



MULNX0031AUP

Městský úřad Louny

stavební úřad

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Spisová značka: MULN/14769/2007/SU/S

Louny 29.6.2007

Číslo jednací: MULNCJ 53634/2007

Arch. č.: SÚ-O 98/07

Vyřizuje: Srkalová Renáta
Sídlo: Pod Nemocnicí 2379, Louny
Telefon: 415 621 236
Fax: 415 621 200
E-mail: srkalova@mulouny.cz

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(oznámeno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Městský úřad Louny, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"); kterou dne 22.5.2007 podal Obec Blšany u Loun, IČ 00556254, Blšany u Loun, 440 01 Louny 1 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Kanalizační přípojky k jednotlivým nemovitostem"
 (dále jen "stavba") na pozemcích v katastrálním území Blšany u Loun.

Kanalizační přípojky – Blšany

Jedná se napojení jednotlivých nemovitostí na hlavní kanalizační síť v obci Blšany. Kanalizační přípojky řeší odvádění splaškových odpadních vod produkovaných v jednotlivých nemovitostech.

Tabulka kanalizačních přípojek									
Blšany u Loun									
číslo	číslo	číslo	číslo	Jméno	délka přípojky	délka veřejné	průměr	způsob	vzor
přípojky	popisek	parcely	dotčených parcel	název objektu	celkem	části	přípojky	napojení	číslo
		stavební	pozemky pč.		(m)	(m)	PVC DN		
1.	82	*75	561/; 561/3; 162/9	Minka	17,6	5,0	150	odbočka 45°	2
2.	86	*78	561/; 561/3;	Valach	20,0	5,8	150	revizní	1

			162/8					šachta	
3.	80	*80	561/1; 561/3; 162/7	Chládková Danuše	17,7	5,4	150	odbočka 45°	2
4.	84	*91	160/11	Kozel Radek a Naděžda	14,7	4,6	150	odbočka 45°	1
5.	104	98/1	160/11	Turek Josef a Dana	6,1	6,1	150	revizní šachta	2
6.	100	*90	160/11; 98/1	Zídková	9,2	4,7	150	odbočka 45°	2
7.	103	*101	160/11	p. Grundza	10,5	4,6	150	odbočka 45°	2
8.	95	*91	160/11	p. Ivanovič	9,5	4,6	150	odbočka 45°	2
9.	99	*92	160/11	Poděbrads ká	11,5	4,5	150	odbočka 45°	2
10.	97	*93	160/11	Jetenská	4,5	3,5	150	revizní šachta	1
11.	98	*94	160/11	Šobáh	27,8	4,2	150	odbočka 45°	2
12.	108	*97	160/11	Cholít	10,0	4,4	150	odbočka 45°	2
13.	109	*103	160/11	Čejka	27,5	4,4	150	odbočka 45°	2
14.	105	*96	160/11	Mičová	19,0	4,4	150	odbočka 45°	2
15.	101	102/1	160/11; 562/2;160/37; 160/11	Peterková Anna	38,9	4,4	150	odbočka 45°	2
16.	81	*73	561/1; 561/3; 162/5	Šoura	27,2	6,2	150	odbočka 45°	2
17.	85	*79	160/11	Bouša	10,7	-	150	revizní šachta	1
18.	87	*80	160/11	Laciková	4,9	-	150	odbočka 45°	3
19.	88	*81	160/11	Holc Martin	5,4	-	150	odbočka 45°	3
20.	93	*82	160/11	Holubová	5,4	-	150	odbočka 45°	3
21.	96	*83	160/11	Černá	5,4	-	150	odbočka 45°	2
22.	90	*84	160/11	Kozel Radek a Naděžda	21,8	5,4	150	odbočka 45°	2
23.	92	*85	160/11	Mokrá	23,8	5,6	150	odbočka 45°	2
24.	91	*86	160/11	Svoboda	25,5	5,6	150	odbočka 45°	2
25.	94	*89	160/11	Bajcurová	5,6	5,6	150	odbočka 45°	2
26.	drůb. b yt	*116	166/6	Hájek	38,8		150	revizní šachta	1
27.	drůb. p rov	*116	166/6; 166/11; 562/2	důbežárna	40,4	31,6	150	revizní šachta	1
28.	čp.111	*114	166/19; 166/9	Vobnásilov á	42,1	1,0	200	revizní šachta	1
29.	106	*95	166/18; 562/2; 562/6	Kozák	30,4	10,2	150	odbočka 45°	2
30.	74	*151	553/3; 542/1; 563/2	Novák	13,7	5,4	150	odbočka 45°	2

31.	76	*152	542/1; 160/73	Svoboda	13,9	5,6	150	revizní šachta	1
32.	38	*41	542/1; 563/2	rekr.	19,2	14,9	150	odbočka 45°	2
33.	83	*76	561/1; 561/3; 162/4	Nagy	25,0	6,5	150	odbočka 45°	2
34.	78	*71	561/1; 162/3	2 bj.	21,3	7,3	150	odbočka 45°	2
35.	56	*68	561/2; 162/2	Laštůvka	35,6	7,8	150	odbočka 45°	2
36.	4	*43	542/1; 5/2; 5/1	Vojtěch	24,4	15,5	150	revizní šachta	1
37.	3	*45	4	Jméno ? Dřez, koupelna	21,1	6,7	150	revizní šachta	1
38.	3	*45	*45	Jméno ? WC	11,7	2,1	150	odbočka 45°	2
39.	6	*40/1	542/1	Veselý	37,7	11,2	150	revizní šachta	1
40.	2	*46/7	542/1	Kulhánek	18,2	8,3	150	revizní šachta	1
41.	49	*46/2	46,6	Nosek	3,4	-	150	revizní šachta	2
42.	OÚ, obcho d	*46/1	542/1	OÚ	30,7	8,0	150	revizní šachta	1
43.	knihov na	*46/1	542/1	OÚ	4,3	-	150	odbočka 45°	2
44.	7	*39/2	589	Bareš František	10,7	2,0	150	odbočka 45°	1
45.	64	*39/5	12/1	Smolka	21,6	4,4	150	revizní šachta	2
46.	65	*39/4	12/1	Mínková	18,5	4,5	150	revizní šachta	2
47.	63	*39/3	589	Bareš	8,3	5,6	150	revizní šachta	4
48.	50	*61/1	542/1	Kincl	38,1	10,4	150	odbočka 45°	1
49.	8, 102	*38/1; 38/2	541/1	Prail	9,3	7,6	150	odbočka 45°	2
50.	36	*37	541/1	Čimpera	12,6	12,6	150	revizní šachta	1
51.	9	*36	541/1	Polanecká	10,5	10,5	150	odbočka 45°	3
52.	10	*35	541/1	mgr. Charvátov á	15,3	9,1	150	odbočka 45°	2
53.	66	*34/2	541/1	Hurcl	19,9	15,0	150	revizní šachta	1
54.	12	*101 33/2	541/1	Hartychová Hana	17,1	11,3	150	odbočka 45°	2
55.	13	*32/1	541/1	Grunt	10,2	9,7	150	odbočka 45°	2
56.	13	*32/2	541/1	p. Gruntová	33,2	9,7	150	odbočka 45°	2
57.	15	*31/2	541/1	Laksa	23,9	11,2	150	revizní šachta	2
58.	15	*30	541/1	Laksová	16,2	-	150	odbočka 45°	1
59.	16	*29/1	541/1	Kraus	17,2	9,3	150	odbočka 45°	2
60.	18	*28/2	541/1	Kintner	35,1	6,4	150	odbočka	1

