

O B E C B L Š A N Y U L O U N

Obecně závazná vyhláška č. 1/2017,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Blšany u Loun vydává dne 21. 4. 2017 podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

- 1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí¹⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4**.
- 2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí²⁾ a u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí³⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

Článek 2

Místní koeficient

Na území celé obce se stanoví místní koeficient ve výši **2**.⁴⁾

¹⁾ - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů

- ostatní zdanitelné jednotky

²⁾ - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží

³⁾ - garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující části podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemají-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky jsou užívány k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání

⁴⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).

Článek 3
Zrušovací ustanovení

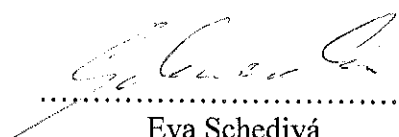
Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí a o osvobození některých pozemků od daně z pozemků, ze dne 30. 9. 2015.

Článek 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018.



.....
Pavel Prail
místostarosta



.....
Eva Schedivá
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 18. 5. 2017

Sejmuto z úřední desky dne: 6. 6. 2017