

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/11351/2016/MAKR
ČÍSLO JEDNACÍ: 30118/2016/OSÚP/MAKR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 34898
VYŘIZUJE: Marcela Křivánková
TEL.: 359 808 231
E-MAIL: marcela.krivankova@mu-sokolov.cz

DATUM: 18.04.2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.02.2016 podala

**Obec Rovná, IČO 00259560, Rovná 40, 356 01 Sokolov 1,
kterou zastupuje Projekt stav, spol. s r.o., ing. Martin Volný-jednatel, IČO 49787942,
Želivského 2227, 356 01 Sokolov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Úpravy prostoru před ObÚ"

Rovná

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 123 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 161 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 263/6 (ostatní plocha), parc. č. 263/13 (ostatní plocha), parc. č. 263/15 (ostatní plocha), parc. č. 263/16 (ostatní plocha), parc. č. 263/17 (ostatní plocha), parc. č. 263/18 (ostatní plocha), parc. č. 263/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Rovná u Sokolova.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem.
- SO 02 - přípojky inženýrských sítí vč. venkovního (veřejné) osvětlení.

Druh a účel umísťované stavby:

- Chodníky, parkoviště, schodiště, odvodnění, kašna, opěrné zdi, veřejné osvětlení, přípojky kanalizace a vody.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- SO 01 – zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18.

- Chodníky – Na pozemku parc.č. 263/3 budou rozšířeny a upraveny stávající chodníky, a dále zde bude umístěn nový chodník k nové kašně a okolo kašny. Dále bude upraven chodník na pozemku parc. č.263/16, 263/17.
- Parkoviště – Na pozemku parc.č. 263/3 a 161 před obecním úřadem bude umístěné nové parkoviště o velikosti 12,2 x 21,0 m.
- Opěrné zdi – Na pozemku parc.č. 263/3 a 161 před polyfunkční budovou (pivnice, kulturní sál, potraviny, pošta), obecním úřadem a na pozemku parc.č. 263/16 a 263/15 za poštou budou stávající opěrné zdi odstraněny a na jejich místě budou vystavěny nové gabionové zdi mino úseku před středem polyfunkční budovy umístěné na pozemku parc.č. 122 a 123 kde bude umístěná kašna a u parkoviště kde bude opěrná stěna posunuta o 5,0 m z pozemku parc.č.161 na pozemek 263/3. Před polyfunkční budovou bude šíře opěrných zdí 0,9 m v délce 59,3 a v šířce 0,45 m v délce 10,0 m. Před obecním úřadem u parkoviště bude opěrná zeď v šířce 0,45 v délce 16,0 m. Za poštou bude opěrná zeď o šířce 0,52 až 1,0 m v délce 10,02 m.
- Schodiště – tři nové schodiště a tři opravované. Dvě nová schodiště budou vedeny z terasy na do zastřešené a zasklené přístupové chodby na pozemku parc.č. 161. Mezi schodišti chodbou budou umístěny nové dveře. Jedno schodiště o velikosti 1,10 x 2,7 m i s podestou bude umístěné v západní části pozemku parc.č. 161. Toto schodiště bude zastřešeno o velikosti 9,1 x 2,0 m. Druhé schodiště o velikosti 2,5 x 2,5 m i s podestou bude vedené do středu přístupové chodby na pozemku parc.č. 161 Třetí schodiště o velikosti 1,5 x 1,495 s podestou o velikosti 1,5 x 4,16 bude umístěné u západní strany parkoviště. Na pozemku parc.č. 263/6. Dvě stávající schodiště na jihozápadní straně pozemku parc.č.161 budou opraveny za použití stávajících stupňů a jedno na pozemku parc.č.161 mezi zastřešenou a zasklenou přístupovou chodbou prostorem ObÚ bude opraveno.
- Kašna bude umístěná na části pozemku parc.č. 263/6 a na části pozemku parc.č. 161 před středem polyfunkční budovy. Kašna bude dvoupatrová téměř kruhového půdorysu cca 6,20 m.
- SO 02 - přípojky inženýrských sítí vč. venkovního (veřejné) osvětlení na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18, 263/28.
- Dešťová kanalizace - trasa bude vedená od dešťových střešních svodu DS1 až DS3 a od nových uličních vpustí na pozemku parc.č. 161 (terasa před polyfunkční budovou) do nové revizní šachty RŠ1 umístěné na pozemku parc.č. 161 ve středu terasu ve vzdálenosti 11,25 m od hranice pozemku parc.č. 122. Dále bude tras vedená jihozápadním směrem 10 m do šachty RŠ2 na pozemku parc.č. 2636 kam je rovněž zaústěno odvodnění kašny. Z RŠ2 bude kanalizace vedená jihovýchodním směrem do nové šachty RŠ3, která bude umístěná na stávající smíšenou kanalizaci. Trasa dešťové kanalizace je navržena z trub PVC KG 125 - 300, délky 100,0 m. Potrubí bude uloženo v pažené rýze hloubky 1,00 - 2,50 m, šířky 0,8 - 2,0 m ve spádu min 1 %. Na zpevněných plochách budou osazeny uliční vpusti a odtokové liniové žlaby. Do dešťové kanalizace budou propojeny potrubím KG DN 200.
- Smíšená kanalizace – trasa bude vedená od šachet RŠ7 a RŠ6 umístěných před objektem ObÚ Rovná a za parkovištěm. Od RŠ6 bude trasa vedená jihozápadním směrem do šachty RŠ4 a dále severozápadním směrem do nové šachty RŠ na stávající smíšené kanalizaci vše na pozemku parc.č. 161. Dále bude vybudovaná šachta RŠ8 na stávající smíšené kanalizaci na pozemku parc.č. 263/16 u rampy pro poštu. Trasa kanalizace je navržena z trub PVC, KG 150 - 300, délky 30,0 m. Potrubí bude uloženo v pažené rýze hloubky 1,40 - 2,50 m, šířky 0,8 - 2,0 m ve spádu min 1 %.
- Vodovodní přípojka pro kašnu – na pozemku parc.č. 263/18, 263/13, 263/6. Přípojka bude vedená od stávajícího vodovodu na pozemku parc.č.263/18 ve vzdálenosti 5,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 263/10 a ve vzdálenosti 4,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 263/13. Od napojení bude přípojka vedená severovýchodním směrem 63 m pozemky parc.č. 263/18, 263/18 a 263/6 a 11 m od napojení bude umístěná nová vodoměrná šachta. U kašny bude umístěná technická šachta. V komunikaci bude přípojka uložena v ocelové chrániče.
- Venkovní (veřejné) osvětlení - nový kabelový rozvod VO bude proveden kabelem CYKY-J k jednotlivým stožárům veřejného osvětlení. V zemi budou kabely v celých trasách zataženy do plastových trubek HDPE (šedá s potiskem „Veřejné osvětlení“). Kabel bude připojen do každého svítidla VO na stožárovou svorkovnici. V řešeném území budou zrušeny 4 stávající stožáry. V místě rušeného stožáru VO v západní části pozemku parc.č. 263/6 bude na stávající kabel AYKY napojen nový kabel CYKY-J 4x16. Na tento kabel bude napojeno 9 stožáru pozemku 263/6 a 5 stožáru na terase a u parkoviště na pozemku parc.č 161. Z rušeného svítidla, které se nachází vedle objektu ObÚ na pozemku parc.263/13 bude odpojen stávající kabel AYKY a bude přepojen

