

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Datum: 8.12.2011
JID: 229674/2011/KUUK
Jednací číslo: 3326/ZPZ/2011
Vyřizuje/linka: Mgr. Radovan Douša / 595
E-mail: dousa.r@kr-ustecky.cz

Oznámení návrhu na vyhlášení Přírodní památky Blšanský chlum a oznámení možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o uvedené zvláště chráněné území

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

oznamuje

- I. podle ustanovení § 40 odst. 2 a § 41 odst. 1 zákona a § 4 vyhlášky č. 60/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou a dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím **návrh na vyhlášení zvláště chráněného území** (dále jen „ZCHÚ“) „**Blšanský chlum**“ v kategorii přírodní památka. Navrhované ZCHÚ zahrnuje následující pozemky:

k.ú. Blšany u Loun: p.p.č. 58/23, 58/81, 69/13, 69/14, 58/66, 58/67, 58/64, 58/62, 58/68, 58/63, 58/2, 58/65, 69/12, 57/31/, 69/10, 69/11, 57/30, 67, 57/28, 57/26, 57/27, 69/9, 57/39, 57/25, 57/23, 57/37, 57/38, 69/1, 57/20, 57/21, 69/15, 57/36, 57/35, 57/22, 57/34, 57/19, 100, 65

v k.ú. Chlumčany u Loun: p.p.č. 187, 188, 189,190/2, 190/5, 192, 166/7, 175, 166/93, 166/65, 181/1, 181/2, 182

Orientační výměra navrhovaného ZCHÚ je 7,35 ha.

Přírodní památka je zakázáno podle ustanovení § 36 zákona poškozovat, měnit je nebo je hospodářsky využívat způsobem, který by mohl vést k jejich poškození. Jen po předchozím souhlasu krajského úřadu je dále v Přírodní památce Blšanský chlum možné:

1. měnit druh pozemků (včetně zakládání zahrad a polí), způsob jejich využití a provádět pozemkové úpravy,
2. umísťovat veškeré stavby,
3. provádět terénní úpravy,
4. hospodařit na pozemcích způsobem vyžadujícím intenzivní technologie, zejména prostředky a činnosti, které mohou způsobit změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystému a nebo nevratně poškozovat půdní povrch
5. zavádět intenzivní chovy zvířete a hospodářských zvířat, zřizovat myslivecká zařízení včetně krmišť a slanisek pro zvěř,
6. používat hnojiva a biocidy,

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

7. zřizovat cesty a stezky pro jízdu na koni včetně doprovodných zařízení, vyznačovat cyklistické stezky a stezky pro pěší,
8. provádět zalesňování včetně přípravy půdy,
9. provádět výzkumné a průzkumné práce spojené s narušováním přírodních stanovišť a ovlivňováním populací rostlin a živočichů,
10. provádět geologické práce
11. provozování motokrosu a cyklokrosu, pojezd techniky nad 3,5 t mimo komunikace (to se netýká vozidel policie a složek integrovaného záchranného systému při služebním výkonu, a dále vozidel a techniky sloužící k řádnému obhospodařování pozemků, nebo k provádění péče o přírodní památku),
12. tábořit a rozdělávat oheň

V souladu s § 37 odst. 1 zákona 114/92Sb. se navrhuje vyhlásit ochranné pásmo přírodní památky, které se nachází na těchto pozemcích:

k.ú. Chlumčany u Loun: 183,184,185, 186, 426, 193/1, 210, 211, 195/1

Orientační výměra ochranného pásma činí 9,56 ha.

Ke stavební činnosti, terénním a vodohospodářským úpravám, k použití chemických prostředků a změnám kultury pozemků v ochranném pásmu je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Vyhlášení Přírodní památky Stráně nad Chomutovkou se předpokládá v roce 2012.

Navrhovaná přírodní památka je evropsky významnou lokalitou, kterou již v současné době lze využívat pouze tak, aby nedošlo k jejímu závažnému nebo nevratnému poškození nebo ke zničení evropských stanovišť tvořících předmět ochrany a aby nebyla narušena jejich celistvost (§ 45c odstavec 2 zákona). Citované ustanovení dále obecně stanoví, že k zásahům, které by mohly vést k takovým nežádoucím důsledkům, si musí ten, kdo tyto zásahy zamýšlí, předem opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Vyhlášení přírodní památky citovanou zákonnou ochranu nahradí.

Vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou mohou proti tomuto návrhu podat písemné námítky ve lhůtě 90 dnů od doručení tohoto oznámení. Dotčené obce a kraje mohou uplatnit písemné námítky do 90 dnů od obdržení návrhu na vyhlášení. Dotčené orgány státní správy se musí k návrhu písemně vyjádřit do 30 dnů od jeho předložení. Námítky se podávají u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: epodatelna@kr-ustecky.cz. Vlastník nemovitostí je oprávněn uplatnit námítky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námítkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

- II. podle ustanovení § 38 odst. 3 zákona dotčeným obcím a vlastníkům nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí, že byl připraven **návrh plánu péče** pro uvedené ZCHÚ.

S celým textem plánu péče a návrhu na vyhlášení ZCHÚ a jeho ochranného pásma se lze seznámit na Krajském úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, budova C, Stroupežnického 1326/16, 400 01 Ústí nad Labem, kancelář č. 310, a to v pracovních dnech, nejlépe po předchozí domluvě, nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje v sekci „životní prostředí“ (<http://zivotniprostredi.kr-ustecky.cz>) a na obecním či městském úřadu dotčených obcí.

Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>) a na úředních deskách dotčených obcí.

Dotčené obce žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče na své úřední desce po dobu nejméně 15 dní bezprostředně po jeho obdržení.

Opatření ke zlepšování přírodního prostředí a možnost uplatnit náhradu za ztížené zemědělské nebo lesní hospodaření

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkovi a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkovi pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní památky u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní památce mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí památky ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

RNDr. Tomáš Burian
vedoucí oddělení životního prostředí



Vyvěšeno dne: 5. 1. 2012

Sejmuto dne: 21. 1. 2012

Chodová

Přílohy

1. Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území - Přírodní památka Blšanský chlum, včetně orientačního zákresu hranic zvláště chráněného území a kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území

Rozdělovník

vlastníci pozemků v navrhovaném ZCHÚ nebo jeho ochranném pásmu:

- Obec Blšany u Loun, Blšany u Loun č. p. 2, 440 01 Blšany u Loun
- Ludmila Krůlová, Černého 516/11, 182 00 Praha – Střížkov,
- Rudolf Šoura, Blšany u Loun 81, 440 01 Blšany u Loun
- Jaroslav Raissig, Vlčí, 439 03 Chlumčany
- Miloslava Díbalová, Hurbanova 1305/11, 142 00 Praha – Krč
- Marta Jarošová, Marie Majerové 1751, 356 01 Sokolov
- Věra Palyzová, Pekařská 146/37, 746 01 Opava – Předměstí
- Zdeňka Prágllová, Blšany u Loun 90, 440 01 Blšany u Loun
- Vlasta Stejskalová, Dobrušská 537, 517 73 Opočno,
- Jaroslava Šturmová, Kpt. Nálepky 2225, 440 01 Louny
- Alena Tomanová, Valdštejnova 1316/43, 350 02 Cheb
- Jiří Peterka, Lounská 363, 439 02 Cítoliby
- Česká republika s právem hospodaření pro Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
- Tomáš Svatopolský, Suzdalské náměstí 2278, 440 01 Louny
- Miloslava Knedlíková, Hilbertova 1017, 440 01 Louny
- Otakar Spalnička, Hřivčice 75, Peruc, 440 01 Hřivčice
- SJM Kraus Jiří a Krausová Marie, Blšany u Loun 16, 440 01 Blšany u Loun
- Radek Fořt, Lounská 201, 439 02 Cítoliby
- Ing. Dagmar Riglová, Za Dráhou 460, 281 02 Cerhenice
- Jan Grunt, Blšany u Loun 13, 440 01 Blšany u Loun
- Marie Klauberová, V Domcích 2610, 440 01 Louny
- Česká republika s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- Milena Říhová, Chlumčany 9, 439 03 Chlumčany
- Alena Sušická, Pražská 1198, 393 01 Pelhřimov
- Vladimír Malík, Riegrova 1540, 440 01 Louny

vlastníci pozemků v ochranném pásmu navrhovaného ZCHÚ:

- Vlastimil Fus, Chlumčany 23, 439 03 Chlumčany
- Česká republika s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- Obec Chlumčany, Chlumčany 154, 439 03 Chlumčany
- Česká republika s právem hospodaření pro Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
- Jaromír Kyzlík, Holubova 515/15, 463 12 Liberec, Liberec XXV – Vesec
- Ing. Ladislav Kyzlík, Na Vyhlídce 480, Dobřichovice, 252 29
- Ing. Pavel Kyzlík, Na Vyhlídce 414, Dobřichovice, 252 29