								45°	
61.	41	*27	541/1	Šnicerová	12,9	4,4	150	revizní šachta	1
62.	19	*26/2	541/1	Pechová	12,1	9,7	150	odbočka 45°	2
63.	40	*26/1	541/1	Köchert Jiří a Žáček Emil	13,9	4,9	150	revizní šachta	1
64.	42	*25	541/1	Siváková	20,1	6,1	150	odbočka 45°	2
65.	44	*23/2	541/1	Sivák	13,5	5,8	150	odbočka 45°	2
66.	20	*23/1	584/2; 267/7	Sivák	14,1	5,5	150	odbočka 45°	2
67.	zahradá		267/3	mgr. Charvátová	8,5	5,4	150	revizní šachta	1
68.	74	*105	564/1	Kulhánek	3,3	1,0	150	revizní šachta	1
69.	110	*106	564/1; 271/15	Šiler	17,4	12,9	150	revizní šachta	1
70.	113	*168	564/2; 271/15	Novotná	29,7	8,4	150	odbočka 45°	2
71.	107	*99	541/1	Bělohoubek V.	21,7	2,2	150	odbočka 45°	2
72.	39	*22	541/1	Bělohoubek J.	10,1	2,3	150	odbočka 45°	2
73.	34	*21	541/1	Hanzlík	5,8	5,8	150	revizní šachta	1
74.	21	*20/1	541/1	Patrovský	9,3	3,6	150	odbočka 45°	2
75.	35	*19	541/1	"Kocian Luděk a Eva"	6,0	2,0	150	revizní šachta	
76.	22	*101	541/1	Červená Marcela	7,2	5,5	150	odbočka 45°	2
77.	23	*17	541/1		9,5	-	150	revizní šachta	1
78.	61	*14/3	541/1; 14/1	Michl	49,8	16,4	150	revizní šachta	1
79.	58	*14/2	14/3; 14/2	Rosenbaumová	5,6	-	150	odbočka 45°	2
80.	25	*14/1	14/1	Hladík	2,1	-	150	odbočka 45°	2
81	26	*12/2	541/1; 12/1	Hospoda (wc)	49,2	24,3	150	revizní šachta	1
82	26	*12/1	541/1	Hospoda (dřez)	6,5	6,5	150	odbočka 45°	2
83	26	*12/1	12/1	Hospoda (byt)	1,8	-	150	odbočka 45°	2
84	1	*1	110/1; 110/2	Bárt Zámeček	15,9	-	150	odbočka 45°	2
85	1	*2	47/13; 47/8	Bárt Zámeček	19,2	-	150	revizní šachta	1
86	1	*3/2; *3/4; *72	541/1	Bárt vrátnice	37,7	3,4	150	odbočka 45°	2
87	28	*9/3	541/1; 547/6; 9/5	Pfefer René	7,7	4,7	150	odbočka 45°	2
88	60	*9/2	541/1; 547/6	Türbach Marek a Baladová Lada	8,8	4,7	150	odbočka 45°	2

89	29	*9/1	541/1; 547/ 5	Kloub	7,2	4,7	150	odbočka 45°	2
90	37	*8/2	541/1	Chalupa	7,4	4,2	150	odbočka 45°	2
91	51	*7	541/1	Petrů	7,4	4,2	150	odbočka 45°	2
92	52	*62	574/1	Stará škola	23,4	3,8	150	revizní šachta	1
93	48	*5	574/1	Payerle	24,1	7,2	150	revizní šachta	1
94	30	*101	541/1; 40/4; 40/1; 40/2	Beránek	45,0	8,4	150	revizní šachta	1
95	47	*6/2	541/1; 40/4; 40/2	Beránek	11,0	-	150	odbočka 45°	2
96	stavba RD	-	514/2; 580/3; /2	novostavb a	39,4	35,0	150	revizní šachta	1
97	54	*64	541/1	Maliňák	2,8	2,0	150	odbočka 45°	2
98	43	*57	541/1	Unterorsk ý	11,5	3,9	150	revizní šachta	1
99	55	*63/1	541/1	Čermák Pavel a Václav	36,4	11,5	150	odbočka 45°	2
100	drůbe ž.	*146	546; 48/5	Drůbežám a	37,5	20,5	150	odbočka 45°	3
101	5	*48	546	Bouša	6,6	-	150	revizní šachta	1

