

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Od 1.1.2017 jsme oproti minulému období nezaznamenali zásadní legislativní změny.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

### 1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy měsíčně. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Obec provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů, od 1.1.2015 byla zrušena zbytková hodnota majetku.

4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy: účetní jednotka netvořila peněžní fondy.

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti.

Za významný rozdíl mezi reálnou hodnotou a hodnotou majetku netto určeného k prodeji je od 1.1.2016 považována částka nad 50 000,- Kč pro jednotlivé případy.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 20 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			361 946,05	353 073,05
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	270 595,70	261 722,70
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	91 350,35	91 350,35
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	361 946,05	353 073,05

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

---

Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni podané návrhy na vklad do katastru nemovitosti.

---

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

---

---

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	31 542,96	31 542,96

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

Účetní jednotka nemá náplň.

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

341 467,00

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

19 463 619,00 Kč

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

19 463 619,00 Kč

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	Účet 451 - obsahuje dlouhodobý úvěr přijatý na financování výstavby obecních bytů. Úvěr je splácen z výnosů na nájmu. Splatnost do roku 2023.	863 448,36 Kč
D.III.38.	Účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky - obsahuje složené kauce na nájmy bytů. 2290,- Kč - byt č. 69 (kauce ze dne 1.4.2015) 3425,- Kč - byt č. 62 (kauce ze dne 30.3.2016)	5 715,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	18 187 745,25	6 269 540,00	11 918 205,25	12 057 656,25
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 200 677,50	1 088 458,00	2 112 219,50	2 130 003,50
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	4 679 460,00	914 522,00	3 764 938,00	3 800 002,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	933 489,50	275 970,00	657 519,50	678 183,50
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 499 783,75	1 722 457,00	2 777 326,75	2 865 730,75
G.5.	Jiné inženýrské sítě	4 289 764,50	2 017 254,00	2 272 510,50	2 358 406,50
G.6.	Ostatní stavby	584 570,00	250 879,00	333 691,00	225 330,00

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	3 182 649,89		3 182 649,89	3 185 729,89
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	762 380,00		762 380,00	685 128,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	275 196,20		275 196,20	275 196,20
H.4.	Zastavěná plocha	120 474,09		120 474,09	123 498,09
H.5.	Ostatní pozemky	2 024 599,60		2 024 599,60	2 101 907,60

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré

Sídlo: Bystré 110

518 01 Dobruška

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00274763

---

---

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

---

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré

Sídlo: Bystré 110

518 01 Dobruška

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00274763

---

---

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

---

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

### K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

### K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

# Příloha

sestavená k 31.12.2017  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 22.01.2018 18:27:11

Název účetní jednotky: Obec Bystré  
Sídlo: Bystré 110  
518 01 Dobruška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00274763

## L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje							
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze		
			Obchodní firma	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení	
1	2	3	4		5	6	7

Projekt	Ocenění pořízovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				Celkem
		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	8	9	10	11	12	13

Projekt	Platby za dostupnost		t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t-3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	
	Počátek	Konec		t-2	t-1			
1	14	15	16	17	18	19	20	21

Projekt	Platby za dostupnost			Výdaje na pořízení majetku celkem	Další platby a plnění zadavatele			
	t-1	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-1		t-4	t-3	t-2	t-1
1	22	23	24	25	26	27	28	29

Podpisový záznam:

.....