do nového svítidla. Na pozemku 263/6 bude umístěno 9 stožárů. Na terase a u parkoviště na pozemku parc.č 161 bude umístěno 5 stožárů. 3 stožáry na pozemky parc.č. 263/17 budou napojeny za stávajícího rozvaděče na pozemku parc.č. 263/28 přes pozemku parc.č. 263/16, 263/17. Celkem bude postaveno 18 ocelových bezpaticových stožárů s výložníky. Na stožáry osazena svítidla VO. Vedení bude provedeno zemními kabely. Kabely VO budou uloženy do výkopů v zemi a budou zataženy do plastových trubek.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Tato grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována oprávněnou osobou podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v rozsahu podle současně platných právních předpisů a bude předložena ke stavebnímu projednání. V projektové dokumentaci budou dodrženy obecně platné předpisy, vyhlášky a ČSN, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.
3. Projekt ke stavebnímu řízení bude zpracován tak, aby byla dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
4. Projekt ke stavebnímu řízení bude doplněn o podmínky majitelů či správců inženýrských sítí a předložen k odsouhlasení jednotlivým majitelům či správcům dotčených inženýrských sítí.
5. Projekt ke stavebnímu řízení bude předložen dotčeným správním úřadům - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor vnější služby Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Obecní úřad Rovná.
6. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18, 263/28 v katastrálním území Rovná u Sokolova v trase navrhované stavby v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy dle situačního výkresu č. C2 v měřítku 1:200.
7. Část stavby (SO 01 – zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem) bude podléhat povolení speciálním stavebním úřadem MěÚ Sokolov – příslušným silničním správním úřadem.
8. V dalším stupni řízení zažádá zhotovitel na MěÚ Sokolov – odbor dopravy ve lhůtě min. 3 týdnů před zahájením stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu s přílohou ověřené DIO Krajským ředitelstvím policie KK, DI Sokolov.
9. Při zjištění nevidaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
10. Realizací stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.
11. Před zahájením prací bude provedeno vytýčení stavby a inženýrských sítí a v zájmovém území podzemních sítí ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., a po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat, při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zachovat veškeré dotčené nadzemní části, tj. poklapy šachet, šoupat, hydrantů apod. Zemní práce 1m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně.
12. Budou respektovány stávající inženýrské sítě v území a nedojde k jejich poškození. Křížení nebo souběhy navrhovaných inž. sítí se stávajícími budou respektovat požadavky ČSN 73 6005. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude s jednotlivými majiteli nebo správci dotčených inženýrských sítí projednána.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby SO 02.

