



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 270257/2019

V Praze dne: 7.8.2019

SPIS. ZN.: SZ MCP6 254598/2019/OV/MK

Značka: P-494/Lysolaje

Vyřizuje: Ing. Ľubica Majkusová

Kontaktní spojení: 220 189 440 / lmajkusova@praha6.cz

Referentské č.:141/19

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K NAHLÍŽENÍ DO SPISU

Městská část Praha-Lysolaje, IČ 00231207, Kovářenská 29/8, Praha-Lysolaje, 165 00 Praha 620,
DALAVRIEN s.r.o., IČ 03883442, Evropská 810/136, 160 00 Praha 6-Vokovice,
které zastupuje společnost
REALITY INVEST s.r.o., IČ 27089169, Nad hradním vodojemem 104/71, Praha 6-Střešovice, 162
00 Praha 616

(dále jen "žadatel") podal dne 29.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Přeložka SKAO č. 10 Lysolaje I., na pozemcích parc. č. 494, 495, 522, 523 kat. území Lysolaje a
parc. č. 2195/26, 2195/27, 2195/28, 2303 kat. území Suchdol
Praha, Lysolaje, Suchdol**

na pozemku parc. č. 494, 495, 522, 523 v katastrálním území Lysolaje, parc. č. 2195/26, 2195/27,
2195/28, 2303 v katastrálním území Suchdol. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis:

- Přeložka stávající stanice katodové ochrany (SKAO) Lysolaje I. Stavbou se umístí nové vertikální anodové uzemnění (VAU), nový malý technický objekt (MTO), nové kabelové vedení ke spojovacímu objektu na potrubí vysokotlakého plynovodu (SOVTL) včetně nového napojení na VTL, nové kabelové vedení ke spojovacímu objektu anodového uzemnění (SOAU), včetně napojení na anodové uzemnění, nové měřicí sondy MS110 u SOVTL a MTO. Objekt MTO bude napojen novou přípojkou nn na stávající přípojkovou skříň vybudovanou v rámci stavby „Víceúčelové hřiště přírodního charakteru včetně sadových úprav a modelace terénu, k. ú. Lysolaje“.

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje podklad pro posouzení záměru, ustoupil stavební úřad od konání ústního jednání a vyzývá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

k později podaným námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, úřední dny: kancelář ve 3. patře, č. dv. 310, úřední dny: po 8:00-18:00, st 8:00-18:00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost vyhotovení

otisk úředního razítka

Ing. Lubica Majkusová
referentka odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:- žadatel, zástupce žadatele (dodejky):

1. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9
2. DALAVRIEN s.r.o., IDDS: q3dyryv
3. REALITY INVEST s.r.o., IDDS: 2giwp5h

Účastníci řízení (dodejky):

- **podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (dodejky):**
 4. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahuv
- **podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (dodejky):**
 5. Městská část Praha-Suchdol, IDDS: 95ibzi3
- **podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (uvědomění veřejnou vyhláškou):**

Identifikace účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

- pozemek parc. č. 496 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 497/1 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 497/2 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 497/3 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 498 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 521/1 v k.ú. Lysolaje,
- pozemek parc. č. 6/7 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 6/11 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 6/12 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/4 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/46 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/47 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/49 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/60 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 1627/78 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2194/2 v k.ú. Suchdol,

- pozemek parc. č. 2195/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/3 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/5 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/11 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/23 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/40 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/41 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2195/42 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2196/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2196/2 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2196/3 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2197/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2197/2 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2197/3 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2198 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2199 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2200/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2296/1 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2296/10 v k.ú. Suchdol,
- pozemek parc. č. 2304/1 v k.ú. Suchdol,

včetně osob, jež mají k sousedním pozemkům a stavbám na nich jiná věcná práva.

6. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč:
7. Městská část Praha – Suchdol, IDDS:95ibzi3 – úřední deska (s žádosti o potvrzení lhůty vyvěšení)
8. Městská část Praha – Lysolaje, IDDS: einbsz9 – úřední deska (s žádosti o potvrzení lhůty vyvěšení)

Dotčené orgány:

9. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
10. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
11. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
12. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
13. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
14. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

Na vědomí:

15. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku IDDS: 48ia97h

VYVEŠENO : 8.8.2019

STAŽENO :