělky, jejich projev a způsob a termín odstranění,
  - soupis změn oproti smlouvě,
  - údaje o vrácení dokumentace,
  - soupis příloh (certifikáty, doklady o shodě, jakosti apod.),
  - termíny vyklizení prostoru zakázky,
  - podpisy smluvních stran.
- 9.4 V případě, že zakázka vykazuje při předání vady, nedodělky a další nedostatky, je tato skutečnost zapsána do protokolu o předání a převzetí zakázky, v němž obě smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.5 Zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne předání a převzetí zakázky vyklidit prostor předmětu zakázky. Za vyklizený předmět zakázky smluvní strany pokládají prostor upravený na náklady zhotovitele do původního stavu.
- 9.6 Okamžikem úhrady faktury za vykonané práce se vlastníkem dosud provedené zakázky stává objednatel.

### Článek 10 – Povinnosti po ukončení zakázky

- 10.1 Zhotovitel je povinen uchovávat důležité doklady a dokumenty vztahující se k projektu po dobu 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace a současně nejméně do uplynutí tří let od uzávěrky programu (31. 12. 2025) a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 10.2 Zhotovitel je zavázán plnit povinnosti vyplývající s ustanovení § 2 písm. e) zákona č.

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

### Článek 11 – Záruka za jakost zakázky

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že zakázka bude mít vlastnosti stanovené v příslušných technických normách a právních předpisech vztahujících se k materiálu a pracím tvořícím součást zakázky. Záruka za jakost zakázky se stanovuje na **60 měsíců** od předání a převzetí zakázky objednatelem. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí zakázky. Jestliže zakázka byla převzata s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. V průběhu záruky za jakost zakázky bude mít zakázka vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití zakázky ke stanovenému účelu. Zhotovitel dále odpovídá za vady zakázky v rozsahu ust. §§ 560 a násl. Obchodního zákoníku.
- 11.2 Vady zjištěné při předání a převzetí zakázky je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou do protokolu o předání a převzetí ihned po zjištění.
- 11.3 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nebo nedodělkami zakázky do 15 dnů od doručení písemného protokolu o reklamaci objednatele zhotoviteli.
- 11.4 V protokolu o reklamaci zakázky nebo její části objednatel oznámí zhotoviteli vady a uvede, jak se projevují.
- 11.5 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady :
- a) V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
  - b) V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady a jestliže oprávněné reklamace objednatele neodstraní zhotovitel reklamované vady zakázky nebo nedodělkami ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělkami jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.
  - c) Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny zakázky.
  - d) V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou dle bodu 13.7 písm. c).
  - e) V ostatním platí ustanovení obchodního zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady zakázky.
- 11.6 V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady zakázky nebo nedodělků zakázky, jsou reklamované vady zakázky považovány za uznané zhotovitelem.
- 11.7 Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost zakázky se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokuty.



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice  
tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: [mhrejsova@sosasou.cz](mailto:mhrejsova@sosasou.cz), [www.sosasouneratovice.cz](http://www.sosasouneratovice.cz)

11.8 Veškeré případné spory podléhají soudnímu přezkoumání.

### Článek 12 - Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením a předáním zakázky v termínu podle této smlouvy. Výše smluvní pokuty bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením zakázky a 0,05 % ceny příslušné nedokončené části zakázky určené v bodě 5.1.
- 12.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky Kč 1 000,- .
- 12.3 Smluvní pokuty uvedené v bodě 12.1. a 12.2 hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 12.4 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, je povinen objednatel hradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Z prvních třiceti dnů prodlení není objednatel povinný úrok z prodlení zhotoviteli uhradit, jestliže prokáže, že nedodržení lhůty splatnosti faktury bylo způsobeno nepřevedením příslušných finančních prostředků od zřizovatele na účet objednatele.
- 12.5 Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu podle článku 6.4 této smlouvy.
- 12.6 Veškeré případné spory podléhají soudnímu přezkoumání.

