



MULNX00JD6TQ

Městský úřad Louny

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Spisová značka: MULN/865/2013/SU/S
Číslo jednací: MULNCJ 53186/2014
Oprávněná úřední osoba: Srkalová Renáta
Sídlo: Pod Nemocnicí 2379, Louny
Telefon: 415 621 236
Fax: 415 621 200
E-mail: srkalova@mulouny.cz

Louny 11.07.2014

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ (oznámeno veřejnou vyhláškou)

KB - BLOK systém, s.r.o., IČO 14866021, Masarykova 635, 439 42 Postoloprty, kterou zastupuje Vladimír Verner, nar. 26.04.1974, Smolnice 166, 439 14 Smolnice (dále jen "žadatel") podala dne 27.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Obytný soubor - Blšanský Chlum“ na pozemcích parc. č. 101, 102/1, 102/2, 103/11, 103/12, 103/19, 103/39, 103/55, 103/56, 103/58, 103/59, 553/1, 606, 607, 608, 609 v katastrálním území Blšany u Loun, parc. č. 218/3, 218/11 v katastrálním území Chlumčany u Loun, parc. č. 3280/1, 4980/2 v katastrálním území Louny.

Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“) dne 27.12.2012 zahájil územní řízení. Pozvánkou bylo oznámeno účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům zahájení územního řízení a současně nařízeno k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě dne 06.03.2013. Vzhledem k tomu, že byly stavebním úřadem při prováděném místním šetření shledány chybějící doklady, byla podána záporná stanoviska účastníků řízení, vyzval stavebníka v termínu do 31.12.2013 k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno.

Stavebník doplnil chybějící doklady dne 18.11.2013. Z důvodu, že bylo nutné seznámení účastníků řízení a dotčených správních úřadů s těmito doplněnými doklady oznámil podle § 36 odst. 3 správního řádu pokračování zahájeného územního řízení a současně nařídil k projednání veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.12.2013. V průběhu tohoto ústního jednání spojeného s místním šetření byly opět shledány chybějící doklady, byla podána záporná stanoviska účastníků řízení, z tohoto důvodu stavební úřad vyzval stavebníka v termínu do 28.02.2014 k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Stavebník podal žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu (doplnění chybějících podkladů a stanovisek účastníků řízení). Stavební úřad dne 13.03.2014 pod sp. zn. MULN/2883/2014/SU/SR usnesením lhůtu k provedení úkonu prodloužil v termínu do 31.08.2014. Stavebník doplnil chybějící doklady dne 16.05.2014. Z důvodu, že bylo opětovně seznámení účastníků řízení a dotčených správních úřadů s těmito doplněnými doklady oznámil stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu pokračování zahájeného územního řízení a současně nařídil k projednání veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.06.2014. V průběhu tohoto ústního jednání spojeného s místním šetření byl opět shledán chybějící doklad (vyjádření účastníka řízení LMP SOLAR s.r.o., Praha, z tohoto důvodu stavební úřad vyzval stavebníka k jeho doplnění a řízení bylo přerušeno.

Doplnění vyjádření bylo stavebnímu úřadu doručeno účastníkem řízení LMP SOLAR s.r.o., Praha dne 02.07.2014. Z důvodu, že je nutné seznámení účastníků řízení a dotčených správních úřadů s tímto

doplněným vyjádřením (podkladem) oznamuje stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu pokračování územního řízení, a současně nařizuje k projednání veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. srpna 2014 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v jednací síni Obecního úřadu Blšany u Loun.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 17.00, úterý 8.00-15.00, pátek 8.00-14.45 hodin).

Poučení

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Miloslava Kalivodová
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Louny

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce v příslušné obci a úřední desce Městského úřadu Louny po dobu nejméně 15 dnů. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Městskému úřadu Louny, stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne 14. 8. 2014

Sejmuto dne

Podpis, razítko

Obdrží

účastníci (dodejky)

KB - BLOK systém, s.r.o., IDDS: aj6ve6q, sídlo: Masarykova č.p. 635, 439 42 Postoloprty – zastoupená *Vladimírem Vernerem, Smolnice č.p. 166, 439 14 Smolnice*

Obec Chlumčany, IDDS: 2b3aqpf, sídlo: Chlumčany č.p. 154, 439 03 Chlumčany u Loun

Obec Blšany u Loun, IDDS: mvharsz, sídlo: Blšany u Loun č.p. 2, 440 01 Louny 1

Město Louny, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

Město Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Most, provozní středisko Louny, IDDS: f7rf9ns, sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno

ČEZ ICT Services, a. s., oblast Severní Čechy, IDDS: zbsdk9i, sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Policie ČR KŘÚK DI Louny, IDDS: a64ai6n, sídlo: Náměstí Benedikta Rejta č.p. 2297, 440 01 Louny

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty, IDDS: uccchjm, sídlo:

Železničářská č.p. 31, Ústí nad Labem-centrum, 400 03 Ústí nad Labem 3

Ústecký kraj, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p. o., správním úsekem Louny, Poděbradova č.p. 2653, 440 01 Louny 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, sídlo: Pod Nemocnicí č.p. 2381, 440 01 Louny 1

Tomáš Čermák, Prokopova č.p. 488, 440 01 Louny 1

LMP-SOLAR s.r.o., IDDS: b75bd4r, sídlo: Věžeňská č.p. 912/6, Staré Město, 110 00 Praha 1

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Louny, odbor SÚaŽP, oddělení životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

Městský úřad Louny, odbor SÚaŽP, oddělení územního plánování a památkové péče, Pod Nemocnicí č.p. 2379, 440 01 Louny 1

Městský úřad Louny, odbor SÚaŽP, oddělení stavebního úřadu - silniční správní úřad, Pod Nemocnicí č.p. 2379, 440 01 Louny 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Žatec, IDDS: auyaa6n, sídlo: Horova č.p. 1340/10, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Louny, IDDS: 8p3ai7n, sídlo:

Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva, sídlo: Velká

hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd, sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2

ostatní (obyčejně)

NIPI ČR, o.s., Hana Cinkaničová, Lipová č.p. 245, 407 01 Jílové u Děčína