



Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/19205/2017/výst/So
Č.j.: MěÚO/24014/2017
Vyřizuje: Součková Sylva
Telefon: 354 224 860
Fax: 354 224 959
E-mail: ssouckova@ostrov.cz

Ostrov, dne 29.8.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.7.2017 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
IČ 24729035**

kteřou zastupuje na základě plné moci

**Elektroprojekce Vincibr s.r.o., Sadovská 60, Vysoká, 362 63 Dalovice
IČ: 280 50 207**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

pod názvem

**Hroznětín, KV, Karlovarská, kabely NN
Hroznětín, Karlovarská**

(dále jen "stavba") **na pozemku** st. p. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 288/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 289 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 310 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 318 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 338 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 362 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 366 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 388 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1078 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 52/8 (ostatní plocha), parc. č. 59/2 (zahrada), parc. č. 809/1 (zahrada), parc. č. 809/6 (ostatní plocha), parc. č. 810/1 (ostatní plocha), parc. č. 810/2 (zahrada), parc. č. 810/6 (ostatní plocha), parc. č. 811/1 (zahrada), parc. č. 812/1 (zahrada), parc. č. 812/2 (zahrada), parc. č. 812/3 (zahrada), parc. č. 812/4 (zahrada), parc. č. 812/5 (zahrada), parc. č. 897/2 (orná půda), parc. č. 2394/2 (ostatní plocha), parc. č. 2683 (ostatní plocha), parc. č. 2696 (ostatní plocha), parc. č. 2709 (ostatní plocha) v katastrálním území Hroznětín,

sousední pozemky dotčené stavbou (omezení přístupu v době provádění): st. p. 55/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 499 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1396 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1397 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1411 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1412 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1414 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1421 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 52/2 (ostatní plocha), parc. č. 53/3 (zahrada), parc. č. 809/7 (zahrada), parc. č. 809/8 (zahrada), parc. č. 809/9 (zahrada), parc. č. 809/10 (zahrada), parc. č. 809/12 (zahrada), parc. č. 816/1 (zahrada), parc. č. 816/2 (zahrada), parc. č. 816/3 (zahrada), parc. č. 816/4 (zahrada), parc. č. 2684 (ostatní plocha) v katastrálním území Hroznětín.

Druh a účel umísťované stavby:**Všeobecne**

Důvodom stavby je špatný technický stav stávajícího nadzemního vedení z roku 1957, které se nachází na konzolách, střešních a dřevěných opěrných bodech a neodpovídá současným požadavkům. Vedení rovněž poškozujie nemovitosti – trháni na č.p.256. Z tohoto důvodu bude nadzemní vedení zrušeno a nahrazeno vedením kabelovým.

Demontáž– délka vedení celkem 481 m

Ve stávající rozpojovací skříni R22 bude z vývodu č. 04 odpojen stávající kabel AYKY 4x35, který je uložen v zemi a u opěrného bodu č. 34 vyveden na vrchol opěrného bodu a propojen s holým nadzemním vedením AlFe 3x35+25 vedoucím přes opěrné body 35, 36, 38, 39, 40, 43, 44, a 45 až na opěrný bod č.46, kde je nadzemní vedení přes kabel AYKY 4x35 ukončeno v rozpojovací skříni R43 (SV201), umístěné na opěrném bodě č.46. Toto vedení a kabely budou zdemontovány a spolu s hlavním vedením budou zdemontovány i odbočky umístěné na opěrných bodech č.37, 41 a 42. Po demontáži vedení budou zdemontovány i opěrné body (konzole, střešníky a sloupy) a také všechny skříně umístěné na sloupech.

Montáž – délka vedení celkem 515 m

Stávající rozpojovací skříň R22 (SR301) bude vyměněna za novou skříň R22 (SR622). Do vývodu 03 budou vloženy pojistky 3x PN2-160A a bude na něj přepojen stávající kabel AYKY 3x70+50 vedoucí přes skříň č.316 do skříně R21 na vývod 04 s pojistkami 3x200A. Do vývodu 04 budou vloženy pojistky 3x PN2-160A a bude na něj přepojen stávající kabel AYKY 3x70+50 vedoucí přes skříň č.37 do skříně R24 na vývod 01 s pojistkami 3x200A. Do vývodu 05 budou vloženy pojistky 3x PN2-63A a bude na něj přepojen stávající kabel AYKY 4x10 vedoucí elektroměru pojistkové skříně č.33. Do vývodu 02 skříně R22 (SR622) bude připojen nový kabel AYKY-J 3x120+70, který bude uložen do země a v zemi povede přes novou přípojkovou skříň č.361(SS100), ve které bude smyčkově připojen, až do nové rozpojovací skříně R48 (SR522), kde bude ukončen na vývodu 04 v němž budou osazeny pojistky 3x PN2-80A. Do vývodu 02 skříně R22 (SR622) žádné pojistky vloženy nebudou.

Do vývodu 02 skříně R48 (SR522) budou vloženy pojistky 3x PN2-80A a bude z něho vyveden nový kabel AYKY-J 4x70, který povede přes komunikaci a bude ukončen v nové skříni R49 (SS300). Do 1.vývodu této skříně budou vloženy pojistky 3x PN2-63A a bude na něj přepojen stávající kabel AYKY 4x35 vedoucí do stávající přípojkové skříně č.356. Do vývodů 02 a 03 budou vloženy pojistky 3x PN2-40A a budou do nich přepojeny stávající kabely vedoucí do elektroměrů objektů č.p. 335 a 355.

Do vývodu 03 skříně R48 (SR522) budou vloženy pojistky 3x PN2-100A a bude z něho vyveden nový kabel AYKY-J 3x120+70, který bude uložen do země a v zemi povede přes přípojkové skříně č.218 (SS100) a 256 (SS100) ve kterých bude smyčkově připojen, až do nové rozpojovací skříně R47 (SR622), kde bude ukončen na vývodu 04 v němž budou osazeny pojistky 3x PN2-100A.

Do 1. vývodu skříně R47 (SR522) budou vloženy pojistky 3x PN2-80A a bude z něho vyveden nový kabel AYKY-J 4x70, který povede přes komunikaci, bude smyčkově připojen v nové přípojkové skříni č. 232(SS100) a ukončen bude v přípojkové skříni 229 (SS100). Do vývodů 02, 05 a 06 budou vloženy pojistky 3x PN2-40A a budou z nich vyvedeny nové kabely CYKY-J 4x10 vedoucí elektroměrům čp. 283, 275 a 268. Do vývodu 03 skříně R47 (SR22) budou vloženy pojistky 3x PN2-125A a bude z něho vyveden nový kabel AYKY-J 3x120+70, který bude uložen do země a v zemi povede přímo do nové rozpojovací skříně R43 (SR522), kde bude ukončen na vývodu 04 v němž budou osazeny pojistky 3x PN2-125A. Do vývodu 02 skříně R43 (SR522) budou vloženy pojistky 3x PN2-40A a bude z něj vyveden nový kabel CYKY-J 4x10 vedoucí do elektroměru garáže. Do vývodu 03 této skříně budou vloženy pojistky 3x PN2-125A a bude na něj přepojen stávající kabel AXKE 4x120 vedoucí přes skříň č.383 do skříně R42 na vývod 02 s pojistkami 3x80A. Tyto pojistky budou vyměněny za 3x125A. Ve skříni R42 pak budou ještě na vývodu 01 vyměněny pojistky 3x125A za 3x160A.

Z nových přípojkových skříní pak budou novými kabely CYKY 4x10 připojeny stávající elektroměrové rozvaděče jednotlivých objektů.

Uzemnění– délka vedení celkem 40 m

Uzemněny budou nové rozpojovací skříně R47 a R48. Skříně budou uzemněny páskem FeZn 30/4mm, který bude uložen do rýhy 0,1x0,1m na dně výkopu pro nový kabel NN ve ztuhnuté prosáté zemině v délce 20m. Zemní pásek bude vždy zasypán prosátou zeminou a zához bude ztuhnut. Teprve pak bude zřízeno kabelové lože a bude položen kabel NN.

Vyměněná skříň R22 bude uzemněna na stávající uzemnění původní skříně.

Výkopové práce – délka výkopů celkem 287 m

Pro uložení kabelů NN do země budou provedeny ve volném terénu výkopy 0,35x0,80m (š x hl). V místech uložení kabelu NN pod vjezdy na parcely a při křížení komunikace bude proveden výkopy 0,5 x 1,2m (š x hl) a kabel bude zatažen do obetonované trubky PE110 tak, aby nemohlo dojít k mechanickému poškození kabelu. Ve volném terénu bude kabel uložen do pískového lože výšky min. 8cm pod i nad kabelem a bude zakryt výstražnou fólií.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu se situací z projektové dokumentace, kterou vypracoval Elektroprojekce Vincibr s.r.o., Ing. Zdeněk Franěk, U Trati č.p. 280/8, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4, ČKAIT 0300040, jejíž obsahem je zakreslení stavebního pozemku, umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka v rámci vydání kolaudačního souhlasu
4. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby bude výsledek výběrového řízení oznámen stavebnímu úřadu.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška č. 501/2006 v platném znění o obecních požadavcích na využívání území a technických zařízeních staveb, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
9. Před zahájením zemních prací bude provedeno polohové a výškové označení podzemního vedení a zařízení na terénu a bude postupováno podle pokynů správců těchto vedení.
10. Budou respektována ustanovení ČSN 73 6005/9.94 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
12. Zjistí - li se při provádění zemních prací neoznačené podzemní sítě a zařízení, musí se provádění prací ihned přerušit a další postup dohodnout s potencionálním správcem sítě.
13. Při provádění stavby budou respektovány vyjádření, stanoviska, rozhodnutí dotčených orgánů, správců podzemních vedení a zařízení a ostatních účastníků řízení, která jsou uvedena v dokladové části projektové dokumentace (viz odůvodnění).
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku ŽP/11687/17 ze dne 17.5.2017 z hlediska - ochrany přírody a krajiny
Při stavebních a souvisejících pracích bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK), tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Během úprav budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt. Plánované výkopové práce budou probíhat v blízkosti vzrostlých stromů – tato **zeleň nesmí být pracemi dotčena**. Výkopové práce je stavebník povinen provádět v souladu s **ČSN 83 9061** Technologie vegetačních úprav v krajinně - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Po dokončení prací budou dotčené plochy uvedeny do původního (řádného) stavu.

- ochrany ZPF

Práce při demontáži vzdušného vedení NN včetně odstranění některých podpěrných bodů a výkopy pro uložení kabelu NN do země budou dle předloženého seznamu dotčených parcel probíhat také na pozemcích zemědělského půdního fondu (viz tabulka výše).

Výkopové práce musí být ukončeny nejpozději do jednoho roku od zahájení prací včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“). Termín zahájení a ukončení prací na ZPF bude ohlášen písemně zdejšímu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu nejméně 15 dní předem. Nebude-li tato podmínka splněna, budou práce na ZPF hodnoceny jako správní delikt dle § 20a odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ZPF. Při výkopových pracích bude **důsledně** oddělena kulturní vrstva zeminy (ornice a podorničí) od spodních vrstev zeminy a při zásypu po umístění kabelu bude kulturní vrstva zeminy uvedena do původního stavu. Plocha dotčená výkopovými pracemi bude upravena zadrnováním nebo dosypáním zeminy, případně osetím travního semene.

Práce mohou být zahájeny pouze se souhlasem vlastníků dotčených pozemků. Při odstraňování podpěrných bodů je třeba zemní výkopové práce provádět tak, aby nedocházelo k mísení orníční (humózní) vrstvy s podložím. Kulturní vrstva zeminy (ornice a podorničí) musí být řádně rozprostřena zpět do původní etáže.

Před realizací stavby a v jejím průběhu je nutno učinit taková opatření, aby bylo zabráněno škodám na zemědělském půdním fondu. Na pozemcích ZPF nesmí být skladován stavební materiál, ani nesmí být poškozeny pojižděním nebo parkováním nákladními vozidly nebo pracovními stroji. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Výkopové práce a zemní úpravy provádět především v době vegetačního klidu. Po obdržení hlášení o ukončení prací bude orgánem ochrany ZPF provedena kontrolní prohlídka.

15. Stavebník zajistí: a) vytýčení stávajících sítí ve staveništi a jeho bezprostřední blízkosti, b) ohlášení zahájení prací nejméně týden před zahájením správcům sítí, c) dodržení prostorového uspořádání sítí podle ČSN 736005, d) jen ruční provádění prací v ochranném pásmu sítí, e) předání před záhozem křížení a souběhy se stávajícími vedeními inženýrských sítí, f) okamžité nahlášení poškozeného zařízení.
16. Stavební práce zasahující do silničního pozemku místní komunikace ul. Karlovarská musí být předem povoleny silničním správním úřadem (§ 25, odst. 6, písm. c), bod 3, zák. č. 13/1997 Sb.) a dále musí být stanovena přechodná úprava provozu podle § 77, odst. 1, písm. c) zák. č. 361/2000 Sb. Tato povolení budou vydána na žádost zhotovitele prací odborem dopravně správním MeÚ v Ostrově.
17. Stavebník/zhotovitel je povinen nejméně 10 dní předem oznámit zahájení prací jednotlivým vlastníkům či uživatelům stavbou dotčených pozemků a staveb. Se zásahy do stávajících konstrukcí budou jednotliví vlastníci před jejich zahájením seznámeni. Po odstranění stávajících konstrukcí elektrického zařízení (konzoly, kotvy, sloupy) ze stávajících objektů a pozemků (střechy, obvodové zdi, oplocení), je stavebník povinen zajistit stavebně jejich opravu či úpravu.
18. Zhotovitel stavby dodrží dohodnuté úpravy v místě u p.p.č. 811/1, u objektu st.p.č. 362 a p.p.č. 2709 (viz odůvodnění). Práce v místě č.p. 217, st.p.č. 288/1 (vlastn. manž. Hamerských) budou prováděny tak, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do vrostlého živého plotu před nemovitostí.
19. Nejméně 10 dní před zahájením prací budou v místě stavby vyvěšeny v dotčeném území oznámení s uvedením termínu zahájení stavby včetně dopravního omezení či úpravě v době výstavby.
20. Při provádění prací z vedlejší nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezování jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Použitá část sousední nemovitosti a poškozené konstrukce budou ihned po ukončení prací uvedeny do předchozího stavu.
21. Veškeré plochy budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel. Po ukončení prací budou tyto plochy vlastníkům nebo správcům protokolárně vráceny zpět.
22. Veškeré úpravy a práce budou provedeny v dohodě a součinnosti se správci nadzemních vedení, kterých se prováděné úpravy bezprostředně týkají.

23. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
24. Zhotovitel prací doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavebního záměru – předání oprávněným osobám ve smyslu § 12, zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a bude nakládat s odpady v souladu s §§ 10, 11, 12 a 16 citovaného zákona. Veškeré odpady, budou likvidovány pouze na řízených skládkách, které svým technickým provedením splňují požadavky na ukládání těchto odpadů podle tohoto zákona.
25. Stavba nevyžaduje podle ustanovení § 103, odstavce 1, písm e), bodu č. 5, stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení. Při provádění stavby bude postupováno podle HLAVY IV stavebního zákona, ve které jsou stanoveny povinnosti a odpovědnosti osob, které jsou hlavními aktéry procesu přípravy, provádění a užívání staveb.
26. Dokončení stavby bude ihned oznámeno na odbor výstavby MěÚ v Ostrově a to formou písemné žádosti o kolaudační souhlas podle ustanovení § 122 stavebního zákona. K žádosti stavebník doloží náležitosti podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., příloha č. 12, část B, o podrobnější úpravě územního rozhodování územního opatření a stavebního řádu, , a to zejména:
Plnou moc k zastupování žadatele
Zápis z předání staveniště zhotoviteli stavby
Geometrické zaměření skutečného provedení stavby včetně hranic a číselného označení parcel
Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene
Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení
Výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
Zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán
Protokolární převzetí sítí před záhozem od správců podzemních vedení a zařízení (v případě křížení nebo souběhu)
Protokolární předání staveb a pozemků jednotlivým vlastníkům dotčených stavbou
Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 47 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
Kopie denních zápisů stavby