14. Případná změna stavby nesmí být provedena bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
15. Při provádění stavby SO 02 je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
16. Při stavbě SO 02 budou dodržena ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
17. Objekty SO 02 tohoto rozhodnutí budou provedeny stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídá za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
18. Na stavbě SO 02 bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
19. Pozemky a prostory dotčené stavbou SO 02 budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
20. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady.
21. Provozem na stavbě SO 02 nesmí docházet k znečištění komunikace, chodníků a uličních vpustí od zanášení stavebním nebo jiným materiálem a k omezování vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Při navážení stavebního materiálu pro stavbu zajistí stavebník průběžné čištění chodníků a komunikací, zamezí prašnosti.
22. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
23. Výkopové práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně.
24. V zájmovém území se nachází podzemní zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. Před zahájením výkopových prací je nutno toto zařízení vytyčít. Zařízení musí být respektováno dle zákona č.458/2000 Sb., v platném znění a budou dodrženy podmínky z vyjádření ze dne 09.03.2016 pod zn. 0100539072 a z udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu § 46 odst. 8, 11 zákona č. 458/2000 Sb. ze dne 18.09.2015 pod zn. 207/1078264223 a to zejména:
V ochranném pásmu podzemního vedení je podle zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

V ochranném pásmu podzemního vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

 - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a.s. zahájení prací min.3 pracovní dny předem.
 - Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zasypány pískem a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy pod kabelem.
 - Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru a stejně tak ukončení stavby.
 - Činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být minimálně 3 pracovní dny předem oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby, s.r.o. – západ, tel.:840 840 840.

25. V zájmovém území stavby se nachází podzemní zařízení – vodovod, kanalizace ve správě Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o., a při stavbě budou dodrženy podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci č. 271/2016 ze dne 12.04.2016 a to zejména:
- Nově budovaná kanalizace bude provedena z trub UltraRib2 (v TZ SO02 uvedeno PVC).
 - Zaústění dešťové kanalizace (úsek RŠ1-RŠ3) do stávající jednotné kanalizace – potrubí musí být do RŠ3 zaústěno přes spadiště nebo nad dno revizní šachty, ne osazením kolena před revizní šachtou.
 - Kanalizace, která se bude rušit je pouze dešťová. Rušenou kanalizaci je nutné vylít betonovou směsí a rušené šachty zasypat kamenivem a zabetonovat.
 - V průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení ve Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o. volně přístupné.
 - Po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.
 - Při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního radu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci.
 - Tyto práce může stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu a kanalizace.
26. Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítěmi společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK) a dodrženy podmínky z vyjádření ze dne 07.05.2015 č.j. 592364/15 a to zejména:
- při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče",
 - před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap.II. čl.1.,4. a 5.).
 - v případě rekonstrukčních prací v objektu je nutné provedení průzkumu vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích § 3 bod b.5, příloha č. 3, kap.XII. čl.1.).
 - pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, budou upozorněni na nutnost zjištění hloubkového uložení PVSEK příčnými sondami; mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci je možná odchylka +/-30 cm; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebudou používány žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a bude dbáno na nejvyšší opatrnost;
 - při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností budou zastaveny práce a věc bude oznámena zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura pověřeného ochranou sítě, v pracích bude pokračováno až po projednání a schválení dalšího postupu,
 - při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení,
 - zemní práce v místech, kde zemní kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., budou prováděny velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK; výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability;
 - dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához;
 - pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nebudou dočasně využívána k jiným účelům a nebudou dotčena ani přemístěna;
 - mimo vozovku se trasa PVSEK nebudou přejíždět vozidla nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození (způsob mechanické ochrany bude

