

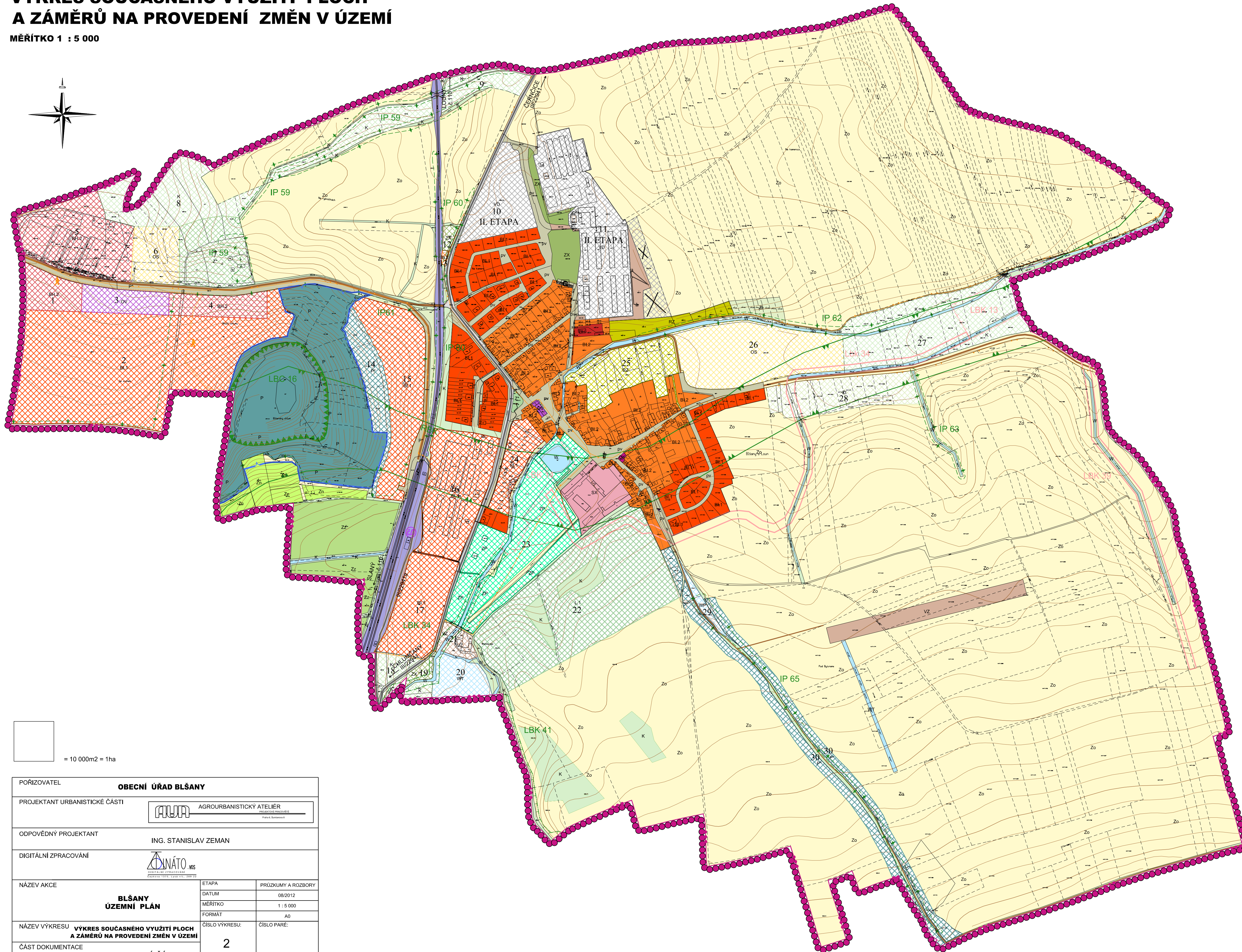
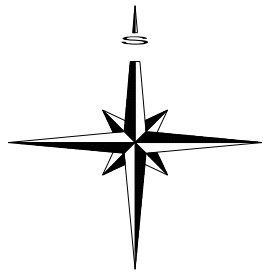
BLŠANY

ÚZEMNÍ PLÁN

PRŮZKUMY A ROZBORY

VÝKRES SOUČASNÉHO VYUŽITÍ PLOCH
A ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