Za splnění podmínek tohoto rozhodnutí odpovídá stavebník, stavbyvedoucí, stavební dozor a stavební podnikatel.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje na základě plné moci

Elektroprojekce Vincibr s.r.o., Sadovská 60, Vysoká, 362 63 Dalovice

Odůvodnění:

Dne 4.7.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.8.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při místním šetření bylo na základě zjištěných skutečností při pochůzce trasy plánované stavby a účastníků řízení dotčených stavbou dohodnuto, že

- V místě u p.p.č. 811/1 (vlastníci manž. Rusňákovi) bude vedení NN umístěno do chráničky. Nachází se zde odnímatelná část oplocení, která zajišťuje vjezd na pozemek. Tento pozemek není jinak přístupný.
- Přípojková skříň u objektu st.p.č. 362 (vlastníci Pokorný, Krejza) bude umístěna vedle pilře plynového zařízení
- Přípojková skříň pro p.p.č. 2709 (vlastník Marta Krejsová) bude umístěna z boku mimo živý plot

- Trasa vedení bude umístěna tak, aby v místě u č.p. 217, st.p.č. 288/1 (vlastn. manž. Hamerských) budou prováděny stavební práce tak, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do vrostlého živého plotu před nemovitostí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili (dokladová část k územnímu řízení):

- **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín**
Sděl. zn. 0100662991 ze dne 25.11.2016
- **ČEZ ICT SERVICES, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4**
Sděl. zn. 0200527693 ze dne 25.11.2016
- **Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3**
Vyj. č.j. 764546/16 ze dne 25.11.2016
- **GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno**
Stan. zn. 5001416155 ze dne 25.11.2016
Stan. zn. 5001505934 ze dne 30.5.2017
- **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary**
Vyj. č.j. 2017/00216 ze dne 13.2.2017
Vyj. č.j. 03405/220/17/Bu-17 ze dne 4.5.2017
- **Marius Pedersen a.s., Krušnohorská 792, 363 01 Ostrov (VO)**
Vyj. zn. 47/2017/VO ze dne 8.8.2017
- **Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov**
Stan. zn. MěÚO/23562/2017/ODS/ŠeJ ze dne 21.8.2017
- **Městský úřad Hroznětín, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín**
Rozh. zvláštní užívání, zn. MěÚH/972/7/2017 ze dne 24.7.2017
- **Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary**
Souhl. s dopr. řešením čj. KRPK-57163/2/ČJ-2017-190306
- **Město Hroznětín, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín**
Vyj. zn. MěUH/533/4/2017/Ma ze dne 11.5.2017
- **Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov**
Vyj. zn. ŽP/11687/17 ze dne 17.5.2017
- **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary**
Stan. č.j. HSKV-1589-2/2015-PCNP ze dne 12.5.2017

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 22.5.2017

Město Hroznětín, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 9.5.2017

Miroslav Rusiňák, Karlovarská č.p. 283, 362 33 Hroznětín

Martina Rusiňáková, Karlovarská č.p. 283, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 4.5.2017

Josef Eberlein, Karlovarská č.p. 388, 362 33 Hroznětín

Alena Eberlein, Karlovarská č.p. 388, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 6.5.2017

Stanislava Jandová, Karlovarská č.p. 275, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 6.5.2017

Marta Krejsová, Karlovarská č.p. 361, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 28.4.2017

Petr Krejza, Karlovarská č.p. 268, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 28.4.2017

František Havel, Karlovarská č.p. 218, 362 33 Hroznětín

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 22.5.2017

Valášek-sound s.r.o., IDDS: nj8e6is

Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 25.5.2017
Václav Bárta, Karlovarská č.p. 256, 362 33 Hroznětín
Lucie Bártová, Karlovarská č.p. 256, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 31.5.2017
Pavla Smutná, Karlovarská č.p. 229, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 28.4.2017
Petr Pokorný, Karlovarská č.p. 268, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 26.5.2017
Michaela Berthová, Karlovarská č.p. 218, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 28.4.2017
František Havel, Karlovarská č.p. 218, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 31.5.2017
Martin Jindra, Karlovarská č.p. 359, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 29.5.2017
Hana Hamerská, Karlovarská č.p. 217, 362 33 Hroznětín
Smlouva se žadatelem o právu provést stavbu ze dne 28.5.2017
Miroslav Hamerský, Karlovarská č.p. 217, 362 33 Hroznětín

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, správců a vlastníků veřejných inž. sítí a zařízení a dalších účastníků řízení, zabezpečil plnění jejich požadavků, které zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stanovené podmínky a požadavky dotčených orgánů, které jsou uvedeny v jejich samostatných rozhodnutích, je žadatel a stavebník povinen plnit.