- projednán s pracovníkem POS); při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK bude respektována výška vedení nad zemí (případné změny budou projednány předem s pracovníkem POS),
- na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nebude měněna niveleta terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť) - nutná změna bude projednána s pracovníkem POS,
 - manipulační a skladové plochy budou zřizovány v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohli osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m,
 - každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK bude neprodleně oznámeno poruchové službě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura.
27. V zájmovém území se nachází STL plynárenské zařízení a přípojky RWE Distribuční služby s.r.o., proto budou při realizaci dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti (tzn.i bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenského zařízení ze stanoviska zn. 5001178120 ze dne 22.09.2015 a to zejména:
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení podle příslušného regionálního centra, o které bude požádáno minimálně 7 dní předem. O vytýčení bude sepsán protokol,
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma; bude dodržena ČSN 733050, TPG 70204-tab.8,
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, bateriových a motorových nářadí,
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např.protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč.izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie.),
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola plynárenského zařízení příslušným regionálním centrem, kdy bude sepsán protokol,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201,TPG 70204,
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení; poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení,
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení,
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd před plynárenské zařízení uložním panelů na místo přejezdu plynár.zařízení.
28. Po dokončení stavby (venkovního veřejné osvětlení) bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu a předloženy předepsané doklady (geodetické zaměření skutečného provedení stavby, zápisy o předání pozemků dotčených stavbou, doklady o odpadech, atesty a certifikáty na použité materiály, atd.).

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Obec Rovná, Rovná 40, 356 01 Sokolov 1

Odůvodnění:

Dne 11.02.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Úpravy prostoru před ObÚ" Rovná na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18.

Popis stavby:

Jedná se o soubor staveb - chodníky, parkoviště, schodiště, odvodnění, kašna, opěrné zdi, veřejné osvětlení, přípojky kanalizace a vody:

- SO 01 – zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18.
- Chodníky – Na pozemku parc.č. 263/3 budou rozšířeny a upraveny stávající chodníky, a dále zde bude umístěn nový chodník k nové kašně a okolo kašny. Dále bude upraven chodník na pozemku parc. č.263/16, 263/17.
- Parkoviště – Na pozemku parc.č. 263/3 a 161 před obecním úřadem bude umístěné nové parkoviště o velikosti 12,2 x 21,0 m.
- Opěrné zdi – Na pozemku parc.č. 263/3 a 161 před polyfunkční budovou (pivnice, kulturní sál, potraviny, pošta), obecním úřadem a na pozemku parc.č. 263/16 a 263/15 za poštu budou stávající opěrné zdi odstraněny a na jejich místě budou vystavěny nové gabionové zdi mino úseku před středem polyfunkční budovy umístěné na pozemku parc.č. 122 a 123 kde bude umístěná kašna a u parkoviště kde bude opěrná stěna posunuta o 5,0 m z pozemku parc.č.161 na pozemek 263/3. Před polyfunkční budovou bude šíře opěrných zdí 0,9 m v délce 59,3 a v šířce 0,45 m v délce 10,0 m. Před obecním úřadem u parkoviště bude opěrná zeď v šířce 0,45 v délce 16,0 m. Za poštu bude opěrná zeď o šířce 0,52 až 1,0 m v délce 10,02 m.
- Schodiště – tři nové schodiště a tři opravované. Dvě nová schodiště budou vedeny z terasy na do zastřešené a zasklené přístupové chodby na pozemku parc.č. 161. Mezi schodišti chodbou budou umístěny nové dveře. Jedno schodiště o velikosti 1,10 x 2,7 m i s podestou bude umístěné v západní části pozemku parc.č. 161. Toto schodiště bude zastřešeno o velikosti 9,1 x 2,0 m. Druhé schodiště o velikosti 2,5 x 2,5 m i s podestou bude vedené do středu přístupové chodby na pozemku parc.č. 161 Třetí schodiště o velikosti 1,5 x 1,495 s podestou o velikosti 1.5 x 4,16 bude umístěné u západní strany parkoviště. Na pozemku parc.č. 263/6. Dvě stávající schodiště na jihozápadní straně pozemku parc.č.161 budou opraveny za použití stávajících stupňů a jedno na pozemku parc.č.161 mezi zastřešenou a zasklenou přístupovou chodbou prostorem ObÚ bude opraveno.
- Kašna bude umístěná na části pozemku parc.č. 263/6 a na části pozemku parc.č. 161 před středem polyfunkční budovy. Kašna bude dvoupatrová téměř kruhového půdorysu cca 6,20 m.
- SO 02 - přípojky inženýrských sítí vč. venkovního (veřejné) osvětlení na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18, 263/28.
- Dešťová kanalizace - trasa bude vedená od dešťových střešních svodu DS1 až DS3 a od nových uličních vpustí na pozemku parc.č. 161 (terasa před polyfunkční budovou) do nové revizní šachty RŠ1 umístěné na pozemku parc.č. 161 ve středu terasu ve vzdálenosti 11,25 m od hranice pozemku parc.č. 122. Dále bude tras vedená jihozápadním směrem 10 m do šachty RŠ2 na pozemku parc.č. 2636 kam je rovněž zaústěno odvodnění kašny. Z RŠ2 bude kanalizace vedená jihovýchodním směrem do nové šachty RŠ3, která bude umístěná na stávající smíšenou kanalizaci. Trasa dešťové kanalizace je navržena z trub PVC KG 125 - 300, délky 100,0 m. Potrubí bude uloženo v pažené rýze hloubky 1,00 - 2,50 m, šířky 0,8 - 2,0 m ve spádu min 1 %. Na zpevněných plochách budou osazeny uliční vpusti a odtokové liniové žlaby. Do dešťové kanalizace budou propojeny potrubím KG DN 200.
- Smíšená kanalizace – trasa bude vedená od šachet RŠ7 a RŠ6 umístěných před objektem ObÚ Rovná a za parkovištěm. Od RŠ6 bude trasa vedená jihozápadním směrem do šachty RŠ4 a dále severozápadním směrem do nové šachty RŠ na stávající smíšené kanalizaci vše na pozemku parc.č. 161. Dále bude vybudovaná šachta RŠ8 na stávající smíšené kanalizaci na pozemku parc.č. 263/16 u rampy pro poštu. Trasa kanalizace je navržena z trub PVC, KG 150 - 300, délky 30,0 m. Potrubí bude uloženo v pažené rýze hloubky 1,40 - 2,50 m, šířky 0,8 - 2,0 m ve spádu min 1 %.
- Vodovodní přípojka pro kašnu – na pozemku parc.č. 263/18, 263/13, 263/6. Přípojka bude vedená od stávajícího vodovodu na pozemku parc.č.263/18 ve vzdálenosti 5,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 263/10 a ve vzdálenosti 4,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 263/13. Od napojení bude přípojka vedená severovýchodním směrem 63 m pozemky parc.č. 263/18, 263/18 a 263/6 a 11 m