MĚŘÍTKO 1 : 5 000



$1 \text{ cm} = 10\,000 \text{ m}^2 = 1 \text{ ha}$

POŘIZOVATEL	OBECNÍ ÚŘAD BLŠANY		
PROJEKTANT URBANISTICKÉ ČÁSTI		AGROURBANISTICKÝ ATELIER	PROJEKTANT PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. STANISLAV ZEMAN		
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ			
NÁZEV AKCE	ETAPA	PRŮZKUMY A ROZBORY	
BLŠANY ÚZEMNÍ PLÁN	DATUM	08/2012	
	MĚŘÍTKO	1 : 5 000	
	FORMÁT	A0	
NÁZEV VÝKRESU	VÝKRES SOUČASNÉHO VYUŽITÍ PLOCH A ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	ČÍSLO VÝKRESU:	ČÍSLO PÁRE:
ČÁST DOKUMENTACE	GRAFICKÁ ČÁST	2	

HRANICE	
	- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
	- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PLOCHY BYDLENÍ	
	BI.1 - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
	BI.2 - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
	BH - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ	
	SX - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
PLOCHY REKREACE	
	RZ - PLOCHA INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	OV - OBČANSKÁ VYBAVENOST - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OK - PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
	OS - PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
PLOCHY ZELENĚ	
	Z* - PLOCHY SIDELNÍ ZELENĚ
	ZX - ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ	
	K - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	P* - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	VZ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	VX - VÝROBA ENERGIE - FOTOVOLTAIKA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	Zo - ORNÁ PŮDA
	Zt - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	Zn - VINICE
	Zz - ZAHŘADY A SADY MIMO ZŮ
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	
	N - PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	WT - VODNÍ TOKY A PLOCHY
PLOCHY LESNÍ	
	L - LESNÍ PŮDA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	DZ - DRAŽNÍ DOPRAVA (DZ)
	- ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ
	- VLAKOVÉ STANICE
	DS - SILNIČNÍ DOPRAVA (DS)
	- SILNICE III. TŘÍDY
	G - HROMADNÉ GARÁŽE
	- POLNÍ CESTY
	- CYKLOSTEZKY
	- PEŠÍ STEZKA

PLOCHY PŘÍRODNÍ	
	P - PLOCHY PŘÍRODNÍ
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK)
	- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ
	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ (SMĚRY PROPOJENÍ)
	- INTERAKČNÍ PRVEK
	VKP - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ (VKP)
	EVL - NATURA 2000 - EVL (Blšanský chlum)

POŽADOVANÉ ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PROVĚŘENY V RÁMCI ZADÁNÍ ÚP

	BH.2 - BYDLENÍ HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH - SIDLIŠTNÍHO TYPU
	BI.1 - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
	BI.2 - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
	RZ - PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
	OV - PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
	OV - PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
	P - PLOCHY PŘÍRODNÍ
	VD - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY
	VZ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
	WT, WP - VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT) - VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY (WP)
	Z* - PLOCHY SIDELNÍ ZELENĚ
	ZP - PARK, HISTORICKÁ ZAHŘADA
	ZX - ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
	K - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
	Zt - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	L.1 - PLOCHY LESNÍ - PLOCHY LESA OSTATNÍHO A SPECIFICKÉHO

PLOCHY NAVRŽENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM KE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

Plocha	Velikost (ha)	Funkční využití území
1	1,80	bydlení hromadné v bytových domech
2	13,30	bydlení individuální v RD - městské
3	1,63	veřejná vybavenost
4	1,61	bydlení hromadné v bytových domech
5	4,28	bydlení hromadné v bytových domech
6	1,62	plochy pro tělovýchovu a sport
7	2,80	plocha sídelní zeleně
8	5,12	plocha krajinné zeleně
9	1,12	plocha krajinné zeleně
10	2,96	drobná výroba a výrobní služby
11	7,10	drobná výroba a výrobní služby
12	0,17	sidelní zeleň ostatní a specifická
13	0,04	bydlení individuální v RD - vesnické
14	1,72	plocha přírodní
15	4,50	bydlení individuální v RD - městské
16	4,35	bydlení individuální v RD - městské
17	3,07	bydlení individuální v RD - městské
18	1,04	plocha krajinné zeleně
19	0,27	sidelní zeleň ostatní a specifická
20	1,45	vodní plochy a toky
21	0,51	zemědělská a lesnická výroba
22	9,90	plocha lesa ostatního a specifického
23	5,97	sidelní zeleň - park, historická zahrada
24	1,30	bydlení individuální v RD - městské
25	2,70	indiv. rekreace - zahrádkářské osady
26	5,37	plochy pro tělovýchovu a sport
27	5,91	plocha krajinné zeleně
28	2,89	plocha zemědělská - trvalý travní porost
29	1,45	vodní plochy a toky
30	4,45	plocha přírodní