Stavební úřad posoudil předložený návrh jednotlivě i ve vzájemných souvislostech ze všech hledisek, zejména, zda se územním rozhodnutím neohrozí veřejné zájmy a zda navržená stavba splňuje požadavky dle stavebního zákona a předpisů souvisejících.

V řízení bylo důsledně zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven stavebním úřadem stanoven tento okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona:

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, Město Hroznětín, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, přísp.organizace, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Pavla Smutná, Václav Bárta, Lucie Bártová, Josef Eberlein, Alena Eberlein, Miroslav Rusiňák, Martina Rusiňáková, Stanislava Jandová, Petr Krejza, Petr Pokorný, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, František Havel, Martin Jindra, Michaela Berthová, Hana Hamerská, Miroslav Hamerský, Valášek-sound s.r.o., Marta Krejsová, Věra Kasalá

Identifikace dalších účastníků je označením těchto pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 55/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 499 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1396 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1397 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1411 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1412 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1414 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1421 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 52/2 (ostatní plocha), parc. č. 53/3 (zahrada), parc. č. 809/7 (zahrada), parc. č. 809/8 (zahrada), parc. č. 809/9 (zahrada), parc. č. 809/10 (zahrada), parc. č. 809/12 (zahrada), parc. č. 816/1 (zahrada), parc. č. 816/2 (zahrada), parc. č. 816/3 (zahrada), parc. č. 816/4 (zahrada), parc. č. 2684 (ostatní plocha) v katastrálním území Hroznětín.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci uplatnili návrhy na drobné úpravy umístění jednotlivých dílčích částí stavby. Navrženým návrhům bylo vyhověno (viz odůvodnění).

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze podle § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí (písemnost) musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ v Ostrově a MěÚ v Hroznětíně. Zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup - na úřední desce internetových stránek města Ostrov a města Hroznětín. Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 22.8.2017.

Příloha:

Situace širších vztahů s vyznačením zájmového území

Obdrží:

Účastníci územního řízení § 85, odst.1 , písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje
Elektroprojekce Vincibr s.r.o., IDDS: wb63n28

Účastníci územního řízení § 85, odst.1 , písm. b) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Město Hroznětín, IDDS: s75bdzg

Účastníci územního řízení § 85, odst. 2, písmeno a) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, IDDS: dfmcfxw

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Pavla Smutná, Karlovarská č.p. 229, 362 33 Hroznětín

Václav Bárta, Karlovarská č.p. 256, 362 33 Hroznětín

Lucie Bártová, Karlovarská č.p. 256, 362 33 Hroznětín

Josef Eberlein, Karlovarská č.p. 388, 362 33 Hroznětín

Alena Eberlein, Karlovarská č.p. 388, 362 33 Hroznětín

Miroslav Rusiňák, Karlovarská č.p. 283, 362 33 Hroznětín

Martina Rusiňáková, Karlovarská č.p. 283, 362 33 Hroznětín

Stanislava Jandová, Karlovarská č.p. 275, 362 33 Hroznětín

Petr Krejza, Karlovarská č.p. 268, 362 33 Hroznětín

Petr Pokorný, Karlovarská č.p. 268, 362 33 Hroznětín

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3

František Havel, Karlovarská č.p. 218, 362 33 Hroznětín

Martin Jindra, Karlovarská č.p. 359, 362 33 Hroznětín

Michaela Berthová, Karlovarská č.p. 218, 362 33 Hroznětín

Hana Hamerská, Karlovarská č.p. 217, 362 33 Hroznětín

Miroslav Hamerský, Karlovarská č.p. 217, 362 33 Hroznětín

Valášek-sound s.r.o., IDDS: nj8e6is

Marta Krejsová, Karlovarská č.p. 361, 362 33 Hroznětín

Věra Kasalá, Karlovarská č.p. 33, 362 33 Hroznětín

Účastníci územního řízení § 85, odst. 2, písmeno b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

Identifikace těchto účastníků je označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 1162, 55/4, 499, 1411, 1412, 1414, 1396, 1397, 1421, parc. č. 52/2, 2684, 53/3, 809/9, 809/8, 809/12, 809/7, 809/10, 816/1, 816/2, 816/3, 816/4 v katastrálním území Hroznětín

Dotčené orgány § 87, odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

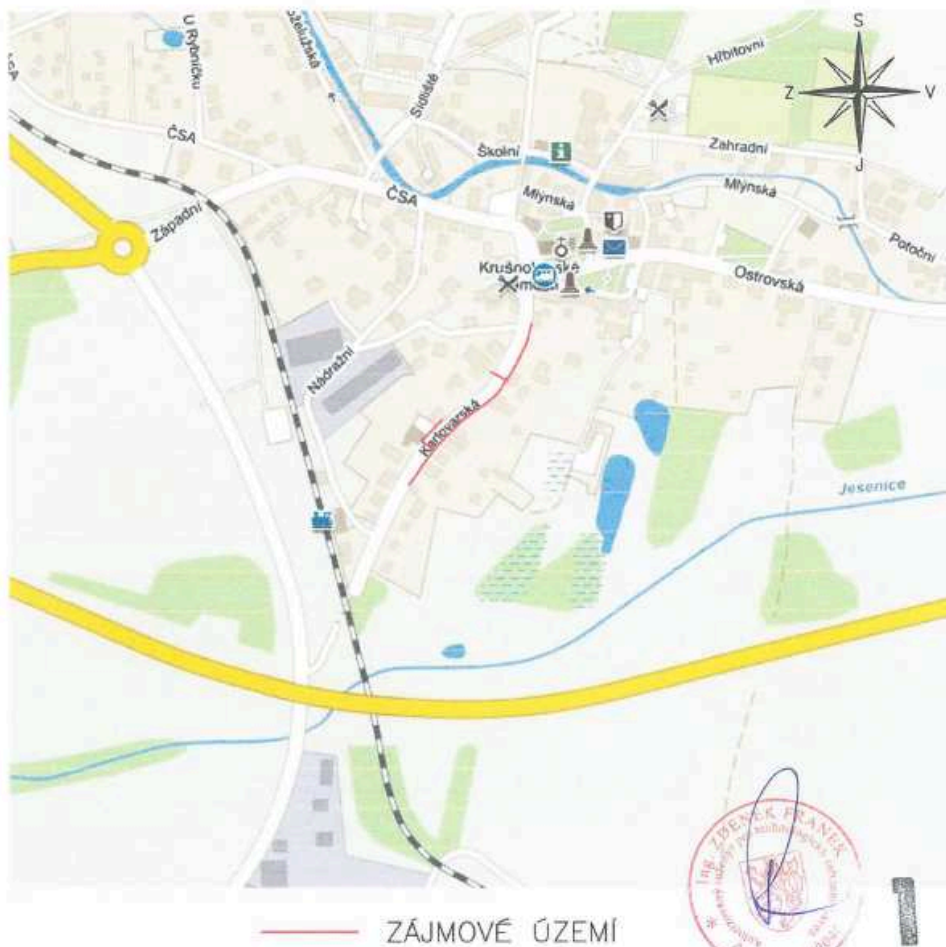
Městský úřad Hroznětín, IDDS: s75bdzg

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Na vědomí

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří



Elektroprojekce Vincibr s.r.o. Sadovská 60, 362 63 Dalovice		Mob.: 606692850	
Vedoucí projektant:	Vypracoval:	Technická kontrola:	Vedoucí zakázky:
Martin Vincibr	Leopold Vlk		
Stavebník: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín			
Stavba: Hroznětín, KV, Karlovarská Část: Kabele NN		Datum	06/2017
		Stupeň PD	DŮŘ
		Měřítko	1 : 5000
		Zakázka č.	IE-12-0006417
Název výkresu: Situace širších vztahů		Číslo výkresu: C1	