od napojení bude umístěná nová vodoměrná šachta. U kašny bude umístěná technická šachta.. V komunikaci bude přípojka uložena v ocelové chrániče.

- Venkovní (veřejné) osvětlení - nový kabelový rozvod VO bude proveden kabelem CYKY-J k jednotlivým stožárům veřejného osvětlení. V zemi budou kabely v celých trasách zataženy do plastových trubek HDPE (šedá s potiskem „Veřejné osvětlení“). Kabel bude připojen do každého svítidla VO na stožárovou svorkovnici. V řešeném území budou zrušeny 4 stávající stožáry. V místě rušeného stožáru VO v západní části pozemku parc.č. 263/6 bude na stávající kabel AYKY napojen nový kabel CYKY-J 4x16. Na tento kabel bude napojeno 9 stožárů pozemku 263/6 a 5 stožárů na terase a u parkoviště na pozemku parc.č 161. Z rušeného svítidla, které se nachází vedle objektu ObÚ na pozemku parc.263/13 bude odpojen stávající kabel AYKY a bude přepojen do nového svítidla. Na pozemku 263/6 bude umístěno 9 stožárů. Na terase a u parkoviště na pozemku parc.č 161 bude umístěno 5 stožárů. 3 stožáry na pozemky parc.č. 263/17 budou napojeny za stávajícího rozvaděče na pozemku parc.č. 263/28 přes pozemku parc.č. 263/16, 263/17. Celkem bude postaveno 18 ocelových bezpaticových stožárů s výložníky. Na stožáry osazena svítidla VO. Vedení bude provedeno zemními kabely. Kabely VO budou uloženy do výkopů v zemi a budou zataženy do plastových trubek.

Stavební úřad oznámil dne 09.03.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 14.04.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:

Plná moc od obce Rovná, IČO 00259560 pro společnost Projekt stav, spol. s r.o., IČO 49787942.

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí a navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích st. p. 122, 123, 161, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18, 263/28 v katastrálním území Rovná u Sokolova ve vlastnictví žadatele – obce Rovná.