### Článek 13 - Ukončení smluvního vztahu

- 13.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 13.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě porušení povinnosti dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném obchodním zákoníkem.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy o dílo je účinné od jeho doručení smluvní protistraně.
- 13.4 Po doručení úkonu odstoupení druhé smluvní straně se musí tato smluvní strana k úkonu odstoupení písemně vyjádřit.
- 13.5 V případě nepodstatného porušení povinnosti je smlouva ukončena uplynutím přiměřené lhůty uvedené v úkonu odstoupení. Pokud nebude stanoveno jinak, považují smluvní strany za přiměřenou náhradní lhůtu jeden měsíc.
- 13.6 V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení.
- 13.7 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto závazků:  
a) Neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele.  
b) Prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení zakázky delší dvou měsíců.

**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

- c) Při předání a převzetí má zakázka více než 5 závad bránících provozu předmětu zakázky.
- 13.8 V případě, kdy dojde k odstoupení a toto odstoupení není mezi stranami sporné, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na zakázce.
- 13.9 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že po jejím podpisu ještě před zahájením zakázky nebude poskytnuta dotace z rozpočtu zřizovatele na akci, a to s okamžitou platností po zjištění této skutečnosti. Odstoupení od smlouvy sdělí objednatel zhotoviteli ihned písemnou formou.

#### Článek 14 - Závěrečná ujednání

- 14.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.2 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být stvrzeny oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jedno vyhotovení. Všechny výtisky mají platnost originálu.
- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.5 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech ekonomických a obchodních informacích objednatele, se kterými přijde během své činnosti do styku a současně se zavazuje tyto bez souhlasu objednatele nevyužít nad rámec této smlouvy pro sebe, nezpřístupnit je třetím osobám a ani je pro ně jinak nevyužít.
- 14.6 Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

V Neratovicích dne 7. 5. 2012

V Neratovicích dne 7. 5. 2012

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ  
ŠKOLNÍ 664  
277 11 NERATOVICE

Objednatel:  
SOŠ a SOU Neratovice  
Ing. M. Hrejsová, ředitelka školy



Dodavatel:  
RAVION s.r.o.  
Jan Stein, jednatel

**RAVION** s.r.o.  
IČ: 289 90 242 DIČ: CZ 289 90 242  
Toužimská 588/70, 197 00 Praha, Kbely  
e-mail: ravion@ravion.cz

- Přílohy: č.1 – Výkaz výměr  
č.2 – Oprávnění zhotovitele provádět podnikatelskou činnost – výpis z obchodního rejstříku, výpis z živnostenského rejstříku, osvědčení o autorizaci  
č. 3 – Živnostenský list subdodavatele na montáž ocelových konstrukcí



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639  
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasu.cz, www.sosasouneratovice.cz  
Příloha č. 1

## SOŠ a SOU Neratovice - výstavba venkovní učebny

### Výkaz výměr a rozpočet

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
<b>SO_01: Základy pod halou</b>							<b>708 417</b>
<b>001: Zemní práce</b>							<b>77 507</b>
001.: Zemní práce							77 507
1.	SP	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	58,0	337,00	19 546
2.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	58,0	257,50	14 935
3.	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>	580,0	21,50	12 470
4.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	58,0	181,00	10 498
5.	SP	171151100	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy - hornina soudržná do 92% PS a nesoudržná sypká - relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m <sup>2</sup>	280,0	28,60	8 008
6.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m <sup>3</sup>	58,0	15,90	922
7.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	107,3	75,00	8 048
8.	SP	181101102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m <sup>2</sup>	280,0	11,00	3 080
<b>002: Základy</b>							<b>343 619</b>
0027: Základy							343 619
1.	SP	273313611	Základové konstrukce z betonu prostého tř. C 16/20 - prostředí agresivní	m <sup>3</sup>	50,0	3 288,00	164 400
2.	SP	273351215	Zřízení bednění základových konstrukcí, případných vzpěr	m <sup>2</sup>	38,0	314,00	11 932
3.	SP	273351216	Odstranění bednění základových konstrukcí, případných vzpěr	m <sup>2</sup>	38,0	81,50	3 097
4.	SP	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	280,0	253,00	70 840
5.	SP	990000001	Montáž ocelových kotev	kus	14,0	3 445,00	48 230