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Tam, kde to umožní podzemní sítě a zařízení, bude respektována ČSN 73 6005 - prostorová norma. Místa, ve kterých nebude možno z důvodu existence stávajících podzemních sítí a zařízení dodržet výše uvedenou ČSN, budou investorem stavby (po vytyčení) specifikována a před realizací projednána s Městským úřadem Louny, stavebním úřadem a se správci příslušných sítí.
3. Bude respektován zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon).
4. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uloženy vlastníkům pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům.
5. Stavebník je povinen požádat o povolení a vydání podmínek v případě překopů veřejné komunikace nebo při skladování stavebního materiálu na veřejném prostranství.
6. Stavebník je povinen předem oznámit zahájení prací vlastníkům, popř. nájemcům jednotlivých pozemků a projednat s nimi datum vstupu na jejich pozemek.
7. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené hygienickými předpisy.
8. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinností stavebníka (stavbyvedoucího) zajistit vytyčení a ochranu tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou (na staveništi se nacházejí sítě v majetku a správě: Severočeská plynárenská, a.s., Ústí nad Labem, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. provoz Louny, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Praha, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín)

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, územního pracoviště Louny:

- jedná se o 6ks kanalizačních přípojek a 1 protlak.
- výkopy pro startovací a cílové jámy budou provedeny min. 1bm od asfaltového povrchu, při výkopu nebude poškozen asfaltový koberec a konečná úprava dotčeného zatravněného pozemku bude provedena ohumusováním v tl. min. 8cm a zatravněním.
- při realizaci kanalizačních přípojek bude stávající asfaltový koberec odříznut a u napojení opravy na původní povrch komunikace bude použito bitumenových pásek, vzniklá spára bude ošetřena silniční asfaltovou emulzí a zaprachováním, rozsah opravy komunikace bude upřesněn podle zásahů do silničního tělesa.
- na Konečnou úpravu nebude použito recyklované obalované směsi a úpravu povrchu provede výhradně odborná (akreditovaná) firma.
- Hloubka uložení kanalizační přípojky bude min. 120 cm pod úroveň dotčeného silničního pozemku.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Nejméně 30 dnů předem oznámí stavebník stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby dle § 120 odst. 1 zákona a zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy dle §119.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Blšany u Loun, Blšany u Loun, 440 01 Louny 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., závod Most, Řfění 633, 440 01 Louny 1

Odůvodnění

Dne 22.5.2007 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- rozhodnutí Městského úřadu Louny – odboru MH – silničního správního úřadu ze dne 28.6.2007,
- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., provozu Louny ze dne 20.6.2007,
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha ze dne 8.11.2006,
- vyjádření Severočeských plynáren, a.s. Ústí n /L ze dne 9.11.2006,
- vyjádření Správy a údržby silnic ÚK, provozu Louny ze dne 1.12.2006,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 13.11.2006,
- 2x vyjádření Městského úřadu Louny – odboru životního prostředí ze dne 30.11.2006,
- vyjádření Vojenské ubytovací a stavební správy Litoměřice ze dne 15.11.2006,
- vyjádření Kameval media, s.r.o., Praha ze dne 9.11.2006,
- vyjádření Městského úřadu Louny – odboru rozvoje města – úseku památkové péče a architekta města ze dne 6.6.2007.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., správní úsek Louny

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Předložené doklady

- *projektová dokumentace stavby*
- *informace o parcelách plně moci k zastupování*

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



J. Janíček
Ing. Jiří Janíček
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce v příslušné obci a Městském úřadu po dobu nejméně 15 dnů. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Městskému úřadu Louňy, stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis, razítko

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Blšany u Loun, Blšany u Loun, 440 01 Louny 1

Severočeské vodovody a kanalizace a. s., závod Most, Řjění 633, 440 01 Louny 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Dělnická 14, 434 72 Most

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. správní úsek Louňy, Poděbradova 2653/13, 440 30 Louňy

dotčené správní úřady

Městský úřad Louňy odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 23 Louňy

Městský úřad Louňy - ORM, úsek památkové péče, Mírové náměstí 35, 440 23 Louňy

Městský úřad Louňy - OMH silniční správní úřad, Mírové náměstí 35, 440 01 Louňy 1