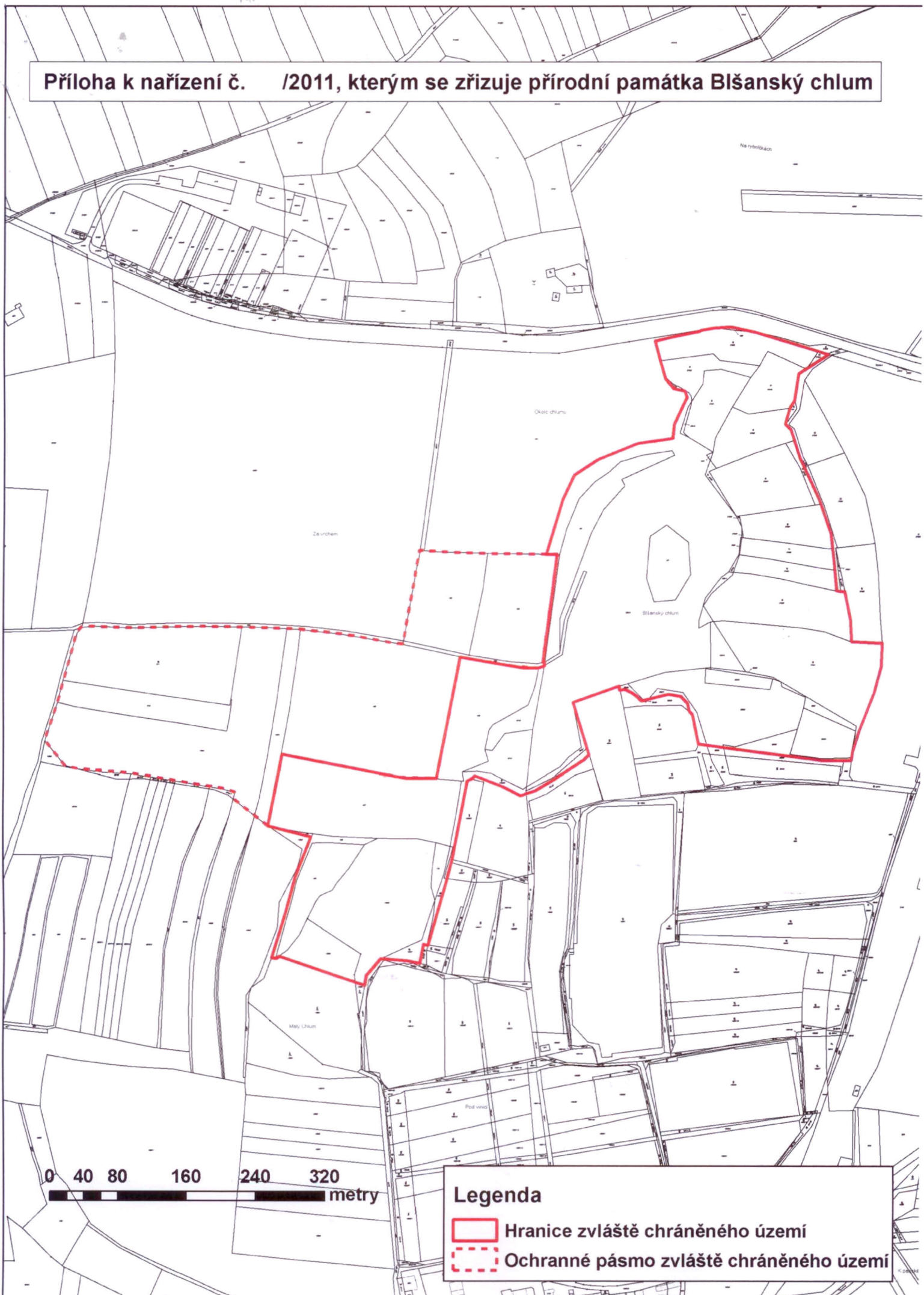
s žádostí o zveřejnění na úřední desce:

- Obecní úřad Blšany u Loun, Blšany u Loun č. p. 2, 440 01 Blšany u Loun
- Obec Chlumčany, Chlumčany 154, 439 03 Chlumčany
- Portál veřejné správy

na vědomí:



- Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Příloha k nařízení č. /2011, kterým se zřizuje přírodní památka Blšanský chlum



0 40 80 160 240 320 metry

Legenda

-  Hranice zvláště chráněného území
-  Ochranné pásmo zvláště chráněného území

