



MULNX0088PM0

Městský úřad Louny

stavební úřad

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Spisová značka: MULN/7773/2010/SU/Ma Louny 14.6.2010
Číslo jednací: MULNCJ 55499/2010
Oprávněná úřední osoba: Jana Malá Arch. č.: SÚ-O 259/2010
Sídlo: Pod Nemocnicí 2379, Louny
Telefon: 415 621 277
Fax: 415 621 200
E-mail: mala@mulouny.cz

ROZHODNUTÍ

(doručeno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Městský úřad Louny, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 22.4.2010 podala ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje ES PROJEKT s. r. o., IČ 60281766, Školní 2641, 440 01 Louny 1 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu kabelového vedení nízkého napětí pro lokalitu 8 rodinných domů v obci Blšany u Loun (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 48, 162, parc. č. 48/5, 48/8, 53, 542/1, 542/3, 546 v katastrálním území Blšany u Loun.

Stavba obsahuje:

Do nového rozvaděče nízkého napětí ve stávající trafostanici TS Nádraží 2 budou přepojeny všechny stávající vývody a bude z něho vyveden nový kabel AYKY 3x240+120. Tento kabel povede částečně v souběhu se stávajícím kabelem AYKY 3x120+70, t.j. po levé straně silnice směr Blšany u Loun až za zahradu rodinného domu č.p. 5 Blšany u Loun, kde přejde protlakem silnici na druhou stranu. Dále pokračuje vedle silnice před budoucími rodinnými domy k trafostanici TS Křížovatka, kde bude také vyměněn rozvaděč nízkého napětí. Po cestě kolem budoucích domů napojí novou rozpojovací skříň, ze které bude vyveden nový kabel AYKY 3x120+70, který povede zpět v souběhu s kabelem AYKY 3x240+120, po cestě napojí čtyři nové pojistkové skříně. Ukončen bude ve stávající pojistkové skříni u č.p. 5 Blšany u Loun.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ES PROJEKT s.r.o., Školní 2641, 440 01 Louny (autorizovaný technik Vladimír Ekrť, ČKAIT – 0301002); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. **Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
3. Stavba bude provedena dodavatelsky. Zhotovitel stavby bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen stavebnímu úřadu.
4. Nejméně 30 dnů předem oznámí stavebník stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby dle §120 odst. 1 zákona a zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy dle §119 (revizní zpráva) a geodetické zaměření skutečného provedení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

OdůvodněníSpojeného řízení

Dne 22.4.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 8.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Územního řízení

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebního řízení

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Předložené doklady:

- rozhodnutí povolení zvláštního užívání silničního tělesa a silnice Městského úřadu Louny, odboru místního hospodářství, SSÚ ze dne 17.3.2010;
- smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Obec Blšany u Loun, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., správní úsek Louny, Miroslav Bouša, XAVERgen, a.s..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: -

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jiří Janíček
vedoucí stavebního úřadu

Otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce v příslušné obci a úřední desce Městského úřadu Louny po dobu nejméně 15 dnů. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Městskému úřadu Louny, stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis, razítko

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n

ES PROJEKT s. r. o., IDDS: bdz4i4s

Obec Blšany u Loun, IDDS: mvharsz

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., správní úsek Louny, Poděbradova č.p. 2653, 440 01
Louny 1

Miroslav Bouša, Blšany u Loun č.p. 5, 440 01 Louny 1