

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/78073/2018/KAZIV
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/78286/2018/OSÚP/KAZI
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 95920
VYŘIZUJE: Kamila Živná
TEL.: 354 228 236
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz

DATUM: 16.08.2018

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Obec Rovná, IČO 00259560, zastoupená p. Jaroslavem Jandou – starostou obce, Rovná 40, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "stavebník") dne 16. 08. 2018 podal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu:

"Úpravy prostoru před ObÚ"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 122, 123, 124, 161, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18 v katastrálním území Rovná u Sokolova. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení spis.zn. SUP/78073/2018/KAZIV ze dne 25. srpna 2016.

Povolená stavba obsahuje:

- SO 01 - zpevněné plochy vč. opěrné zdi před i za objektem na pozemku st. p. 123, 161, 122, parc. č. 263/6, 263/13, 263/15, 263/16, 263/17, 263/18.
- Chodníky - Na pozemku parc.č. 263/6 budou rozšířeny a upraveny stávající chodníky, a dále zde bude umístěn nový chodník k nové kašně a okolo kašny. Dále bude upraven chodník na pozemku parc. č. 263/16, 263/17.
- Parkoviště - Na pozemku parc. č. 263/6 a 161 před obecním úřadem bude umístěné nové parkoviště o velikosti 12,2 x 21,0 m.
- Opěrné zdi - Na pozemku parc. č. 263/6 a 161 před polyfunkční budovou (pivnice, kulturní sál, potraviny, pošta), obecním úřadem a na pozemku parc. č. 263/16 a 263/15 za poštou budou stávající opěrné zdi odstraněny a na jejich místě budou vystavěny nové gabionové zdi mino úseku před středem polyfunkční budovy umístěné na pozemku parc. č. 122 a 123 kde bude umístěná kašna a u parkoviště kde bude opěrná stěna posunuta o 5,0 m z pozemku parc. č. 161 na pozemek 263/6. Před polyfunkční budovou bude širší opěrných zdí 0,9 m v délce 59,3 a v šířce 0,45 m v délce 10,0 m. Před obecním úřadem u parkoviště bude opěrná zeď v šířce 0,45 v délce 16,0 m. Za poštou bude opěrná zeď o šířce 0,52 až 1,0 m v délce 10,02 m.
- Schodiště - tři nové schodiště a tři opravované. Dvě nová schodiště budou vedena z terasy na do zastřešené a zasklené přístupové chodby na pozemku parc.č. 161. Mezi schodišti chodbou budou umístěny nové dveře. Jedno schodiště o velikosti 1,10 x 2,7 m i s podestou bude umístěné v západní části pozemku parc. č. 161. Toto schodiště bude zastřešeno o velikosti 9,1 x 2,0 m. Druhé schodiště o velikosti 2,5 x 2,5 m i s podestou bude vedené do středu přístupové chodby na pozemku parc. č. 161 Třetí schodiště o velikosti 1,5 x 1,495 s podestou o velikosti 1,5 x 4,16 bude umístěné u západní strany parkoviště. Na pozemku parc. č. 263/6. Dvě stávající schodiště na jihozápadní straně pozemku

parc. č. 161 budou opravena za použití stávajících stupňů a jedno na pozemku parc. č. 161 mezi zastřešenou a zasklenou přístupovou chodbou a prostorem ObÚ bude opraveno.

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 115 odst. 4 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

16.09.2018.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, úřední dny Po a St 8.00 - 17.00 hodin).

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004Sb.(správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 3 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst.1stavebního zákona.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 116, 118, 159 v katastrálním území Rovná u Sokolova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rovná č.p. 3, č.p. 6 a č.p. 38

Poučení:

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje, že před vydáním stavebního povolení je nutno zaplatit správní poplatek podle položky č. 18 odst. 2 sazebníku správních poplatků, ve výši **1.000,-Kč**. Doklad o zaplacení správního poplatku je nutno doložit stavebnímu úřadu před vydáním rozhodnutí. Poplatek lze uhradit převodním příkazem na účet Komerční banky, a. s. v Sokolově - číslo účtu: 19-521391/0100, variabilní symbol 41361, nebo na pokladně MěÚ Sokolov-v přízemí objektu.

„otisk úředního razítka“

Kamila Živná, v. r.

referent odboru stavebního a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sokolov, Obecního úřadu Rovná (§ 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění - dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude oznámení vyvěšeno

způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: 11.8.2018

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
ROVNÁ č.p. 40
357 65 Karlovarský kraj

Obdrží: (stavební řízení – veřejná vyhláška) ve smyslu ustanovení § 144 odst.6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se účastníkům řízení s přihlédnutím k ustanovení § 27 odst.1 správního řádu doručuje toto oznámení jednotlivě: účastníci (dodejky) § 27 odst.1 správního řádu:

1. Obec Rovná, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov 1

Ve smyslu ustanovení § 25 odst.1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům doručuje oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce uvedených úřadů po dobu 15 dnů účastníci (veřejnou vyhláškou) § 27 odst.2 správního řádu

2. ČEZ Distribuce, a. s.,
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
5. GridServices, s.r.o.,
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
6. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 116, 118, 159 v katastrálním území Rovná u Sokolova
7. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Rovná č.p. 3, č.p. 6 a č.p. 38

dotčené správní úřady: dodejky:

8. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les (SR/0209/SL/2014-5, ze dne 13. 08. 2015), IDDS: dkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 414
9. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (KHSKV 6128/2016/HOK/Nov, ze dne 19. 05. 2016), IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, 360 18 Karlovy Vary 18
10. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov (HSKV-19023-2/2016-SO, ze dne 22. 06. 2016), IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
11. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
12. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace KRPK-40877/ČJ-2016-190906, ze dne 08. 06. 2016)(, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
13. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

ostatní:

14. Obecní úřad Rovná, podatelna, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č.p. 40, 356 01 Sokolov
15. Městský úřad Sokolov, elektronická úřední deska, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov

