



\*MULNX00A0RZR\*

# Městský úřad Louny

## stavební úřad

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

**Spisová značka:** MULN/18628/2010/SU/W  
**Číslo jednací:** MULNCJ 12065/2011  
**Oprávněná úřední osoba:** Weberová Pavla  
**Sídlo:** Pod Nemocnicí 2379, Louny  
**Telefon:** 415 621 209  
**Fax:** 415 621 200  
**E-mail:** weberova@mulouny.cz

Louny 3.2.2011

Arch. č.: ÚR-SÚ 222/2011

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (doručeno veřejnou vyhláškou)

#### Výroková část:

**Městský úřad Louny, stavební úřad**, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.11.2010 podala Obec Blšany u Loun, IČ 556254, Blšany u Loun, 440 01 Louny 1 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

**„prodloužení vodovodního řadu“** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 48/20, 54/1, 546 v katastrálním území Blšany u Loun.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Prívod vodovodního řadu včetně přípojek pro devět nově budovaných rodinných domů  
Popis:

- Nový vodovodní řad z PE potrubí SDR 11, DN 100 o délce 226m včetně dvou podzemních požárních hydrantů
- Devět vodovodních přípojek D 40 ukončených ve vodoměrné šachtě na pozemku stavebních parcel pro rodinné domy

#### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projekt stavby bude zpracován v souladu s veškerými platnými zákony, vyhláškami a předpisy související se stavbou.
3. O vydání stavebního povolení požádá investor stavby, ve smyslu § 15 stavebního zákona, speciální stavební úřad.

4. Projektová dokumentace bude vypracována osobou, která má k této činnosti oprávnění ve smyslu ustanovení stavebního zákona.
5. Budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení z ledna 2011, zpracovatel pí. Klímová Lucie
6. Z plochy pozemku parc. č. 48/20, bude před zahájením výkopových prací sejmuta ornice a budou respektovány podmínky uvedené v souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF vydaného dne 13.12.2010 pod sp.zn. MULN/19351/2010/OŽP - vydal Městský úřad Louny odbor životního prostředí.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Most, provozu Louny:
  - a) Přípojka bude provedena v souladu s ČSN 75 5411 a ČSN 25 7801
  - b) Budou vybudovány vodoměrné šachty pro jeden vodoměr, které budou odpovídat našim standardním typovým požadavkům (min. 1.20x0,90 výška stropu min.1600mm), vodoměr umístít maximálně do vzdálenosti 10m od napojení na potrubí SčVK, napojení přípojek na hlavní řad bude třeba navrhnout pasem Hawle s ventilem, hlavní uzávěr rovněž typ Hawle,
  - c) K stavebnímu řízení doplní investor stavby zkapacitnění stávajícího vodovodního řadu.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, územního pracoviště Louny:
  - a) Vodovod bude uložen v silničním pozemku silnice III/22941 v obci Blšany u Loun protlakem
  - b) Hloubka uložení bude min. 120 cm pod úrovní dotčených silnic, příkopů nebo zelených pásů.

**Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Obec Blšany u Loun, Blšany u Loun, 440 01 Louny 1

**Odůvodnění**

Dne 11.11.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

**Stanoviska sdělili:**

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Teplice
- Městský úřad Louny odbor životního prostředí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

**Doklady doložené k řízení:**

- Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 0,1625ha z p.p.č. 48/20 v k.ú. Blšany u Loun
- Rozhodnutí Městského úřadu Louny odboru místního hospodářství jako silničního správního úřadu ve věci povolení zvláštního užívání komunikace č. III/22941 ze dne 25.8.2010 pod sp.zn. MULN/13876/2010/MH/4/ZV
- Rozhodnutí Městského úřadu Louny odboru místního hospodářství jako silničního správního úřadu ve věci povolení zvláštního užívání komunikace III/22941 ze dne 27.9.2010 pod sp.zn. MULN/15515/2010/MH/3/ZV.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., provoz Louny, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., správní úsek Louny, Josef Brabec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, jejich podmínky byly uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí



**Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jiří Janíček  
vedoucí stavebního úřadu

Otisk úředního razítka

*Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce v příslušné obci a úřední desce Městského úřadu Louny po dobu nejméně 15 dnů. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Městskému úřadu Louny, stavebnímu úřadu.*

Vyvěšeno dne 4. 8. 2011

Sejmuto dne 21. 8. 2011

Podpis, razítko

Mebclusthara

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 31.1.2011.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Blšany u Loun, IDDS: mvharsz

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Žatec, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Louny, IDDS: 8p3ai7n

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

Městský úřad Louny, OMH - silniční správní úřad, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

**Na vědomí**

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., provoz Louny, IDDS: f7rf9ns

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., správní úsek Louny, Poděbradova č.p. 2653, Louny 1

Josef Brabec, Dvořákova č.p. 1343, 440 01 Louny 1