**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

6.	SP	990000002	Montáž a doprava soklu	m	60,0	492,00	29 520
7.	SP	990000003	Povrchová úprava soklu	m	60,0	260,00	15 600
<b>006: Úpravy povrchu</b>							<b>70 070</b>
0063: Podlahy a podlahové konstrukce							70 070
1.	SP	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	14,0	3 485,00	48 790
2.	SP	631319000	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za snížení obrusnosti mazaniny zasypaním povrchu a zahlazením - předepsaná projektem (v ceně není dodání přísady)	m3	14,0	925,00	12 950
3.	SP	631319010	Příplatek k zaplnění dilatačních spár v mazaninách tloušťky do 100 mm - za každých dalších i započatých 50 mm tl. mazaniny, šířka spáry do 10 mm	m3	140,0	24,50	3 430
4.	SP	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	14,0	350,00	4 900
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>197 426</b>
0096: Bourání konstrukcí							197 426
1.	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	42,6	2 650,00	112 890
2.	SP	979082318	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m	t	96,8	137,50	13 310
3.	SP	979082319	Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	1357,3	23,50	31 897
4.	SP	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	96,8	118,00	11 422
5.	SP	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	96,8	10,30	997
6.	SP	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	96,8	278,00	26 910
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>19 795</b>
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							19 795
1.	ON	7	Zařízení staveniště	%	1,0	6 466,00	6 466
2.	SP	10	Průzkum, zkoušky, kontroly - zatěžovací zkoušky	Kč	1,0	13 329,00	13 329



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639  
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

<b>SO_02: Montovaná</b>							
<b>ocelová hala</b>							<b>681 770</b>
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>56 910</b>
009: Ostatní konstrukce a práce							56 910
1.	SP	990990001	Dodávka + montáž protipožární opatření	kus	1,0	-	-
2.	SP	990990002	Likvidace odpadů	kus	1,0	8 000,00	8 000
3.	SP	990990003	Zaměření	kus	1,0	4 000,00	4 000
4.	SP	990990004	Doprava	kus	1,0	44 910,00	44 910
<b>043: Ocelové konstrukce</b>							<b>412 894</b>
043: Ocelové konstrukce							412 894
1.	SP	430990001	Dodávka + montáž střešních vazníků	kg	1177,0	151,50	178 316
2.	SP	430990002	Dodávka + montáž střešní vaznice	kg	713,0	65,70	46 844
3.	SP	430990003	Dodávka + montáž sloupů	kg	2041,0	70,51	143 911
4.	SP	430990004	Dodávka + montáž paždíků	kg	631,0	69,45	43 823
<b>712: Povlakové krytiny</b>							<b>144 275</b>
712: Povlakové krytiny							144 275
1.	SP	712990001	Dodávka + montáž opláštění střechy, včetně spojovacího materiálu a klempířských prvků	m <sup>2</sup>	199,0	725,00	144 275
<b>720: Zdravotní technika</b>							<b>19 200</b>
720: Zdravotní technika							19 200
1.	SP	720990001	Dodávka + montáž odvodnění střechy	m	40,0	480,00	19 200
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>							<b>48 491</b>
767: Konstrukce zámečnické							48 491
1.	SP	767990001	Dodávka + montáž opláštění stěn - pletivo 50x50mm, tl. 2,6 mm, poplastované do 2,0 m	m <sup>2</sup>	119,0	189,00	22 491
2.	SP	767990002	Dodávka + montáž rám a konstrukce vrat 3,0 x 3,0	kus	1,0	26 000,00	26 000
<b>Cena celkem bez DPH</b>							<b>1 390 187</b>
<b>20 % DPH</b>							<b>278 037</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>							<b>1 668 224</b>



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE**  
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314, IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639  
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice  
tel.: 315 663 115, fax 315 684145, e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasouneratovice.cz

V Neratovicích dne 7. 5. 2012

V Neratovicích dne 7. 5. 2012

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
A  
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ  
ŠKOLNÍ 664  
277 11 NERATOVICE

.....  
Objednatel:  
SOŠ a SOU Neratovice  
Ing. M. Hrejsová, ředitelka školy

.....  
Dodavatel:  
RAVION s.r.o.  
Jan Stein, jednatel

**RAVION** s.r.o.  
IČ: 289 90 242 DIČ: CZ 289 90 242  
Toužimská 588/70, 197 00 Praha, Kbely  
e-mail: ravion@ravion.cz



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 158282

---

Datum zápisu: 13.listopadu 2009

Obchodní firma: RAVION s.r.o.

Sídlo: Praha 9, Kbely, Toužimská 588/70, PSČ 197 00

Identifikační číslo: 289 90 242

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:

jednatel: Jan Stein, dat.nar. 21.03.1973  
Mělník, U Polí 3298, PSČ 276 01  
den vzniku funkce: 13.listopadu 2009

Jednatel jedná jménem společnosti samostatně.

Společníci:

Jan Stein, dat.nar. 21.03.1973  
Mělník, U Polí 3298, PSČ 276 01  
Vklad: 200 000,- Kč  
Splaceno: 100 %  
Obchodní podíl: 100 %

Základní kapitál: 200 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 30.04.2012 13:35:21

---

Obchodní firma: **RAVION s.r.o.**  
Sídlo: **Toužimská 588/70, 197 00, Praha - Kbely**  
Identifikační číslo: **28990242**  
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **04.11.2009**  
Statutární orgán nebo jeho členové:  
Jméno a příjmení: **Jan Stein**

---

## Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **13.11.2009**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Jan Stein**

---

## Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **13.11.2009**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Jan Stein**

---

## Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod  
Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím  
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí  
Pronájem a půjčování věcí movitých**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **13.11.2009**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Jan Stein**  
Datum narození: **21.03.1973**  
Občanství: **Česká republika**  
Bydliště: **U Polí 3298, 276 01, Mělník**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 19**



# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 24002

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Jan Stein**

jméno a příjmení

730321/0893

rodné číslo

je

**autorizovaným technikem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0008386

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 26.6.2003

Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT



PROTOKOL č. 3

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI - ODBOR ŽIVNOSTENSKÝ  
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

č.j. 01/02672/ŽO/K

evč. 310026-14326-01

# Živnostenský list

vydaný právnické osobě

č.j.: 96/1171/ŽO/L/Č

ze dne: 12. 9. 1996

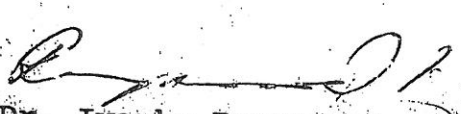
se na základě oznámení - doplnění identifikačního čísla ze dne 14. 5. 2001 podle ustanovení § 49 odst. 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů,

mění takto :

Obchodní firma : LLENTAB, spol. s r.o.  
Sídlo : Weilova 1144/2  
102 00 Praha 10 - Hostivař  
Identifikační číslo : 250 79 891  
Předmět podnikání : Montáž ocelových konstrukcí  
Doba, na kterou se živnostenský list vydává: neurčitá  
Den vzniku živnostenského oprávnění: 1.10.1996

V Praze, dne 15. 5. 2001



  
JUDr. Ivanka Rampasová  
vedoucí živnostenského odboru

Potvrzuji převzetí živnostenského listu.

V Praze dne: 15. 5. 2001

Podpis osoby oprávněné jednat za statutární orgán:

