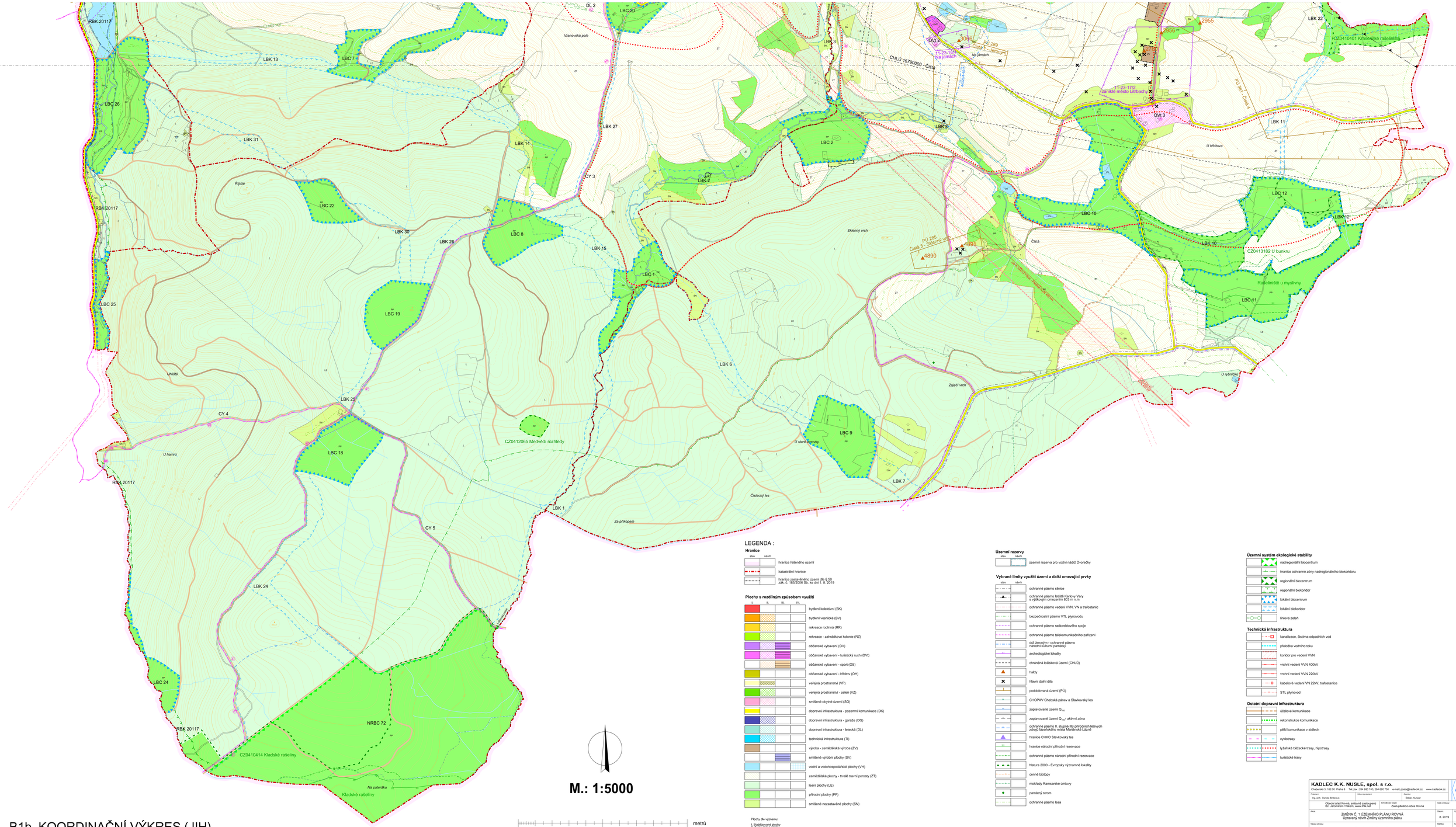
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU **ROVNÁ** Upravený návrh Změny ÚP



LEGENDA :

Hranice

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. ke dni 1. 8. 2019

Plochy s rozdílným způsobem využití

I.	II.	III.	IV.	
				bydlení kolektivní (BK)
				bydlení venkovské (BV)
				rekreace rodinná (RR)
				rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)
				občanské vybavení (OV)
				občanské vybavení - turistický ruch (OVI)
				občanské vybavení - sport (OS)
				občanské vybavení - hřbitov (OH)
				veřejná prostranství (VP)
				veřejná prostranství - zeleň (VZ)
				smíšené obytné území (SO)
				dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)
				dopravní infrastruktura - garáže (DG)
				dopravní infrastruktura - letecká (DL)
				technická infrastruktura (TI)
				výroba - zemědělská výroba (ZV)
				smíšené výrobní plochy (SV)
				vodní a vodohospodářské plochy (VH)
				zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
				lesní plochy (LE)
				přírodní plochy (PP)
				smíšené nezastavěné plochy (SN)

Plochy dle významu:
I. Stabilizované plochy
II. Plochy rozvojové
III. Plochy přestavby
IV. Plochy v krajině s navrženou změnou využití

Územní rezervy

stav	návrh	
		územní rezerva pro vodní nádrž Dvorečky

Vybrané limity využití území a další omezující prvky

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo letiště Karlovy Vary s výškovým omezením 803 m n.m
		ochranné pásmo vedení VVN, VN a trafostanic
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
		ochranné pásmo radioreléového spoje
		ochranné pásmo telekomunikačního zařízení
		díl Jeroným - ochranné pásmo národní kulturní památky
		archeologické lokality
		chráněná ložisková území (CHLÚ)
		haldy
		hlavní důlní díla
		poddolovaná území (PÚ)
		CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les
		zaplavované území Q_{100}
		zaplavované území Q_{100} - aktivní zóna
		ochranné pásmo II. stupně IIB přírodních léčivých zdrojů lázeňského města Mariánské Lázně
		hranice CHKO Slavkovský les
		hranice národní přírodní rezervace
		ochranné pásmo národní přírodní rezervace
		Natura 2000 - Evropsky významné lokality
		cenné biotopy
		mokřady Ramsarské úmluvy
		památný strom
		ochranné pásmo lesa

Územní systém ekologické stability

	nadregionální biocentrum
	hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	liniová zeleň

Technická infrastruktura

	kanalizace, čistírna odpadních vod
	přeložka vodního toku
	koridor pro vedení VVN
	vrchní vedení VVN 400kV
	vrchní vedení VVN 220kV
	kabelové vedení VN 22kV, trafostanice
	STL plynovod

Ostatní dopravní infrastruktura

	účelové komunikace
	rekonstrukce komunikace
	pěší komunikace v sídech
	cyklotrasy
	lyžařské běžecké trasy, hipotrasy
	turistické trasy

M.: 1:5000

0 200 400 600 800 1000 metrů

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
Chlumova 3, 182 00 Praha 8 Tel./fax.: 284 680 740, 284 680 750 e-mail: posta@kadlecik.cz www.kadlecik.cz

Projektant: Ing. arch. Daniela Binderová	Odborný projektant:	Garantoval: Štěpán Klumpar	
Objednal: Obecní úřad Rovná, smluvně zastoupený Bc. Jaroslavem Tróbkem, www.zhlk.net	Schválil/ne orgán: Zastupitelstvo obce Rovná	Číslo smlouvy: 457/16	
Akce: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ROVNÁ Upravený návrh Změny územního plánu		Datum: 8. 2019	Výkres č.: B1b.
Název výkresu: Koordinační výkres (jih)		Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.:

B1b. KOORDINAČNÍ VÝKRES (JIH)