Dokumentaci stavby 06/2015 k územnímu řízení zpracovanou autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Jiřím Fučkem - ČKAIT – 0300738 a autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Martinem Volným - ČKAIT – 0300980 se situačním výkresem současného stavu v území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel s vyznačením stavebního pozemku a požadovaného umístění stavby.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Městský úřad Sokolov – odbor dopravy – stanovisko k územnímu řízení ze dne 21.12.2015 pod zn. 101133/2015/OD/Me.
- Městský úřad Sokolov – odbor dopravy – rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 20.01.2016 pod čj. 1047/2016/OD/KAME.
- Obecní úřad Rovná – rozhodnutí o připojení sjezdu na místní komunikaci a povolení zvláštního užívání veřejné komunikace ze dne 28.01.2016 pod čj. SJ – 1/2016
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí vyjádření k projektové dokumentaci - čj. 67296/2015/OŽP/JIRY ze dne 10.09.2015 s podmínkou:
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les - závazné stanovisko – souhlasné ze dne 13.08.2015 pod č.j. SR/0209/SL/2014-5.
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor vnější služby Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov – komunikace – vyjádření ze dne 05.11.2015 pod čj. KRRK-94080/ČJ-2015-190906.
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech - závazné stanovisko – souhlasné ze dne 30.11.2015 pod č.j. KHSKV 17483/2015/HOK/Nov.
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov závazné stanovisko – souhlasné ze dne 30.11.2015 pod č.j. HSKV-3377-2/2015-SO.

Stanoviska vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření zn. 0100539072 ze dne 09.03.2016 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní a zařízení v majetku této společnosti+ Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu § 46 odst. 8, 11 zákona č. 458/2000 Sb. Ze dne 18.09.2015 pod zn. 207/1078264223.
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření ze dne 09.03.2016 pod č.j. 0200421044, z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nenachází komunikační vedení v majetku této společnosti.
- RWE Distribuční služby s.r.o. vyjádření zn. 5001178120 ze dne 22.09.2015 z hlediska existence inženýrských sítí kdy v zájmovém území stavby se nachází zařízení (středotlaký plynovod d 110 PE) v majetku této společnosti.
- Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o., vyjádření ze dne 24.03.2016 pod č.j. 219/16 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém prostoru stavby na základě předložené situace se nachází podzemní zařízení (vodovod a kanalizace) ve správě této společnosti + vyjádření k projektové dokumentaci územnímu řízení č.j. 271/16 ze dne 12.04.2016.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.- vyjádření ze dne 07.05.2015 č.j. 592364/15 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní zařízení v majetku této společnosti.
- UPC Česká republika, s.r.o. vyjádření ze dne 04.08.2015 pod zn. E011920/15 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení v majetku této společnosti.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Část stavby (SO 01 – zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem) podléhá povolení speciálním stavebním úřadem MěÚ Sokolov – příslušným silničním správním úřadem.

Podle § 103 odst.1 písm.e) bod 8 stavebního zákona část stavby SO 02 - venkovního veřejné osvětlení nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení ale dle § 119 odst. 1 lze dokončenou stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Podle § 103 odst.1 písm.e) bod 10 stavebního zákona část stavby SO 02 - přípojky inženýrských sítí - nevyžadují stavební povolení ani ohlášení ani kolaudační souhlas.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., Anavis SK s.r.o., id.č. 46836969, Eduard Berki, Jana Erbenová, Vlasta Eschlerová, Květoslava Gargelová, Gofman Real Estate s.r.o., Jana Hanusová, František Horník, Lubomír Hulák, Jaroslava Huláková, Dana Jůzová, Vladimír Klimeš, Danuše Kovaříková, Vít Kůta, Vladimír Liščák, Milčo Nikolov, Jan Novák, Robert Novák, Marie Nováková, Jaroslav Parůžek, Marek Parůžek, Marianna Parůžková, Michael Pastera, Věra Pasterová, Petr Pecháček, Miroslava Petriková, Zdeněk Polívka, Ing. Marie Polívková Horská, Štěpán Rausz, Robert Riedl, Lenka Riedlová, Jiří Skopal, Zuzana Struková, Tomáš Šarišský, Ivana Šebestová, Karel Škubna, Věra Škubnová, Tetjana Tomačinská, Nikolaj Tomačinský, Miloslava Trantinová, Petr Vrba, Werner Weisker, Martina Wojčiková, Jiří Žáček, Miroslav Kříž, Anna Křížová, Albert Ferenc, Helga Ferencová, Lubomír Kerl, Petra Antesová, Veronika Grimová, Robert Rychta, Irena Rychtová, Vít Kůta, František Šarišský, Vladimír Vacek, Vlastimila Vavřínová, Eva Ferencová, Bernard Hlaváč, Kristína Hlaváčová, Karel Vávra, Alena Vávrová, Jiří Kadlec, Alena Gáborová, MYTEYA a kolektiv s.r.o., Dezider Ferko, Božena Ferková, Jana Takáčová, Pavel Vojta, Jana Vojtová, Miroslav Buchtela, Alexander Kenessy, Vanda Váchová, Jan Danko, Aksaj-stroj s.r.o., Helena Hanusová, Antonín Vondra, Valentina Prikhodko, Logistik Servis s.r.o., Jiří Čermák, Antonín Očovan, Katarína Mydliarová, Vratislav Lichtneger, Yveta Kellnerová

Účastníci řízení – územní řízení / § 85 odst.1,2 stavebního zákona/

- podle § 85 odst.1 písm.a/ stavebního zákona je žadatel – Obec Rovná, IČO 00259560, kterou zastupuje Projekt stav, spol. s r.o., IČO 49787942,

- podle § 85 odst.1 písm.b/ stavebního zákona je účastníkem řízení obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Rovná,
- podle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem a to vlastníci pozemků a staveb na nich – ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., RWE Distribuční služby,
- podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a to vlastníci sousedních pozemků: Anavis SK s.r.o., id.č. 46836969, Eduard Berki, Jana Erbenová, Vlasta Eschlerová, Květoslava Gargelová, Gofman Real Estate s.r.o., Jana Hanusová, František Horník, Lubomír Hulák, Jaroslava Huláková, Dana Jůzová, Vladimír Klimeš, Danuše Kovaříková, Vít Kůta, Vladimír Liščák, Milčo Nikolov, Jan Novák, Robert Novák, Marie Nováková, Jaroslav Parůžek, Marek Parůžek, Marianna Parůžková, Michael Pastera, Věra Pasterová, Petr Pecháček, Miroslava Petriková, Zdeněk Polívka, Ing. Marie Polívková Horská, Štěpán Rausz, Robert Riedl, Lenka Riedlová, Jiří Skopal, Zuzana Struková, Tomáš Šarišský, Ivana Šebestová, Karel Škubna, Věra Škubnová, Tetjana Tomačinská, Nikolaj Tomačinský, Miloslava Trantinová, Petr Vrba, Werner Weisker, Martina Wojčiková, Jiří Žáček, Miroslav Kříž, Anna Křížová, Albert Ferenc, Helga Ferencová, Lubomír Kerl, Petra Antesová, Veronika Grimová, Robert Rychta, Irena Rychtová, Vít Kůta, František Šarišský, Vladimír Vacek, Vlastimila Vavřinová, Eva Ferencová, Bernard Hlaváč, Kristína Hlaváčová, Karel Vávra, Alena Vávrová, Jiří Kadlec, Alena Gáborová, MYTEYA a kolektiv s.r.o., Dezider Ferko, Božena Ferková, Jana Takáčová, Pavel Vojta, Jana Vojtová, Miroslav Buchtela, Alexander Kenessy, Vanda Váchová, Jan Danko, Aksaj-stroj s.r.o., Helena Hanusová, Antonín Vondra, Valentina Prikhodko, Logistik Servis s.r.o., Jiří Čermák, Antonín Očovan, Katarína Mydliarová, Vratislav Lichtneger, Yveta Kellnerová,
 - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
 - st. p. 124, 116, 118, 159, parc. č. 263/106, 263/10, 263/11 v katastrálním území Rovná u Sokolova
 - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
 - Rovná č.p. 40, č.p. 3, č.p. 6 a č.p. 38.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marcela Křivánková
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč, celkem 21000,- Kč byl zaplacen dne 18.03.2016 bankovním převodem.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst.1 stavebního zákona):

a) žadatel (dodejky - doručuje se jednotlivě):

1. Projekt stav, spol. s r.o., IDDS: tfsu62d
sídlo: Želivského č.p. 2227, 356 01 Sokolov 1
zastupující na základě plné moci
Obec Rovná, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov

b) obec, na jímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (dodejky - doručuje se jednotlivě):

2. Obec Rovná, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov

Účastníci podle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě podle § 87 odst. 1 stavebního zákona):

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuengx
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
6. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 87 odst. 1 stavebního zákona ve smyslu § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 124, 116, 118, 159, parc. č. 263/106, 263/10, 263/11 v katastrálním území Rovná u Sokolova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rovná č.p. 40, č.p. 3, č.p. 6 a č.p. 38,

7. Anavis SK s.r.o., id.č. 46836969, Slovenská č.p. 1521/5, 08501 Bardejov, Slovensko
8. Eduard Berki, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
9. Jana Erbenová, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
10. Vlasta Eschlerová, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1

11. Květoslava Gargelová, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
12. Gofman Real Estate s.r.o., IDDS: sk8qy5x
sídlo: Werichova č.p. 983, 252 64 Velké Přílepy
13. Jana Hanusová, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
14. František Horník, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
15. Lubomír Hulák, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
16. Jaroslava Huláková, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
17. Dana Jůzová, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
18. Vladimír Klimeš, Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov 1
19. Danuše Kovaříková, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
20. Vít Kůta, Rovná č.p. 30, 356 01 Sokolov 1
21. Vladimír Liščák, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
22. Milčo Nikolov, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
23. Jan Novák, Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov 1
24. Robert Novák, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
25. Marie Nováková, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
26. Jaroslav Parůžek, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
27. Marek Parůžek, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
28. Marianna Parůžková, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
29. Michael Pastera, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
30. Věra Pasterová, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
31. Petr Pecháček, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
32. Miroslava Petriková, Celní č.p. 890/15, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
33. Zdeněk Polívka, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
34. Ing. Marie Polívková Horská, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
35. Štěpán Rausz, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
36. Robert Riedl, Vršovická č.p. 1229/25, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
37. Lenka Riedlová, Bojasova č.p. 1245/7, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
38. Jiří Skopal, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
39. Zuzana Struková, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
40. Tomáš Šarišský, Jelínkova č.p. 1878, 356 01 Sokolov 1
41. Ivana Šebestová, Čankov č.p. 8, 360 17 Karlovy Vary 17
42. Karel Škubna, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
43. Věra Škubnová, Rovná č.p. 3, 356 01 Sokolov 1
44. Tetjana Tomačinská, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
45. Nikolaj Tomačinský, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
46. Miloslava Trantinová, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
47. Petr Vrba, Rovná č.p. 29, 356 01 Sokolov 1
48. Werner Weisker, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
49. Martina Wojčíková, Rovná č.p. 4, 356 01 Sokolov 1
50. Jiří Žáček, Rovná č.p. 7, 356 01 Sokolov 1
51. Miroslav Kříž, Hlavno č.p. 10, Citice, 357 09 Habartov
52. Anna Křížová, Hlavno č.p. 10, Citice, 357 09 Habartov
53. Albert Ferenc, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
54. Helga Ferencová, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
55. Lubomír Kerl, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
56. Petra Antesová, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
57. Veronika Grimová, Raisova č.p. 87, 357 09 Habartov
58. Robert Rychta, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
59. Irena Rychtová, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
60. Vít Kůta, Rovná č.p. 30, 356 01 Sokolov 1
61. František Šarišský, Dřevařská č.p. 2123/5, 350 02 Cheb 2
62. Vladimír Vacek, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
63. Vlastimila Vavřinová, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
64. Eva Ferencová, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1
65. Bernard Hlaváč, Tovární č.p. 876, 347 01 Tachov 1
66. Kristína Hlaváčová, Tovární č.p. 876, 347 01 Tachov 1
67. Karel Vávra, Heyrovského č.p. 1562, 356 01 Sokolov 1

68. Alena Vávrová, Heyrovského č.p. 1562, 356 01 Sokolov 1
69. Jiří Kadlec, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
70. Alena Gáborová, Podhorská č.p. 1232/65, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
71. MYTEYA a kolektiv s.r.o., IDDS: thgpcu4
sídlo: Rovná č.p. 5
72. Dezider Ferko
73. Božena Ferková, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
74. Jana Takáčová, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
75. Pavel Vojta, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
76. Jana Vojtová, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
77. Miroslav Buchtela, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
78. Alexander Kenessy, Olbrachtova č.p. 616/33, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15
79. Vanda Váchová, Boženy Němcové č.p. 2111/67, 350 02 Cheb 2
80. Jan Danko, Lobzy č.p. 4, Březová, 356 01 Sokolov 1
81. Aksaj-stroj s.r.o., IDDS: q9dj66j
sídlo: Gagarinova č.p. 508/24, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary 1
82. Helena Hanusová, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
83. Antonín Vondra, Antonína Uxy č.p. 1131, 330 23 Nýřany
84. Valentina Prikhodko, Novokosinskaja č.p. 51/3, Moskva, Rusko
85. Logistik Servis s.r.o., IDDS: gbfzihq
sídlo: Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
86. Jiří Čermák, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
87. Antonín Očován, Rovná č.p. 34, 356 01 Sokolov 1
88. Katarína Mydliarová, Rovná č.p. 5, 356 01 Sokolov 1
89. Vratislav Lichtneger, Buštěhradská č.p. 960/9, 160 00 Praha 6-Střešovice
90. Yveta Kellnerová, Rovná č.p. 6, 356 01 Sokolov 1

dotčené správní úřady(doručuje se jednotlivě podle § 87 odst. 1 stavebního zákona):

91. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 414
92. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor vnější služby Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
93. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, 360 18 Karlovy Vary 18
94. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
95. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
96. MěÚ Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
97. Obecní úřad Rovná, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov

ostatní k vyvěšení (dodejky - doručuje se jednotlivě):

13. podatelna Obecní úřad Rovná, Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov
14. MěÚ Sokolov, odbor vnitřní správy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov